

2025



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 2165 Prot.

Durrës, më 08. 4. 2022

Lënda: Kërkesë për afishim publik

BASHKISË DURRËS
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.52980Prot., dt.03.12.2021, subjekti vetëdeklarues **Mahut Sefer Ssallaku**. Nga proces – verbali i verifikimit në terren më datën 14.12.2021, rezulton se objekti ndodhet në **Fshatin Radë, Njësia Administrative Manëz, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 3137**, me këto të dhëna:

- ZK.3137, Nr.Pasurie: 137/18
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 628m2
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 145m2
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 137/21
- Jug Nr. pasurie: 139/3
- Lindje Nr. pasurie: 137/17
- Perëndim Nr. pasurie: 137/19

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “ Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku

ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në ambjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

Konceptoi: Ani Ismailati

Pranoi: Julian Hysa

Miratoi: Arjon Bistri



GENPLAN

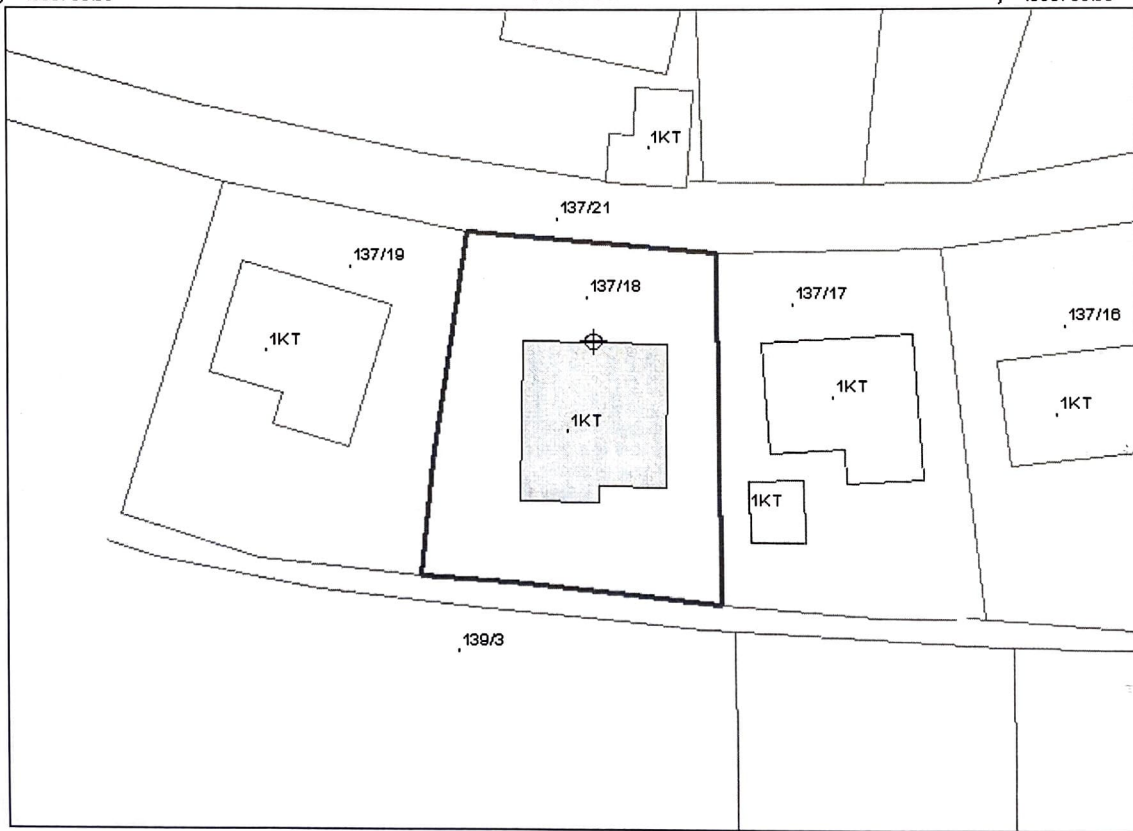
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 3137
ADRESA E PASURISË: RADE
INDEKSI I HARTËS: K-34-88-(196-A)
SHKALLA: 1:500
DATA: 20.12.2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 03-9027146
NR. I APLIKIMIT: 52980
NR. PASURISË: 137/18
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 628
PR. SHTET = 10 **PR. E TË TRETËVE =** 10 **PR. TË VET =** 10
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 145
POSEDUESI: MAHUT SEFER SALLAKU
emër atesia mbiemër

x= 466528.01
y= 4585750.69

KRGJSH

x= 466618.01
y= 4585750.69



x= 466528.01
y= 4585684.85

x= 466618.01
y= 4585684.85

KUFITARËT:

VERI **Nr.Pas** 137/21
JUG **Nr.Pas** 139/3
LINDJE **Nr.Pas** 137/17
PERENDIM **Nr.Pas** 137/19

Legjenda

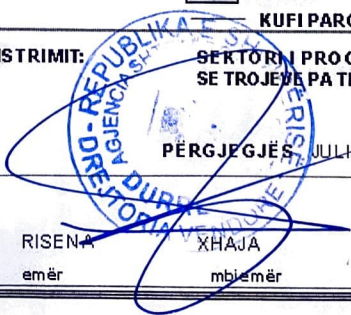
- HYRJE
- NDERT
- KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TE PRONËSISË SE TROJEVE PA TITULL:

SPECIALIST

D. Korçali



PËRGJEGJËS JULIAN

HYSA

[Signature]

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT:

RISENA
emër

XHAJA
mbiemër

nënshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 2166 Prot.

Durrës, më 08. 4 .2021

Lënda: Kërkesë për afishim publik

BASHKISË DURRËS
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.48624Prot., dt.11.11.2021, subjekti vetëdeklarues **Agim Katundsi**. Nga proces – verbali i verifikimit në terren më datën 14.12.2021, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Nr.3, Njësia Administrative Nr.1, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 8514, me këto të dhëna:

- ZK.8514, Nr.Pasurie: 2/447
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 236m²
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 108m²
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 2/113
- Jug Nr. pasurie: 2/244
- Lindje Nr. pasurie: 2/267; 2/243
- Perëndim Nr. pasurie: 2/246

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “ Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 3- (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku

ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI
RISENA XHAJA



GENPLAN

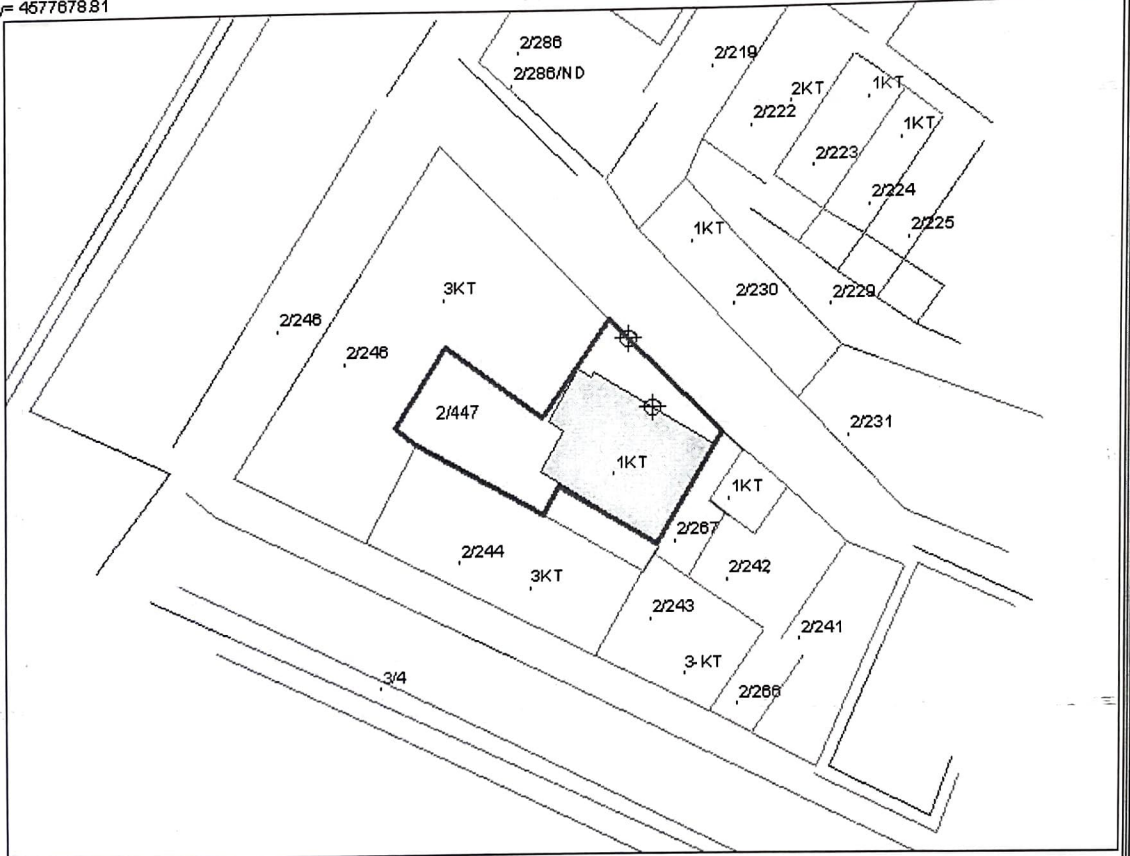
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
 QARKU: DURRES
 BASHKIA: DURRES
 ZONA KADASTRALE: 8514
 ADRESA E PASURISË: DURRES
 INDEKSI I HARTËS: DR-K-5
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 20.12.2021

NUMRI UNIK (INDEKS): 03-9027147
 NR. I APLIKIMIT: 48624
 NR. PASURISË: 2/447
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 236
 PR. SHITET = 90 PR. E TË TRETËVE = 10 PR. TË VET = 10
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 108
 POSEDUESI: AGIM emër JAKUP atesia KATUNDSI mbiemër
 ETJ ETJ ETJ

x= 453771.41
 y= 4577878.81

KRGJSH

x= 453861.41
 y= 4577878.81



x= 453771.41
 y= 4577878.81

x= 453861.41
 y= 4577878.81

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas -
 JUG Nr.Pas 2/244
 LINDJE Nr.Pas 2/267
 PERENDIM Nr.Pas 2/246

Legjenda

- HYRJE
- NDERT
- KUPI PARCELE

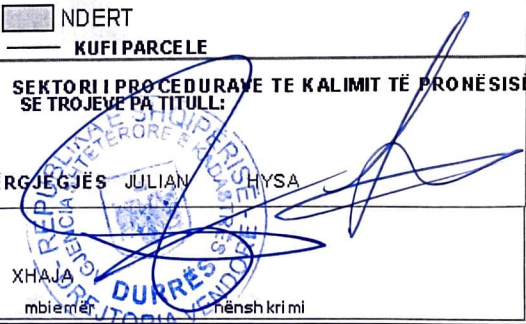
SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TE PRONËSISË SE TROJEVE PA TITULL:

SPECIALIST

D. Kedi

PËRÇJEGJËS JULIAN JHUSA



DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: RISENA emër

XHAJA mbiemër nënshkrimi