



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr.2751Prot.

Berat, më 21/06/2023.

**Lënda:** Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.2792 prot., datë 24.02.2022, plotësuar nga subjekti **Z. Gjergji Toli Hotova**. Nga procesverbali i verifikimit në terren me nr.221 në datën 05.06.2023 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8502, nr. Pasurie 1/211
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 199.5 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 132.8 m<sup>2</sup>
- Numri i kateve 1 KT +B
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 1/207
- Jug nr.pasurie 1/212
- Lindje nr.pasurie 1/209
- Perëndim nr.pasurie 1/148

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

*"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."*

*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2023/06/22 09:02:54 +02'00'  
1GyBERAT2023062209024735014

Osiana  
Zaimi

Digitally signed by  
Osiana Zaimi  
Date: 2023.06.21  
14:58:31 +02'00'

# GENPLAN

DREJTORIA E ASHK : BERAT

QARKU: BERAT

BASHKIA: BERAT

ZONA KADASTRALE: 8502

ADRESA E PASURISË: KALA

INDEKSI I HARTËS: BR-H-4

SHKALLA: 1:500

DATA: 20/06/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 01\_9029100

NR. I APLIKIMIT: VKM 827-2792

NR. PASURISË: 1/211

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 199.5

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 132.8

POSEDUESI: GJERGJI TOLI HOTOVA  
+6B/PRONAR

x= 410925.09  
y= 4506967.15

KRGJSH

x= 411015.09  
y= 4506967.15



x= 410925.09  
y= 4506901.31

x= 411015.09  
y= 4506901.31

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 1/207  
JUG Nr.Pas 1/212  
LINDJE Nr.Pas 1/209  
PERENDIM Nr.Pas 1/148

## Legjenda

- HYRJE NE OBJEKT
- NDERTESE
- KUPI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT ÇË SHTJËVE TË PRONËSISË

DHE PROÇE SEVE HARTOGRAFIKE:

SPECIALIST DORINA ÇUNI

Dorina Çuni  
Digitally signed by Dorina Çuni  
Date: 2023.06.21  
11:51:51 +02'00'

PËRGJEGJËS FATION PROTODUARI

Fation Protoduari  
Digitally signed by Fation Protoduari  
Date: 2023.06.22  
11:51:16 +02'00'

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTI: OSIANA

ZAIMI

Osiana

emër

mbiemër

nënshkrimi

Zaimi

Digitally signed by  
Osiana Zaimi  
Date: 2023.06.22  
11:12:35 +02'00'





REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr.2782Prot.

Berat, më 23/06/2023.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishe për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.618 prot., datë 01.02.2019, plotësuar nga subjekti Polizoj Llambi Ikonomi. Nga procesverbali i verifikimit në terren me nr.224 në datën 05.06.2023 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8503, nr. Pasurie 3/303
  - Sipërfaqe parcelës ndërtimore 300 m<sup>2</sup>
  - Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 80.3+73.7=154 m<sup>2</sup>
  - Numri i kateve 2KT + 1 KT
  - Për banim
- Pasuritë kufitare:
- Veri nr.pasurie 3/279
  - Jug nr.pasurie 3/278
  - Lindje nr.pasurie 3/286:101
  - Perëndim nr.pasurie 3/277

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

*"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."*  
*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date:2023/06/23 09:58:52 +02'00'  
1HEBERAT2023062309584590014

Osiana  
Zaimi

Digitally signed by  
Osiana Zaimi  
Date: 2023.06.23  
09:51:31 +02'00'

# GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: BERAT

QARKU: BERAT

BASHKIA: BERAT

ZONA KADASTRALE: 8503

ADRESA E PA SURISË: 10-KORRIKU

INDEKSI I HARTËS: BR;J-7

SHKALLA: 1:500

DATA: 22/06/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 01\_9000618

NR. I APLIKIMIT: 618

NR. PA SURISË: 3/303

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHITET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

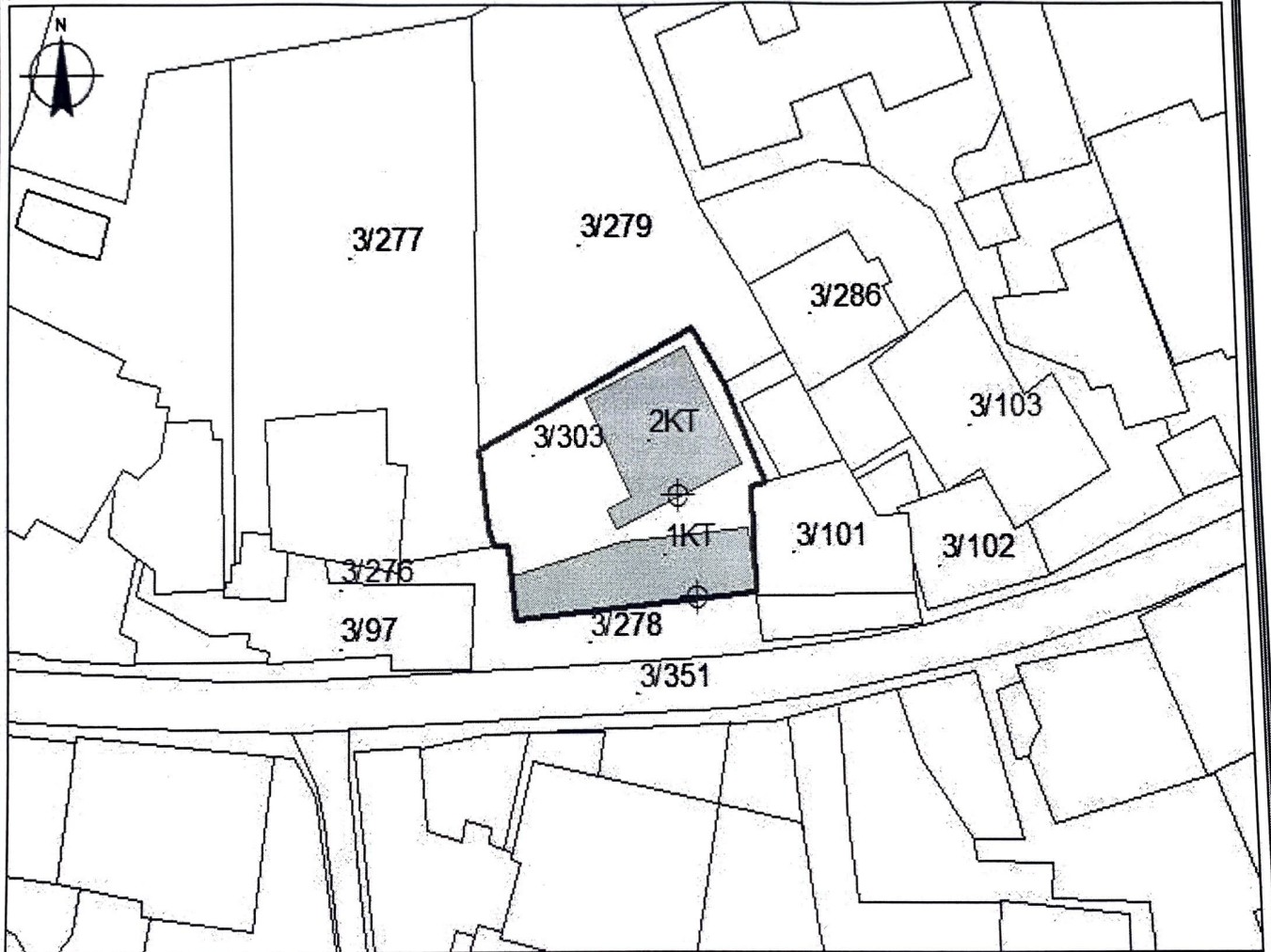
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 80.3+73.7=154

POSEDUESI: POLIZOJ LLAMBI IKONOMI  
emër atesia mbiemër

x= 496552.56  
y= 4507663.17

KRGJ SH

x= 496642.56  
y= 4507663.17



x= 496552.56  
y= 4507597.33

x= 496642.56  
y= 4507597.33

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 3/279  
JUG Nr.Pas 3/278  
LINDJE Nr.Pas 3/286;101  
PERENDIM Nr.Pas 3/277

Legjenda

hyrje\_ne\_objekt  
 ndertese  
 KUPI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPECIALIST LUTIAN DHELPRA

Lutian  
Dhelpra  
Digitally signed by  
Lutian Dhelpra  
Date: 2023.06.23  
09:21:49 +0200

PËRGJEGJËS FATION PROTODUARI

Fatton  
Protoduari  
Digitally signed by  
Fatton Protoduari  
Date: 2023.06.23  
09:51:25 +0200

DREJTOR / PËRFAQËSUESI I SUBJEKTTIT:

OSIANA  
emër

ZAIMI  
mbiemër

nënshkrimi

Osiana  
Zaimi

Digitally signed by  
Osiana Zaimi  
Date: 2023.06.23  
09:52:34 +0200