



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 4361 Prot.

Durrës, më 20 .06 .2023

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE NR. 1, BASHKIA DURRES
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.35315 Prot., dt. 27.08.2021, “Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie “**Me Truallin FunkSIONAL**”, Kodi Unik: 03_9026035, subjekti vetëdeklarues **ANILA MUSA SHKEMZA, etj**, bazuar edhe në Dëshminë e Trashëgimisë Ligjore Nr 1323Rep.Nr.1097/2 Kol., dt.23.06.2017, për trashëgimlënësi **BERHAM SHKEMZA**. Nga proces – verbali , i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Nr.1, Nj.Q.V Nr. 1, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 8512, me këto të dhëna:

- ZK.8512, Nr.Pasurie: 23/396/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 73m²
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 73m²
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 23/20/ND
- Jug Nr. pasurie: 23/27
- Lindje Nr. pasurie: 23/15
- Perëndim Nr. pasurie: 23/22

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për

miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI

ILIR GJINALI

Ilir
Gjinali

Digitally signed by Ilir
Gjinali
Date: 2023.06.20
15:15:24 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtorja
Vendore Durrës
Date: 2023/06/20 15:19:04 +02'00'
25mUDURRES2023062015185785014

Business Park, Rinas, Tirane

Tel: + 355 52 333 99
Faks: + 355 52 333 99

GENPLAN

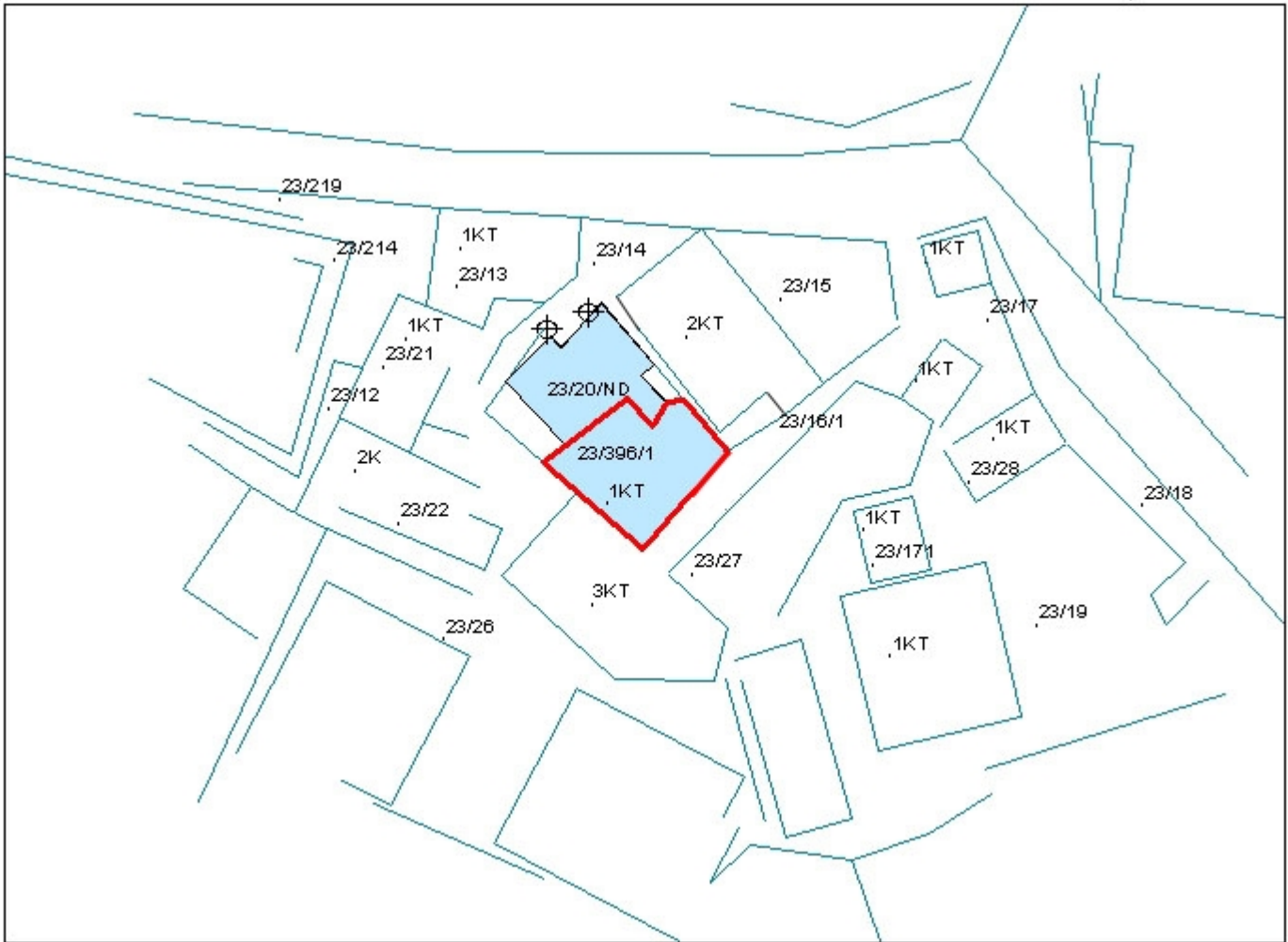
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 8512
ADRESA E PASURISË: DURRES
INDEKSI I HARTËS: K-34-99-(15-C)
SHKALLA: 1:500
DATA: 20.06.2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 03_9026035
NR. I APLIKIMIT: 35315
NR. PASURISË: 23/396/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 73
PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 73
POSEDUESI: ANILA MUSA SHKEMZA
ETJ ETJ ETJ

x= 453486.65
y= 4575575.96

KRGJSH

x= 453576.65
y= 4575575.96



x= 453486.65
y= 4575510.12

x= 453576.65
y= 4575510.12

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 23/20/ND
JUG Nr.Pas 23/27
LINDJE Nr.Pas 23/15
PERENDIM Nr.Pas 23/22

Legjenda

⊕ HYRJE
ND
KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST Dashamir Kondi
Digitally signed by Dashamir Kondi
Date: 2023.06.20 09:24 +0200

PËRGJEGJËS SEKT HARTG,CESHT PRONS,LEGALIZIM

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TË PRONËSISË:

SPECIALIST Alboren Limani
Digitally signed by Alboren Limani
Date: 2023.06.20 10:22 +0200

ELVIS PENGILI

Elvis Pengili
Digitally signed by Elvis Pengili
Date: 2023.06.20 10:24 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023.06.20 15:15:24 +0200
ZSHADURRES2023062015193579014

emër

GJIN ALI

mbiemër

nënshkrimi

Ilir

Gjinali

Digitally signed by Ilir Gjinali
Date: 2023.06.20 15:15:24 +0200

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me një të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 4368 Prot.

Durrës, më 20 .06 .2023

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE NR. 2, BASHKIA DURRES
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtorja Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.689 Prot., dt. 05.08.2019, “Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie “**Me Truallin FunkSIONAL**”, Kodi Unik: 03_9009934, subjekti vetëdeklarues **BESIM ADEM MESIHI**, Nga proces – verbali , i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Nr.10, Nj.Q.V Nr. 2, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 8512, me këto të dhëna:

- ZK.8512, Nr.Pasurie: 18/166/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 166m²
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 96m²
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 18/161
- Jug Nr. pasurie: 18/167
- Lindje Nr. pasurie: 17/1
- Perëndim Nr. pasurie: 18/165

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku

ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtuara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI

ILIR GJINALI

**Ilir
Gjinali**



Digitally signed by Ilir Gjinali
Date: 2023.06.20 15:16:21
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023/06/20 15:42:17 +02'00'
25jaDURRES2023062015421045014

ASHK – Park, Rinas, Tirane

Tel: + 355 52 333 99
Faks: + 355 52 333 99

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 8512
ADRESA E PASURISË: DURRES
INDEKSI I HARTËS: DR:H-I-4.5
SHKALLA: 1:500
DATA: 20.06.2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 03_9009934
NR. I APLIKIMIT: 689
NR. PASURISË: 18/166/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 166
PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 96
POSEDUESI: BESIM ADEM MESIHI
emër atesia mbiemër

x= 453166.84
y= 4576125.22

KRGJSH

x= 453256.84
y= 4576125.22



x= 453166.84
y= 4576059.39

x= 453256.84
y= 4576059.39

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 18/161
JUG Nr.Pas 18/167
LINDJE Nr.Pas 17/1
PERENDIM Nr.Pas 18/165

Legjenda

⊕ HYRJE

ND

KUPI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST Dashami
Digitally signed by Dashamir Kondi
Date: 2023.06.20 09:47:22 +02'00'

PËRGJEGJËS

SEKT HARTG,CESHT PRONS,LEGALIZIM

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TË PRONËSISË:

SPECIALIST Alboren Limani
Digitally signed by Alboren Limani
Date: 2023.06.20 10:32:44 +02'00'

ELVIS PENGLI

Elvis Penglli
Digitally signed by Elvis Penglli
Date: 2023.06.20 10:31:08 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023.06.20 15:16:22 +02'00'

DREJTORIA E ASHK-SE

SEKTOR HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT

emër

GJIN ALI

mbiemër

nënshkruar by Ilir Gjinali

Date: 2023.06.20
15:16:22 +02'00'

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)

Gjinali