



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 5308 Prot.

Durrës, më 04 . 08 .2023

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE NR. 1, BASHKIA DURRES
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtorja Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.25374 Prot., dt. 14.12.2021, “Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie “**Me Truallin FunkSIONAL**”, Kodi Unik: 03_8333517, subjekti vetëdeklarues **FATMIR FADIL QUKU** Nga proces – verbali , i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Nr.2, Nj.Q.V Nr. 1, Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale 8512, me këto të dhëna:

- ZK.8512, Nr.Pasurie: 21/188/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 135 m2
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 85 m2
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 21/188/2
- Jug Nr. Pasurie :21/197
- Lindje Nr. pasurie: 21/185
- Perëndim Nr. pasurie: 21/188/2

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku

ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtuara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI

ILIR GJINALI

Ilir

Gjinali

Digitally signed by Ilir
Gjinali
Date: 2023.08.04
13:06:40 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023/08/04 13:21:49 +02'00'
25VUDURRES2023080413214189014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)

Tel: + 355 52 333 99
Faks: + 355 52 333 99

GENPLAN

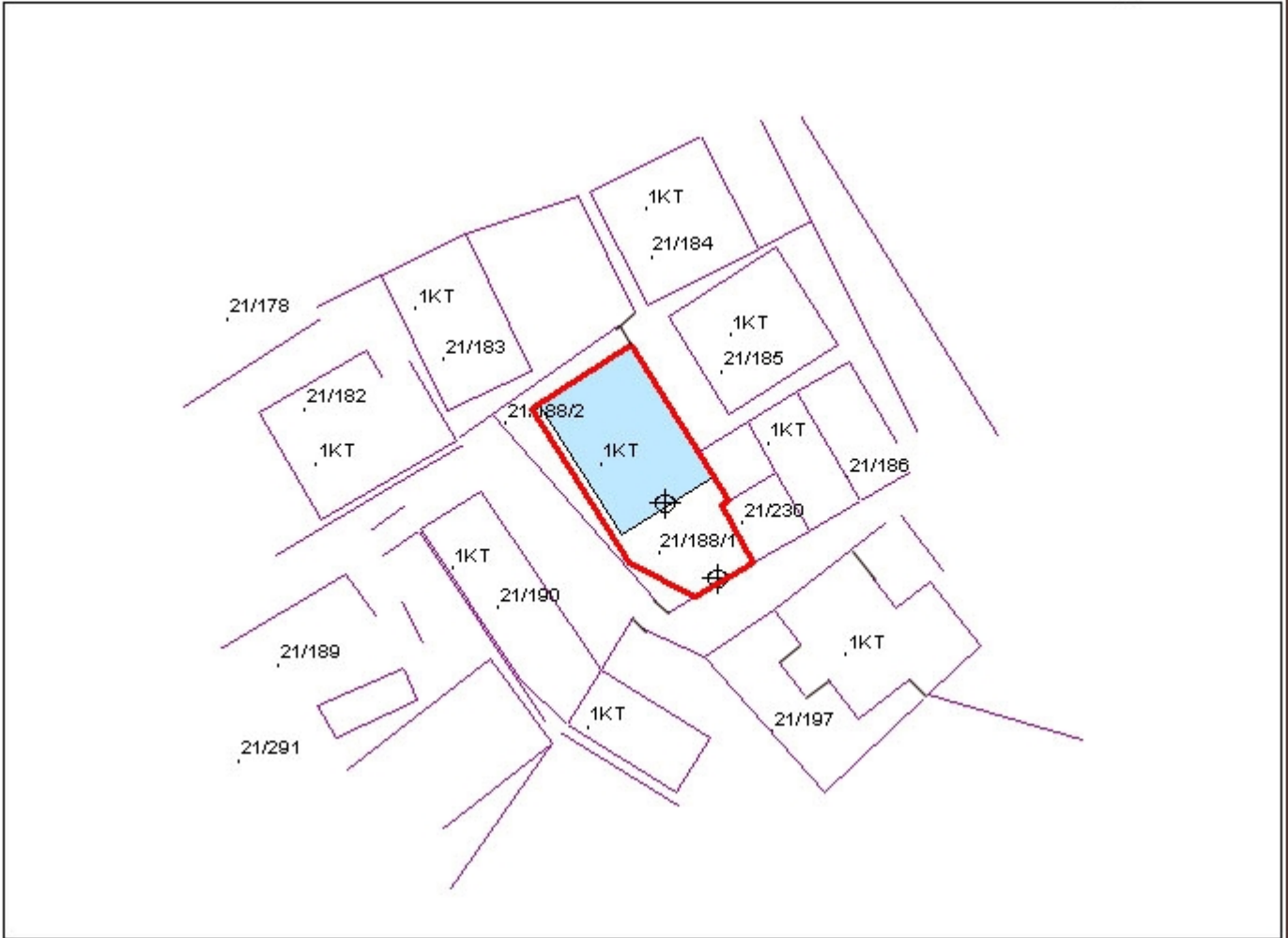
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 8512
ADRESA E PASURISË: DURRES
INDEKSI I HARTËS: DR:-J.K-4.5
SHKALLA: 1:500
DATA: 01.08.2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 03_8333517
NR. I APLIKIMIT: 25374
NR. PASURISË: 21/188/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 135
PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 85
POSEDUESI: FATMIR FADIL QUKU
emër atesia mbiemër

x= 453165.32
y= 4575751.2

KRGJSH

x= 453255.32
y= 4575751.2



x= 453165.32
y= 4575685.37

x= 453255.32
y= 4575685.37

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 21/188/2
JUG Nr.Pas 21/197
LINDJE Nr.Pas 21/185
PERENDIM Nr.Pas 21/188/2

Legjenda

⊕ HYRJE

ndert

KUFI PARCELE

Elvis Pengjlli
Digitally signed by
Elvis Pengjlli
Date: 2023.08.02
11:35:54 +0200

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST Dashmir Kondi
Digitally signed by
Dashmir Kondi
Date: 2023.08.02
10:35:55 +0200

PËRGJEGJËS SEKT HARTG,CESHT PRONS,LEGALIZIM

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TE PROMËSISË:

SPECIALIST Alboren Uman
Digitally signed by
Alboren Uman
Date: 2023.08.02
11:35:00 +0200

ELVIS PENGJILLI



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023/08/02 10:32:01 +0200
25CUDURRE52023080413221492014

emër

GJIN ALI

mbiemër

Ilir Gjinali
Digitally signed by
Ilir Gjinali
Date: 2023.08.02
11:35:00 +0200

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)