



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 538 Prot.

Tepelenë, më 19/03/2021

Lënda: Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

BASHKISË TEPELENË

TEPELENË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

Z. Artan LAME

DREJTOR I PËRGJITHSHËM

TIRANË

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 “Për Kadastrën”, Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. Pasurisë Nr. 961 ZK 2807, Fshati NIVICË, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 73.3 m2, dhe truall funksional 300 m2) në pronësi të Z/Znj. KOSTANDIN ASQERI HITA DHE MEJDI ASQERI HITA.

2. Pasurisë 355/101 ZK 1529, Fshati DRAGOT, objekt godinë banimi 1 kat+podrum (me sipërfaqe ndërtimi 127.6+65.1m2, dhe truall funksional 300 m2) në pronësi të Z/Znj.QEMAL ALEM KASNECI.

3. Pasurisë 355/100 ZK 1529, Fshati DRAGOT, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 54.6m2, dhe truall funksional 197 m2) në pronësi të Z/Znj.QEMAL ALEM KASNECI.

4. Pasurisë 227/64 ZK 2680, Fshati MEZHGORAN, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 120.8m2, dhe truall funksional 300 m2) në pronësi të Z/Znj.BRAHIM SADIK HOXHA

Këto shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30– ditore.

Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!

DREJTOR
Pëllumb MILORI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 538 prot.

Tepelenë, më 19/03/ 2021

NJOFTIM

“Mbi Afishimin Publik të Pasurive.”

Mbi fillimin e afishimit publik të pasurive :

1. Pasurisë Nr. 961 ZK 2807, Fshati NIVICË, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 73.3 m², dhe truall funksional 300 m²) në pronësi të Z/Znj. KOSTANDIN ASQERI HIT A DHE MEJDI ASQERI HIT A.
2. Pasurisë 355/101 ZK 1529, Fshati DRAGOT, objekt godinë banimi 1 kat+podrum (me sipërfaqe ndërtimi 127.6+65.1m², dhe truall funksional 300 m²) në pronësi të Z/Znj. QEMAL ALEM KASNECI.
3. Pasurisë 355/100 ZK 1529, Fshati DRAGOT, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 54.6m², dhe truall funksional 197 m²) në pronësi të Z/Znj. QEMAL ALEM KASNECI.
4. Pasurisë 227/64 ZK 2680, Fshati MEZHGORAN, objekt godinë banimi 1 kat (me sipërfaqe ndërtimi 120.8m², dhe truall funksional 300 m²) në pronësi të Z/Znj. BRAHIM SADIK HOXHA

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit të përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.
 - Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim.” dhe Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”.
 - Afishimi publik do të kryhet në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Tepelenë, si dhe në faqen zyrtare web të Agjencisë Shtetërore të Kadastës.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t’i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

DREJTOR
Pëllumb MILORI



GENPLAN

DREJTORIA E ALIUNËT: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 2807
 ADRESA E PASHURISË: NIVICE
 INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (77-D)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 12/03/2021

NUMRI UNIK (INDEKSI): 06_9008250
 NR. I APLIKIMIT: 791
 NR. PASHURISË: 961/1
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHITET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 73.3
 POSEDUESI: KOSTANDINASQERI HITA
 MEJDI ASQERI HITA

x= 491037.57
 y= 4455890.96

KRGJSH

x= 491127.57
 y= 4455890.96



x= 491037.57
 y= 4455825.12

x= 491127.57
 y= 4455825.12

Legjenda

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 962; 956
 JUG Nr.Pas 961; 956
 LINDJE Nr.Pas 961;
 PERENDIM Nr.Pas 956; 961

- HYRJE_NE_OBJ
- NDERTESA
- KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI ÇË SHITJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GËZM SHEHU
 PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: PELLUMB
 emër

MILORI
 mbiemër nënshkrimi



GENPLAN

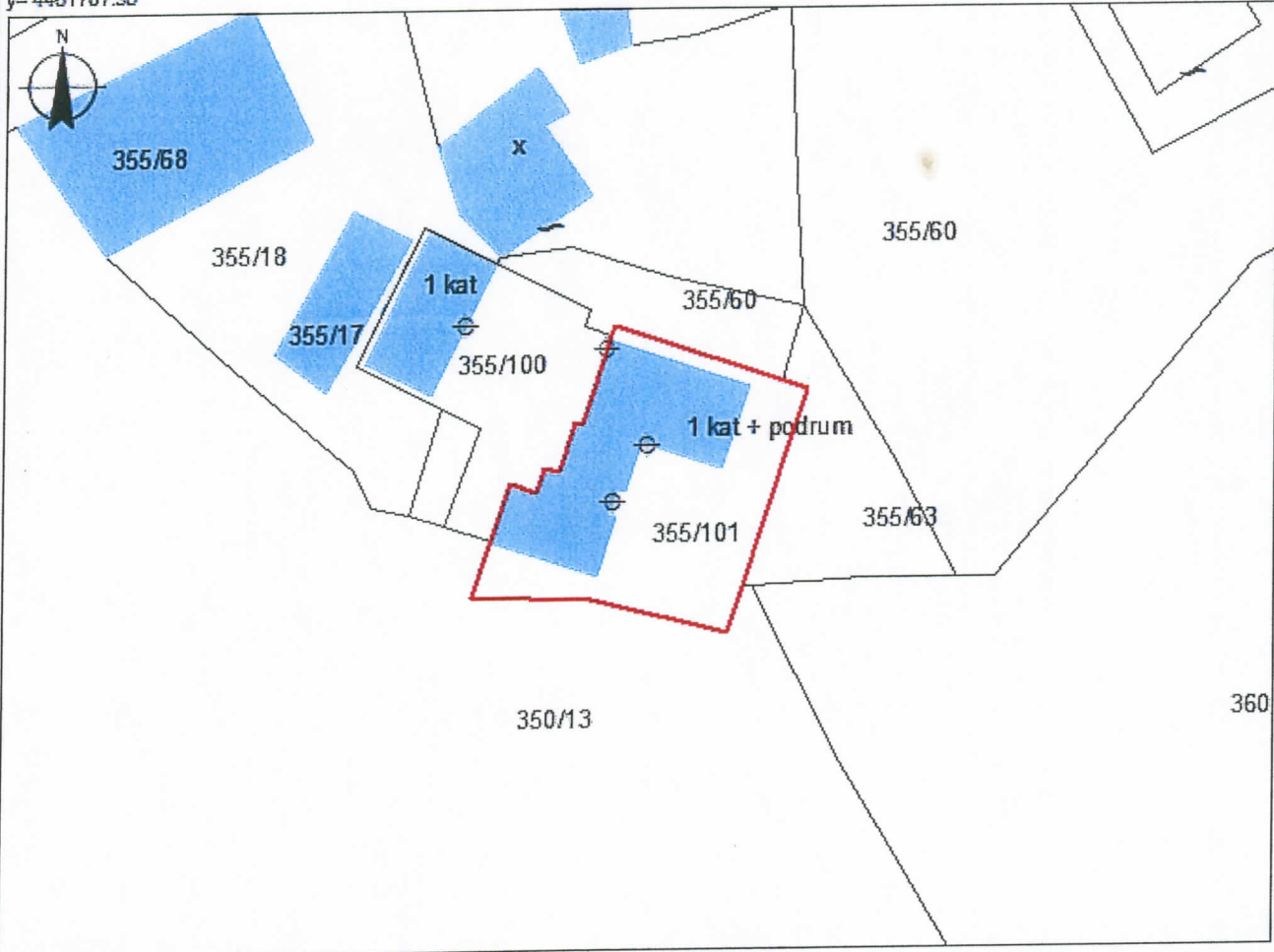
DREJTORIA E APLIKIMIT: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 1529
 ADRESA E PAsURISË: DRAGOT
 INDEKSI I HARTËS: K-34-137 (35-A)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 12/03/2021

NUMRI UNIK (INDEKS):
 NR. I APLIKIMIT: 1843
 NR. PAsURISË: 355/101
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 127.6 + 65.1
 POSEDUE SI: QEMAL ALEM KASNECI
 emër atesia mbiemër

x= 505978.93
y= 4461707.36

KRGJSH

x= 506068.93
y= 4461707.36



x= 505978.93
y= 4461641.52

x= 506068.93
y= 4461641.52

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 355/63; 355/60
 JUG Nr.Pas 350/13
 LINDJE Nr.Pas 355/63
 PERENDIM Nr.Pas 350/13; 355/10

Legjenda

- ⊕ HYRJE_NE_OBU
- NDERTESA
- KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GEZIM SHEHU
 PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: PELLUMBE
 emër

MILORI
 emër nënshkrimi



GENPLAN

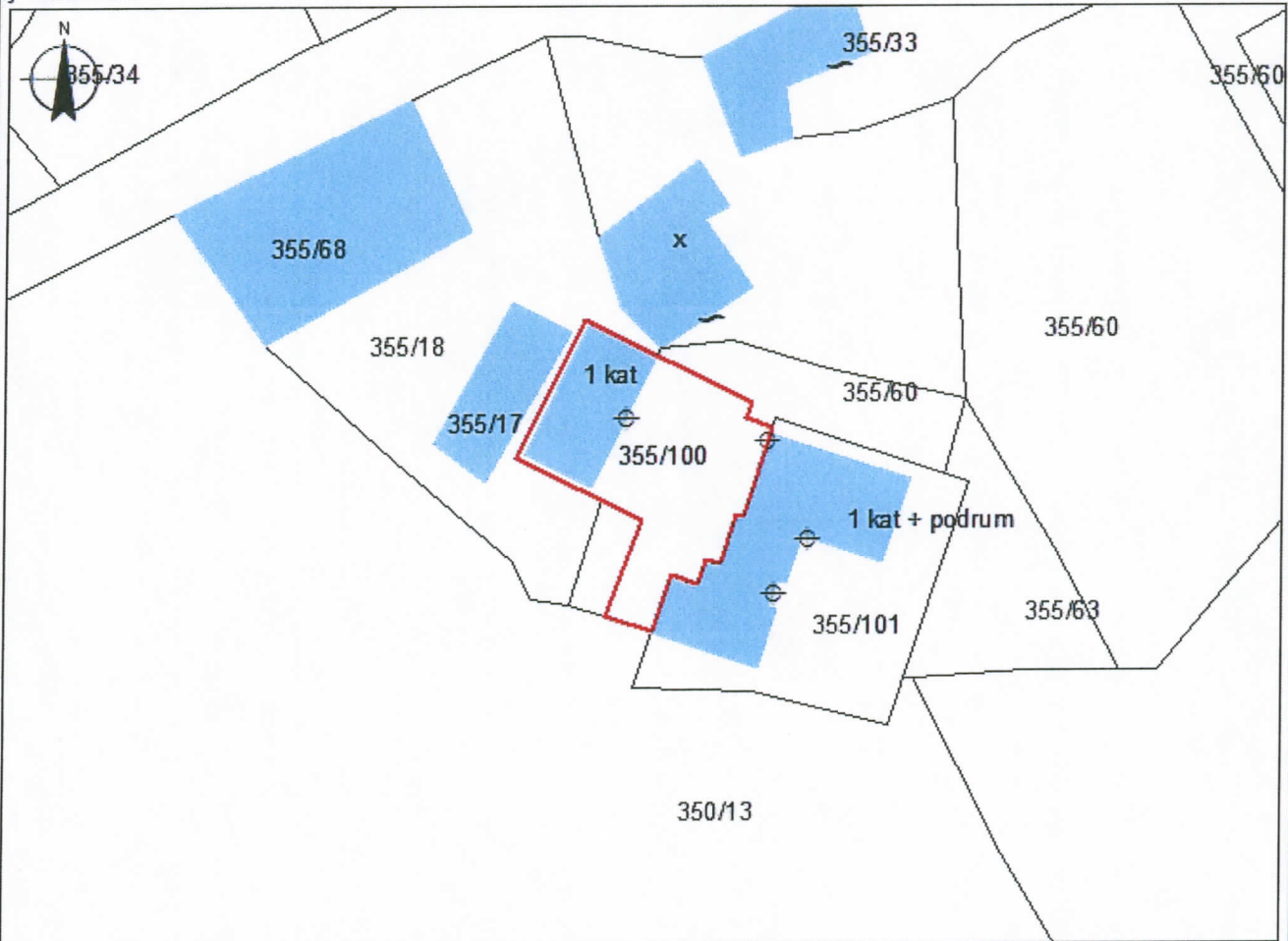
DREJTORIA E ALUJZIMIT: TEPELENE
QARKU: GJIROKASTER
BASHKIA: TEPELENE
ZONA KADASTRALE: 1529
ADRESA E PAsURISË: DRAGOT
INDEKSI I HARTËS: K-34-137 (35-A)
SHKALLA: 1:500
DATA: 12/03/2021

NUMRI UNIK (INDEKS):
NR. I APLIKIMIT: 1844
NR. PAsURISË: 355/100
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 197
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 54.6
POSEDUESI: QEMAL ALEM KASNECI
emër atesia mbiemër

x= 505987.8
y= 4481714.15

KRGJSH

x= 508057.8
y= 4481714.15



x= 505987.8
y= 4481648.31

x= 508057.8
y= 4481648.31

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 355/18; 355/60
JUG Nr.Pas 355/18; 350/13
LINDJE Nr.Pas 355/60
PERENDIM Nr.Pas 355/18

Legjenda

⊕ HYRJE_NE_OBJ
NDERTESA
KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALISTI GEZIM SHEHU
PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: PELLUMB
emër

MILORI
mbiemër

nënshkrimi

GENPLAN

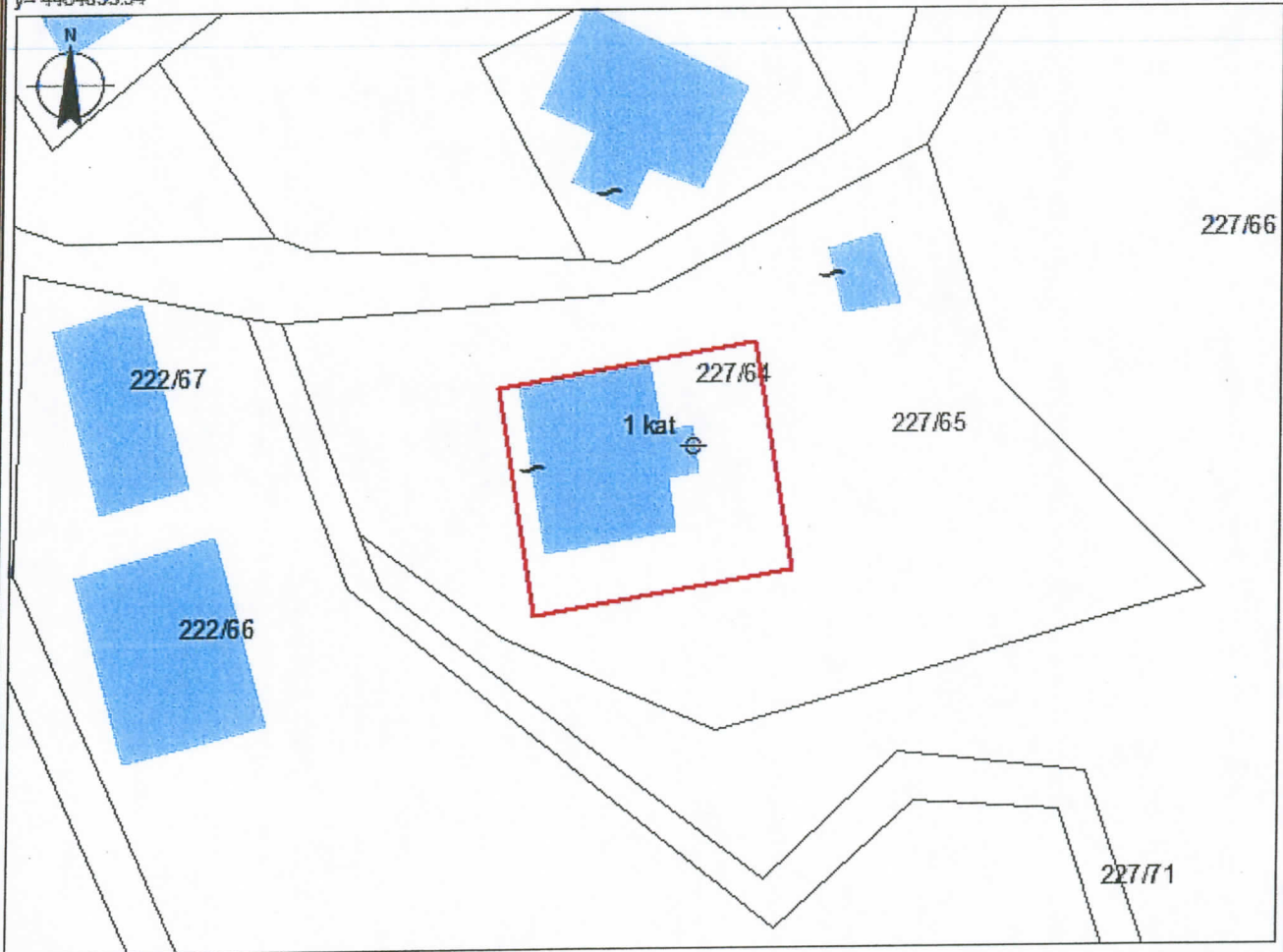
DREJTORIA E ALIUNIT: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 2680
 ADRESA E PAsURISË: MEZHGORAN
 INDEKSI I HARTËS: K-34-137 (4-C)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 12/03/2021

NUMRI UNIK (INDEKSI): 06_9017951
 NR. I APLIKIMIT: 2
 NR. PAsURISË: 227/64
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHITET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 120.8
 POSEDUESI: BRAHIM emër SADIK atesia HOXHA mbiemër

x= 508150.79
y= 4464893.94

KRGJSH

x= 508240.79
y= 4464893.94



x= 508150.79
y= 4464828.1

x= 508240.79
y= 4464828.1

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 227/65
 JUG Nr.Pas 227/65
 LINDJE Nr.Pas 227/65
 PERENDIM Nr.Pas 227/65

Legjenda

- HYRJE_NE_OBJ
- NDERTESA
- KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GEZIM SHEHU
 PËRGJEGJËS SHARAD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: PELLUMB emër



nënshkrimi