

REPUBLICA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE TIRANË RURALE 2

Nr. 5075/Prot.

Tiranë, më 12.10 2021

Lënda: Kërkesë për afishim publik

BASHKISË TIRANË  
NJËSIA ADMINISTRATIVE PEZË

Drejtoria Vendore Tirana Rurale 2, në zbatim të VKM nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim" ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr. 9436 prot., datë 31.03.2021 plotësuar nga subjekti **SKENDER ISLAM RRESHKA** Nga procesverbali verifikimit në terren më datën 12.08.2021 rezulton se objekti ndodhet në Njësinë Administrative Pezë me këto të dhëna;

- ZK. 3714, nr. pasurie 50/150/1
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 300 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 120.5 m<sup>2</sup>
- Numri i kateve 2 kt.
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 50/200
- Jug nr.pasurie 50/150/2
- Lindje nr.pasurie 50/200
- Perëndim nr.pas 50/100

Për sa më sipër kërkohet që të bëhet afishimi publik pranë Njësisë Administrative Pezë kjo bazuar në pikën 22 të VKM nr 827 datë 30.09.2020 . "Të dhënat e kërkesës dhe të evidentimit në terren bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Agjensise Shteterore se Kadastrës."

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

Konc: Armando CANOLLARI

Miratoi: Erton MENGRI

DREJTOR  
ARTUR COBANI



# GENPLAN

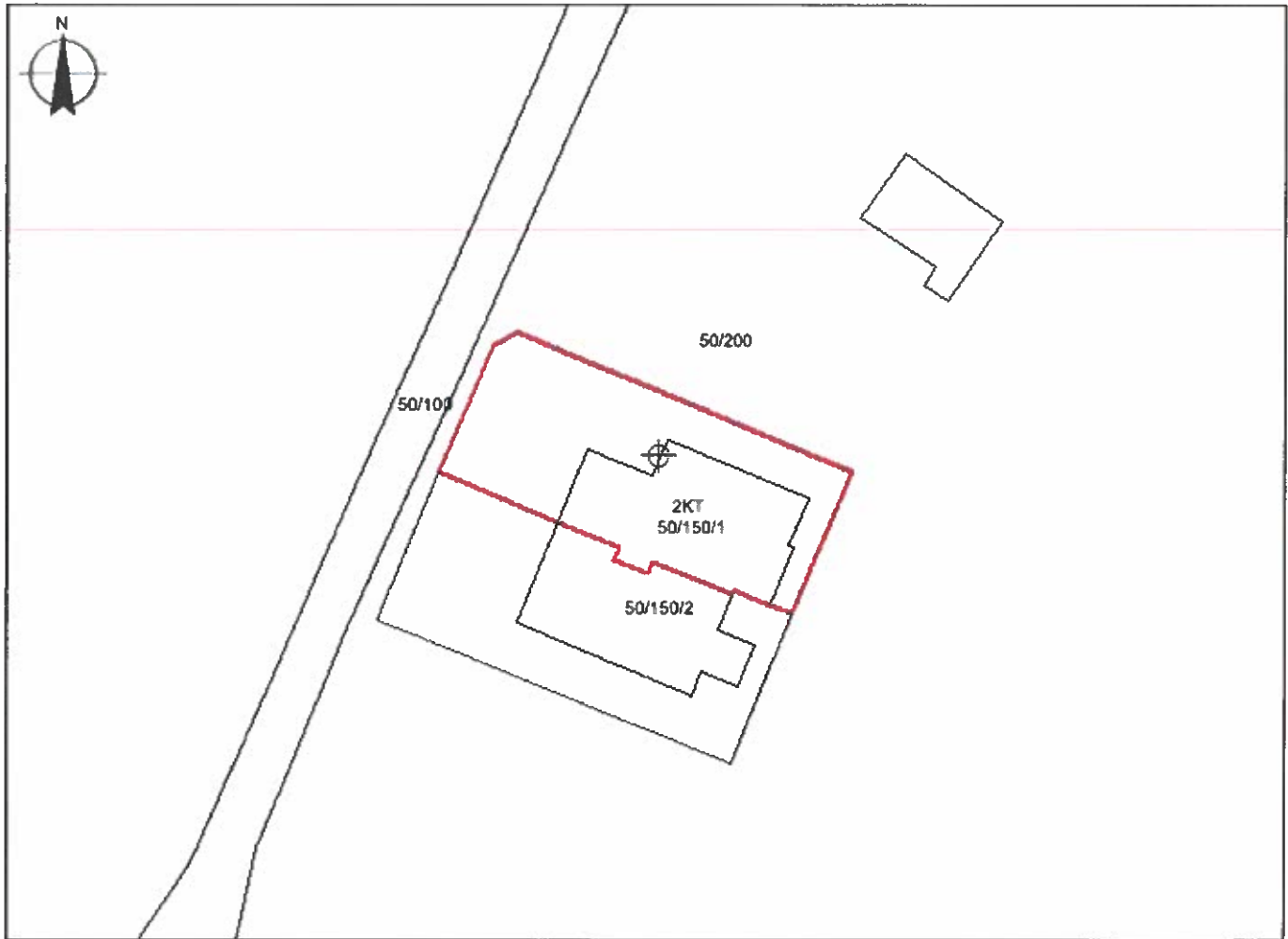
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TIRANA RURALE 2  
 QARKU: TIRANE  
 BASHKIA: TIRANE  
 ZONA KADASTRALE: 3714  
 ADRESA E PASURISË: PEZE  
 INDEKSI I HARTËS: K-34-100-(70-A)  
 SHKALLA: 1:500  
 DATA: 08.09.2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 12\_9023750  
 NR. I APLIKIMIT: 9436  
 NR. PASURISË: 50/150/1  
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300  
 PR. SHTET = *INFO* PR. E TË TRETËVE = *INFO* PR. TË VET = *INFO*  
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 120.5  
 POSEDUESI: SKENDER ISLAM RRESHKA  
 emër atesia mbiemër

x= 472050.02  
y= 4567570.28

KRGJSH

x= 472140.02  
y= 4567570.28



x= 472050.02  
y= 4567504.44

x= 472140.02  
y= 4567504.44

**KUFITARËT:**

VERI Nr.Pas 50/200  
 JUG Nr.Pas 50/150/2  
 LINDJE Nr.Pas 50/200  
 PERENDIM Nr.Pas 50/100

**Legjenda**

- OBJEKTI
- HYRJA NE OBJEKT
- KUFI PARCELE

**SEKTORI I HARTOGRAFISË:**

SPECIALIST XHINO GOLEMI  
 PËRGJEGJËS ALBION KADRIU

**SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:**

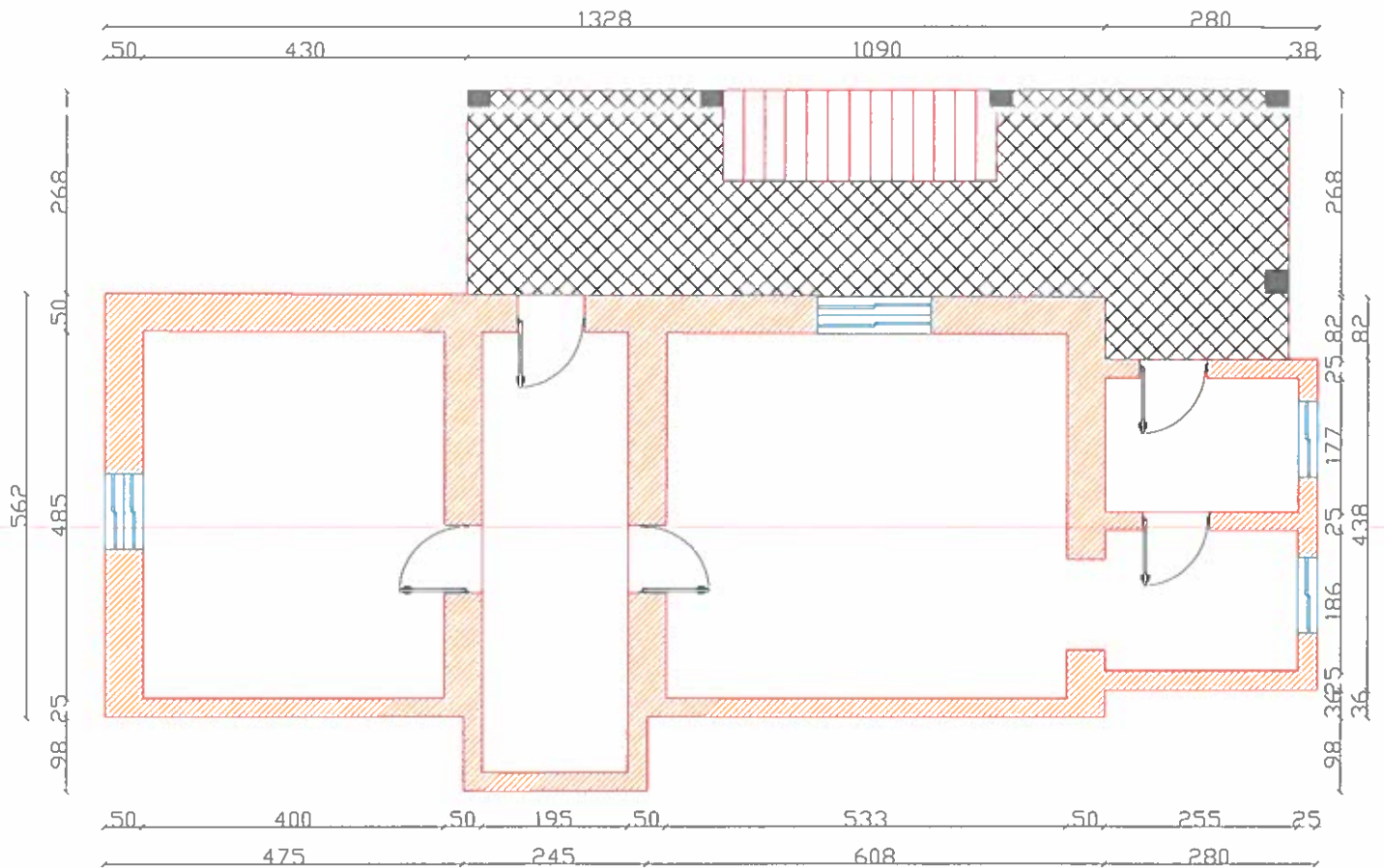
SPECIALIST GJERTA  
 PËRGJEGJËS SAZNA  
 GORISHOVA

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTTI: ARTUR  
 emër


SOBANI  
 mbiemër nënshkrimi



# PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE

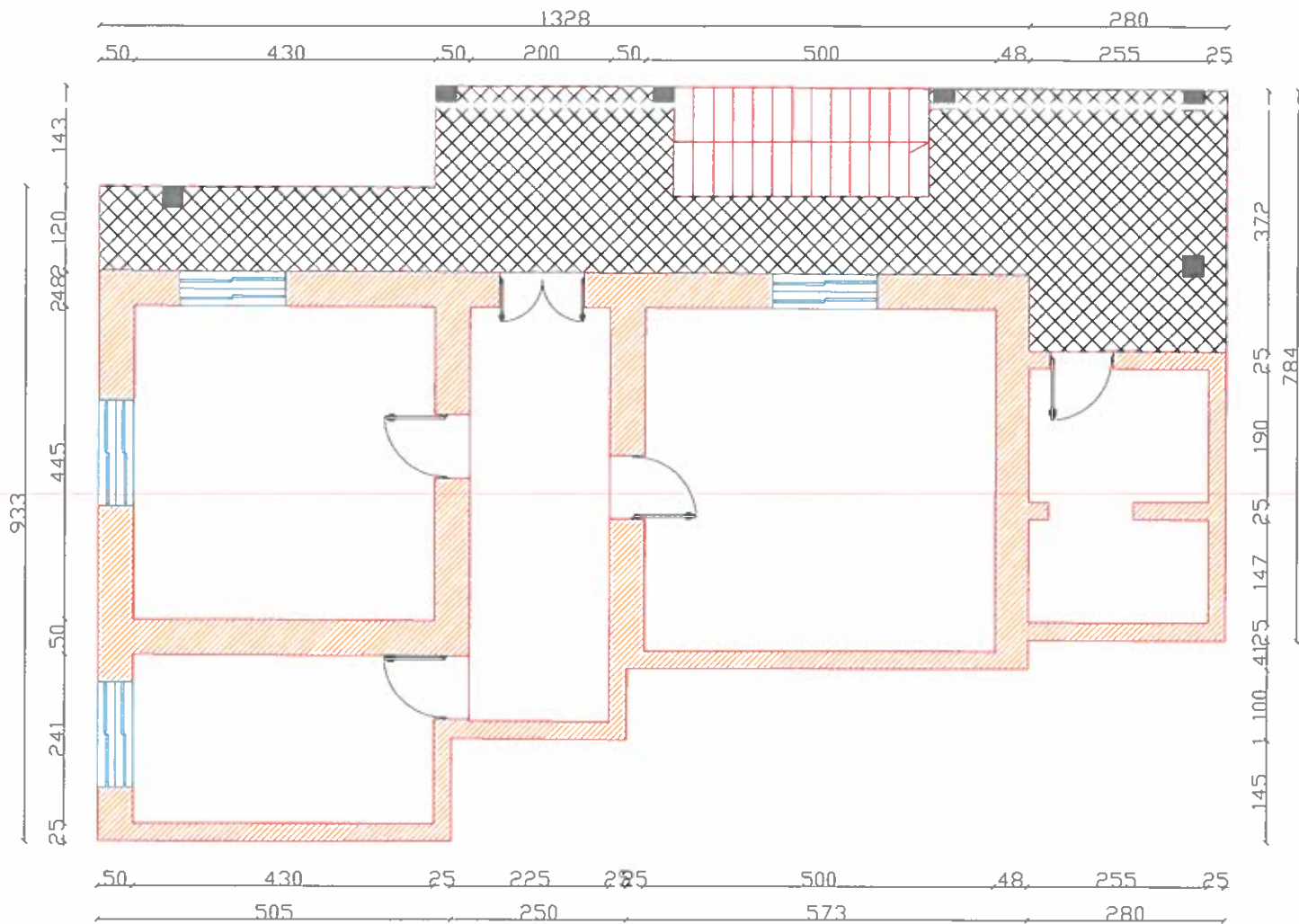


Sip. ndërtimi\_120.5\_ m<sup>2</sup>  
 Sip. banimi\_120.5\_ m<sup>2</sup>

 Nr. fletes: <b>A - 1/2</b> Shkalla: <b>1 : 100</b>	Objekti: <b>OBJEKT BANIMI 2 KATE</b>	DREJTORIA VENDORE TIRANA RURALE 2  DREJTORI: <b>ARTUR ÇOBANI</b>	Vula:
	Emertimi i fletes: <b>PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE</b>	Përgjegjësi i sektorit të HARTOGRAFISE: <b>ing. ALBION KADRIU</b>	nënshkrimi:
	Poseduesi: <b>SKENDER ISLAM RRESHKA</b>	punoi: <b>ing. XHINO GOLEMI</b>	nënshkrimi:
	Nr. dosjes vetdeklarimi 9436	Data: <b>08/09/2021</b>	(Signature)



# PLANIMETRIA E KATIT PARË



Sip. ndërtimi  $101.4 \text{ m}^2$   
Sip. verande+ Sip. shkalle  $35.5 \text{ m}^2$   
Sip. banimi  $136.9 \text{ m}^2$

Objekti:

**OBJEKT BANIMI 2 KATE**

Emertimi i fletes:

**PLANIMETRIA E KATIT PARË**

Poseduesi:

**SKENDER ISLAM RRESHKA**

Nr. dosjes  
vetdeklarimi 9436

Data:  
**08/09/2021**

DREJTORIA VENDORE  
TIRANA RURALE 2

DREJTORI:  
**ARTUR ÇOBANI**

Përgjegjësi i sektorit të HARTOGRAFISE:

**ing. ALBION KADRIU**

punoj:

**ing. XHINO GOLEMI**

Vula:

nënshkrimi:

nënshkrimi:



Nr. fletes:

**A - 2/2**

Shkalla:

**1 : 100**



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE TIRANË RURALE 2

Nr. 5976 Prot.

Tiranë, më 12.10 2021

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**BASHKISË TIRANË**  
**NJËSIA ADMINISTRATIVE PEZË**

Drejtoria Vendore Tirana Rurale 2, në zbatim të VKM nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim" ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr. 21738 prot., datë 14.05.2021 plotësuar nga subjekti **HYSEN ISLAM RRESHKA** Nga procesverbali verifikimit në terren më datën 12.08.2021 rezulton se objekti ndodhet në Njësinë Administrative Pezë me këto të dhëna;

- ZK. 3714, nr. pasurie 50/150/2
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 300 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 108.7 m<sup>2</sup>
- Numri i kateve 2 kt.
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 50/150/1
- Jug nr.pasurie 50/200
- Lindje nr.pasurie 50/200
- Perëndim nr.pas 50/100

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Njësisë Administrative Pezë kjo bazuar në pikën 22 të VKM nr 827 datë 30.09.2020 . "Të dhënat e kërkesës dhe të evidentimit në terren bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Agjensise Shtetërore se Kadastrës."

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

Konc: Armando CANOLLARI

Miratoi: Erton MENGRI

DREJTOR  
ARTUR ÇOBANI



# GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TIRANA RURALE 2  
 QARKU: TIRANE  
 BASHKIA: TIRANE  
 ZONA KADASTRALE: 3714  
 ADRESA E PASURISË: PEZE  
 INDEKSI I HARTËS: K-34-100-(70-A)  
 SHKALLA: 1:500  
 DATA: 08.09.2021

NUMRI UNIK (INDEKSI): 12\_9024197  
 NR. I APLIKIMIT: 21738  
 NR. PASURISË: 50/150/2  
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = <sup>PA</sup>INFP PR. E TË TRETËVE = <sup>PA</sup>INFP PR. TË VET = <sup>PA</sup>INFP

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 108.7

POSEDUESI: HYSEN ISLAM RRESHKA  
 emër atesia mbiemër

x= 472045.81  
 y= 4567560.06

KRGJSH

x= 472135.81  
 y= 4567560.06



x= 472045.81  
 y= 4567494.22

x= 472135.81  
 y= 4567494.22

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 50/150/1  
 JUG Nr.Pas 50/200  
 LINDJE Nr.Pas 50/200  
 PERENDIM Nr.Pas 50/100

## Legjenda

- OBJEKTI
- + HYRJA\_NE\_OBJEKT
- KUPI PARCELE

## SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST XHINO GOLEMI  
 PËRGJEGJËS ALBION KADRIU

## SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST *BERTA MUREYARI*  
 PËRGJEGJËS SAZAN GORSHOVA

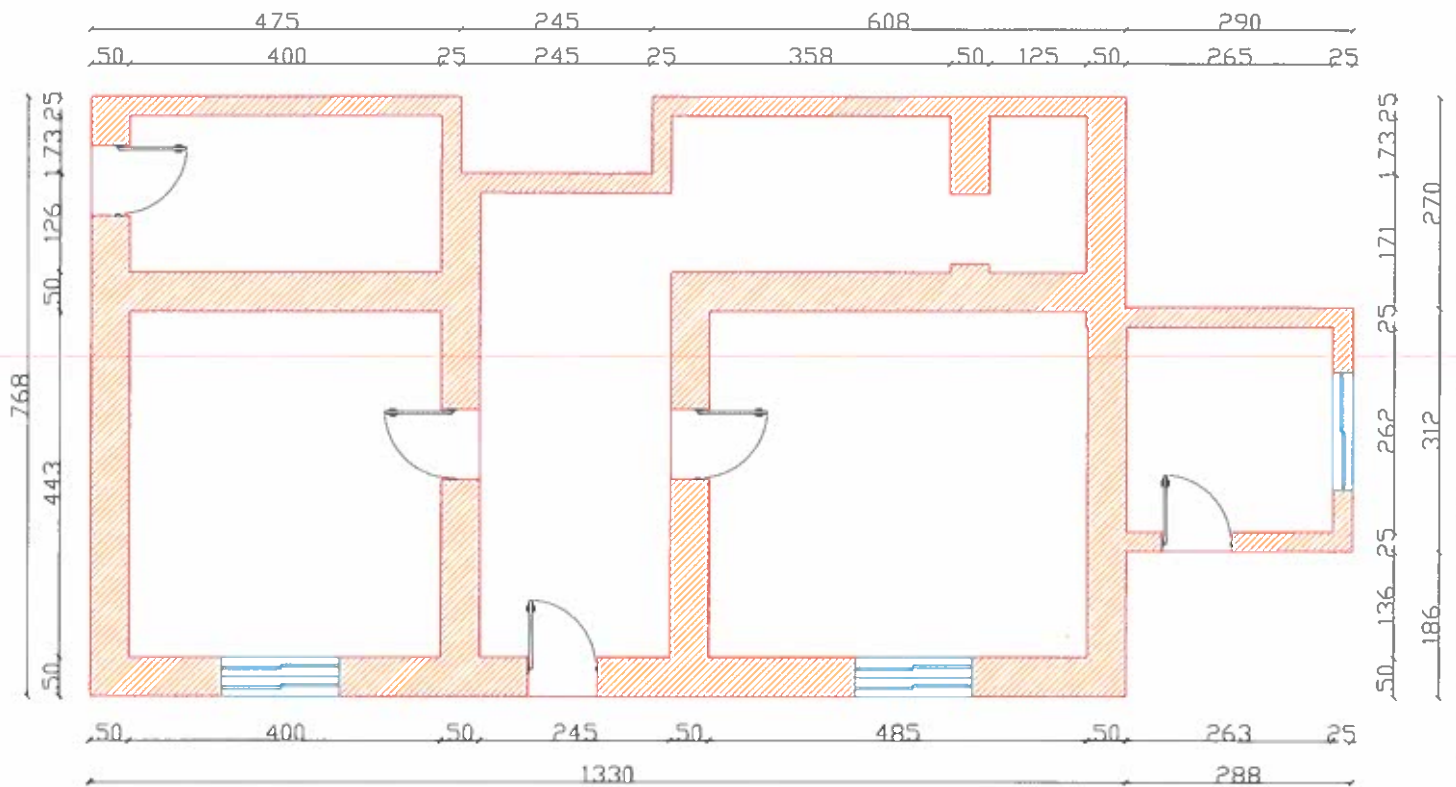
DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTTI ARTUR COBANI

emër mbiemër

nënshkrimi



# PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE



Sip. ndërtimi  $108.7 \text{ m}^2$   
Sip. banimi  $108.7 \text{ m}^2$



Objekti:  
**OBJEKT BANIMI 2 KATE**

DREJTORIA VENDORE  
TIRANA RURALE 2  
DREJTORI:  
**ARTUR ÇOBANI**  
Vula:

Emërtimi i fletës:  
**PLANIMETRIA E KATIT PËRDHE**

Përgjegjës i sektorit të HARTOGRAFISË:  
**ing. ALBION KADRIU**  
nënshkrimi:

Poseduesi:  
**HYSEN ISLAM RRESHKA**

punoi:  
**ing. XHINO GOLEMI**  
nënshkrimi:



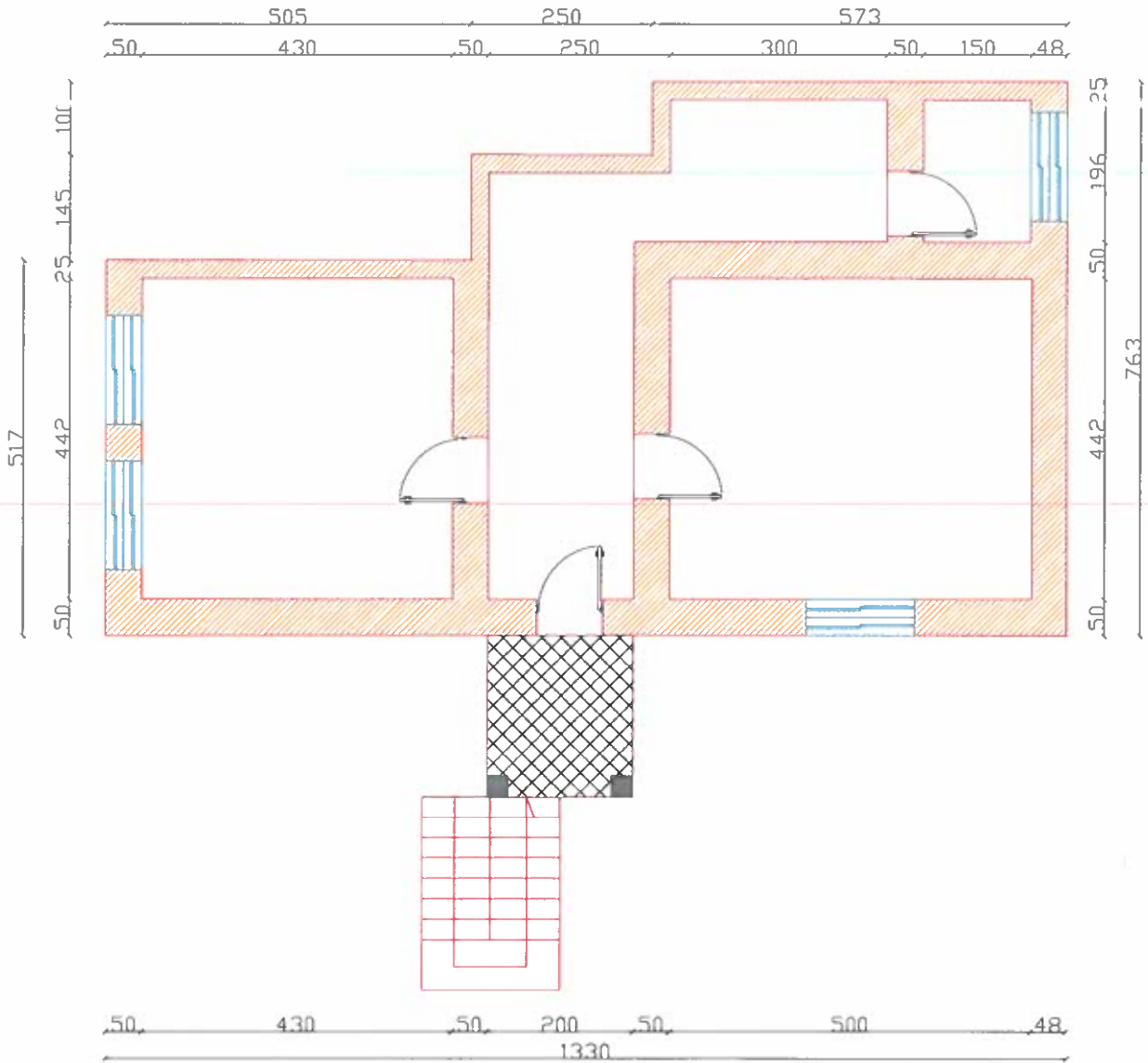
Nr. fletës:  
**A - 1/2**

Nr. dosjes  
vetdeklarimi **21738**

Data:  
**08/09/2021**


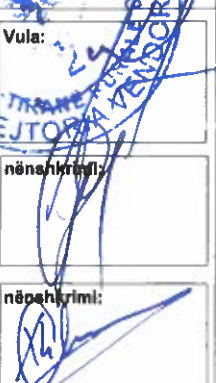

Shkalla:  
**1 : 100**

# PLANIMETRIA E KATIT PARË



Sip. ndërtimi  $86.4 \text{ m}^2$   
 Sip. verande+ Sip. shkalle  $9.5 \text{ m}^2$   
 Sip. banimi  $95.9 \text{ m}^2$



 Nr. fletes: <b>A - 2/2</b> Shkalla: <b>1 : 100</b>	Objekti: <b>OBJEKT BANIMI 2 KATE</b>	DREJTORIA VENDORE TIRANA RURALE 2 DREJTORI: <b>ARTUR ÇOBANI</b>	Vula: 
	Emërtimi i fletes: <b>PLANIMETRIA E KATIT PARË</b>	Përgjegjësi i sektorit të HARTOGRAFISË: <b>Ing. ALBION KADRIU</b>	nënshkrimi: 
	Poseduesi: <b>HYSEN ISLAM RRESHKA</b>	punoi: <b>Ing. XHINO GOLEMI</b>	nënshkrimi: 
	Nr. dosjes vetdeklarimi 21738	Data: <b>08/09/2021</b>	