

## Projektet që janë në zbatim e sipër në ASHK

### Regjistrimi Fillestar i Pyjeve dhe Kullotave të transferuara në pronësi të bashkive në kuadër të Projektit të Shërbimeve Mjedisore.

Në kuadër të Projektit për Shërbimet Mjedisore, i cili financohet nga Banka Botërore, është përfshirë komponenti për Regjistrimin Fillestar të Pasurive të tipit Pyje dhe Kullota të cilat janë transferuar me VKM në pronësi të Bashkive. Projekti në tërësi zbatohet nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit.

Për zbatimin e komponentit të regjistrimit të pyjeve dhe kullotave është lidhur një Memorandum Mirëkuptimi ndërmjet Ministrisë së Mjedisit dhe ASHK dhe është hartuar Manuali i Regjistrimit Fillestar të pyjeve dhe kullotave të transferuara në pronësi të bashkive, miratuar nga Ministria e Turizmit dhe Mjedisit dhe ASHK (nr. prot. 8142, datë 12. 05. 2020).

Detyrimet e ASHK në bazë të këtij Memorandumi janë:

1. Vënia në dispozicion të bazës ligjore, rregullatorë dhe standardeve për regjistrimin fillestar.
2. Angazhimi i Drejtorive Vendore për kontrollin e cilësisë dhe marrjen në dorëzim të produkteve të regjistrimit fillestar.
3. Pjesëmarrje në hartimin e Specifikimeve Teknike dhe Termat e referencës për zbatimin dhe kontrollin e cilësisë së regjistrimit fillestar.

Janë lidhur 2 kontrata ndërmjet Ministrisë së Mjedisit për zbatimin e procesit të regjistrimit fillestar dhe 1 kontratë për kontrollin e cilësisë së produkteve.

**Faza e parë e projektit** përfshin regjistrimin fillestar të pyjeve dhe kullotave transferuar në pronësi të bashkive në qarqet Berat, Gjirokastrë dhe Korçë për rreth 308,157 ha pyje dhe kullota. Ecuria është si më poshtë:

Nr.	Bashkia	ZVRPP	Nr.ZK	Ecuria	Nr. i Pasurive Pyje Kullota të regjistruara
1	Devoll	DEVOLL	36	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	1038
2	Korçë	KORÇË	47	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Pritet marrja në dorëzim nga Drejtoria Vendore Korçë.	2031
3	Maliq		59		3012
4	Pustec		6		30
5	Pogradec	POGRADEC	44	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka	1931

				përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	
6	Kolonjë	KOLONJË	78	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	3094
7	Gramsh	GRAMSH	62	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	3598
8	Kuçovë	KUÇOVË	27	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	898
9	Berat	BERAT	42	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	1954
10	Ura Vajguror		15		187
11	Poliçan		24		1061
12	Skrapar	SKRAPAR	86	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	2241
13	Gjirokastrë	GJIROKASTËR	31	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	946
14	Dropull		23		610
15	Libohovë		14		468
16	Tepelenë	TEPELENË	14	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	2146
17	Memaliaj		30		1854
18	Përmet	PËRMET	29	Procesi i regjistrimit sipas VKM 433/2016 ka përfunduar. Produkti ngarkuar në ALBSReP.	968
19	Këlcyrë		46		1629
	TOTALI		733		17 885

**Faza e dyte** përfshin regjistrimin fillestar të pyjeve dhe kullotave transferuar në pronësi të bashkive në qarqet Dibër, Durrës, Elbasan, Fier, Kukës, Lezhe, Shkodër, Tirane dhe Vlore ku përfshihen 42 bashki me rreth 912 000 ha pyje dhe kullota. Gjate vitit 2019 dhe 2020 është kryer evidentimi i të gjitha mangësive dhe mospërputhjeve të terrenit me listat e transferimit të përfshira në VKM 433/2016. Ky evidentim është baza për miratimin nga këshillat bashkiake të listave të rishikuara dhe me tej të një VKM-je të re për transferimin. Aktualisht ka filluar procesi

i konsultimit publik Procesi i regjistrimit për këto bashki është planifikuar të përfundojë brenda muajit Shtator 2020.

### **Projekti i BE për të Drejtat e Pronësisë**

Ky projekt financohet nga Programi IPA 2020 dhe 2021 dhe është përgatitur ne bashkëpunim me ekspertet e BE.

Projekti zbatohet direkt nga Delegacioni i Bashkimit European si Autoritet Kontraktor.

Objektivi i përgjithëshëm i projektit është të kontribuojë në forcimin e mbrojtjes së të drejtës së pronës në Shqipëri dhe kapacitetet e vëndit për të garantuar të drejtën e pronës si një nga të drejtat themelore, nëpërmjet një sistemi të rregulluar dhe harmonizuar të pasurive të paluajtëshme, i cili ofron tituj pronësie të qarta dhe të sigurta për të gjithë.

Objektivi specifik i projektit është të mbështesë zhvillimet dinamike të tregut të tokës nëpërmjet vendosjes së nje kuadri të qartë të të drejtave të pronësisë.

Projekti synon arritjet e mëposhtëme:

- Ri-inxhinierimi i Shërbimeve të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës;
- Zhvillimi i kuadrit rregullator për një sistem modern të regjistrimit të të drejtave të pronësisë dhe të procedurave dhe teknologjisë për menaxhimin e integruar të tokës;
- Reformimi i kuadrit institucional;
- Zhvillimi i një Sistemi të Qendëruar për Menaxhimin e Integruar të Tokës;
- Dixhitalizimi i të dhënave të menaxhimit të tokës dhe të drejtave të pronësisë;
- Përmirësimi i Cilësisë së të dhënave hartografike dhe ligjore;
- Përmirësimi i kapaciteteve për përgatitjen dhe ndërtimin e sistemit të monitorimit të parcelave të tokës bujqësore sipas standardeve të BE.

Zbatimi i Projektit ka filluar gjatë vitit 2020 dhe do të vazhdojë për 3 vite.