



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr. 4181 Prot.

Kavajë, më 13 /11/ 2023

URDHER

Nr. 109 date 13/11/2023

PER

AFISHIM PUBLIK

Drejtoria Vendore e Kadastres Kavaje, ne zbatim te VKM nr.827 date 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim".

URDHEROJ

1. Te behet afishimi publik prane ambienteve te Drejtorise Vendore te Kadastres bazuar ne piken 22 te VKM-se nr.827 date 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim" per Fisnik, Jusuf Refik Kosova, Vasip Zenun Xhihani dhe Ismet Rustem Kercuku.
Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare *on-line*.
2. Nje kopje e ketij urdhri te behet pjese e dokumentacionit te dosjes ne emer te subjekteve.
3. Per zbatimin e ketij urdhri ngarkohet sektori i Kalimit te Pronesise te Tokes Bujqësore dhe Legalizimit dhe Planifikimit Urban.
4. Ky urdher hyn ne fuqi menjehere.

DREJTOR

DORIAN MURATI

Dorian

Murati

Digitally signed by

Dorian Murati

Date: 2023.11.13

10:14:51 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Kavajë
Date: 2023/11/13 10:54:02 +02'00'
8HaKAVAJE2023111310535564014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr.4181/1Prot.

Kavajë, më 13/11/ 2023

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

SHPALLJE

Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bën afishimin publik për qytetarët, për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit në pronësi të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (sipas VKM 827 datë 30.09.2020). Publikimi i planvendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bëhen për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre dhe listën emërore.

Nr	Objekti		Trualli funksional		Të dhënat e subjektit	Zona e pasurisë	Qyteti/ Fshati
	Sip m ²	Nr. Pas	Sip m ²	ZK	Emër Mbiemër	Bashkia	
1		18/203	74.5	8551	ISMET RUSTEM KERCUKU	KAVAJE	KAVAJE
2	135.1	10/668/1	300	8552	VASIP ZENUN XHIHANI	KAVAJE	KAVAJE
3	201/7	3/78	569	8552	FISNIK, JUSUF REFIK KOSOVA	KAVAJE	KAVAJE

DREJTOR

DORIAN MURATI

Dorian
Murati

Digitally signed by Dorian
Murati
Date: 2023.11.13 10:14:50
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Kavajë
Date:2023/11/13 10:58:02 +02'00'
8CyKAVAJE2023111310575561014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)

GENPLAN

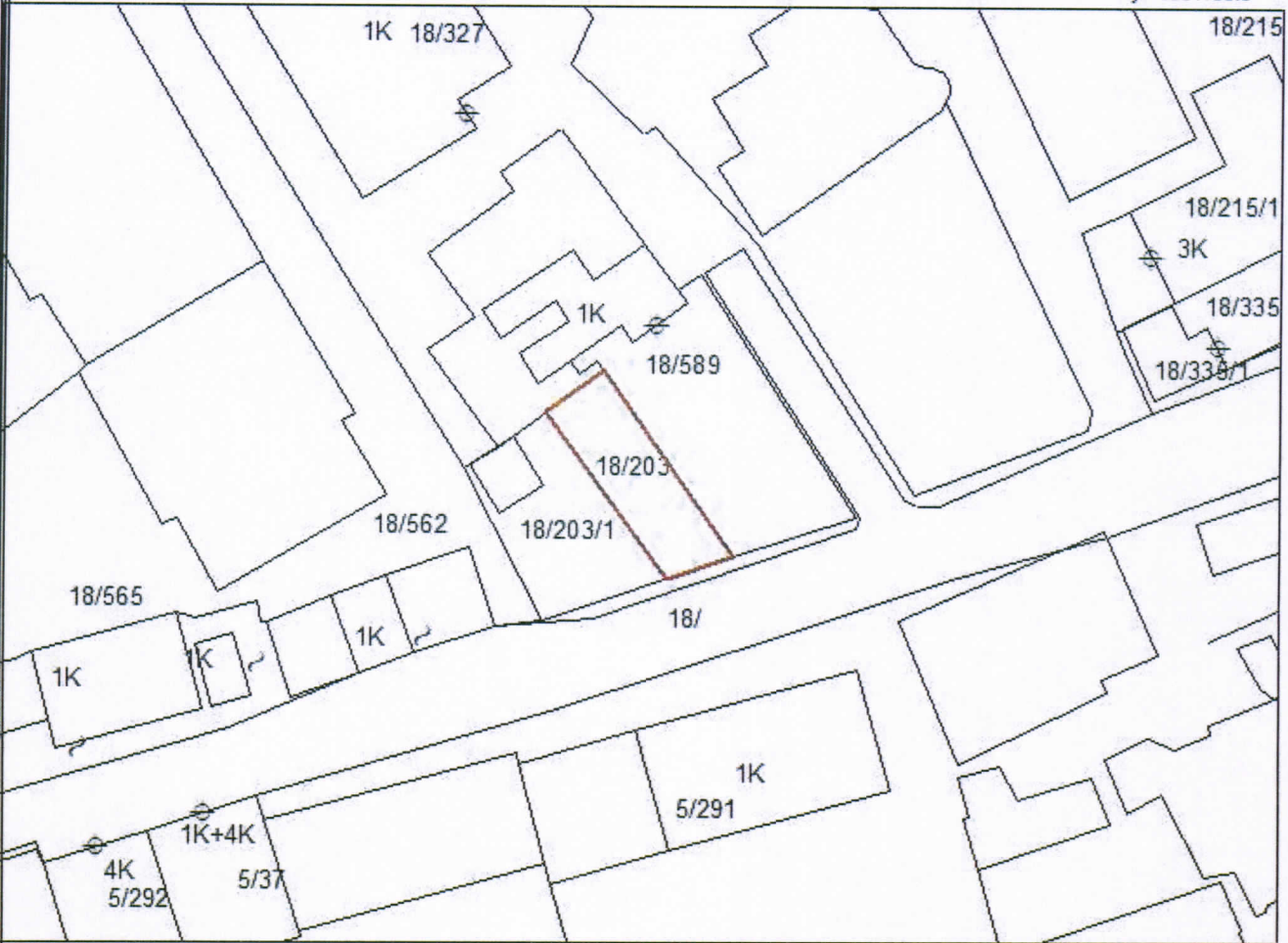
DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE
 QARKU: TIRANE
 BASHKIA: KAVAJE
 ZONA KADASTRALE: 8551
 ADRESA E PA SURISË: KAVAJË
 INDEKSI I HARTËS: KJ- H-4
 SHKALLA: 500
 DATA: 08/11/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9025488
 NR. I APLIKIMIT: 13276
 NR. PA SURISË: 18/203
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 74.5
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =
 POSEDUESI: ISMET RUSTEM KËRÇUKU
 emër atesia mbiemër

x= 463324.75
 y= 4561185.6

KRGJ SH

x= 463414.75
 y= 4561185.6



x= 463324.75
 y= 4561119.76

x= 463414.75
 y= 4561119.76

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 18/589
 JUG Nr.Pas 18/
 LINDJE Nr.Pas 18/589
 PERENDIM Nr.Pas 18/203/1

Legjenda

☉ Hyrje_ne_objekt

▭ objekt

— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PROMËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

Fatmira Kaliqi
 Digitally signed by
 Fatmira Kaliqi
 Date: 2023.11.08
 13:48:24 +0200

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

Sulejman Hyka
 Digitally signed by
 Sulejman Hyka
 Date: 2023.11.08
 13:49:28 +0200

PËRGJEGJËS MEGI

KATROSH MEGI
 Digitally signed by
 Megi Katroshti
 Date: 2023.11.10
 09:14:44 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
 Vendore Kavajë
 Date: 2023/10/10 15:53:33 +0200
 0.071 KAVAJE 2023.11.10 10:55:28+0200

MURATI
 mbiemër

Dorian Murati
 nënshkrimi

Digitally signed by
 Dorian Murati
 Date: 2023.11.10
 10:41:01 +0200

GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADA STRALE: 8552

ADRESA E PA SURISË: KAVAJE

INDEKSI I HARTËS: KJ-K-2

SHKALLA: 500

DATA: 07/11/2023

NUMRI UNIK (INDEKS):

12_9008580

NR. I APLIKIMIT:

539

NR. PA SURISË:

10/668/1

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 135.1

POSEDUESI:

VASIP

ZENUN

XHIHANI

emër

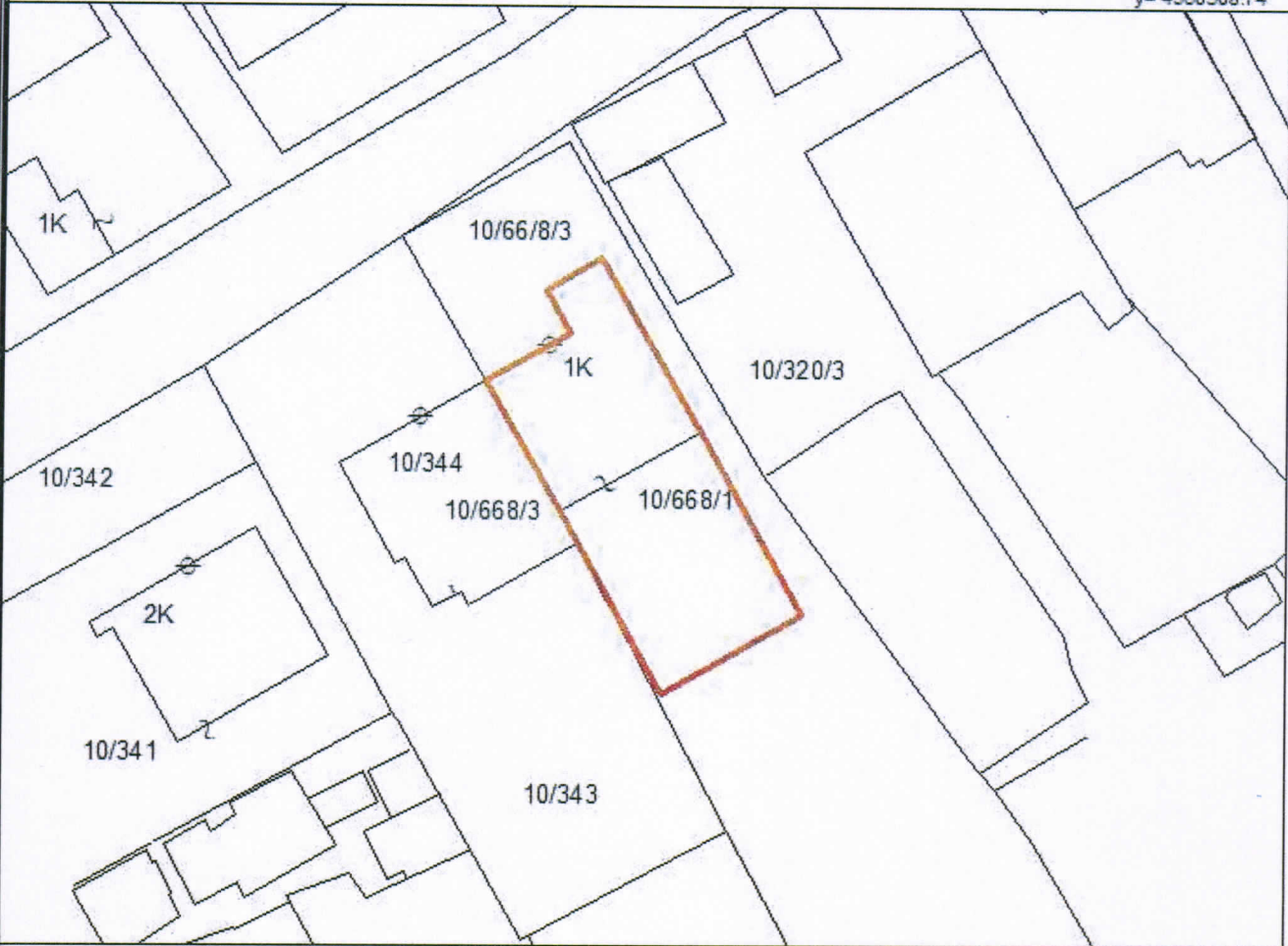
atesia

mbiemër

x= 462295.24
y= 4560508.74

KRGJ SH

x= 462385.24
y= 4560508.74



x= 462295.24
y= 4560442.9

x= 462385.24
y= 4560442.9

KU FITARËT:

VERI Nr.Pas 10/668/2
JUG Nr.Pas 10/668/2
LINDJE Nr.Pas 10/668/2
PERENDIM Nr.Pas 10/668/3

Legjenda

☉ Hyrje ne objekt

□ objekt

— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA

KALIQI

Fatmira
Kaliqi

Digitally signed by
Fatmira Kaliqi
Date: 2023.11.07
14:29:49 +0200

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

Sulejman
Hyka

Digitally signed by
Sulejman Hyka
Date: 2023.11.07
14:29:49 +0200

PËRGJEGJËS MEGI

KATROSHI

Megi
Katroshti

Digitally signed by
Megi Katroshti
Date: 2023.11.07
09:36:51 +0200

Dorian

Murati

nënshkrimi

Digitally signed by
Dorian Murati
Date: 2023.11.10
10:41:00 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria

Vendore Kavajë

Date: 2023.11.10 10:41:00 +0200

8BAKAVAJE2023111010530688014

DORIAN

emër

MURATI

mbiemër

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)

GENPLAN

DREJTORIA E A.S.H.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BASHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRESA E PAsURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-I-3

SHKALLA: 500

DATA: 03/11/2023

NUMRI UNIK (INDEKS):

12_9030329

NR. I APLIKIMIT:

12855

NR. PA SURISË:

3/78/1

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 284.5

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 22.1

POSEDUESI:

ÇEZAR
emër

REFIK
atesia

KOSOVA
mbiemër

x= 462860
y= 4560996.79

KRGJSH

x= 462950
y= 4560996.79



x= 462860
y= 4560930.95

x= 462950
y= 4560930.95

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 3/78
JUG Nr.Pas 3/319
LINDJE Nr.Pas 3/75/1
PERENDIM Nr.Pas 7/

Legjenda

⊕ Hyrje_ne_objekt
□ objekt
— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI Digitally signed by Fatmira Kaliqi Date: 2023.11.07 14:28:40 +0200

SPECIALIST SULEJMAN HYKA Digitally signed by Sulejman Hyka Date: 2023.11.07 14:28:40 +0200

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI Digitally signed by Megi Katrosi Date: 2023.11.10 10:44:48 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Kavajë
Date: 2023.11.13 11:11:12 +0200
S/W: KAVAJE/2023/11311/90310014

emër

MURATI
mbiemër

Dorian
Murati
nënshkrimi
Digitally signed by Dorian Murati Date: 2023.11.13 11:17:11 +0200

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)

GENPLAN

DREJTORIA E A.SH.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRE SA E PA SURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-I-3

SHKALLA: 500

DATA: 03/11/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 12_9030330 ; 12_9030331

NR. I APLIKIMIT: 12949 ; 12958

NR. PA SURISË: 3/78

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 569

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 201.7

POSEDUESI: FISNIK JUSUF REFIK KOSOVA
REFIK REFIK KOSOVA

x= 462851.35
y= 4561001.71

KRGJSH

x= 462941.35
y= 4561001.71



x= 462851.35
y= 4560935.87

x= 462941.35
y= 4560935.87

KU FITARËT:

VERI Nr.Pas 3/335

JUG Nr.Pas 3/78/1

LINDJE Nr.Pas 3/78/1

PERENDIM Nr.Pas 3/

Legjenda

⊕ Hyrje_ne_objekt

▭ objekt

— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROCESIVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST FATMIRA KALIQI

Fatmira Kalioqi
Digitally signed by
Fatmira Kalioqi
Date: 2023.11.07
14:28:38 +02'00'

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

Sulejman Hyka
Digitally signed by
Sulejman Hyka
Date: 2023.11.07
14:28:41 +02'00'

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

Megi Katroshti
Digitally signed by
Megi Katroshti
Date: 2023.11.13
16:34:54 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Kavajë
Data: 2023.11.13 11:22:47 +02'00'

DORIAN
emër

MURATI
mbiemër

Dorian Murati
Digitally signed by
Dorian Murati
Date: 2023.11.13
11:17:13 +02'00'

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)