



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 446 Prot.

Tepelenë, më 20/04/2022

Lënda: Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

BASHKISË TEPELENË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS ✓

TEPELENË

TIRANË

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 “Për Kadastrën”, Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proçeseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. PASURISË NR. 324/1; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 26.4m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. MIMOZA ENVER DUKA.
2. PASURISË NR. 298; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 90.5m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. DASHAMIR IZET DUKA.
3. PASURISË NR. 297; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 92.6m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 M2) NË PRONËSI TË Z/ZNJ.ILIR IZET DUKA.

Kjo shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30– ditore.

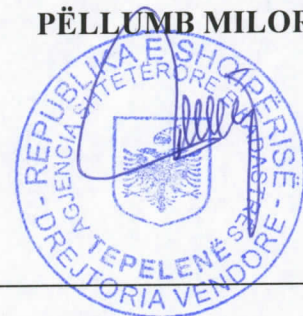
Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!

DREJTOR

PËLLUMB MILORI





REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr. 446/prot.

Tepelenë, më 20/04/2022

NJOFTIM

“MBI AFISHIMIN PUBLIK TË PASURIVE.”

Mbi fillimin e afishimit publik të pasurive sipas pikës 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020:

1. PASURISË NR. 324/1; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 26.4m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. MIMOZA ENVER DUKA.
2. PASURISË NR. 298; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 90.5m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. DASHAMIR IZET DUKA.
3. PASURISË NR. 297; ZK 3177, FSHATI REXHIN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 92.6m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 M2) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. ILIR IZET DUKA.

Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim.” dhe Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”.

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.

Pas përfundimit të afatit 30-ditor të afishimit do të dërgohet shkresa për mbylljen e afishimit nga Bashkia Tepelenë, me konfirmimin nëse ka pasur ose jo pretendime në lidhje me këtë pasuri.

Afishimi publik do të kryhet në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Tepelenë.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t’i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

**DREJTOR
PËLLUMB MILORI**





AGJENCIA SHETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË



LISTA E PASURIVE PËR AFISHIM PUBLIK SIPAS VKM NR.827, datë 30.09.2020

NR.	OBJEKTI		TRUALLI FUNKSIONAL			VENDODHJA E OBJEKTIT		SUBJEKTI
	SIPËRFAQJA (m ²)	Nr.Pasurisë	SIPËRFAQJA (m ²)	ZONA KADASTRALE	QYTET/FSHAT	BASHKIA	EMËR ATËSI MBIEMËR	
1.	26.4	324/1	300	3177	REXHIN	TEPELENË	MIMOZA ENVER DUKA	
2.	90.5	298	300	3177	REXHIN	TEPELENË	DASHAMIR IZET DUKA	
3.	92.6	297	300	3177	REXHIN	TEPELENË	ILIR IZET DUKA	

GENPLAN

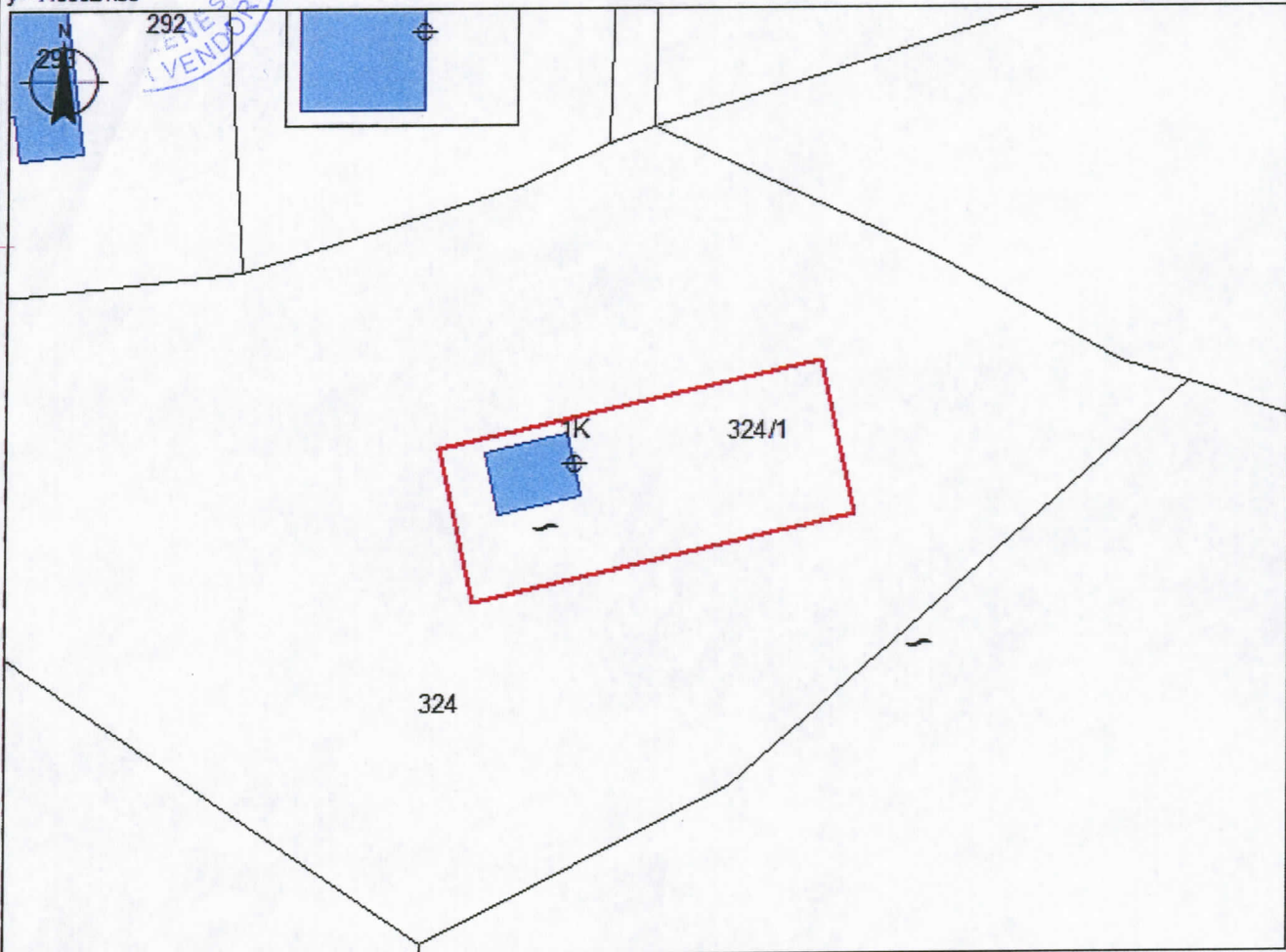
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
QARKU: GJIROKASTER
BASHKIA: TEPELENE
ZONA KADASTRALE: 3177
ADRESA E PASURISË: REXHIN
INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (77-D)
SHKALLA: 1:500
DATA: 22/11/2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9024828
NR. I APLIKIMIT: 1298
NR. PASURISË: 324/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 26.4
POSEDUESI: MIMOZA ENVER DUKA
emër atesia mbiemër

x= 491089.06
y= 4455621.55

KRGJSH

x= 491179.08
y= 4455621.55



x= 491089.06
y= 4455555.71

x= 491179.08
y= 4455555.71

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 328/1
JUG Nr.Pas 328/1
LINDJE Nr.Pas 328/1
PERENDIM Nr.Pas 328/1

Legjenda

⊕ HYRJE_NE_OBJ
■ NDËRTESE
— KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GEZIM SHEHU
PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: PELLUMB
emër

MILORI
mbiemër

nënshkrimi



GENPLAN

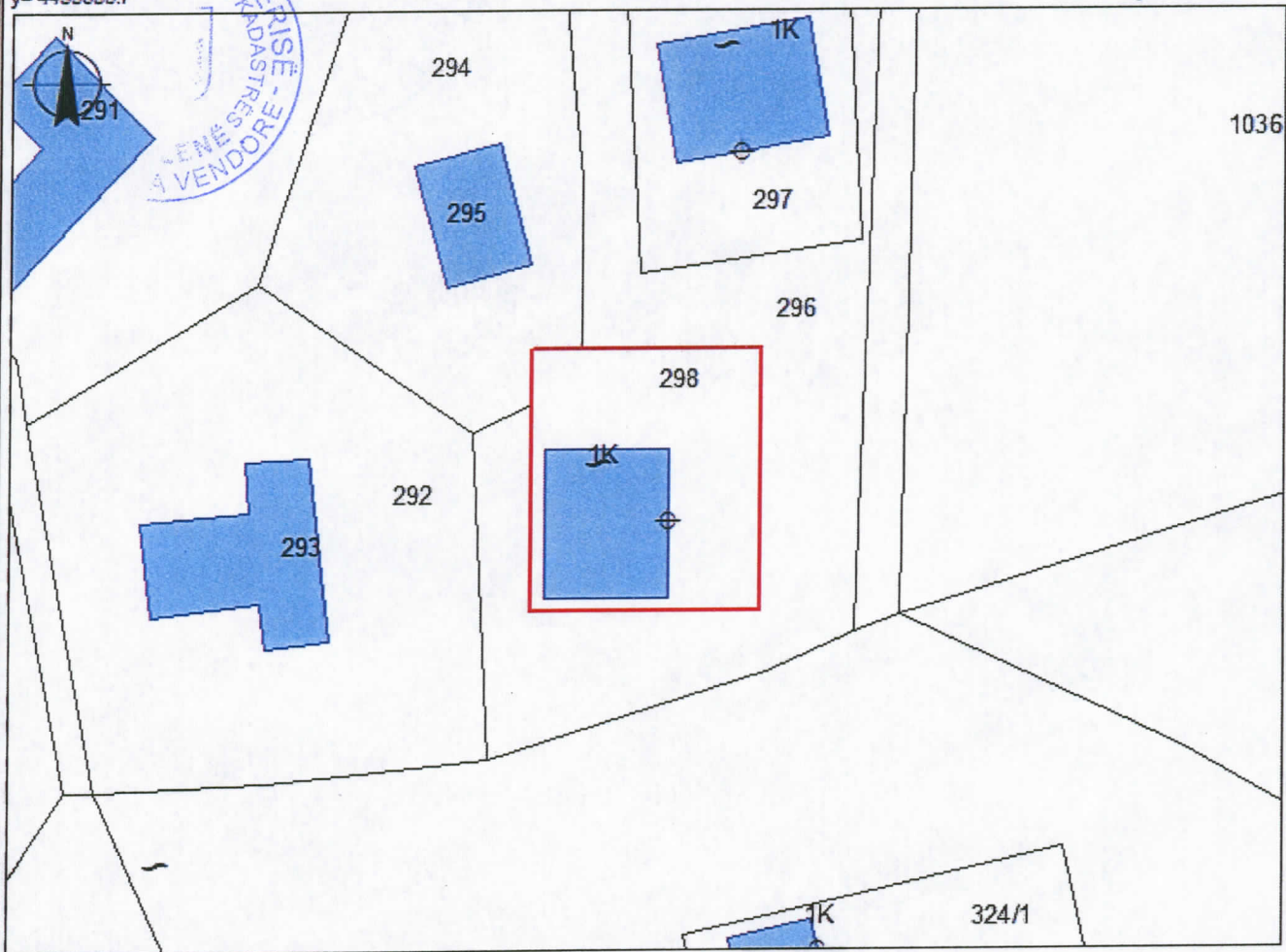
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 3177
 ADRESA E PASHURISË: REXHIN
 INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (77-D)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 22/11/2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9024827
 NR. I APLIKIMIT: 1297
 NR. PASHURISË: 298
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 90.5
 POSEDUESI: DASHAMIR IZET DUKA
 emër atesia mbiemër

x= 491071.65
y= 4455655.7

KRGJSH

x= 491161.65
y= 4455655.7



x= 491071.65
y= 4455589.86

x= 491161.65
y= 4455589.86

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 296; 294
 JUG Nr.Pas 296
 LINDJE Nr.Pas 296
 PERENDIM Nr.Pas 296; 294

Legjenda

⊕ HYRJE_NE_OBJ
 ■ NDERTESE
 — KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

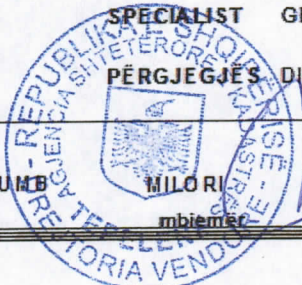
SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GEZIM SHEHU
 PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: PELLUMBI
 emër

MILORIT
 mbiemër

nënshkrimi



GENPLAN

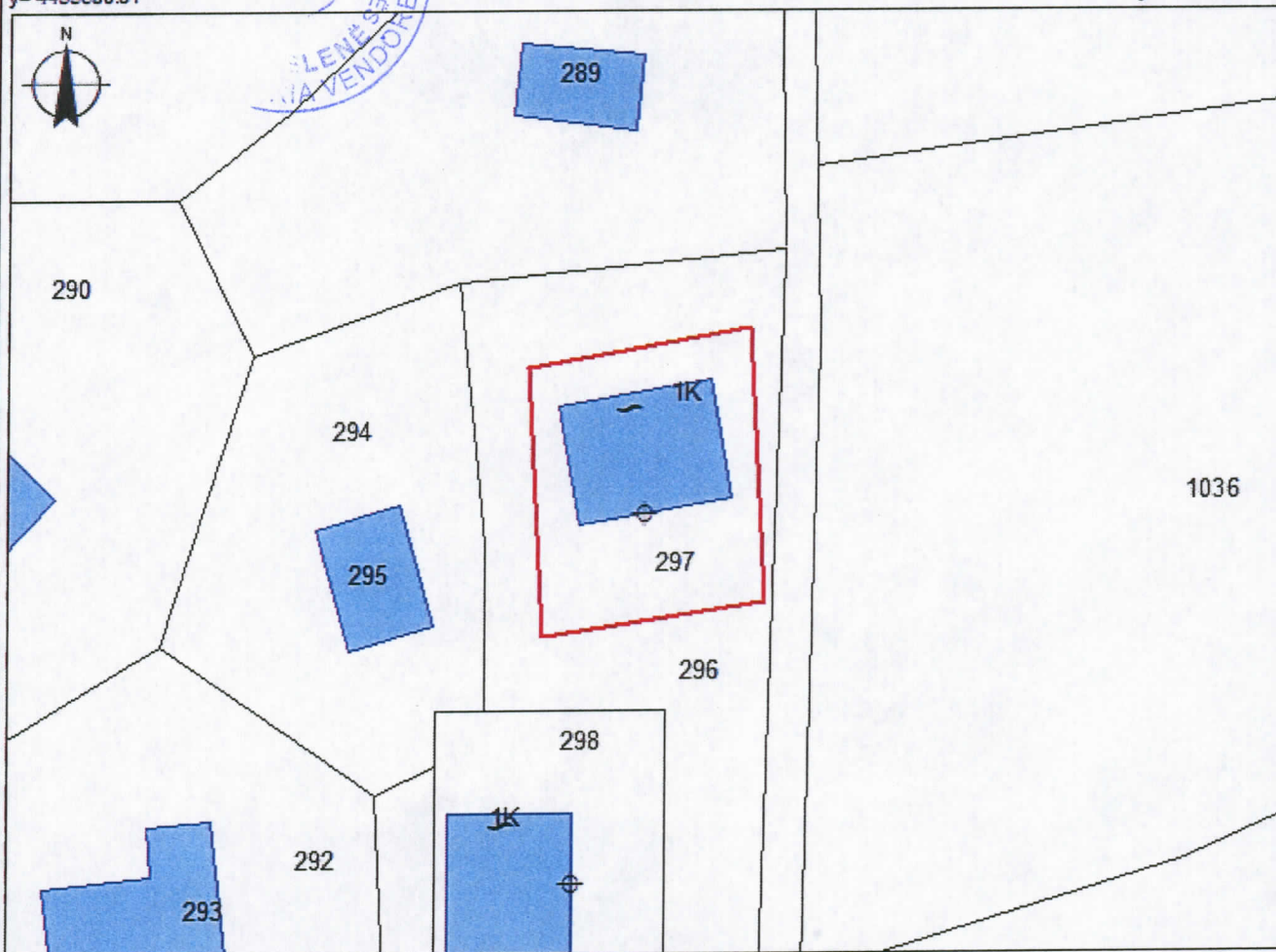
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 3177
 ADRESA E PASURISË: REXHIN
 INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (77-D)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 22/11/2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9024826
 NR. I APLIKIMIT: 1296
 NR. PASURISË: 297
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHITET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 92.6
 POSEDUESI: ILIR IZET DUKA
 emër atesia mbiemër

x= 491078.43
 y= 4455680.91

KRGJSH

x= 491168.43
 y= 4455680.91



x= 491078.43
 y= 4455615.07

x= 491168.43
 y= 4455615.07

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 296
 JUG Nr.Pas 296
 LINDJE Nr.Pas 296
 PERENDIM Nr.Pas 296

Legjenda

- HYRJE_NE_OBJ
- NDERTESE
- KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST GEZIM SHEHU
 PËRGJEGJËS DINARD BETA

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: PELLUMB
 emër

MILORI
 mbiemër

nënshkrimi

