



REPUBLIKA E SHQIPËRIË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 6645 Prot.

Durrës, më 23.9.2022

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE NR. 3, BASHKIA DURRËS  
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.37176Prot., dt.25.7.2022, "Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie "Me **Trullin Funkcional**", Kodi Unik: 03\_9030126, subjekti vetëdeklarues **Artir Vlash Gugushi, etj.**

Nga proces – verbali Nr. 1007, datë 08.09.2022, i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Nr. 5, Nj.Q.V Nr. 3, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 8513, me këto të dhëna:

- ZK.8513, Nr.Pasurie: 7/7/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 311m<sup>2</sup>
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 88 + 25m<sup>2</sup>
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi + Objekt ndihmës

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: - 7/4
- Jug Nr. pasurie: -
- Lindje Nr. pasurie: 7/268
- Perëndim Nr. pasurie: 7/6

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për

miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

**Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,**

**DREJTORI**

**RISENA XHAJA**  
(Me Urdhër dhe Delegim)

**ZY DREJTORI**

**ARJON BISTRRI**

# GENPLAN

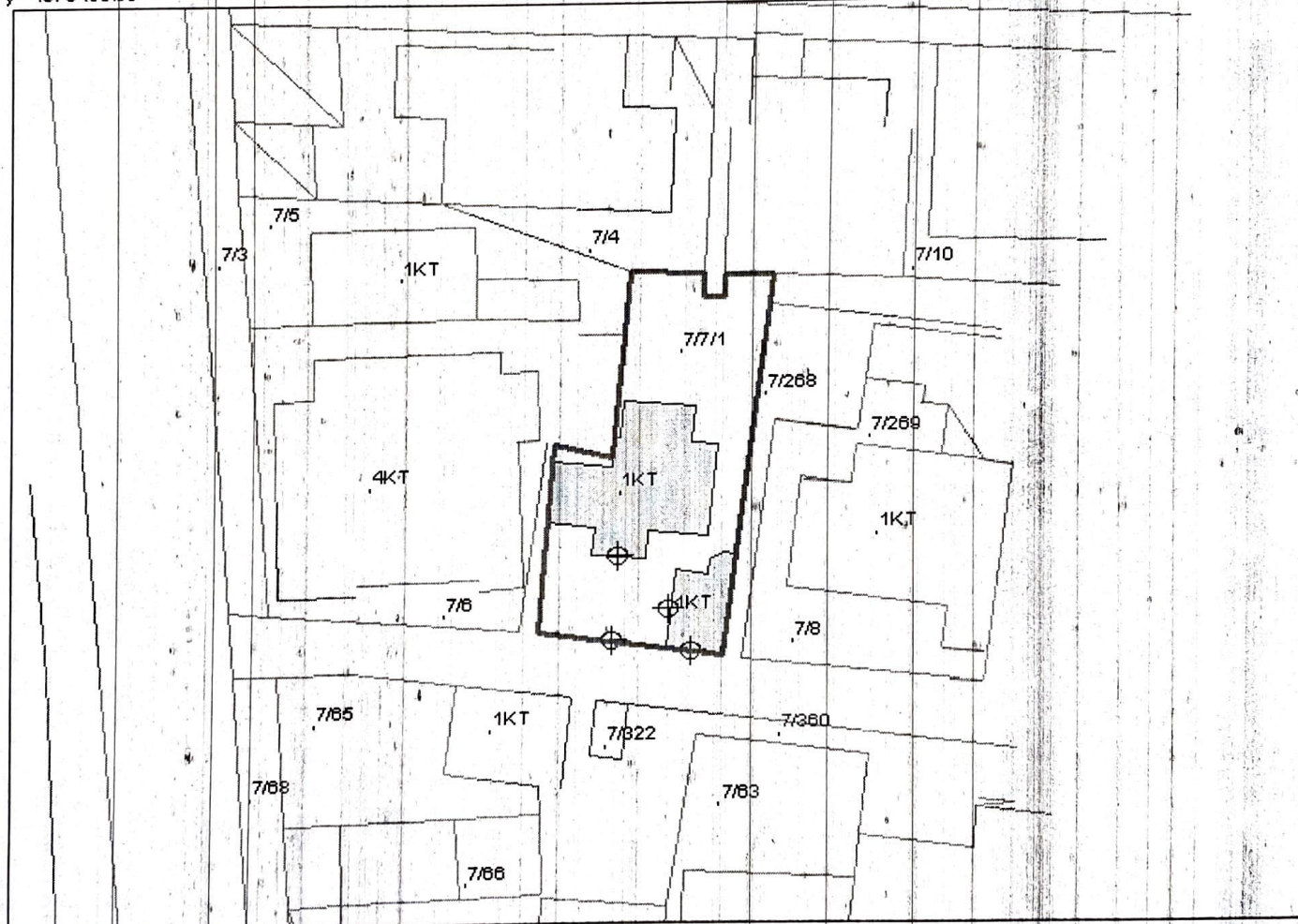
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES  
 QARKU: DURRES  
 BASHKIA: DURRES  
 ZONA KADASTRALE: 8513  
 ADRESA E PASURISË: DURRES  
 INDEKSI I HARTËS: DR-HI-4.5  
 SHKALLA: 1:500  
 DATA: 20.09.2022

NUMRI UNIK (INDEKS): 03\_9030126  
 NR. I APLIKIMIT: 37176\_15566  
 NR. PASURISË: 77/1  
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 311  
 PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =  
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 88+25  
 POSEDUESI: ARTIR VLAH GUGUSHI  
 ETJ ETJ ETJ

x= 453778.58  
 y= 4576496.83

KRGJSH

x= 453868.58  
 y= 4576496.83



x= 453778.58  
 y= 4576430.99

## Legjenda

x= 453868.58  
 y= 4576430.99

### KUFITARËT:

VERI Hr.Pas 7/4  
 JUG Hr.Pas -  
 LINDJE Hr.Pas 7/268  
 PERENDIM Hr.Pas 7/6

- ⊕ HYRJE
- ND
- PP
- KUFIPARCELE

### SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST

*J. Konoli*

PËRGJEGJËS : SEKT HARTG,CESHTJ PRONS,LEGALIZIM

### SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TE PRONËSISE

SPECIALIST

RRONMR XOXI

*J. Emailati*

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: RISENA  
 emër

VLAH

mblenër

nënshkrimi