



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.720Prot.

Tepelenë, më 07/06/2023

Lënda: Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

BASHKISË TEPELENË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

TEPELENË

TIRANË

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 “Për Kadastrën”, Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. PASURISË NR.9/417; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 118m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. FIQIRI MATO HADËRI.
2. PASURISË NR. 642/100; ZK 1480 DHËMBLAN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 101.4m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. LIÇO LATO GAPAJ.
3. PASURISË NR. 545/1 ZK 3057 PROGONAT; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 119.3m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. HABIB BIRÇE GUGA.

Kjo shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30– ditore.

Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!

DREJTOR
PËLLUMB MILORI

Pellumb
Milori

Digitally signed by
Pellumb Milori
Date: 2023.06.07
15:34:29 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date:2023/06/07 15:37:55 +02'00'
33FETEPELENE2023060715374903014

Adresa: Ish-Gjykata Tepelenë, Lagjia “Mustafa Matohiti” TEPELENË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.720Prot.

Tepelenë, më 07/06/2023

NJOFTIM
“MBI AFISHIMIN PUBLIK TË PASURIVE.”

Mbi fillimin e afishimit publik të *pasurive* sipas pikës 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020:

- PASURISË NR.9/417; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 118m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. FIOQIRI MATO HADËRI.**
- PASURISË NR. 642/100; ZK 1480 DHËMBLAN; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 101.4m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. LIÇO LATO GAPAJ.**
- PASURISË NR. 545/1 ZK 3057 PROGONAT; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 119.3m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. HABIB BIRÇE GUGA.**

Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 dhe Ligjit Nr. 20/2020.

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.

Pas përfundimit të afatit 30-ditor të afishimit do të dërgohet shkresa për mbylljen e afishimit nga Bashkia Tepelenë, me konfirmimin nëse ka pasur ose jo pretendime në lidhje me këtë pasuri.

Afishimi publik do të kryhet në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Tepelenë.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t'i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

DREJTOR

PËLLUMB MILORI

Pellumb
Milori

Digitally signed by Pellumb
Milori
Date: 2023.06.07 15:35:42
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date:2023/06/07 15:45:55 +02'00'
33xyTEPELENE2023060715454833014

Adresa: Ish-Gjykata Tepelenë, Lagjia “Mustafa Matohiti” TEPELENË



AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

LISTA E PASURIVE PËR AFISHIM PUBLIK SIPAS VKM NR.827, datë 30.09.2020

NR.	OBJEKTI	TRUALLI FUNKSIONAL			VENDODHJA E OBJEKTIT		SUBJEKTI
	SIPËRFAQJA (m ²)	Nr.Pasurisë	SIPËRFAQJA (m ²)	ZONA KADASTRALE	QYTET/FSHAT	BASHKIA	EMËR ATËSI MBIEMËR
1.	118	9/417	300	3574	TEPELENË	TEPELENË	FIQIRI MATO HADËRI
2.	101.4	642/100	300	1480	DHËMBLAN	TEPELENË	LIÇO LATO GAPAJ
3.	119.3	545/1	300	3057	PROGONAT	TEPELENË	HABIB BIRÇE GUGA

Pellumb
Milori

Digitally signed by Pellumb Milori
Date: 2023.06.07 15:35:03 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2023/06/07 15:40:55 +02'00'
33HaTEPELENE2023060715404878014

Adresa: Ish-Gjykata Tepelenë, Lagjia "Mustafa Matohiti" TEPELENË

GENPLAN

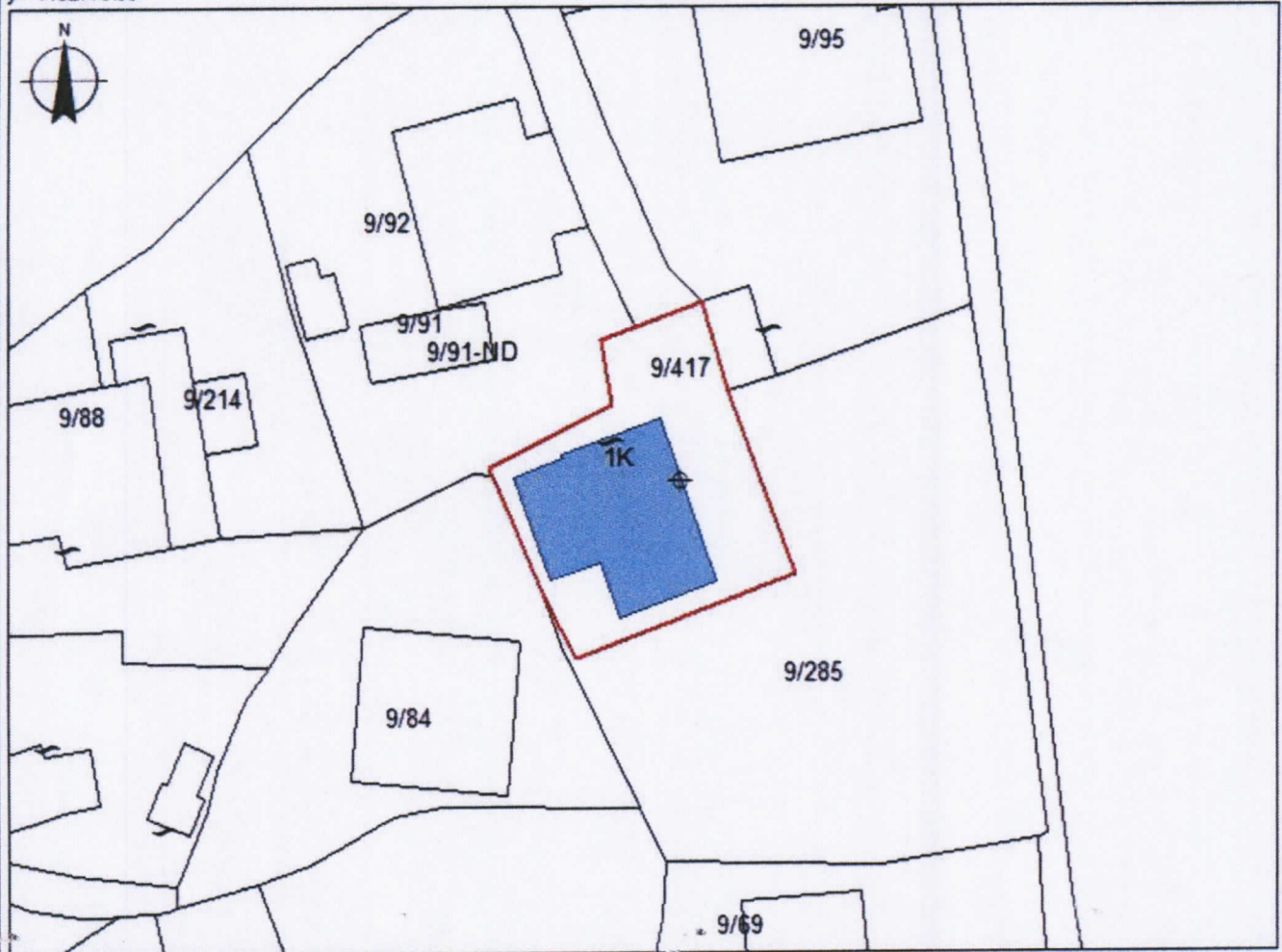
DREJTORIA E ALUIZNI-T : TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 3574
 ADRESA E PAsURISË: TEPELENE
 INDEKSI I HARTËS: TP-F-6
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 30/05/2023

NUMRI UNIK (INDEK S): 06-9030464
 NR. I APLIKIMIT: 903
 NR. PAsURISË: 9/417
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 118
 POSEDUESI: FIQIRI MATO HADËRI
 emër atesia mbiemër

x= 501824.08
 y= 4462770.33

KRGJSH

x= 501914.08
 y= 4462770.33



x= 501824.08
 y= 4462704.49

x= 501914.08
 y= 4462704.49

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 9/92; 556
 JUG Nr.Pas 9/285
 LINDJE Nr.Pas 9/285
 PERENDIM Nr.Pas 9/84

Legjenda

- HYRJE_NE_OBJ
- NDERTESE
- KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
 PËRGJEGJËS DINARD BETA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
 Vendore Tepelene
 DREJTORIA E ALUIZNI-T TEPELENE
 33QYTEPELENE2023053112020437014
 emër

MI Lori

mbiemër

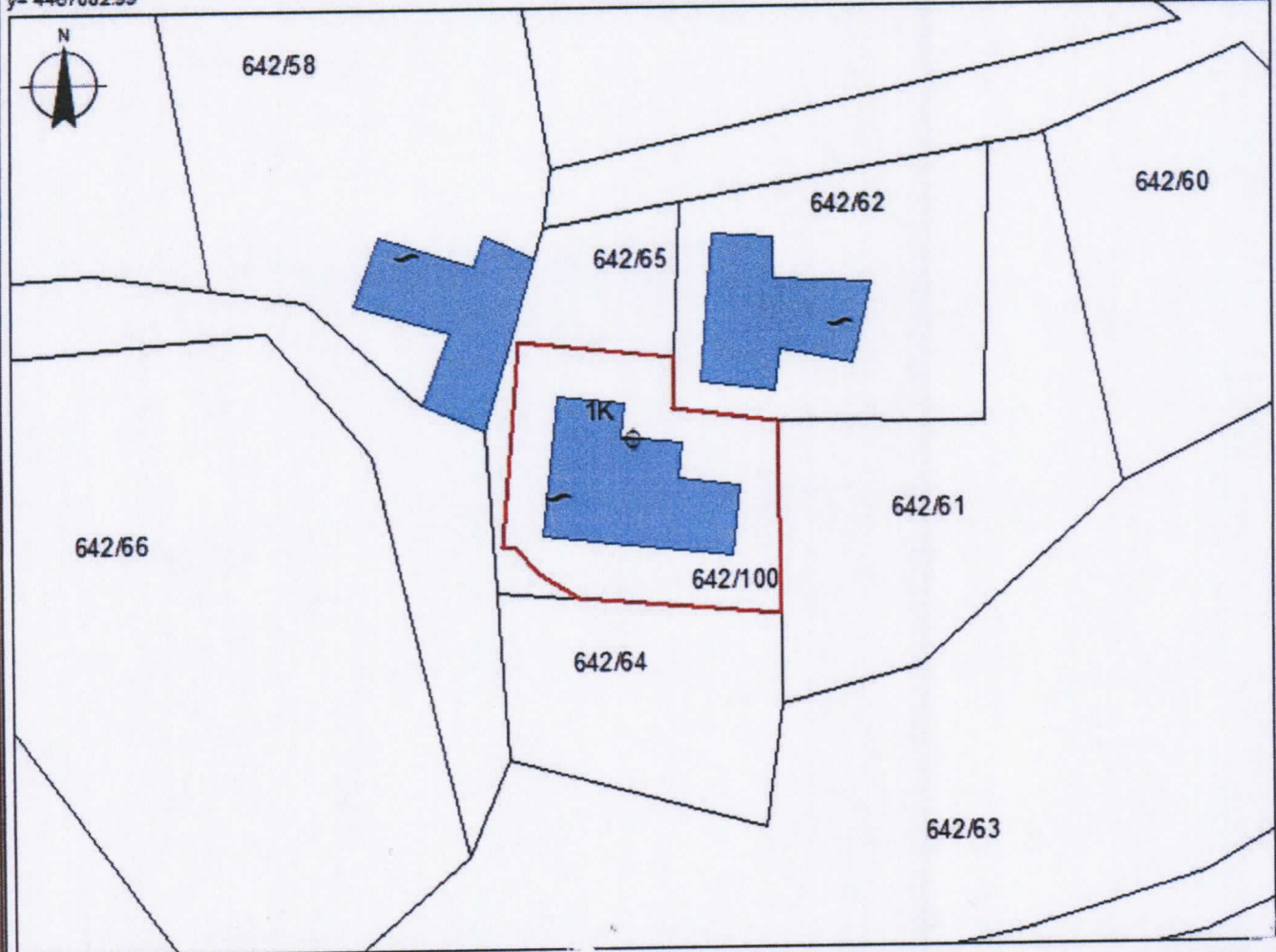
shkrimi

GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
 QARKU: GJIROKASTER
 BASHKIA: TEPELENE
 ZONA KADASTRALE: 1480
 ADRESA E PA SURISË: DHEMBLAN
 INDEKSI I HARTËS: K-34-124 (252-C)
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 30/05/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9029798
 NR. I APLIKIMIT: 1164
 NR. PA SURISË: 642/100
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
 PR. SHTET = JO PR. E TË TRETËVE = PO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 101.4
 POSEDUESI: LIÇO emër LATO atesia GAPAJ mbiemër

x= 486935.84 y= 4467002.99 KRGJSH x= 487025.84 y= 4467002.99



x= 486935.84 y= 4466937.15 x= 487025.84 y= 4466937.15

KUFITARËT:

VERI Nc.Pas 642/65
 JUG Nc.Pas 642/64
 LINDJE Nc.Pas 642/61
 PERENDIM Nc.Pas 642/65

Legjenda

- HYRJE_NE_OBJ
- NDERTESE
- KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
 PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
 PËRGJEGJËS DINARD BETA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
 Vendore e Tepelenës
 33WYTEPELENE202303311207297501A
 emër mbiemër nënshkrimi

MILORI
 mbiemër

nënshkrimi

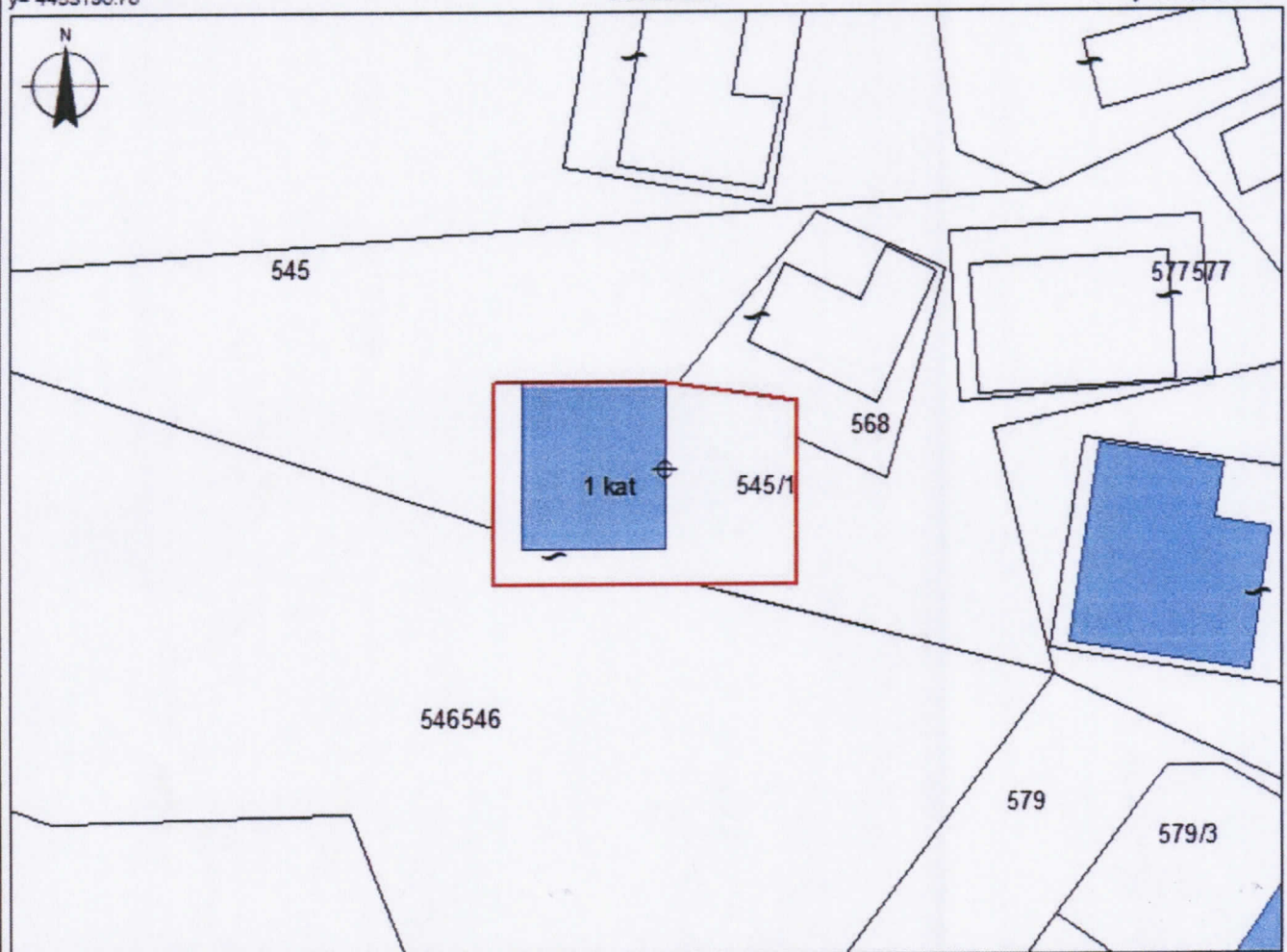
GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE	NUMRI UNIK (INDEKS):	06_9002237	
QARKU: GJIROKASTER	NR. I APLIKIMIT:	447	
BA SHKIA: TEPELENE	NR. PA SURISË:	545/1	
ZONA KADASTRALE: 3057	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	300	
ADRESA E PA SURISË: PROGONAT	PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO		
INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (95-C)	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	119.3	
SHKALLA: 1:500	POSEDUESI: HABIB BIRÇE GUGA		
DATA: 27/04/2023	emër atesia mbiemër		

x= 495093.51
y= 4453196.76

KRGJ SH

x= 495183.51
y= 4453196.76



x= 495093.51
y= 4453130.93

x= 495183.51
y= 4453130.93

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 545; 568
JUG Nr.Pas 546, 545
LINDJE Nr.Pas 545; 568
PERENDIM Nr.Pas 545; 546

Legjenda

- NDERTESA
- HYRJE_NE_OBJ
- KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST ERENATO ZACE
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI

SEKTORI I ÇESHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA
PËRGJEGJËS DINARD BETA



Vulosur elektronikisht nga: Drejtoria
Vendore Tepelene
Date: 2023/05/31 11:36:16 +02'00'
33KIDREPELENE2023053111360953014
DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE
QARKU: GJIROKASTER
BA SHKIA: TEPELENE
ZONA KADASTRALE: 3057
ADRESA E PA SURISË: PROGONAT
INDEKSI I HARTËS: K-34-136 (95-C)
SHKALLA: 1:500
DATA: 27/04/2023
emër mbiemër rrethkrimi

MILORI
emër mbiemër rrethkrimi