



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.423Prot.

Tepelenë, më 24/04/2023

Lënda: Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

BASHKISË TEPELENË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

TEPELENË

TIRANË

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 "Për Kadastrën", Ligjit Nr. 20/2020, "Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë"; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim" pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. PASURISË NR.9/409; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 138m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 209m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. KLODIAN GËZIM ÇUNAL.
2. PASURISË NR. 9/413; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 84.8m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 269m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. SKËNDER DAJLAN DAJLANI.
3. PASURISË NR. 9/415 ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 118.5m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 240m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. LEFTER ÇUNE DAJLANI.
4. PASURISË NR. 9/414 ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 64.6m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 194m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. NEIM ÇUNE DAJLANI.

Kjo shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30- ditore.

Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!

DREJTOR

PËLLUMB MILORI

**Pellumb
Milori**

Digitally signed by Pellumb
Milori
Date: 2023.05.02 09:50:44
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2023/05/02 09:46:49 +02'00'
33vYTEPELENE2023050209464201014



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.423prot.

Tepelenë, më 24/04/ 2023

NJOFTIM
“MBI AFISHIMIN PUBLIK TË PASURIVE.”

Mbi fillimin e afishimit publik të *pasurive* sipas pikës 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020:

- PASURISË NR.9/409; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 138m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 209m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. KLODIAN GËZIM ÇUNAL.**
- PASURISË NR. 9/413; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 84.8m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 269m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. SKËNDER DAJLAN DAJLANI.**
- PASURISË NR. 9/415 ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 118.5m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 240m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. LEFTER ÇUNE DAJLANI.**
- PASURISË NR. 9/414 ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 64.6m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 194m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. NEIM ÇUNE DAJLANI.**

Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 dhe Ligjit Nr. 20/2020.

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.

Pas përfundimit të afatit 30-ditor të afishimit do të dërgohet shkresa për mbylljen e afishimit nga Bashkia Tepelenë, me konfirmimin nëse ka pasur ose jo pretendime në lidhje me këtë pasuri.

Afishimi publik do të kryhet në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Tepelenë.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t'i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

DREJTOR

PËLLUMB MILORI

Pellumb
Milori

Digitally signed by Pellumb
Milori
Date: 2023.05.02 09:51:18
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2023/05/02 09:49:24 +02'00'
33qUTEPELENE2023050209491786014



AGJENCIA SHITËTËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË



LISTA E PASURIVE PËR AFISHIM PUBLIK SIPAS VKM NR.827, datë 30.09.2020

NR.	OBJEKTI	TRUALLI FUNKSIONAL			VENDODHJA E OBJEKTIT		SUBJEKTI
	SIPËRFAQJA (m ²)	Nr.Pasurisë	SIPËRFAQJA (m ²)	ZONA KADASTRALE	QYTET/FSHAT	BASHKIA	EMËR ATËSI MBIEMËR
1.	138	9/409	209	3574	TEPELENË	TEPELENË	KLODIAN GËZIM ÇUNAI
2.	84.8	9/413	269	3574	TEPELENË	TEPELENË	SKËNDER DAJLAN DAJLANI
3.	118.5	9/415	240	3574	TEPELENË	TEPELENË	LEFTER ÇUNE DAJLANI
4.	64.6	9/414	194	3574	TEPELENË	TEPELENË	NEIM ÇUNE DAJLANI

GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE

QARKU: GJIROKASTER

BA SHKIA: TEPELENE

ZONA KADASTRALE: 3574

ADRESA E PAsURISË: KALA

INDEKSI I HARTËS: TP-G-6

SHKALLA: 1:500

DATA: 26/04/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_2085283

NR. I APLIKIMIT: 1636

NR. PAsURISË: 9/409

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 209

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

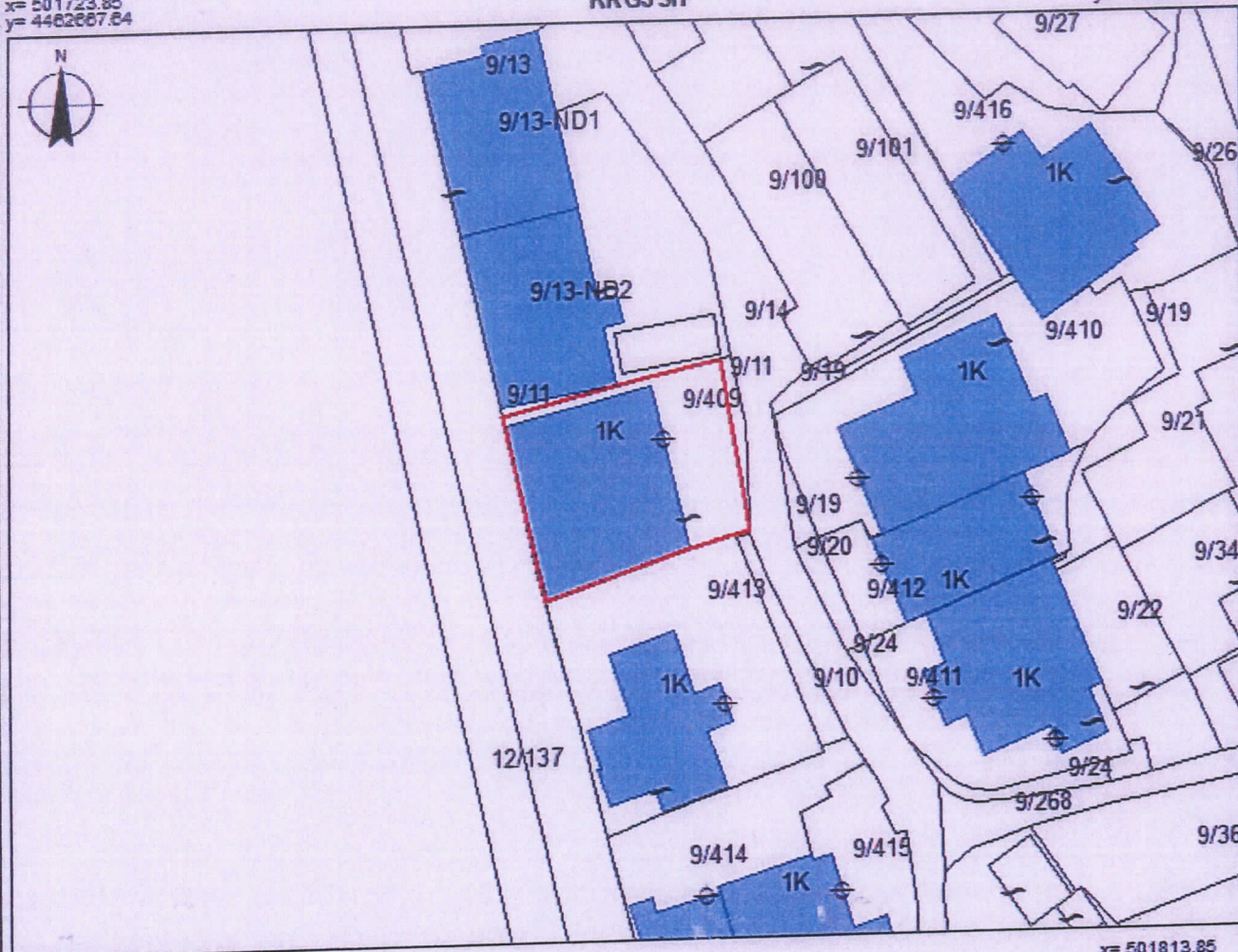
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 138

POSEDUESI: KLODIAN GËZIM ÇUNAI
emër atesia mbiemër

x= 501723.85
y= 4462667.84

KRGJSH

x= 501813.85
y= 4462667.84



x= 501723.85
y= 4462601.8

x= 501813.85
y= 4462601.8

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 9/11; 9/13
JUG Nr.Pas 9/10
LINDJE Nr.Pas 9/11; 9/14
PERENDIM Nr.Pas 9/3

Legjenda:

⊕ HYRJE_NE_OBJ
NDËRTESE
KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
PËRGJEGJËS DINARD BETA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelene
Nr. 2623/04/2023
3300TEPELENE2023042916514387014
PELLUMB
emër

MILORI
mbiemër nënskrimi

GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE

QARKU: GJIROKASTER

BA SHKIA: TEPELENE

ZONA KADASTRALE: 3574

ADRESA E PASURISË: KALA

INDEKSI I HARTËS: TP-G-6

SHKALLA: 1:500

DATA: 26/04/2023

NUMRI UNIK (INDEKSI):

06_9030034

NR. I APLIKIMIT:

1392

NR. PASURISË:

9/415

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 240

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 118.5

POSEDUESI:

LEFTER

ÇUNE

DAJLANI

emër

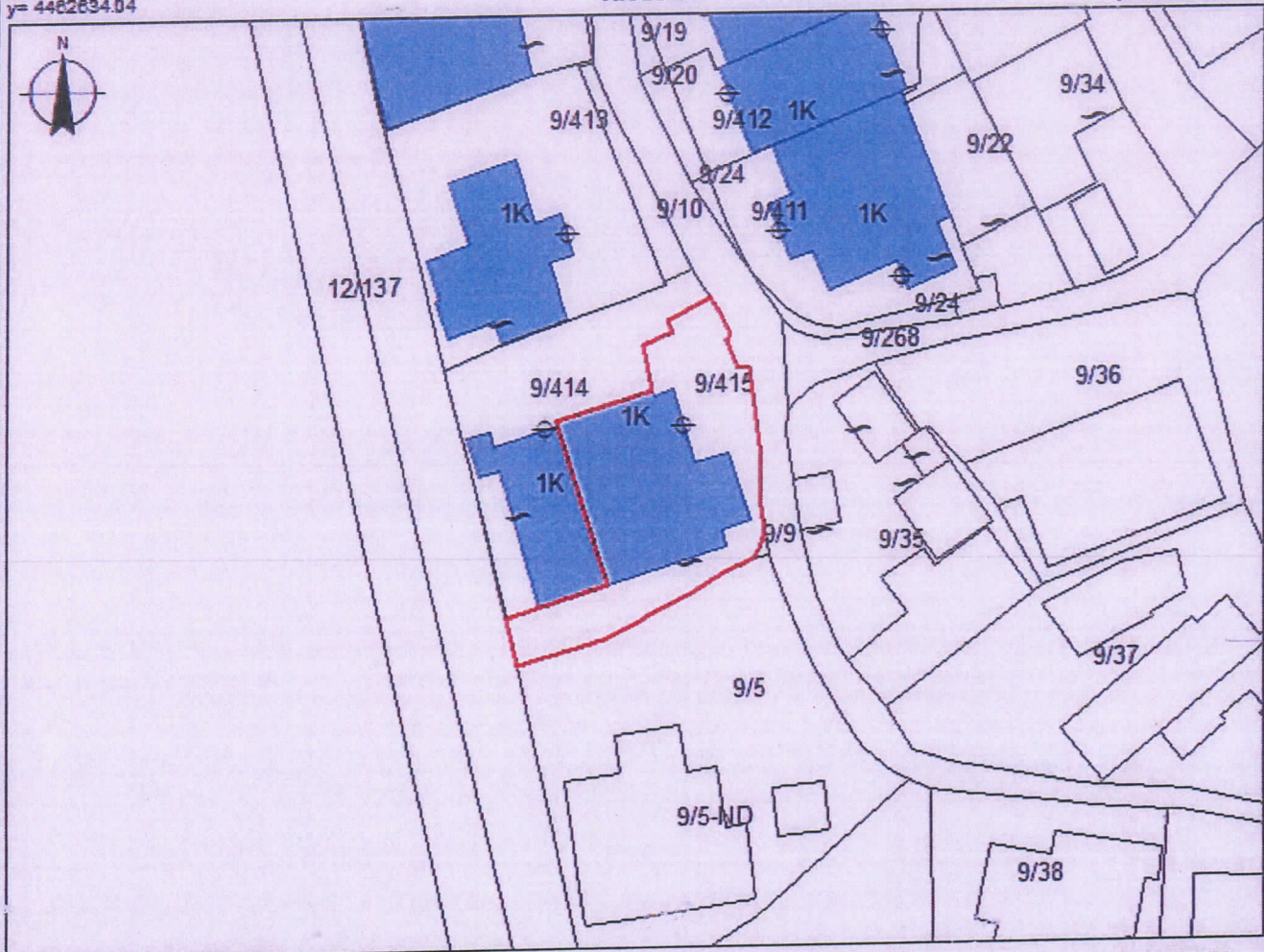
atesia

mblimër

x= 501736.01
y= 4462634.04

KRGJSH

x= 501826.01
y= 4462634.04



x= 501736.01
y= 4462668.2

x= 501826.01
y= 4462668.2

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 9/414
JUG Nr.Pas 9/5
LINDJE Nr.Pas 9/14
PERENDIM Nr.Pas 9/414; 9/3

Legjenda

⊕ HYRJE_NE_OBJ
NDERTESE
KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
PËRGJEGJËS DINARD BETA



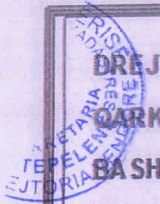
Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelene
Date: 2023/04/29 16:58:56 +02'00'
OBJEKTI: 06_9030034_1392_9/415
emër

MILORI

mblimër

hënshkrimi

GENPLAN



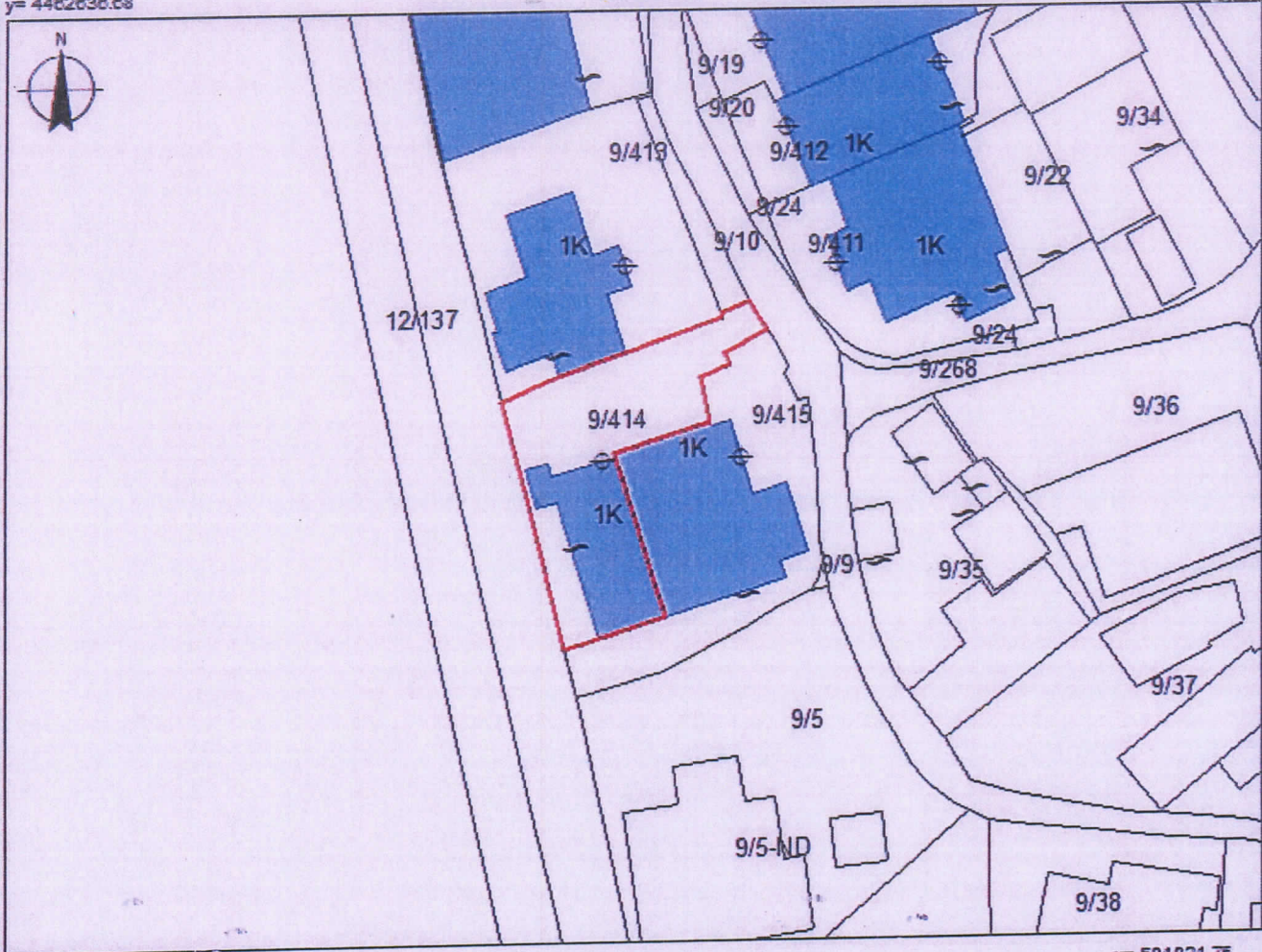
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
QARKU: GJIROKASTER
BA SHKIA: TEPELENE
ZONA KADASTRALE: 3574
ADRESA E PA SURISË: KALA
INDEKSI I HARTËS: TP-G-6
SHKALLA: 1:500
DATA: 26/04/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9030036
NR. I APLIKIMIT: 1392
NR. PA SURISË: 9/414
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 194
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 64.6
POSEDUESI: NEIM ÇUNE DAJLANI
emër atesia mbiemër

x= 501731.75
y= 4462636.68

KRGJSH

x= 501821.75
y= 4462636.68



x= 501731.75
y= 4462570.84

x= 501821.75
y= 4462570.84

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 9/413
JUG Nr.Pas 9/415
LINDJE Nr.Pas 9/415
PERENDIM Nr.Pas 9/3

Legjenda

- HYRJE_NE_OBJ
- NDËRTESE
- KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACË
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
PËRGJEGJËS DINARD BETA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
 Vendore Tepelene
 Date: 2023/04/26 17:04:53.0200
 9841FEELENE2023042917004955014

MILORI

mbiemër

nënshkrimi