



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 1013 Prot.

Tepelenë, më 02/07/2021

**Lënda:** Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

**BASHKISË MEMALIAJ**

**MEMALIAJ**

**AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS**

**TIRANË**

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 “Për Kadastrën”, Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proçeseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. Pasurisë Nr. 229/1; ZK 1980, Fshati ILIRAS, objekt godinë banimi 1 kat + podrum (me sipërfaqe ndërtimi 255.8 m2, dhe truall funksional 300 m2) në pronësi të Z/Znj. MARIO XHEMAL VEIZAJ.

Këto shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30– ditore.

Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankese apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

***Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!***

**DREJTOR  
PËLLUMB MILORI**





REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 1013/1 prot.

Tepelenë, më 02/07 / 2021

**NJOFTIM**

**“Mbi Afishimin Publik të Pasurive.”**

Mbi fillimin e afishimit publik të pasurive :

**1. PASURISË NR. 229/1; ZK 1980, FSHATI ILIRAS, OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT + PODRUM (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 255.8 M2, DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 M2) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. MARIO XHEMAL VEIZAJ.**

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit të përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.

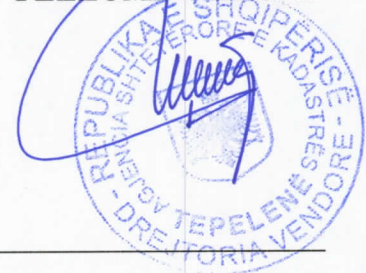
- **Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore**, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim.” dhe Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proçeseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”.
- Afishimi publik do të kryhet në ambjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Memaliaj, si dhe në faqen zyrtare web të Agjencisë Shtetërore të Kadastës.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t'i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

***Ju faleminderit për mirëkuptimin!***

**DREJTOR  
PËLLUMB MILORI**





# GENPLAN

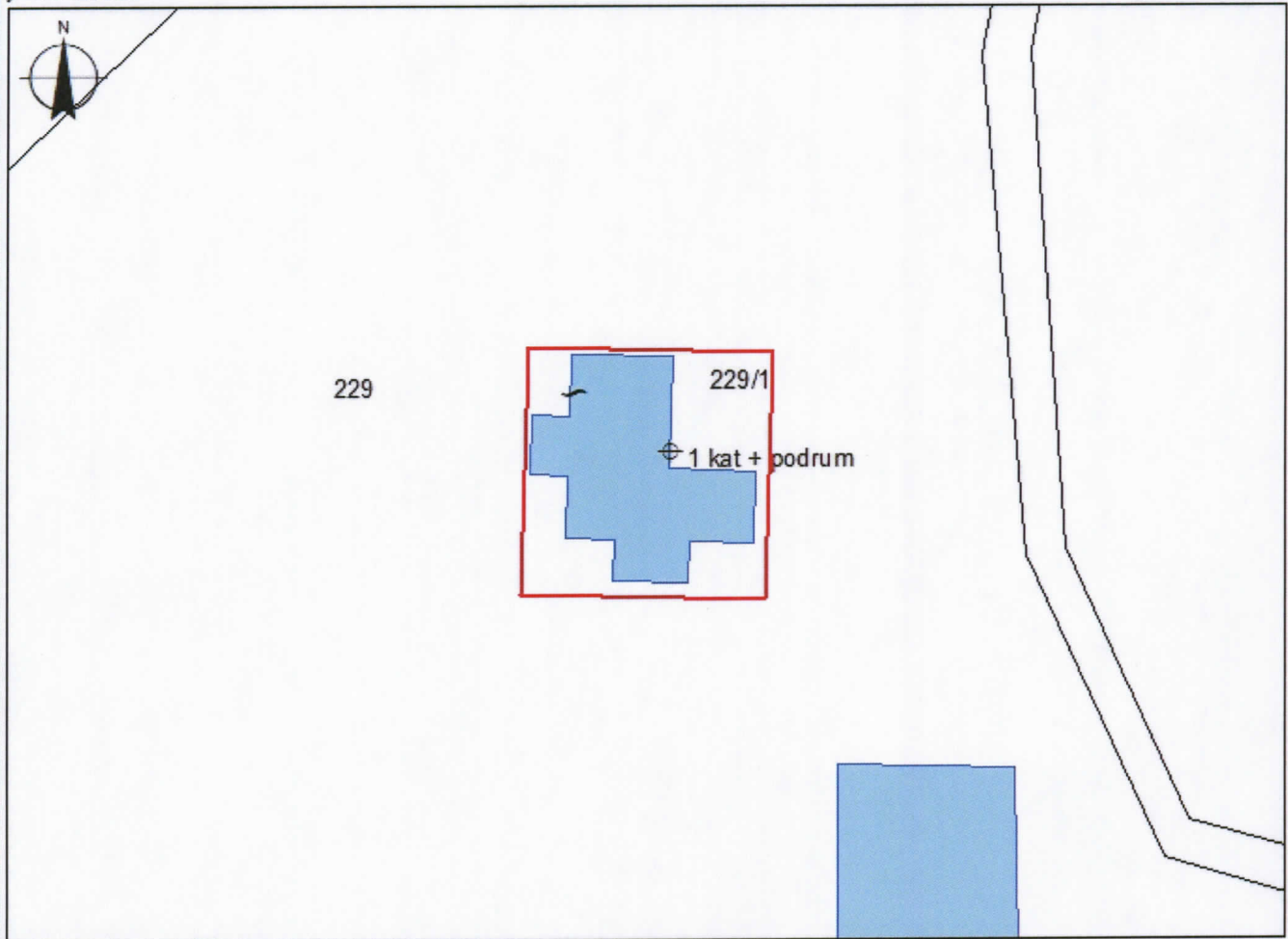
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE  
 QARKU: GJIROKASTER  
 BASHKIA: MEMALIAJ  
 ZONA KADASTRALE: 1980  
 ADRESA E PAsURISË: ILIRAS  
 INDEKSI I HARTËS: K-34-124 (222-C)  
 SHKALLA: 1:500  
 DATA: 25/06/2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 1739  
 NR. I APLIKIMIT: 1739  
 NR. PA SURISË: 229/1  
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300  
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO  
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 151 + 104.8  
 POSEDUE SI: MARIO XHEMAL VEIZAJ  
 emër atesia mbiemër

x= 492189.72  
 y= 4471263.38

KRGJSH

x= 492279.72  
 y= 4471263.38



x= 492189.72  
 y= 4471197.54

x= 492279.72  
 y= 4471197.54

**KUFITARËT:**

VERI Nr.Pas 229  
 JUG Nr.Pas 229  
 LINDJE Nr.Pas 229  
 PERENDIM Nr.Pas 229

**Legjenda**

- HYRJE\_NE\_OBJEKT
- NDËRTESE
- KUFIPARCELE

**SEKTORI I HARTOGRAFISË:**

SPECIALIST ERENATO ZACE  
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

**SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:**

SPECIALIST GEZIM SHEHU  
 PËRGJEGJËS DIMARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTI: PELLUMB  
 emër

MILORI  
 mbiemër nënshkrimi





AGJENCIA SHËTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

**LISTA E PASURIVE PËR AFISHIM PUBLIK SIPAS VKM NR.827, datë 30.09.2020**

NR.	OBJEKTI	TRUALLI FUNKSIONAL			SUBJEKTI	VENDODHJA E OBJEKTIT	
	SIPËRFAQJA (m <sup>2</sup> )	Nr.Pasurisë	SIPËRFAQJA (m <sup>2</sup> )	ZONA KADASTRALE	EMËR ATËSI MBIEMËR	BASHKIA	QYTET/FSHAT
1.	<u>255.8</u>	<u>229/1</u>	<u>300</u>	<u>1980</u>	<u>MARIO XHEMAL VEIZAJ</u>	<u>MEMALIAJ</u>	<u>ILIRAS</u>