



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E ASHK-SË, TIRANA RURALE 1
SEKTORI I KALIMIT TË PRONËSISË TË TROJEVE PA TITULL DHE OBORREVE

Nr. 3285 Prot.

Tiranë, më 20/01 /2020

Lënda: Kërkesë për afishim publik.

DREJTORISË SË PËRGJITHËSHME TË ASHK
Z. ARTAN LAME
DREJTOR I PËRGJITHSHËM
TIRANË

Në Drejtorinë Vendore të ASHK-s Tirana Rurale 1, ka paraqitur aplikimin për përfshirje në proces legalizimi të banesës e truallit në funksion të sajë, shtetasi **Lulzim Bajram Shima** sipas parashikimeve të Vendimit Nr. 827, dt. 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të **objekteve pa titull pronësie**, trojeve të tyre funksionale dhe të **oborreve në përdorim**”

Për këtë praktikë legalizimi si më sipër ka nisur shqyrtimi administrativ, ndaj kërkojmë nga ju të kryhet **afishimi publik 30 ditorë** në ambjentet publike pranë institucionit tuaj, në zbatim të pikës 22 të Vendimit me Nr.827, datë 30.09.2020 “ Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të **objekteve pa titull pronësie**, trojeve të tyre funksionale dhe të **oborreve në përdorim**”, ku citohet shprehimisht se “Të dhënat e kërkesës dhe të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementët bëhen publike per 30 ditë, në ambjentet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambjentet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare on-line.

Bashkëngjitur do të gjeni kopje të aplikimit dhe genplani i objektit ku gjendet pasuria, me elementët e nevojshëm të identifikimit.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin.

Konceptoi: Ing. J. Çejku

Miratoi: P/Sekt. V.Hima

DREJTOR
RISENA XHAJA
Me Urdhër Dhe Delegim Zv/Drejtor
JULIAN ADILI



zk-3292

29



REPUBLIKA E SHQIPËRIË
MINISTRIA E DREJTËSISË

AGJENCIA E LEGALIZIMIT, URBANIZIMIT DHE INTEGRIMIT TE ZONAVE NDERTIMEVE INFORMALE



KËRKESË

Për kalimin e pronësisë së objektit të ndërtuar para datës 10.8.1991

Nr. 129 Prot.

Datë 05.10.2018.

- Unë, inënshkuari: 1. Zulzim Bajram Shima
(Emri i plotë i kërkuarit)
2. _____
(Emri i plotë i bashkëkërkuarit)
3. _____
(Emri i plotë i bashkëkërkuarit)

Në mbështetje të nenit 25 të ligjit nr. 33/2012 "Për regjistrimin e pasurive të paluajtshme" i ndryshuar, si dhe të Vendimit nr. 442, datë 18.07.18 të Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e procedurës së kalimit të pronësisë dhe regjistrimit, të pasurive të paluajtshme të ndërtuara deri më 10.8.1991 dhe të truallit funksional" kërkoj kalimin në pronësi të ndërtimit të ngritur para datës 10.8.1991 së bashku me truallin funksional ; pa truallin funksional, që ndodhet në adresën Rr. Evin Gjereji, Nr. 5, (Sëlitë e Vapil); Nj. 5

Në funksion të kësaj kërkesë, deklaroj/më me përgjegjësi të plotë se jam/jemi poseduesi/t real/ë dhe i/të vetëm i/të ndërtesës dhe se nuk kam/kemi mosmarrëveshje me personat e rrethit familjar/gjinor, për të drejtat mbi këtë ndërtesë.

Për sa më sipër, konfirmoj/më vërtetësinë e deklaratave të mia/tona dhe jam/jemi i/të vetëdijshëm se në rast të kundërt, kërkesa do të refuzohet dhe do t'i nënshtrohem/i përgjegjësisë penale në kuptim të nenit 112 të Kodit Penal.

Kërkuesi:
Zulzim Bajram Shima

(Emri i plotë i kërkuarit - Print)

Për Drejtorinë e ALUIZNI-t IR-JUG
A. Rober

(Emri i plotë i drejtorit - Print)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

30

KËRKESË

PËR KALIMIN E PRONËSISË

TË OBJEKTIT PA TITULL/TRUALLIT FUNKSIONAL/OBORRIT NË PËRDORIM

| | |
|--|---|
| Nëse keni pyetje, lutemi kontaktoni: Tel: E-mail: ANKESA.TRRURALE2@ashk.gov.al Web: Shënim: Lutemi plotësoni me kujdes dhe qartë informacionin e kërkuar në fushat më poshtë: | HAPËSIRË E REZERVUAR VETËM PËR INSTITUCIONIN Drejtoria/Zyra Vendore e ASHK <u>DR RURALE 2</u> Nr. prot, <u>7534</u> Datë <u>14/03/2021</u> |
|--|---|

SEKSIONI A: INFORMACION MBI APLIKANTIN/ËT

- Emër, Atësi, Mbiemër: Lulzim Shima
Nr.identifikimi (ID): H20308155C, Nr.cel: 0683500740, Adresa: Selite; ; ; Njësia Administrative Nr. 5; ; 0000; Tiranë.

Përfaqësuesi i autorizuar me prokurën nr. , datë _____ :

- Emër, Atësi, Mbiemër: Lulzim Shima
Nr.identifikimi (ID): H20308155C, Nr.cel: 0683500740, Adresa: Selite; ; ; Njësia Administrative Nr. 5; ; 0000; Tiranë.

SEKSIONI B: INFORMACION SPECIFIK MBI APLIKIMIN

Në mbështetje të nenit 34, të ligjit nr.20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë" dhe në zbatim të Vendimit nr. 827, datë 30.09.2020 të Këshillit të Ministrave "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie dhe të oborreve në përdorim", kërkoj:

- Kalimin në pronësi të objektit pa titull pronësie; me truallin funksional; pa truallin funksional;

Me adresë: Selite, Rruga Gjin Gjergji.

- Kalimin në pronësi të sipërfaqes oborr në përdorim, me adresë _____.

SEKSIONI C: DOKUMENTACIONI I PARAQITUR

Kërkesës i bashkëlidh: a-kopje të dokumentit të identifikimit; b-dokumentacion shtesë (listo)...

- kopje të dokumentit të identifikimit
- dokumentacion shtesë

SEKSIONI D: PAGESA

Tarifë shërbimi për miratimin e dokumentacionit të pronësisë:

- Standarte: Vlera 10 000 lekë E përshpejtuar: Vlera 18 000 lekë

Institucioni përfitues: Emërtimi Z.V.R.P.P. DR RURALE 2 Kodi 2101001 Nr.llogarisë 1216838 IBAN AL54 2121 1267 0000 0000 0121 6838.

KLAUZOLA DEKLARATIVE

Për gjithë sa më sipër, unë/ne i/e/të nënshkruari/a/t Lulzim Shima konfirmoj/më vërtetësinë e deklaramit dhe jam/jemi të vetëdijshëm se në të kundërt do të nënshtrohemi përgjegjësisë penale sipas nenit 112 të Kodit Penal dhe se kërkesa do të refuzohet.



GENPLAN

DREJTORIA VENDORE e ASHK-se TIRANA RURALE 1

NUMRI UNIK (INDEKS):

31

QARKU: TIRANE

NR. I APLIKIMIT: 7534

BA SHKIA: TIRANE

NR. PA SURISË: 296/12

ZONA KADA STRALE: 3292

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 297

ADRESA E PA SURISË: FARKE, TIRANE

PR. SHTET = *po* PR. E TË TRETËVE = *jo* PR. TË VET = *jo*

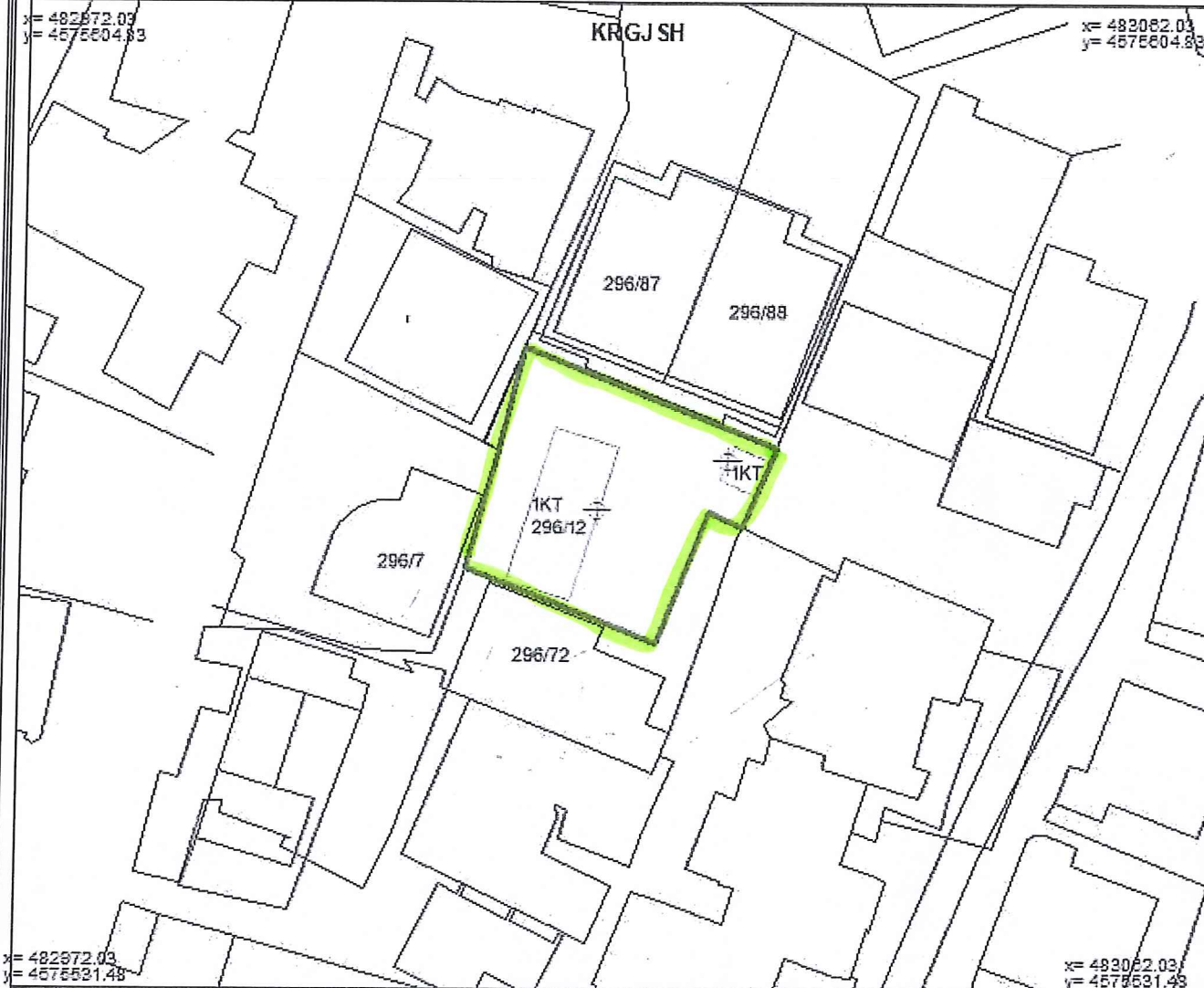
INDEKSI I HARTËS: K-34-100-(10-D)

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 60+7.8

SHKALLA: 1:500

POSEDUESI: LULZIM BAJRAM SHIMA
BAJRAM HALIT SHIMA

DATA: 14/04/2021



KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 296/5
JUG Nr.Pas 296/72
LINDJE Nr.Pas 296/88
PERENDIM Nr.Pas 296/7

Legjenda

HYRJE
 OBJEKTI
 KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST PARID OHRI
PËRGJEGJËS DRITAN ~~DOMI~~

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST Enca Çrreze
PËRGJEGJËS IVA MANUSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: RISENA
emër

XHAJA
mbiemër

nënshkrimi