



---

REPUBLIKA E SHQIPËRISË

**KRYEMINISTRIA**

**AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS**

**RAPORT  
I ANALIZËS SË VEPRIMTARISË FINANCIARE PËR PERIUDHËN JANAR – DHJETOR 2020**

**AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS**

## PERMBAJTJA

### A.Te ardhurat B.Shpensimet

#### A. Të ardhurat nga shërbimet

##### 1. Planifikimi buxhetor.

Në mbështetje të ligjit nr.9936, datë 26.06.2008, "Për menaxhimin e sistemit buxhetor në Republikën e Shqipërisë", Ligjit nr. 10296, date 08.07.2010 "Për menaxhimin financiar dhe kontrollin I ndryshuar, si dhe Udhëzimin e Ministrisë së Financave dhe Ekonomisë Nr.7/1, datë 28.02.2019 "Për përgatitjen e Programit Buxhetor Afatmesëm 2020-2022", ASHK **ka përgatitur Programin Buxhetor** për Drejtorinë e Përgjithshme dhe 24 Drejtoritë e varësisë për vitin 2020. Në zbatim të Vendimit nr.117.datë 13.02.2020 të Këshillit të Ministrave "Për miratimin e buxhetit të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, për vitin 2020" I ndryshuar, shkresës nr.5225 prot.,datë 26.02.2020 "Dërgohet detajimi I buxhetit për vitin 2020", nga ana e Drejtorisë së Financës dhe Shërbimeve Mbështetëse, është kryer detajimi i fondeve buxhetore, detajimi i limiteve mujore për drejtoritë e varësisë të ASHK-së. Kjo procedurë u realizua edhe për numrin e punonjësve, të miratuar për Institucionin(në strukturë dhe me kontrate). Si rezultat, Drejtoria e Përgjithshme dhe të gjitha Drejtoritë e varësise së ASHK-së, filluan vitin e ri buxhetor me fonde dhe numër punonjësish të miratuar,me vendim të Këshillit Drejtues dhe VKM së Buxhetit për vitin 2020 , në përputhje me procedurat dhe afatet ligjore.

##### 2. Menaxhimi dhe monitorimi i fondeve të veta buxhetore (Të Ardhurat).

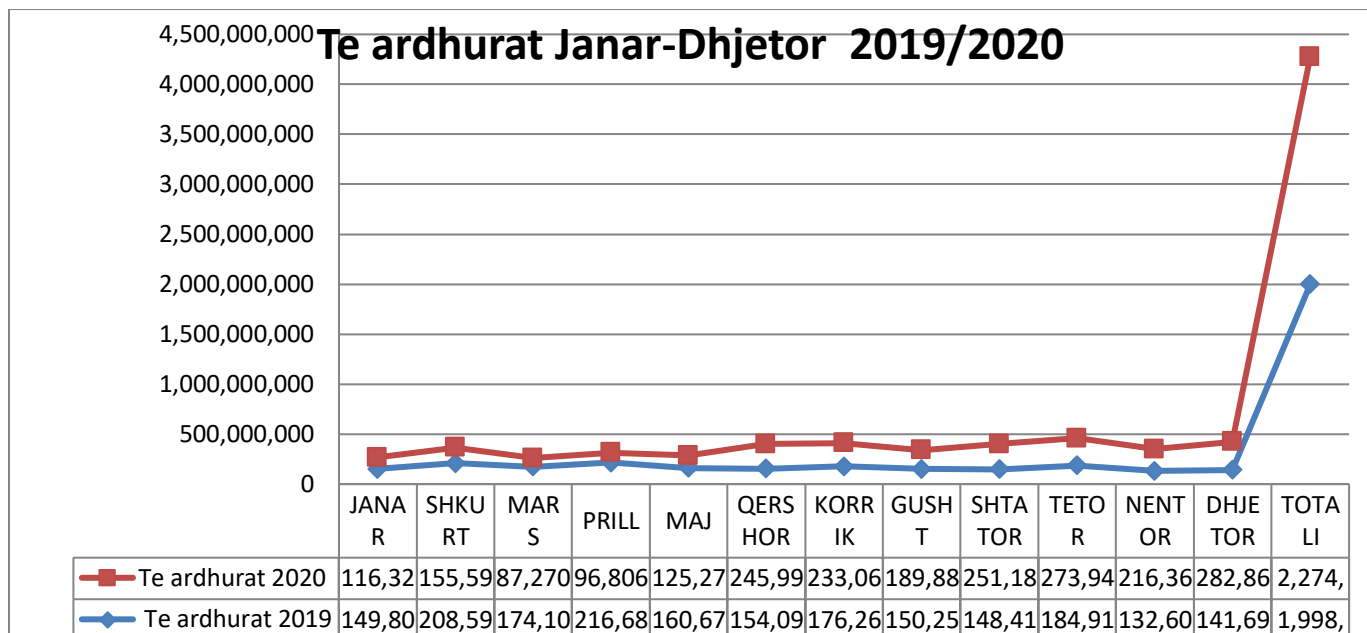
Drejtorja e Buxhetit dhe Menaxhimit Financiar ka bërë menaxhimin dhe monitorimin periodik të realizimit të shpenzimeve buxhetore për Drejtorinë e Përgjithshme dhe të gjitha Drejtoritë Vendore të ASHK-së, për cdo muaj dhe për periudhën Janar-Dhjetor 2020. Në përmbushje të detyrimit ligjor janë përgatitur periodikisht, cdo muaj evidencat e monitorimit të shpenzimeve dhe të të ardhurave të realizuara nga shërbimet nga regjistrimi dhe të ardhurat e realizuara nga legalizimi, të cilat janë raportuar dhe në Kryeministri sipas raportit të minitorimit për 3/Mujorin, 6/Mujorin ,9/Mujorin dhe raportimin vjetor 2020

Për periudhën Janar- Dhjetor 2020 , janë administruar dhe menaxhuar fondet sipas programit:

- Të ardhura(Nga shërbimet dhe legalizimet)
- Shpenzime

Te ardhurat në total për periudhën Janar – Dhjetor 2020 janë realizuar në masën 2,266,006,782 lekë, ose 130% krahasuar me planin ose 519,725,782 mije lekë më shumë dhe krahasuar me vitin 2019 , janë realizuar në masën 113 % ,Të ardhurat nga regjistrimi për periudhen Janar – Dhjetor 2020 janë realizuar 1,575,218,522 lekë ose 107.8 % krahasuar me planin dhe krahasuar me vitin 2019 jane realizuar në masën 98 % , të cilat janë paraqitur në mënyrë tabelare dhe grafike si më poshtë:

	Të ardhurat e ASHK (regjistrimi)	
Periudha	Plani Janar -Dhjetor 2020	Fakti Janar – Dhjetor 2020
TOTALI	1,459,990,000	1,575,218,522
Periudha	Fakti Janar-Dhjetor 2019	Fakti Janar-Dhjetor 2020
TOTALI	1,593,885,038	1,575,218,522



Të ardhurat e ASHK (regjistrimi, legalizimi)		
Periudha	Plani Janar -Dhjetor 2020	Fakti Janar – Dhjetor 2020
<b>TOTALI</b>	<b>1,746,281,000</b>	<b>2,274,583,757</b>

Të ardhurat e realizura nga regjistrimi dhe legalizimi për vitet 2019- 2020 paraqiten si më poshtë:

#### Të ardhurat nga regjistrimi dhe legalizimi për vitet 2019-2020

NR	Periudha	Te ardhurat nga regjistrimi		Te ardhurat nga Legalizimi	
		Viti 2019	VITI 2020	viti 2019	VITI 2020
1	JANAR	126,773,331	95,772,253	23,027,506	20,555,884
2	SHKURT	143,840,717	124,972,220	64,753,500	30,622,197
3	MARS	149,413,805	72,048,997	24,692,458	15,221,749
4	PRILL	170,295,774	78,959,099	46,393,905	17,847,545
5	MAJ	128,075,829	68,934,941	32,603,729	56,338,562
6	QERSHOR	125,214,222	140,205,357	28,878,432	105,792,267
7	KORRIK	132,382,105	162,358,702	43,880,015	70,710,687
8	GUSHT	123,701,883	134,336,298	26,557,832	55,552,874
9	SHTATOR	124,516,285	174,378,773	23,899,908	76,806,550
10	TETOR	146,307,637	180,387,196	38,604,695	93,553,982
11	NËNTOR	111,846,073	156,955,576	20,754,898	59,407,345
12	DHJETOR	111,517,376	185,909,109	30,180,780	88,378,618
	<b>TOTALI</b>	<b>1,593,885,038</b>	<b>1,575,218,522</b>	<b>404,227,658</b>	<b>690,788,260</b>

Të ardhura nga regjistrimi dhe legalizimi në total

Te ardhurat legalizim +regjistrim 2020/2019			
NR	Periudha	2019	2020
1	JANAR	149,800,837	116,328,137
2	SHKURT	208,594,217	155,594,417
3	MARS	174,106,263	87,270,746
4	PRILL	216,689,679	96,806,644
5	MAJ	160,679,558	125,273,503
6	QERSHOR	154,092,654	245,997,624
7	KORRIK	176,262,120	233,069,389
8	GUSHT	150,259,715	189,889,173
9	SHTATOR	148,416,193	251,185,323
10	TETOR	184,912,332	273,941,178
11	NËNTOR	132,600,971	216,362,921
12	DHJETOR	141,698,156	274,287,726
13	TOTALI	1,998,112,696	2,266,006,782

Në realizimin e të ardhurave mbi plan ka ndikuar rritja e të ardhurave nga shërbimet për regjistrimin të cilat krahasuar me planin janë realizuar në masën 108.2 % dhe të ardhurat nga legalizimi në masën 242 % mbi të cilën kanë ndikuar rritja e të ardhurave nga parcela ndërtimore në tërësi dha nga parcela ndërtimore me përparësi Zonat Turistike.

Ne realizimin e të ardhurave nga regjistrimi peshën më të madhe e zenë të ardhurat nga shërbimet e mëposhtme:

- 1) Lëshim certifikate pronësisë (14.3 % te totalit te te ardhurave)
- 2) Lëshim kopje karteje te pasurise (15.3% te totalit te te ardhurave)
- 3) Lëshim kopje te fragmentit të hartës kadastrale (11.3 % te totalit te te ardhurave)

Në të ardhurat nga shërbimet **nuk përfshihen:**

1. Të ardhurat që ASHK vjel dhe derdh në buxhetin e shtetit si agjent tatimor për:
  - Tatimin mbi të ardhurat nga kalimi i së drejtës së pronësisë (15%)
  - Tatimin mbi të ardhurat nga kalimi i së drejtës së pronësisë (3 % nga rivlersimi)
2. Të ardhurat që ASHK vjel nga legalizimi
  - Të ardhurat nga parcela ndërtimore dhe Zonat Turistike për ATP-në (në masën 70% dhe 80% deri në Maj dhe 50% në vijim)

Në lekë

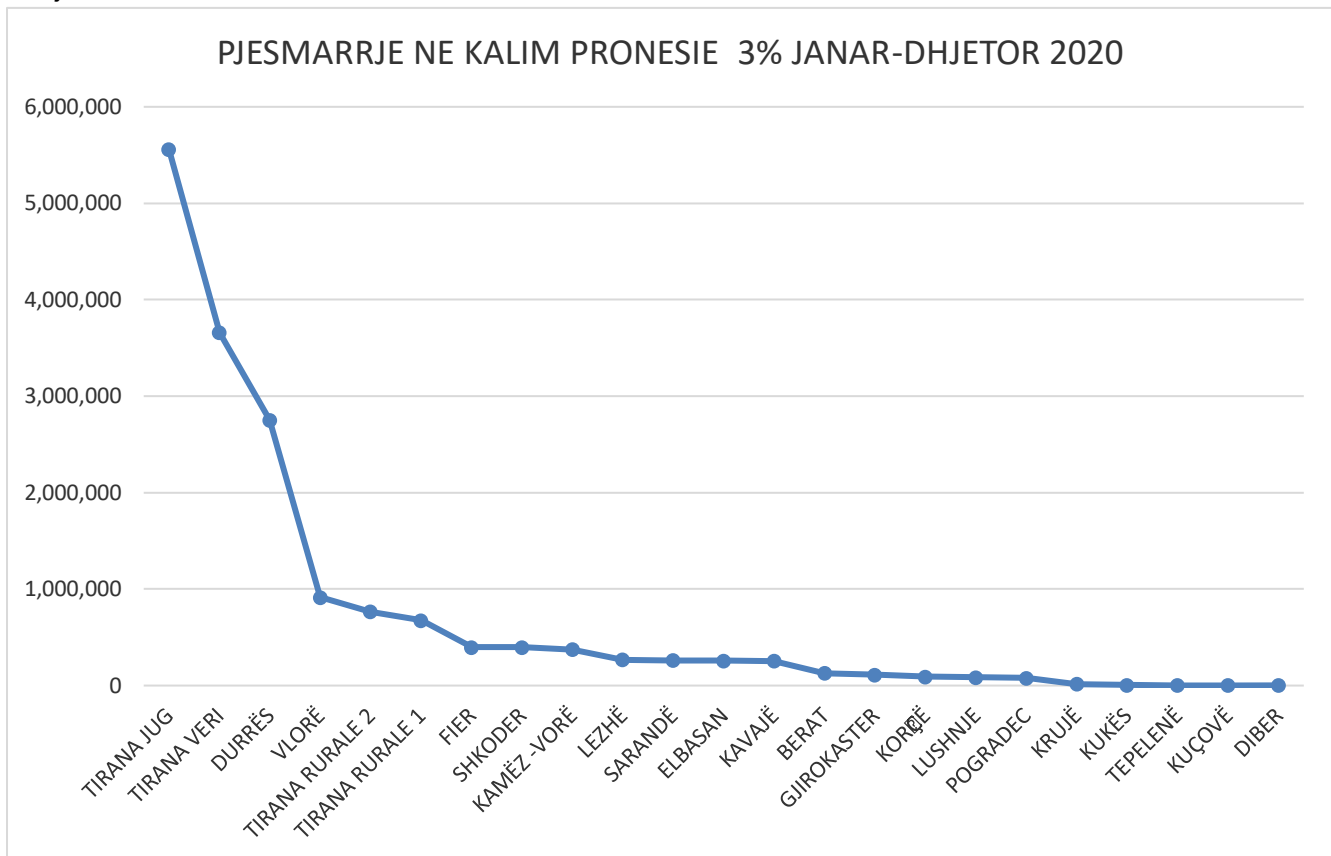
Nr	Emërtimi	Vlera 15%	Vlera 3%	Vlera ATP
1	Tatimi mbi ta ardhurat nga kalimi pronësisë 15%	221,024,050		
2	Tatimi mbi ta ardhurat nga kalimi pronësisë 3%		3,696,258,304	
3	Të ardhurat nga parcela ndërtimore dhe Zonat Turistike për ATP-në			1,187,746,434
4	Transferuar për ATP			1,160,643,849

### **Të ardhurat nga Taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë**

Në zbatim të Ligjit nr. 9632/2006 "Për sistemin e taksave vendore", të ardhurat që ASHK vjel si agjent tatimor për taksën e kalimit të së drejtës së pronësisë, derdhen:

- a) 97 % për buxhetin e Bashkisë apo Njesise Administrative, në territorin e së cilës ndodhet pasuria

b) 3% në buxhetin përkatës të Drejtorive Vendore të ASHK-së, në llogaritë respektive jobuxhetore.



Të ardhurat totale nga taksa e kalimit të së drejtës së pronësisë për periudhën Janar - Dhjetor 2020 janë 17,067,542 mijë lekë.

Drejtoritë Vendore që kanë pasur më shumë kalime pronësie të pasurive që kanë qenë në pronësi të subjekteve tregtare janë: Tirana Jug , Tirana Veri, Durrës, Vlorë, Tirana rurale 2, Tirana Rurale 1, Fier, Shkodër, Kamez-Vorë, Lezhë, Sarandë , Elbasan etj.

### **Numri i shërbimeve nga regjistrimi**

Njësia aktuale e matjes së nivelit të punës në sistemin e regjistrimit është “shërbimi”. Në këtë kontekst një “shërbim” është çdo transaksion që ndodh në Agjencinë Shtetërore të Kadastrës kur kërkohet një kopje e kartelës, një kërkesë për lëshimin e çertifikatës, një kërkesë për regjistrimin e një dokumenti apo kërkesa për shërbime të tjera, ndër 65 shërbimet e ndryshme që ofron ASHK

Për periudhën Janar – Dhjetor 2020 numri i shërbimeve është 880,158 dhe është realizuar 102.7% krahasuar me planin dhe 93.1 % krahasuar me vitin 2019. Në mënyrë tabelare paraqitet si më poshtë:

<b>Numri i shërbimeve të ofruara në ASHK, Janar-Dhjetor 2020</b>		
	<b>Plan</b>	<b>Fakt</b>
<b>TOTALI</b>	<b>856,819</b>	<b>880,158</b>

<b>Numri i shërbimeve të ofruara në ASHK, Janar-Dhjetor 2019-2020</b>		
	<b>Fakt 2019</b>	<b>Fakt 2020</b>
<b>TOTALI</b>	<b>945,460</b>	<b>880,158</b>

Shërbimet të cilat zene peshën specifike më të madhe janë:

Leshim certifikate pronësi 17.9%

Leshim fragment harte kadastrale 20.2%

Leshim kopje karteles 27.4 %

### **b. Shpenzimet nga te ardhurat**

Në mbështetje të ligjit 111/2018 “Për Kadastrën”, në bazë të Urdhërit nr.84, datë 02.05.2019 të Kryeministrit “Për miratimin e strukturës dhe të organikës së Agjencisë Shtetërore të Kadastrës” dhe në zbatim të Udhëzimeve “Për procedurat standarde të zbatimit të buxhetit”, Njësitë shpenzuese të Institucionit tonë(DP dhe DV) vazhdojnë veprimtarinë e tyre në bazë të ardhurave të realizuara ku kryejn shpenzimet për paga ,sigurime shoqerore, mallra ,shërbime dhe investime sipas buxhetit te disponueshem të planifikuar për periudhën Janar-Dhjetor 2020

**1.Shpenzimet e personelit** për cdo njësi shpenzuese janë ekzekutuar në mbështetje të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 117 datë datë 13.02.2020 të Këshillit të Ministrave “Për miratimin e buxhetit të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës, për vitin 2020” I ndryshuar Urdherin nr. 84 date 02.05.2019 “ Per miratimin e struktures dhe te organikes te agjencie Shteterore te Kadastres si dhe VKM-se nr. 245 date 24.04.2019 “ Per miratimin e Struktures dhe te niveleve te pagave e te shtesave mbi page te nepunesve dhe punonjesve administrative ne Agjencine Shteterore te Kadastres(Për punonjësit në organikë dhe ato me kontratë te Perkohëshme ).

Realizimi i shpenzimeve për paga dhe sigurime dhe fond te vecantë për cdo njësi shpenzuese rezulton si më poshte :

EMERTIMI	Totali 600-Paga (struktura +kontrate )		Totali 601 Sigurime (Struktura+ kontrat)		606	
	Plan	Fakt	Plan	Fakt	Plan	Fakt
DREJTORIA E PËRGJITHSHME ASHK	184,993,110	158,221,464	29,894,939	25,575,492	45,995,800	699,510
TIRANA VERI	82,701,120	73,409,627	13,802,789	12,189,401	-	
TIRANA JUG	83,375,904	74,418,707	13,915,478	12,368,220	30,000	30,000
TIRANA RURALE 1	81,714,144	71,471,347	13,637,964	12,102,424	205,000	183,250
TIRANA RURALE 2	82,051,536	70,400,996	13,694,309	11,716,752	50,000	50,000
DURRËS	81,602,832	71,433,799	13,619,375	11,306,063	-	
ELBASAN	95,662,944	88,755,949	15,967,414	15,616,658	-	
VLORË	89,574,240	71,662,857	14,950,600	11,907,988	186,200	185,845
KAMËZ -VORË	81,936,144	72,803,246	13,675,038	12,109,169	90,000	90,000
SHKODER	78,140,400	61,341,333	13,041,149	10,073,444	184,000	184,000
FIER	74,772,096	64,320,065	12,478,642	10,733,900	67,000	67,000
KORÇË	58,909,824	51,412,513	9,829,643	8,527,487	30,000	30,000
LEZHË	59,603,448	51,241,805	10,497,079	8,482,082	71,000	100,070
BERAT	40,029,456	31,669,598	6,676,621	5,492,493	-	
KAVAJË	36,503,376	30,780,706	6,087,766	5,330,740	50,000	
GJIROKASTER	38,165,616	31,071,445	6,365,360	5,122,010	159,000	159,000
KRUJË	28,935,432	18,832,497	4,272,318	3,146,551	-	
LUSHNJE	43,958,256	35,481,392	7,332,731	5,774,653	131,000	130,934
POGRADEC	23,321,088	16,022,115	3,886,324	2,640,850	107,000	106,974
SARANDË	40,972,128	34,650,827	6,834,047	5,729,942	-	
DIBER	27,923,328	23,201,500	4,654,898	3,732,346	74,000	74,000
KUKËS	27,585,936	23,004,319	4,598,553	3,797,773	-	
ZONAT E STIMULU	38,661,756	31,152,363	6,448,215	5,054,009	-	
KUÇOVË	8,502,720	7,331,267	1,419,954	1,196,985	-	
TEPELENË	7,671,840	5,334,498	1,281,197	868,449	-	
<b>TOTALI</b>	<b>1,497,268,674</b>	<b>1,269,426,235</b>	<b>248,862,403</b>	<b>210,595,881</b>	<b>47,430,000</b>	<b>2,090,583</b>

**2. Shpenzimet operative dhe investimet:** Janë shpërndarë për Drejtorinë e Përgjithshme dhe 24 Drejtoritë Vendore të Agjencisë Shtetërore të Kadastrës për vitin 2020 duke u mbështetur në limitin buxhetor të planifikuar dhe nevojat që kanë këto drejtori

Përsa i përket realizimit të shpenzimeve operative dhe investimeve për cdo njësi për periudhën Janar –Dhjetor 2020 rezultojnë si më poshtë:

NR	EMERTIMI	SHPENZIME OP. 602		INVESTIME 231		INVESTIME 230	
		Plan	Fakt	Plan	Fakt	Plan	Fakt
1	DREJTORIA E PËRGJITHSHME ASHK	314,664,000	114,571,059	604,410,000	3,664,528	408,995,000	305,073,348
2	TIRANA VERI	19,400,000	15,074,547	-			0
3	TIRANA JUG	15,094,000	14,169,148	-			0
4	TIRANA RURALE 1	12,300,000	11,226,168	-			0
5	TIRANA RURALE 2	13,020,000	10,235,214	-			0
6	DURRËS	17,850,000	16,126,387	-			0
7	ELBASAN	14,640,000	14,613,739	-	462,628		0
8	VLORË	14,587,000	12,627,723	-		1,310,000	1,309,820
9	KAMËZ -VORË	15,273,000	11,864,746	-			0
10	SHKODER	17,061,000	14,578,784	-			0
11	FIER	15,990,000	12,910,199	-	34,493		0
12	KORÇË	14,400,000	10,252,221	2,880,000	1,890,000		0
13	LEZHË	15,613,000	15,469,846	-			0
14	BERAT	9,600,000	8,355,915	-	561,708		0
15	KAVAJË	9,000,000	7,010,983	-			0
16	GJIROKASTER	8,519,000	4,647,345	-			0
17	KRUJË	4,800,000	2,659,361	-			0
18	LUSHNJE	9,887,000	8,847,211	-	0	456,000	455,400
19	POGRADEC	3,000,000	1,426,877	-			0
20	SARANDË	8,400,000	6,810,683	-			0
21	DIBER	9,802,000	4,540,526	-			0
22	KUKËS	6,480,000	6,421,463	-			0
23	ZONAT E STIMLUARA	3,120,000	1,117,487	-			0
24	KUÇOVË	3,000,000	716,097	-			0
25	TEPELENË	4,500,000	3,380,639	-			0
26	<b>TOTALI</b>	<b>580,000,000</b>	<b>329,654,365</b>	<b>607,290,000</b>	<b>6,613,357</b>	<b>410,761,000</b>	<b>306,838,568</b>

#### PERMBLEDHESE E SHPENZIMEVE OPERATIVE JANAR-DHJETOR 2020

Artikulli	Emertimi	Plan 2020	Fakt 2020	Realizimi në %
		Ne 000/Leke	Ne leke	
	<b>&lt;&lt;Emertimi i Programit&gt;&gt;</b>			
602.0	Materiale zyre dhe te pergjithshme	62,598	43,278,702	69%
602.1	Materiale dhe sherbime speciale	2,090	1,857,158	89%
602.2	Sherbime nga te trete	214,589	164,374,949	77%
602.3	Shpenzime transporti	10,971	8,653,672	79%
602.4	Shpenzime udhetimi	16,816	5,802,588	35%
602.5	Shpenzime per mirembajtje te zakonshme	20,071	13,608,844	68%
602.6	Shpenzime per qeramarrje	60,384	58,134,896	96%
602.7	Shpenzime per detyrime dhe kompensime legale	183,300	28,437,611	16%
602.9	Shpenzime te tjera operative	9,181	5,505,945	60%
	<b>Totali</b>	<b>580,000</b>	<b>329,654,366</b>	<b>57%</b>



Në realizimin faktik të shpenzimeve operative në masën 57 % ka ndikuar moslikujdimi I gjyqit të arbitrazhit I cili është planifikuar ne një vlerë të konsiderueshme prej 150 milionë lekësh I cili në totalin e shpenzimeve zë nje peshë specifike prej 25.9 %, si dhe për arsye të situates pandemike kemi shfrytëzuar mundësinë e disiplinimit dhe të kursimit të këtyre shpenzimeve . Në zërin shpenzime për qeramarje rezulton me ritje për arsye të marrjes së objekteve me qera për Drejtorine e Pergjithshme dhe Drejtoritë Vendore të dëmtuara nga tërmeti.

Ndersa në zërin shpenzime për investime pun aka qenë e përqëndruar në drejtim të hartimit të projektit dhe aktekspertzes per objektet e demtura nga termeti ,me qëllim fillimin e rikonstruksionit të ketyre objekteve dhe lënjen e objekteve me qera.

#### Përmbledhëse e Investimeve Janar - Dhjetor 2020

Artikulli	Lloji I investimit	Plani Janar – Dhjetor 2020	Fakti Janar –Dhjetor 2020
231	Rikonstruksione- 5%		680
231	Orendi zyre 231		904
231	Pajisje kompj. 231,printera ,kondicioner,camera		2,675
231	Instalimet e sig mbrojtjes nga zjarri		943
231	Instalimet esistemit kompjuterik e telefoni		947
231	Sistem kamerash		467
231	<b>Totali 231</b>	<b>607,290</b>	<b>6,616</b>
230	Aktekspertiza per Godinen 6-kateshe demtuar nga termeti		16071
230	Mirembajtje /Permiresim sistemi multifunksional		2640
230	Permiresim i arkives digjitale		87882
230	Upgrade i regj.te pasurive ,ndert,i mod,te shkembimit te informacionit ASHK me inst.te tjera.		11896
230	Permiresim perditesim te dhenash dhe regj. fillestar Vlore,Lushnje		1765
	230 projekti permiresim perditesimi regj.fillestare		186,584
	<b>Totali 230</b>	<b>410,761</b>	<b>306,839</b>
	<b>Investime Gjithsej (230+231)</b>	<b>1,018,051</b>	<b>313,455</b>

Shpenzimet per projektin, të detajuara sipas nënartikujve dhe analizave përkatëse, për Janar-Dhjetor 2020	PAGA	SIGURIME	UDHETIM I BRENDSEHM	TOTALI	PLANI VJETOR
	600	601	602		
<b>VLERA</b>	<b>146,387,875</b>	<b>24,751,923</b>	<b>15,444,150</b>	<b>186,583,948</b>	<b>290,000,000</b>

Për mbulimin e shpenzimeve per periudhen Janar- Dhjetor 2020 Drejtoritë Vendore kanë përdorur të ardhurat e veta të realizuara nga shërbimet e regjistrimit dhe nga legalizimi.Për disa nga Drejtorite vendore jane transferuar fonde nga Drejtoria e Përgjithshme nga të ardhurat e trashëguara nga viti, 2019 ,pasi në totalin e të ardhurave të realizuara nga Drejtoritë Vendore përfshihen dhe të ardhurat e realizuara nga parcela ndërtimore pjesa që I takon institucionit , por që ka filluar të përdoret nga Drejtoritë Vendore nga muaji Qershor me ndryshimin e

udhëzimit plotësues të zbatimit të buxhetit për vitin 2020, dhe për këtë arsye për mbulimin e shpenzimeve janë transferuar fonde për llogari të Drejtorive Vendore nga llogarite e Drejtorisë së Përgjithshme, ku sipas tabelës së mëposhtme pasqyrohet dhe rezultati financiar I secilës Drejtori:

NR	EMERTIMI	NR SHER.	JANAR-DHJETOR 2020			
			TE ARDHURA PER SHPENZIME	SHPENZIME	Transferta nga Drejtoria e Përgjithshme per Drejtorite Vendore	DIF. ARDHURA-SHPENZIME
1	DREJT PERGJ	46	463,757	607,805,401	0	-607,341,643.5
2	TIRANA VERI	75,929	282,380,229	100,673,575		181,706,654.0
3	TIRANA JUG	85,492	272,968,903	100,986,075		171,982,828.2
4	TIRANA RURALE 1	74,145	194,565,984	94,983,189		99,582,795.0
5	TIRANA RURALE 2	42,510	99,804,518	92,402,962	10,000,000	7,401,556.0
6	DURRËS	65,062	208,122,659	98,866,249	8,000,000	109,256,410.0
7	ELBASAN	74,378	148,277,033	119,448,974	17,000,000	28,828,059.1
8	VLORË	43,637	137,027,431	97,694,233	14,000,000	39,333,197.8
9	KAMËZ -VORË	30,912	110,480,401	96,867,161	31,000,000	13,613,240.4
10	SHKODER	40,323	81,862,024	86,177,561	24,000,000	-4,315,536.6
11	FIER	45,122	92,642,873	88,065,657	22,330,000	4,577,216.0
12	KORÇË	42,878	70,465,877	72,112,221	15,728,000	-1,646,344.2
13	LEZHË	43,185	82,207,009	75,293,803	8,900,000	6,913,206.2
14	BERAT	33,495	50,155,503	46,079,714	7,500,000	4,075,789.3
15	KAVAJË	35,154	65,037,300	43,122,429	3,050,000	21,914,871.0
16	GJIROKASTER	11,901	27,979,326	40,999,800	10,505,416	-13,020,474.0
17	KRUJË	14,695	28,726,601	24,638,409	4,600,000	4,088,192.4
18	LUSHNJE	31,730	62,992,562	50,689,590	4,205,000	12,302,971.6
19	POGRADEC	16,781	26,801,654	20,196,816	2,266,000	6,604,838.0
20	SARANDE	35,071	116,896,587	47,191,452		69,705,135.4
21	DIBER	14,582	26,384,749	31,548,372	3,771,000	-5,163,623.2
22	KUKËS	11,129	19,822,182	33,223,555	15,276,000	-13,401,372.5
23	ZONAT E STIMULUARA	0	40,611,247	37,323,859	16,600,000	3,287,387.8
24	KUÇOVË	5,905	9,463,723	9,244,349	3,300,000	219,374.5
25	TEPELENË	6,096	9,866,652	9,583,586	1,301,000	283,066.1
	<b>TOTALI</b>	<b>880,158</b>	<b>2,266,006,784</b>	<b>2,125,218,989</b>	<b>223,332,416</b>	<b>140,787,795</b>

Në mënyrë të përmbledhur në zbatim të buxhetit të ardhurat dhe shpenzimet e ASHK-së për periudhën Janar - Dhjetor 2020, paraqiten si më poshtë:

**ZBATIMI I BUXHETIT TË ASHK-së JANAR - DHJETOR 2020**

Nr.	EMERTIMI	BUXHETI JANAR - DHJETOR 2020/Rishikuar	Fakti Janar-Dhjetor në Lekë	Realizimi në %
<b>I</b>	<b>TOTALI I TE ARDHURAVE</b>	<b>4,053,756</b>	<b>5,292,837,800</b>	<b>131%</b>
1	Te ardhura nga sherbimet	1,459,990	1,574,448,521	108%
2	Te ardhuranga transferimi I parces ndertimore	665,576	1,716,494,016	258%
3	Te ardhura te tjera	89,447	161,886,081	181%
4	Fonde qe Trashegohen nga viti 2019	1,838,743	1,838,743,931	100%
	Fondi I ngurtesuar 2019(Garanci 5%)		1,265,251	
<b>II</b>	<b>TOTALI I SHPENZIMEVE</b>	<b>4,053,756</b>	<b>3,418,117,005</b>	<b>84%</b>
1	Shpenzime personeli	1,793,561	1,482,112,699	83%
	Paga sipas struktures organike te miratuar	948,609	802,941,843	85%
	Kontribute per Sigurime Shoqerore per punonjesit ne organike	157,236	133,643,574	85%
	Paga punonjes me kontrate(690)	548,660	466,484,392	85%
	Kontribute per Sigurime Shoqerore per punonjesit me kontrate	91,626	76,952,306	84%
	Fondi i vecante i pagave	47,430	2,090,583	4%
2	Shpenzime operative	580,000	329,654,365	57%
	Shpenzime per mallra dhe sherbime	430,000	329,654,365	77%
	Shpenzime te planifikuara per gjyqin e arbitrazhit	150,000		0%
3	Shpenzime Kapitale	1,018,051	313,451,925	31%
	Investime kapitale te patrupezuara	410,761	306,838,568	75%
	Drejtoria e Projektit te permiresim perditesimit (300)	303,000	186,583,948	62%
	Shpenzime per investime tjera te patrupezuara	107,761	120,254,620	112%
	Investime kapitale te trupezuara	607,290	6,613,357	1%
4	Trasferim ne fondin special te ATP-se	468,732	1,160,643,952	248%
5	Detyrime per tu transferuar ne ATP		26,931,797	
6	Fondi Rezerve	104,700	104,699,512	100%
	Fondi Rezerve	104,700	104,699,512	100%
7	Vlera e te ngurtesuarve 2020(garanci 5%)		622,755	
8	Vlera e të ardhurave të pashpërndara	88,712		
	<b>TE ARDHURA (-) SHPENZIME(Vlera e të ardhurave për tu trashëguar në vitin 2021, pa fondin rezerve)</b>	<b>0</b>	<b>1,874,720,795</b>	
	<b>Të ardhurat për tu trashëguar me fondin rezervë për vitin 2021</b>		<b>1,979,420,307</b>	

Diferenca të ardhura – shpenzime faktike rezulton në vlerën **1,979,420,307** lekë, gjë e cila ka ardhur nga tejkalmi i realizimit të të ardhurave mbi planin dhe nga një pjesë e mosrealizimit të shpenzimeve dhe investimeve të planifikuara .

## Llogaritë bankare të ASHK-së

Në mënyrë të detajuar sipas bankave, lëvizjet progresive deri në 31 Dhjetor 2019 të llogarive të ASHK (debi dhe kredi), pasqyrohen në tabelën e mëposhtme:

### PËRMBLEDHËSE E GJENDJES SË LLOGARIVE TË ASHK DATË 31 DHJETOR 2020

BANKAT		DEBI	KREDI	
CREDINS	CELJE	637,999,951		
	TE ARDHURA(Arketim vertetime)	491,692,149		
	SHPENZIME	0	57,900,346	
	TRANSFERTA	0	2,000,000	
	Te ardhura pagese kesti	0	0	
	Sistemim veprimi		0	
	<b>GJENDJA</b>	<b>1,069,791,754</b>		
RAIFFEISEN	CELJE	133,598,609		
	TE ARDHURA(Arketim vertetime)	2,625,647		
	TE ARDHURA TE GABUARA	0		
	Te ardhura nga transfertat(Credins)	0		
	Te ardhura nga transfertat(ABI BANK)	0	0	
	SHPENZIME	0	3,944,815	
	TRANSFERTA		2,300,000	
	<b>GJENDJA</b>	<b>129,979,441</b>		
BKT	CELJE	169,799,550		
	TE ARDHURA	1,396,709		
	SHPENZIME	0	4,484,138	
	Sistemim veprimi	0		
	Te ardhura te gabuara	0		
	TRANSFERTA		0	
	<b>GJENDJA</b>	<b>166,712,121</b>		
INTESA SANPAOL	CELJE	72,489,096		
	TE ARDHURA	0		
	SHPENZIME	0	550,121	
	TRANSFERTA			
	<b>GJENDJA</b>	<b>71,938,975</b>		
ABI	CELJE	9,266,185		
	TE ARDHURA	7,979,544		
	Te ardhura te gabuara	0		
	SHPENZIME	0	400	
	TRANSFERTA			
	<b>GJENDJA</b>	<b>17,245,329</b>		
PERMBLEDHESE	CELJE	1,023,153,391		
	TE ARDHURA	503,694,048		
	SHPENZIME	0	66,879,820	
	Te ardhura pagese kesti	0	4,300,000	
	TRANSFERTA	0	0	
	Te ardhura per krijim gjendje ne Raiffeisen	0		
	Te ardhura te gabuara	0		
	Sistemim veprimi Drejtoria e Pergjithshme	0		
		<b>GJENDJA dt 31.12.2020</b>	<b>1,455,667,619</b>	

## **Fondi rezervë**

Në zbatim të Vendimit të Këshillit të Ministrave nr. 218 datë 20.03.2013 "Për miratimin e kufijve dhe kriterëve të përdorimit të fondit rezervë të ish Zyrës së Regjistrimit të Pasurive të Paluajtshme, për vitin 2020 nuk u planifikua Fond rezervë, meqenëse Fondi rezervë i krijuar për vitet 2013, 2014 dhe 2015 i cili kap vlerën në total 104.700 mijë lekë nuk është përdorur. Në zbatim të ligjit nr. 111/2018 "Për Kadastrën", ky fond rezervë i akumuluar trashëgohet dhe mund të përdoret në rast nevojë për mbulimin e dëmshpërblimeve.

Punoi: Përgjegjës i Sektorit të Buxhetit  
Shpresa Kallaku  
Specialist I sektorit të Buxhetit  
Meri Berisha

Pranoi: Drejtor i Buxhetit dhe Menaxhimit Financiar  
Athina Asqeri  
Drejtor i Njesisë së Financës, Burimeve Njerëzore  
dhe Shërbimeve  
Brikena Dervishaj

**DREJTOR I PËRGJITHSHËM**

**ARTAN LAME**