



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr. 4490 Prot.

Tiranë, më 28 /09/ 2022

URDHËR

Nr. 77 date 26/09/2022

PER

AFISHIM PUBLIK

Drejtoria Vendore e Kadastres Kavaje, ne zbatim te VKM nr.827 date 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim".

URDHEROJ

1. Te behet afishimi publik prane ambienteve te Drejtorise Vendore te Kadastres bazuar ne piken 22 te VKM-se nr.827 date 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim" per Fatbardha Mehmet Qatja dhe Durim Mehmet Qatja, Nazmi Fejzi Bici, Haziz Fejzi Bici, Ndricim Rustem Qehajaj, Shaje Ismail Babamusta, Kadrije Xhavit Sharra, Deshire Baftjar Spahiu, Hamid Beqir Dupi, Myslim Beqir Dupi, Luljeta Sami Rroshi, Ramazan Beqir Dupi, Taip Beqir Dupi. Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare *on-line*.
2. Nje kopje e ketij urdhri te behet pjese e dokumentacionit te dosjes ne emer te subjekteve.
3. Per zbatimin e ketij urdhri ngarkohet sektori i Kalimit te Pronesise te Tokes Bujqësore dhe Legalizimit dhe Planifikimit Urban.
4. Ky urdher hyn ne fuqi menjehere.





REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr. 4490/11 Prot.

Kavajë, më 28/09/ 2022

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

SHPALLJE

Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bën afishimin publik për qytetarët, për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit në pronësi të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (sipas VKM 827 datë 30.09.2020). Publikimi i planvendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bëhen për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre dhe listën emërore.

Nr	Objekti		Trualli funksional		Të dhënat e subjektit	Zona e pasurisë	Qyteti/ Fshati
	Sip m ²	Nr. Pas	Sip m ²	ZK	Emër Mbiemër	Bashkia	
1	141	16/539	300	8551	FATBARDH MEHMET QATJA DURIM MEHMET QATJA	KAVAJE	KAVAJE
2	96.1	1/413/1	289	8552	NAZMI FEJZI BICI	KAVAJE	KAVAJE
3	78.4	1/412	272	8552	HAZIZ FEJZI BICI	KAVAJE	KAVAJE
4	183.7	19/436/1	300	8552	NDRICIM RUSTEM QEHAJAJ	KAVAJE	KAVAJE
5	64.2	8/369	300	8552	SHAJE ISMAIL BABAMUSTA	KAVAJE	
6	68.5	5/110	99.3	8552	KADRIJE XHAVIT SHARRA	KAVAJE	KAVAJE
7	122.9	4/601	300	3234	DESHIRE BAFTJAR SPAHIU	RROGOZHINE	RROGOZHINE

8	102.5	15/565	102.5	8551	HAMID BEQIR DUPI	KAVAJE	KAVAJE
9	94.5	15/566	185	8551	MYSLIM BEQIR DUPI	KAVAJE	KAVAJE
10	79.4	15/564	135	8551	LULJETA SAMI RRUSHI	KAVAJE	KAVAJE
11	88.3	15/563	129.5	8551	RAMAZAN BEQIR DUPI	KAVAJE	KAVAJE
12	73.1	15/567	138.9	8551	TAIP BEQIR DUPI	KAVAJE	KAVAJE

DREJTOR
ARIONA STAMO



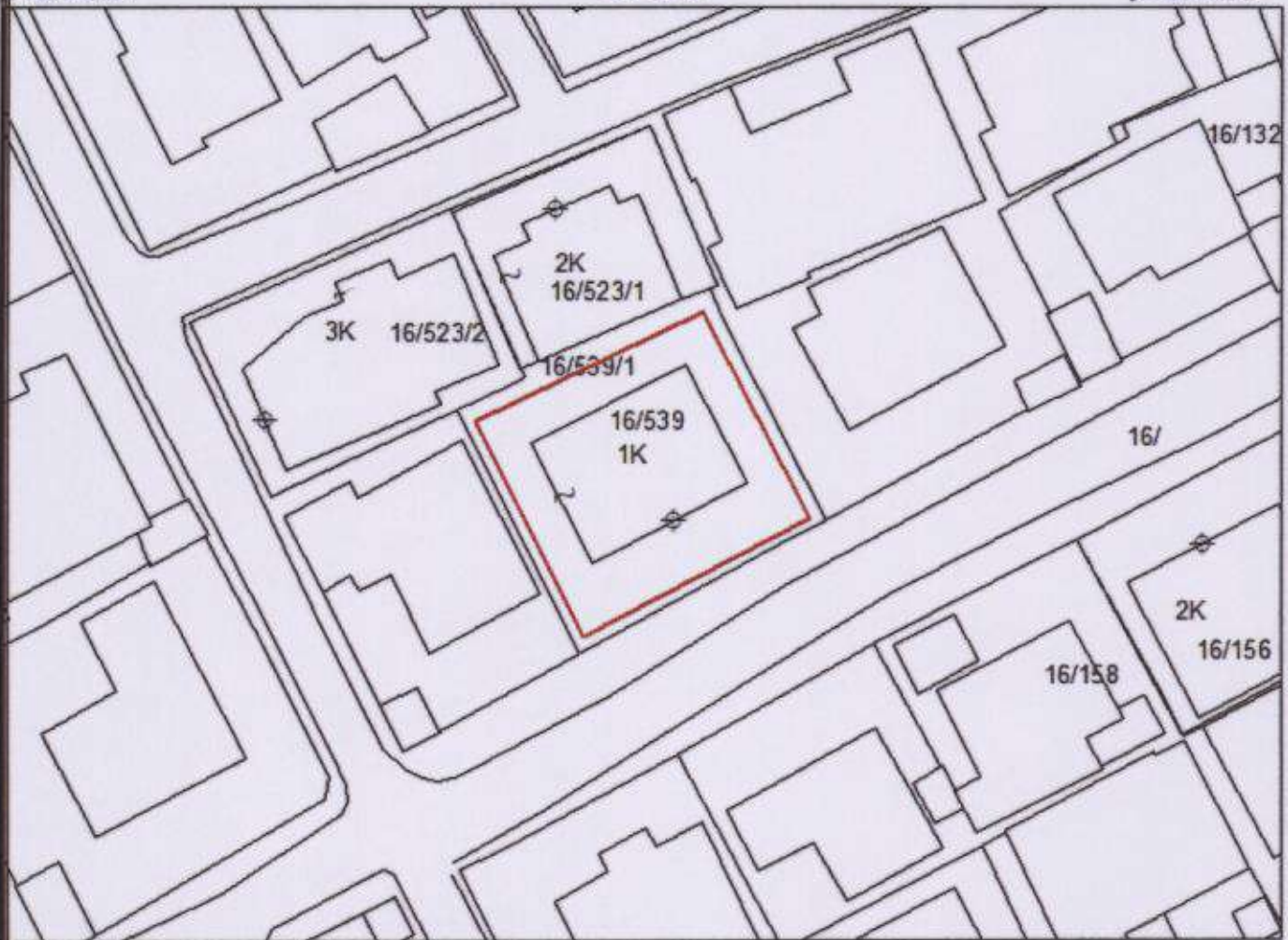
GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE	NUMRI UNIK (INDEKS):	12_9008298
QARKU: TIRANE	NR. I APLIKIMIT:	505
BASHKIA: KAVAJE	NR. PA SURISË:	16/539
ZONA KADA STRALE: 8551	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	300
ADRESA E PA SURISË: KAVAJE	PR. SHTET = <u>20</u> PR. E TË TRETËVE = <u>30</u> PR. TË VET = <u>30</u>	
INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	141
SHKALLA: 500	POSEDUESI: FATBARDH MEHMET QATJA	
DATA: 23/09/2022	DURIM MEHMET QATJA	

x= 462804.68
y= 4561402.27

KRGJSH

x= 462894.68
y= 4561402.27



x= 462804.68
y= 4561336.43

x= 462894.68
y= 4561336.43

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 16/539/1
JUG Nr.Pas 16/539/1
LINDJE Nr.Pas 16/539/1
PERENDIM Nr.Pas 16/539/1

Legjenda

- ◆ Hyrje_ne_objekt
- objekt
- KUPI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇESHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: ARIONA
emër

STAMO
mbiemër



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8551

ADRESA E PA SURISË: KAVAJE

INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3

SHKALLA: 1:500

DATA: 21/09/2022

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9027519

NR. I APLIKIMIT: 21157

NR. PA SURISË: 15/567

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 138.9

PR. SHITË = 10 PR. E TË TRETËVE = 20 PR. TË VETË = 20

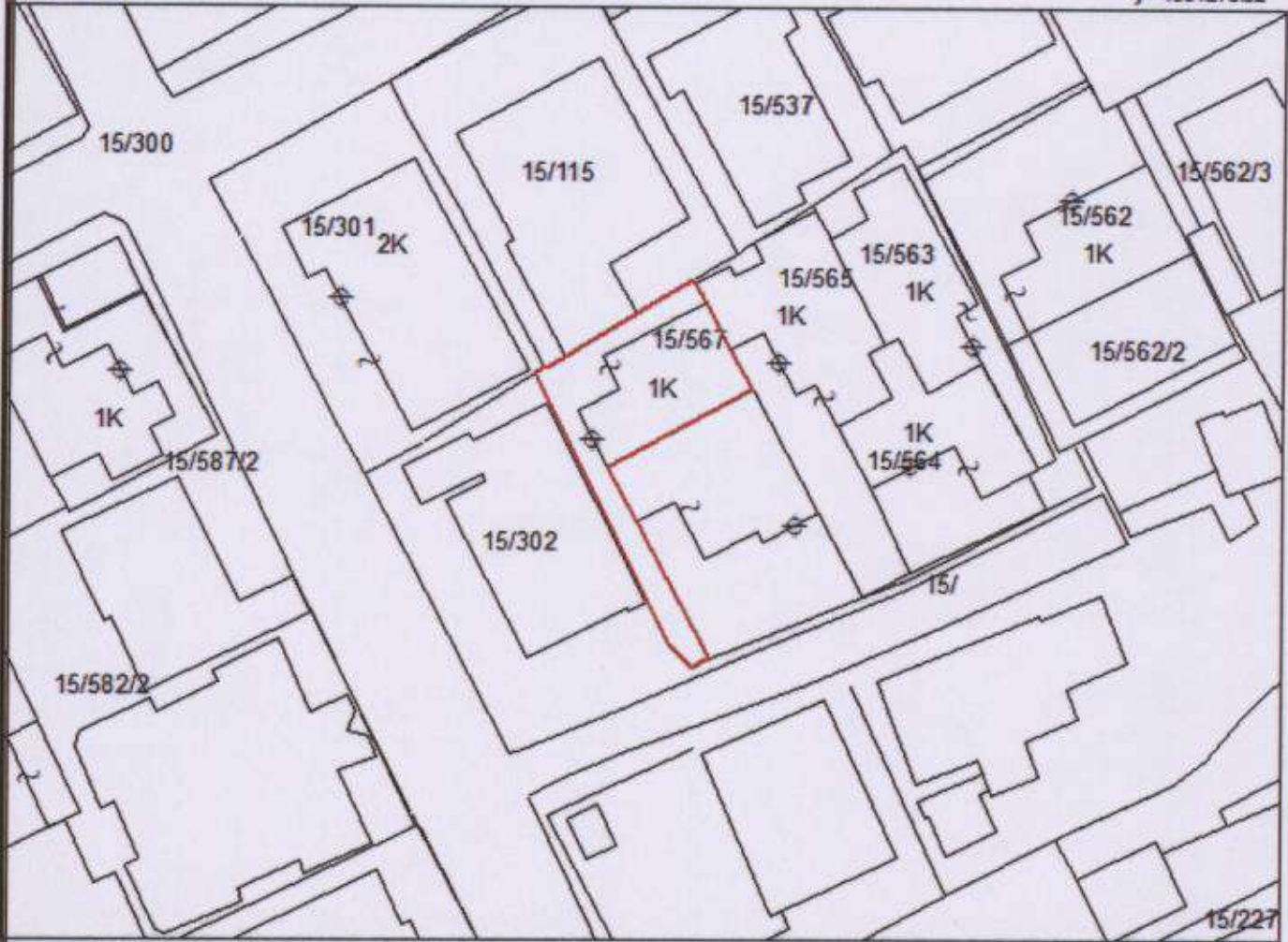
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 73.1

POSEDUESI: TAIP BEQIR DUPI
emër atesia mbiemër

x= 462686.08
y= 4561278.82

KRGJSH

x= 462776.08
y= 4561278.82



x= 462686.08
y= 4561212.98

x= 462776.08
y= 4561212.98

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 15/115
JUG Nr.Pas 15/
LINDJE Nr.Pas 15/565
PERENDIM Nr.Pas 15/303

Legjenda

☉ Hyrje_ne_objekt
□ objekt
— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇSEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: ARIONA
emër

STAMO
mbiemër



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8551

ADRESA E PAsURISË: KAVAJE

INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3

SHKALLA: 500

DATA: 21/09/2022

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9026692

NR. I APLIKIMIT: 18089

NR. PA SURISË: 15/564

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 135

PR. SHITET = *P* PR. E TË TRETËVE = *J* PR. TË VET = *J*

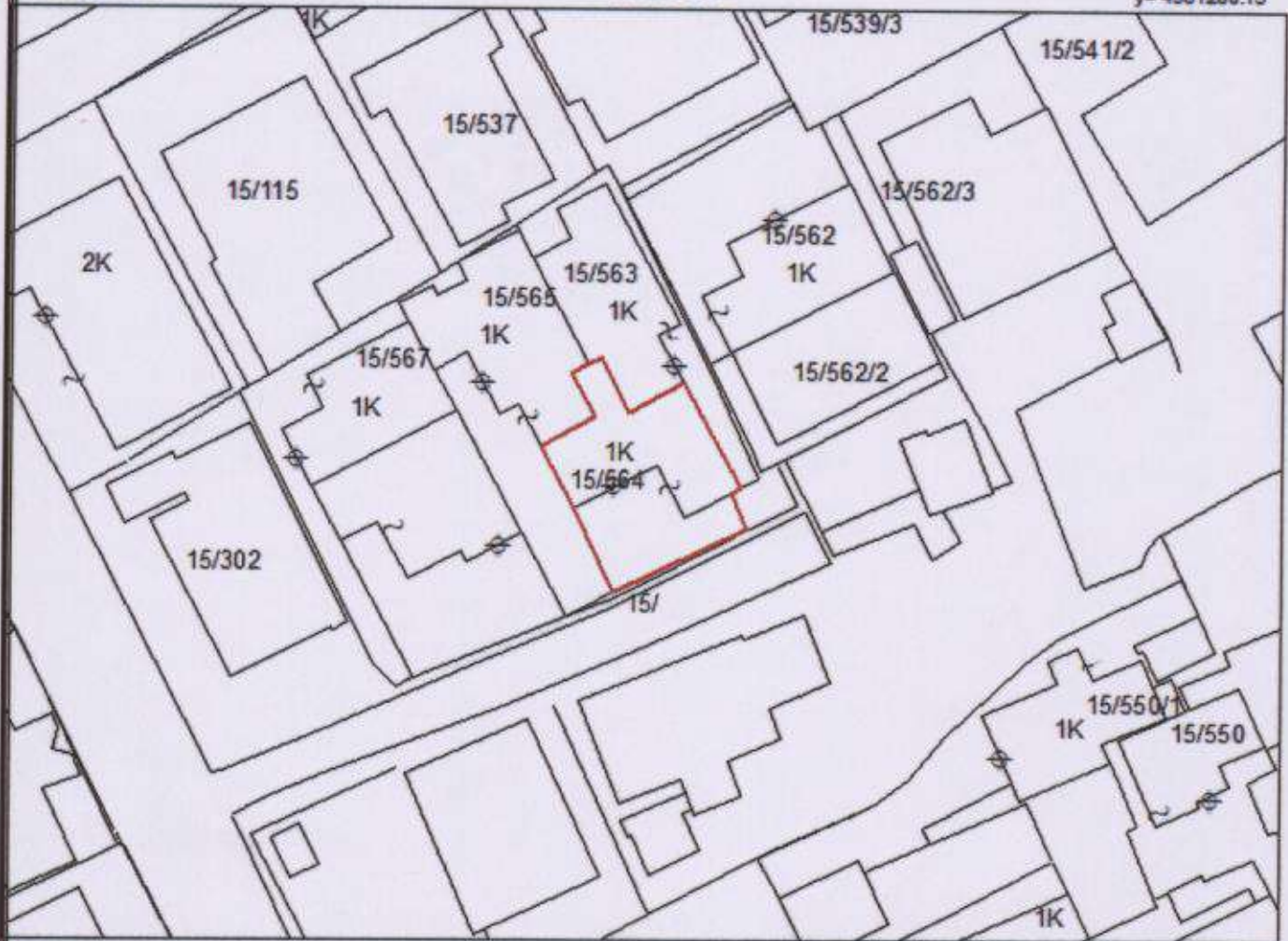
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 79.4

POSEDUESI: LULJETA SAMI RROSHI
emër atesia mbiemër

x= 462707.03
y= 4561280.15

KRGJSH

x= 462797.03
y= 4561280.15



x= 462707.03
y= 4561214.31

x= 462797.03
y= 4561214.31

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 15/565
JUG Nr.Pas 15/
LINDJE Nr.Pas 15/563
PERENDIM Nr.Pas 15/656

Legjenda

⊕ Hyrje_ne_objekt

□ objekt

— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE:

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTI: ARIONA
emër

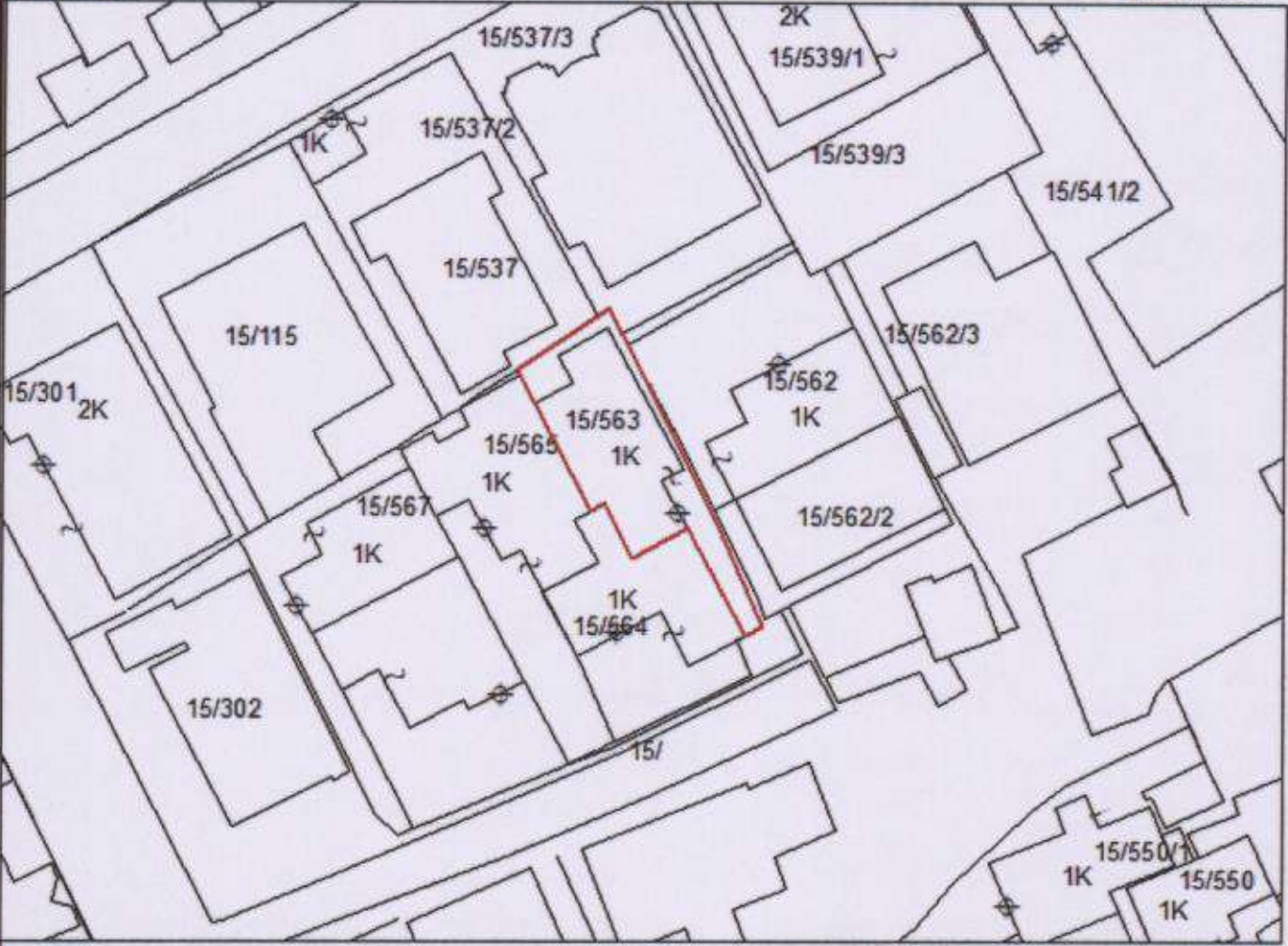
STAMO
mbiemër



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE	NUMRI UNIK (INDEKS):	12_902668
QARKU: TIRANE	NR. I APLIKIMIT:	17993
BA SHKIA: KAVAJE	NR. PA SURISË:	15/563
ZONA KADASTRALE: 8551	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	129.5
ADRESA E PA SURISË: KAVAJE	PR. SHITET = <i>Po</i> PR. E TË TRETËVE = <i>Jo</i> PR. TË VET = <i>Jo</i>	
INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	88.3
SHKALLA: 1:500	POSEDUESI: RAMAZAN BEQIR	DUPI
DATA: 21/09/2022	emër atesia mbledhës	

462706.51 4561290.68 KRGJSH x= 462796.51 y= 4561290.68



462706.51 4561224.84 x= 462796.51 y= 4561224.84

KUFITARËT:	Legjenda
VERI Nr.Pas 15/537	☉ Hyrje_ne_objekt
JUG Nr.Pas 15/564	□ objekt
LINDJE Nr.Pas 15/562	— KUFI PARCELE
PERENDIM Nr.Pas 15/565	

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPECIALIST FATMIRA KALIQI SPECIALIST SULEJMAN BYKA

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: ARIONA emër STAMO mbledhës



GENPLAN

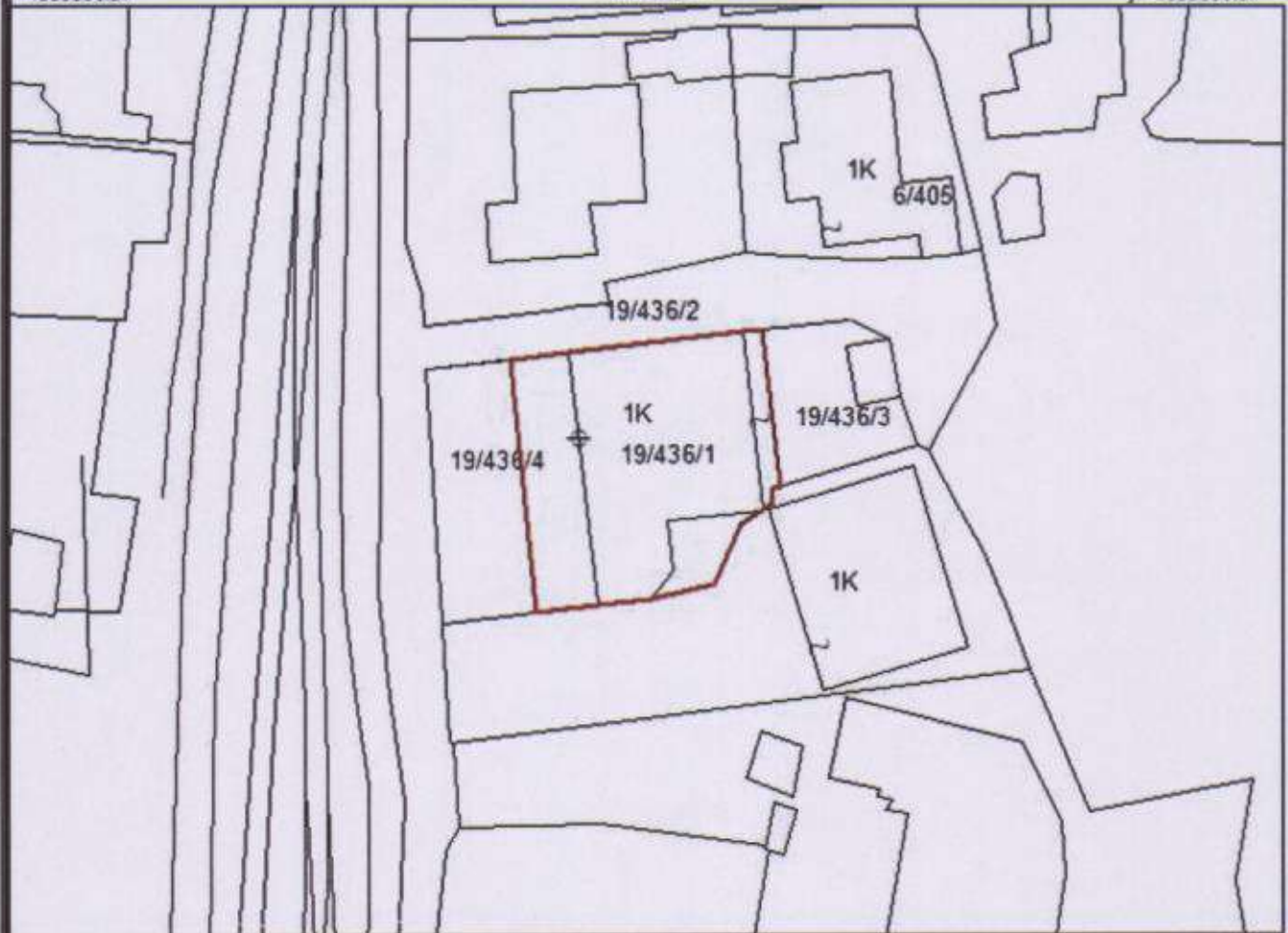
DREJTORIA E A.S.H.K. : KAVAJE
 QARKU: TIRANE
 BA SHKIA: KAVAJE
 ZONA KADASTRALE: 8552
 ADRESA E PAsURISË: KAVAJE
 INDEKSI I HARTËS: KJ-J-5
 SHKALLA: 500
 DATA: 01/06/2022

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9029252
 NR. I APLIKIMIT: 5716
 NR. PAsURISË: 19/436/1
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHTET = 30 PR. E TË TRETËVE = 30 PR. TË VET = 30
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 183.7
 POSEDUESI: NDIRÇIM RUSTEM QEHAJAJ
 emër atesia mbiemër

x= 463668.25
 y= 4560606.57

KRGJSH

x= 463758.25
 y= 4560606.57



x= 463668.25
 y= 4560540.73

x= 463758.25
 y= 4560540.73

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 19/436/2
 JUG Nr.Pas 6/406
 LINDJE Nr.Pas 19/436/3
 PERENDIM Nr.Pas 19/436/4

Legjenda

⇨ Hyrje_ne_objekt
 □ objekt
 — KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST FATMIRA KALIQI
 PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

SEKTORI I ÇË SHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTTIT: ARIONA
 emër

STAMO
 mbiemër



GENPLAN

DREJTORIA E A.S.H.K : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8551

ADRESA E PA SURISË: KAVAJE

INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3

SHKALLA: 500

DATA: 21/09/2022

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9027491

NR. I APLIKIMIT: 21033

NR. PA SURISË: 15/566

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 185

PR. SHTET = 10 PR. E TË TRETËVE = 70 PR. TË VET = 20

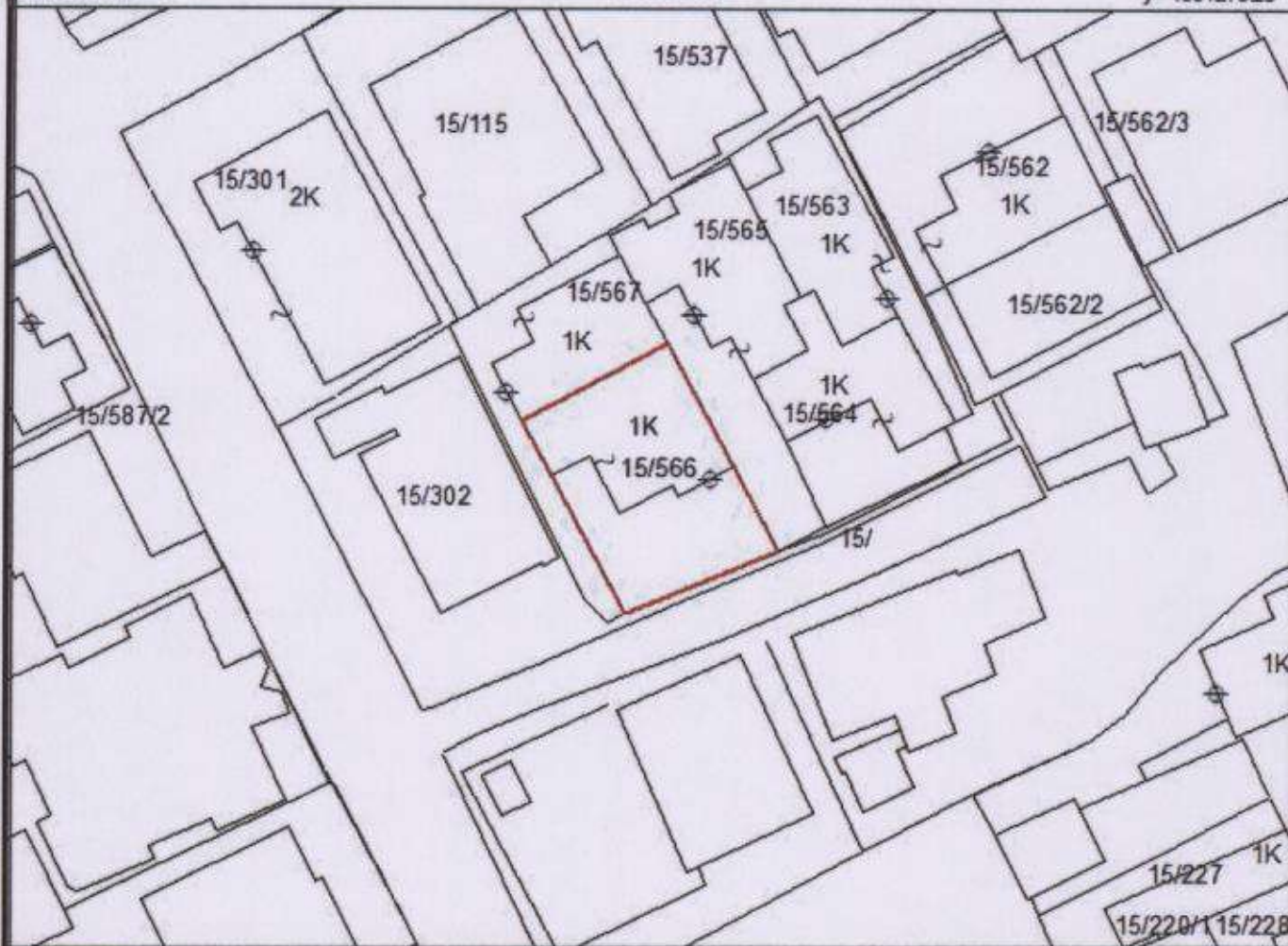
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 94.5

POSEDUESI: MYSLIM BEQIR DUPI
emër atesia mbiemër

x= 462692.58
y= 4561275.25

KRGJSH

x= 462782.58
y= 4561275.25



x= 462692.58
y= 4561209.42

x= 462782.58
y= 4561209.42

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 15/567

JUG Nr.Pas 15/

LINDJE Nr.Pas 15/565

PERENDIM Nr.Pas 15/567

Legjenda

⊕ Hyrje_ne_objekt

□ objekt

— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: ARIONA

STAMO

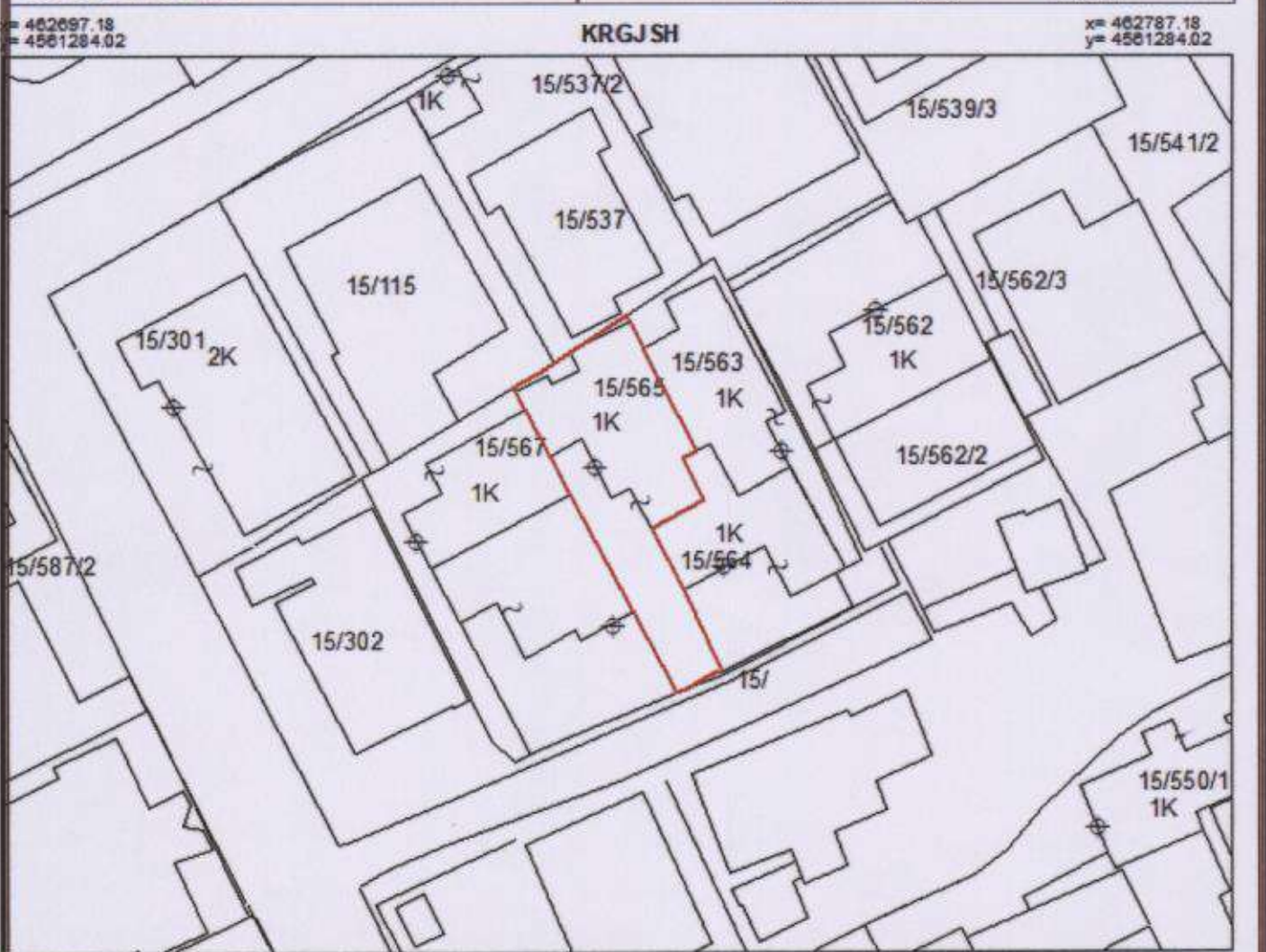
emër

mbiemër

nënshkrim

GENPLAN

<p>DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE</p> <p>QARKU: TIRANE</p> <p>BA SHKIA: KAVAJE</p> <p>ZONA KADA STRALE: 8551</p> <p>ADRESA E PA SURISË: KAVAJE</p> <p>INDEKSI I HARTËS: KJ-H-3</p> <p>SHKALLA: 500</p> <p>DATA: 21/09/2022</p>	<p>NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9026687</p> <p>NR. I APLIKIMIT: 18081</p> <p>NR. PA SURISË: 15/565</p> <p>SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 179</p> <p>PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 50 PR. TË VET = 2</p> <p>SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 102.5</p> <p>POSEDUESI: HAMID BEQIR DUPI emër atesia mbiemër</p>
--	--



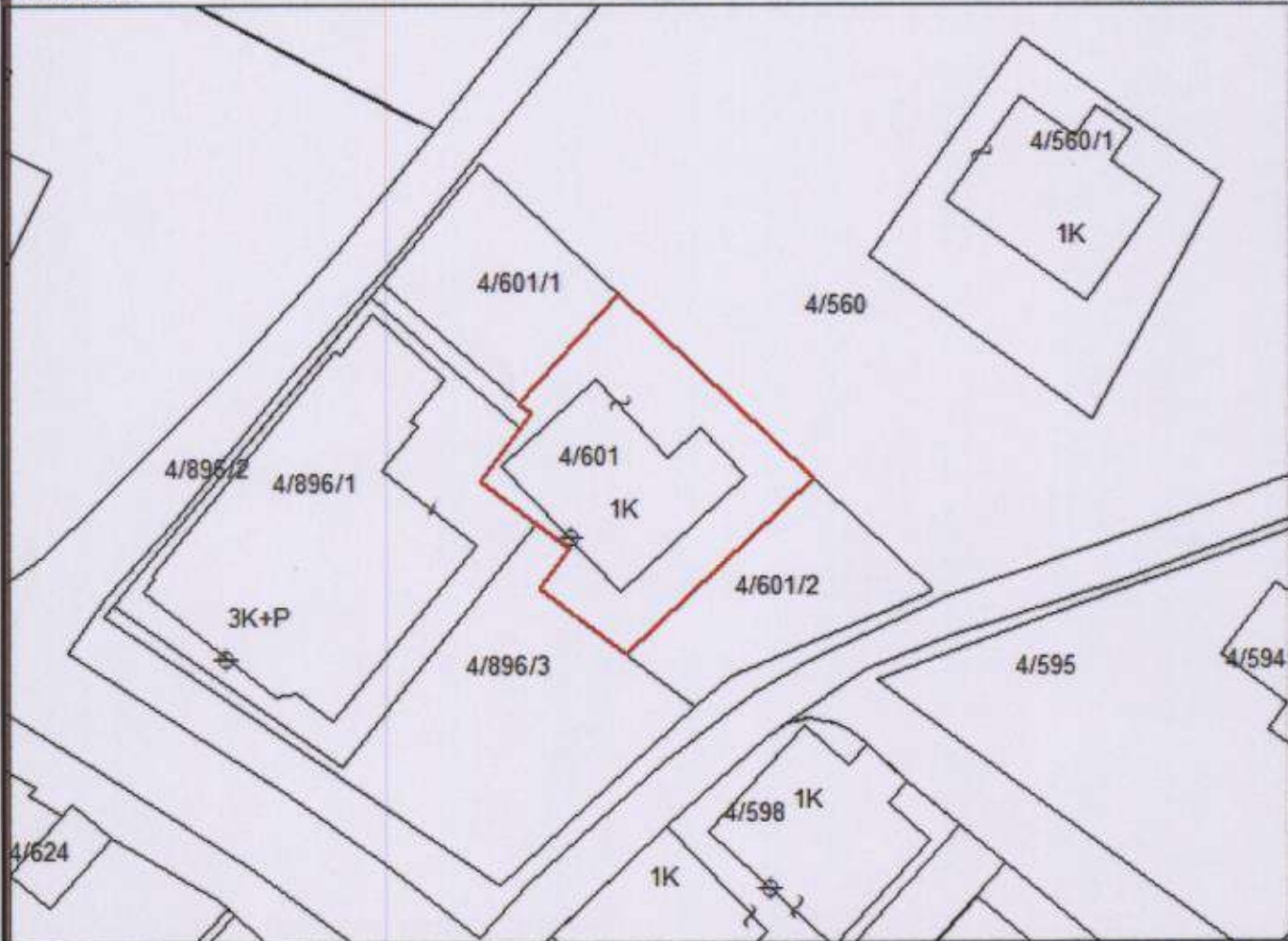
<p>KUFITARËT:</p> <p>VERI Nr.Pas 15/537</p> <p>JUG Nr.Pas 15/</p> <p>LINDJE Nr.Pas 15/563</p> <p>PERENDIM Nr.Pas 15/567</p>	<p>Legjenda</p> <p>⊕ Hyrje_ne_objekt</p> <p>▭ objekt</p> <p>— KUFI PARCELE</p>
<p>SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE</p>	
<p>SPECIALIST FATMIRA KALIQI</p> <p>PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI</p>	<p>SPECIALIST SULEJMAN HYKA</p>
<p>DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: ARIONA emër</p>	<p>STAMO mbiemër</p>



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE QARKU: TIRANE BASHKIA: RROGOZHINE ZONA KADASTRALE: 3234 ADRESA E PA SURISË: RROGOZHINE INDEKSI I HARTËS: RRO-L-8 SHKALLA: 500 DATA: 21/09/2022	NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9021561 NR. I APLIKIMIT: 4975 NR. PA SURISË: 4/601 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300 PR. SHTET $\frac{2}{3}$ PR. E TË TRETËVE = $\frac{2}{3}$ PR. TË VET = $\frac{1}{3}$ SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 122.9 POSEDUESI: DESHIRE BAFTJAR SPAHIU <small>emër atesia mbiemër</small>
--	---

x= 472548.9
y= 4548745.86
KRGJSH
x= 472638.9
y= 4548745.86



x= 472548.9
y= 4548680.02

x= 472638.9
y= 4548680.02

KUFITARËT: VERI Nr.Pas 4/601/1 JUG Nr.Pas 4/601/2 LINDJE Nr.Pas 4/560 PERENDIM Nr.Pas 4/896/3	Legjenda ⊕ Hyrje_ne_objekt □ objekt — KUPI PARCELE
--	--

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

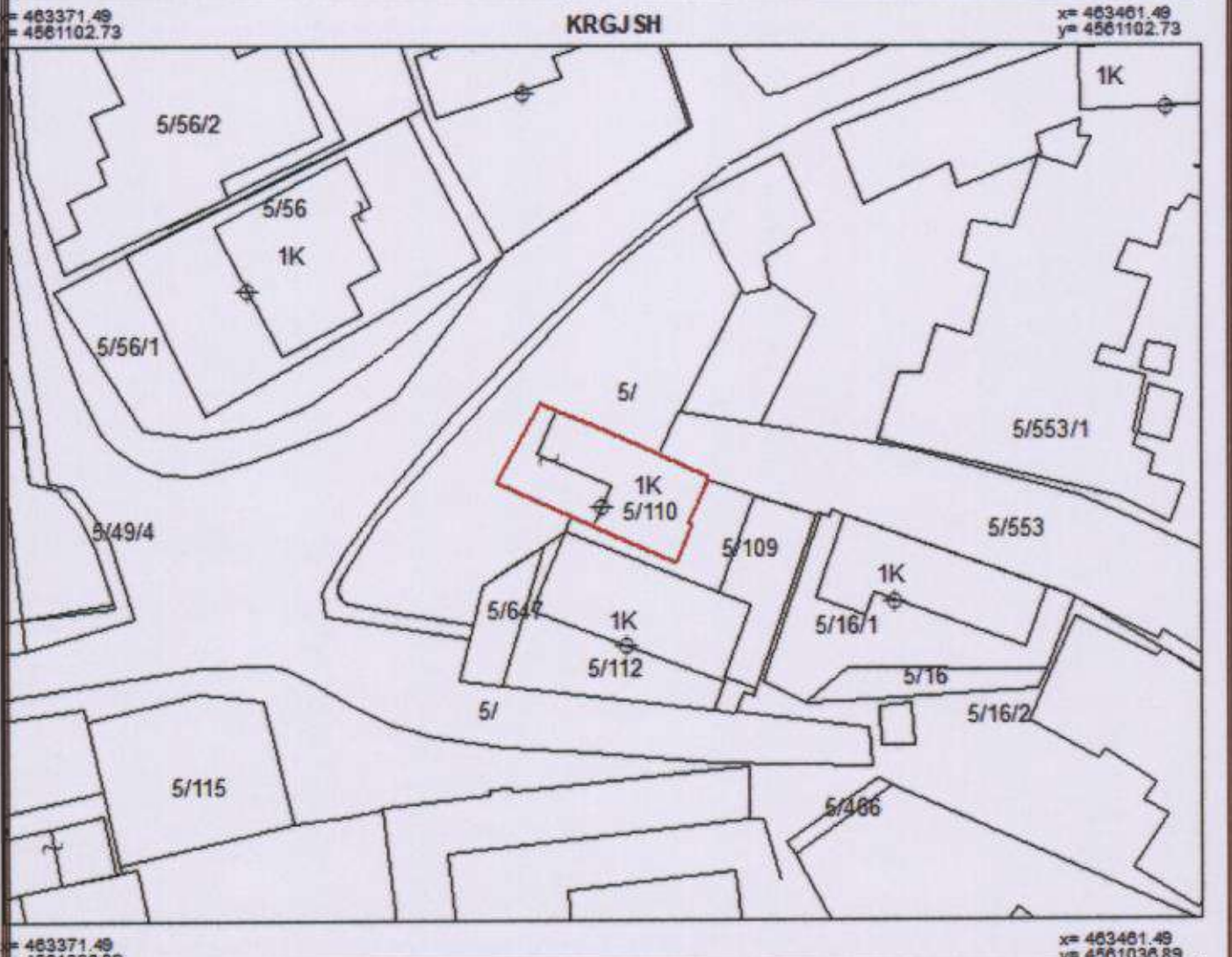
SPECIALIST FATMIRA KALIQI	SPECIALIST SULEJMAN HYKA	
PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI		

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: ARIONA	STAMO
<small>emër</small>	<small>mbiemër</small>



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE QARKU: TIRANE BASHKIA: KAVAJE ZONA KADASTRALE: 8552 ADRESA E PAsURISË: KAVAJE INDEKSI I HARTËS: KJ-I-4 SHKALLA: 500 DATA: 21/09/2022	NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9029392 NR. I APLIKIMIT: 6255 NR. PA SURISË: 5/110 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 99.3 PR. SHTET = <i>P</i> PR. E TË TRETËVE = <i>D</i> PR. TË VET = <i>D</i> SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 68.5 POSEDUESI: KADRIJE XHAVIT SHARRA <small>emër atesia mbiemër</small>
--	---

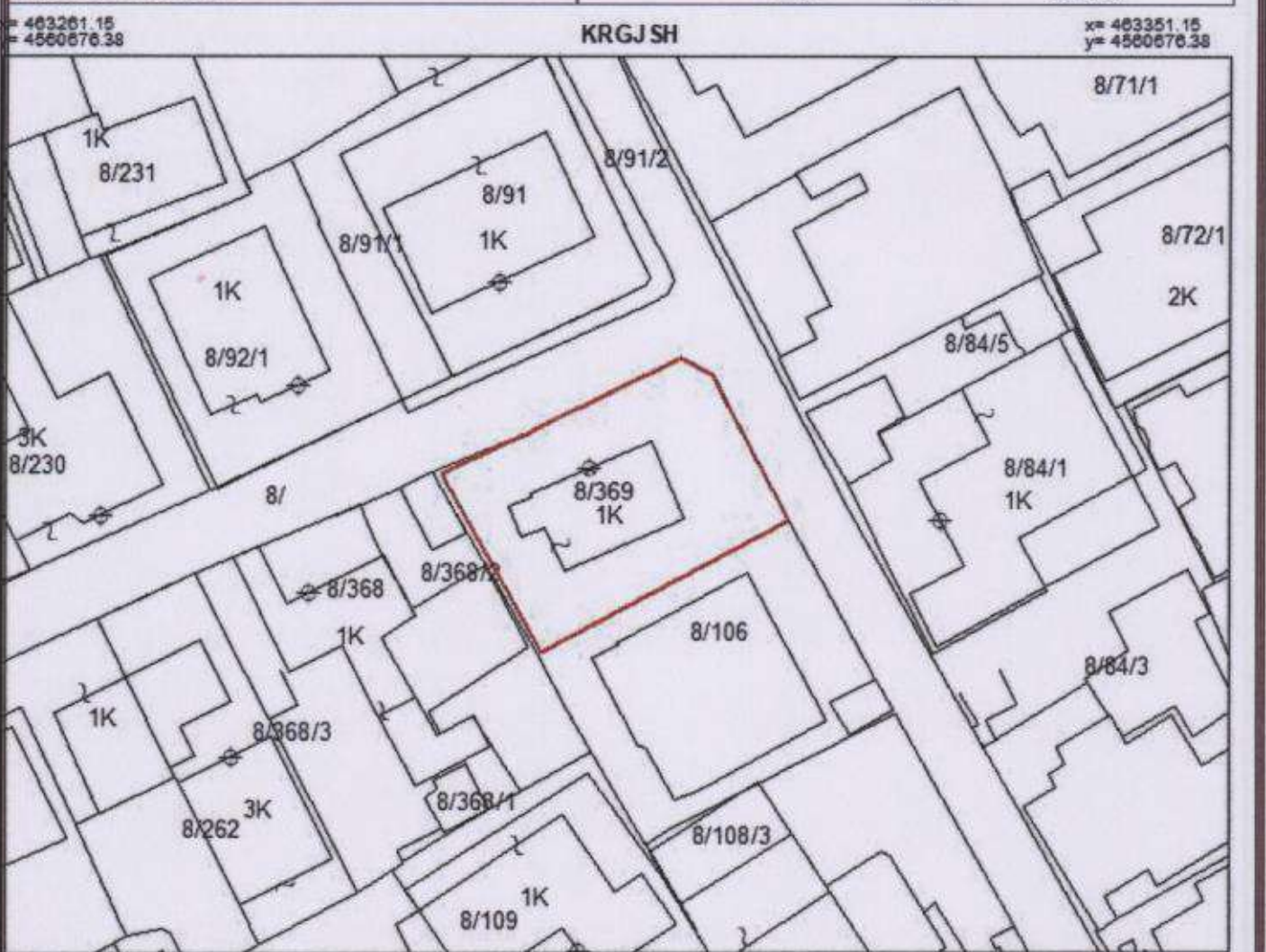


KUFITARËT: VERI Nr.Pas 5/ JUG Nr.Pas 5/109 LINDJE Nr.Pas 5/ PERENDIM Nr.Pas 5/109	Legjenda ⊕ Hyrje_ne_objekt □ objekt — KUPI PARCELE
SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKË :	
SPECIALIST FATMIRA KALIQI PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI	SPECIALIST SULEJMAN HYKA
DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: ARIONA <small>emër</small>	STAMO <small>mbiemër</small>



GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE QARKU: TIRANE BASHKIA: KAVAJE ZONA KADASTRALE: 8552 ADRESA E PA SURISË: KAVAJE INDEKSI I HARTËS: KJ-J-4 SHKALLA: 500 DATA: 21/09/2022	NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9028844 NR. I APLIKIMIT: 2844 NR. PA SURISË: 8/369 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300 PR. SHTET = 10 PR. E TË TRETËVE = 20 PR. TË VET = 20 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 64.2 POSEDUESI: SHAJE ISMAIL BABAMUSTA <small>emër atesia mbiemër</small>
---	---



x= 463261.15
y= 4560676.38
x= 463351.15
y= 4560676.38

KUFITARËT: VERI Nr.Pas 8/ JUG Nr.Pas 8/106 LINDJE Nr.Pas 8/ PERENDIM Nr.Pas 8/368/2	Legjenda ⊕ Hyrje_ne_objekt □ objekt — KUFI PARCELE
---	--

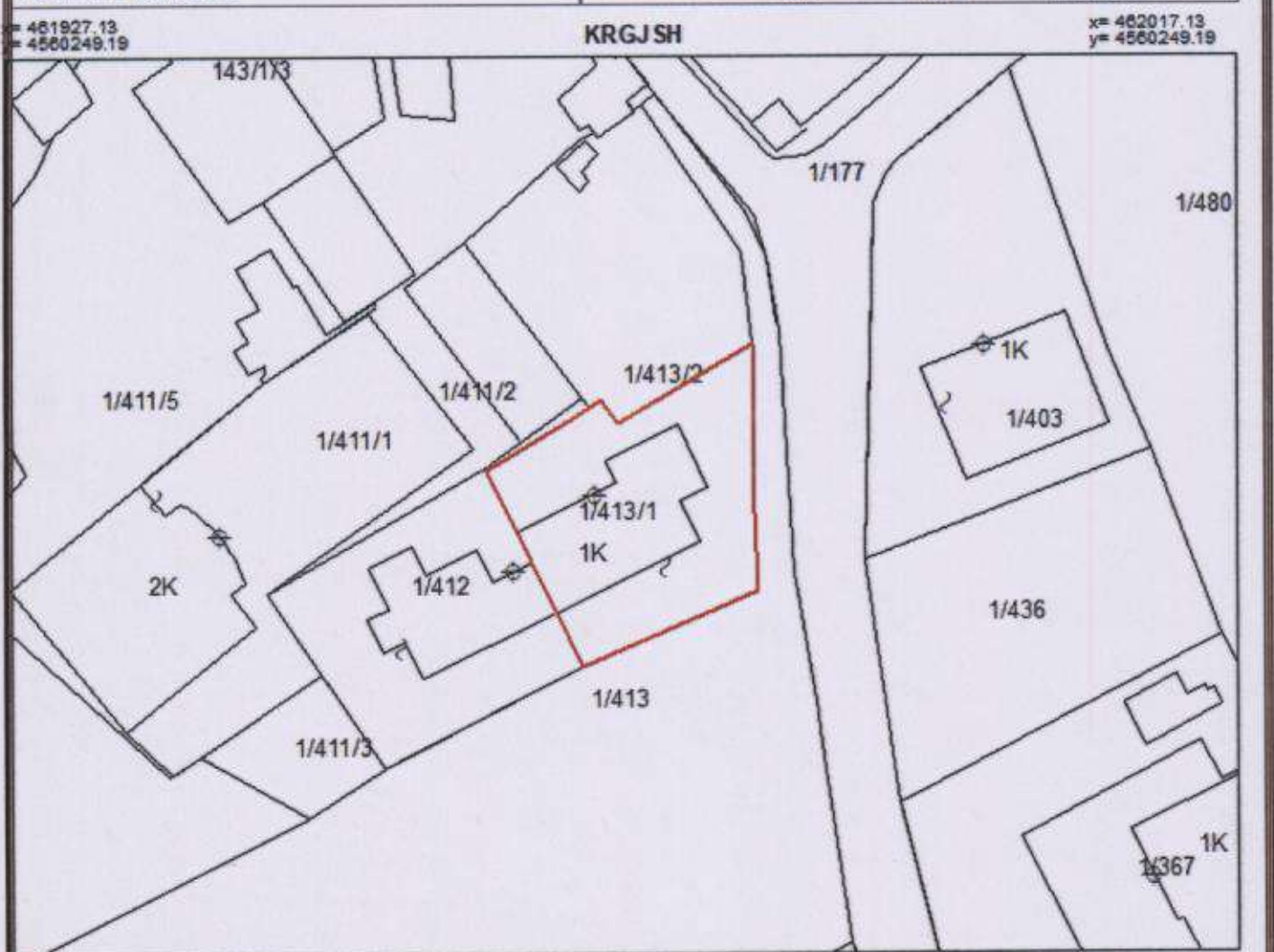
SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI	SPECIALIST SULEJMAN HYKA (Signature and Stamp)
---	---

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: ARIONA STAMO
emër mbiemër

GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE	NUMRI UNIK (INDEKS):	12_9030151
QARKU: TIRANE	NR. I APLIKIMIT:	14829
BASHKIA: KAVAJE	NR. PA SURISË:	1/413/1
ZONA KADA STRALE: 8552	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	289
ADRESA E PA SURISË: KAVAJE	PR. SHTET = <i>70</i> PR. E TË TRETËVE = <i>30</i> PR. TË VET = <i>30</i>	
INDEKSI I HARTËS: KJ-L-1	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	96.1
SHKALLA: 500	POSEDUESI: NAZMI FEJZI BICI	
DATA: 22/09/2022	emër atesia mbiemër	



x= 461927.13
y= 4560183.35

x= 462017.13
y= 4560183.35

KUFITARËT:	Legjenda
VERI Nr.Pas 1/413/2	⊕ Hyrje_ne_objekt
JUG Nr.Pas 1/413	□ objekt
LINDJE Nr.Pas 1/413	— KUFI PARCELE
PERENDIM Nr.Pas 1/412	

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPECIALIST FATMIRA KALIQI	SPECIALIST SULEJMAN HYKA
PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI	

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTIT: ARIONA emër

STAMO mbiemër

