



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr.3967Prot.

Berat, më 07/11/2023.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
TIRANË
BASHKISË DIMAL

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.116 prot., datë 24.09.2018, plotësuar nga subjekti Z.Agron Veli Spahiu. Nga procesverbali i verifikimit në terren nr.363 më datën 28.09.2023 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.3682, nr. Pasurie 1/159/1
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 200 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 57 m²
- Numri i kateve 1 (një) KT
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 1/757
- Jug nr.pasurie 1/159
- Lindje nr.pasurie 1/159
- Perëndim nr.pasurie 1/156

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Dimal, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësive administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

Osiana
Zaimi

Digitally signed by
Osiana Zaimi
Date: 2023.11.07
11:55:20 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date:2023/11/07 12:07:47 +02'00"
1WABERAT2023110712074077014

Shënim : Ky dokument është sjeneruar dhe vulosur me anë

GENPLAN

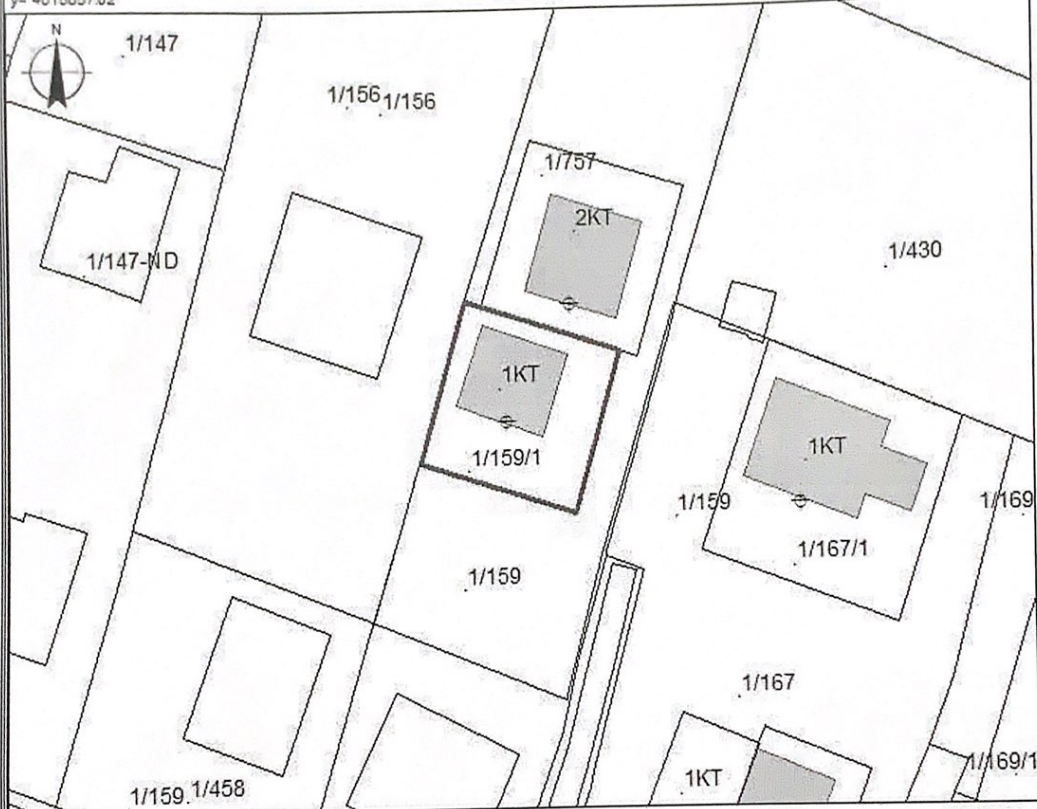
DREJTORIA E ASHK : BERAT
 QARKU: BERAT
 BASHKIA: BERAT
 ZONA KADASTRALE: 3682
 ADRESA E PA SURISË: 18 TETORI
 INDEKSI I HARTËS: BR-E-8
 SHKALLA: 1:500
 DATA: 02/11/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9000116
 NR. I APLIKIMIT: 116
 NR. PA SURISË: 1/159/1
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 200
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 57
 POSEDUESI: AGRON VELI SPAHIU
 emër atesia mbiemër

x= 489633.51
 y= 4616657.02

KRGJSH

x= 489723.51
 y= 4616657.02



x= 489633.51
 y= 4615591.18

x= 489723.51
 y= 4615591.18

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 1/757
 JUG Nr.Pas 1/159
 LINDJE Nr.Pas 1/159
 PERENDIM Nr.Pas 1/156

Legjenda

⊕ HYRJE_NE_OBJEKT
 ■ NDËRTESE
 ■ KUPI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT ÇË SHITJËVE TË PRONËSISË

DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE:

SPECIALIST ELDA KUÇANI
Digitally signed by Elida Kuçani
 Date: 2023.11.07
 14:00:02+02'00'

PËRGJEGJËS FATIION PROTODUARI
Digitally signed by Fatjon Protoduari
 Date: 2023.11.07
 14:21:42+02'00'

Osiana Zaimi
Digitally signed by Osiana Zaimi
 Date: 2023.11.07
 11:05:21 +02'00'

DREJTOR / PËRFAQËSUES I SUBJEKTIT: OSIANA
 emër

ZAIMI
 mbiemër

nënshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr.3965Prot.

Berat, më 07.11.2023.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
TIRANË
BASHKISË DIMAL

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.476 prot., datë 05.12.2018, plotësuar nga subjekti Z.Ndrek Nak Vrushaj. Nga procesverbali i verifikimit në terren më datën 23.08.2023 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.3682, nr. Pasurie 7/256/1
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 200 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 103 m²
- Numri i kateve 1 (një) KT
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 7/69
- Jug nr.pasurie 7/230.71
- Lindje nr.pasurie 7/69.70
- Perëndim nr.pasurie 7/69

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Dimal, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësive administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."
Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

Osiana
Zaimi

Digitally signed by
Osiane Zaimi
Date: 2023.11.07
11:05:21 +0200

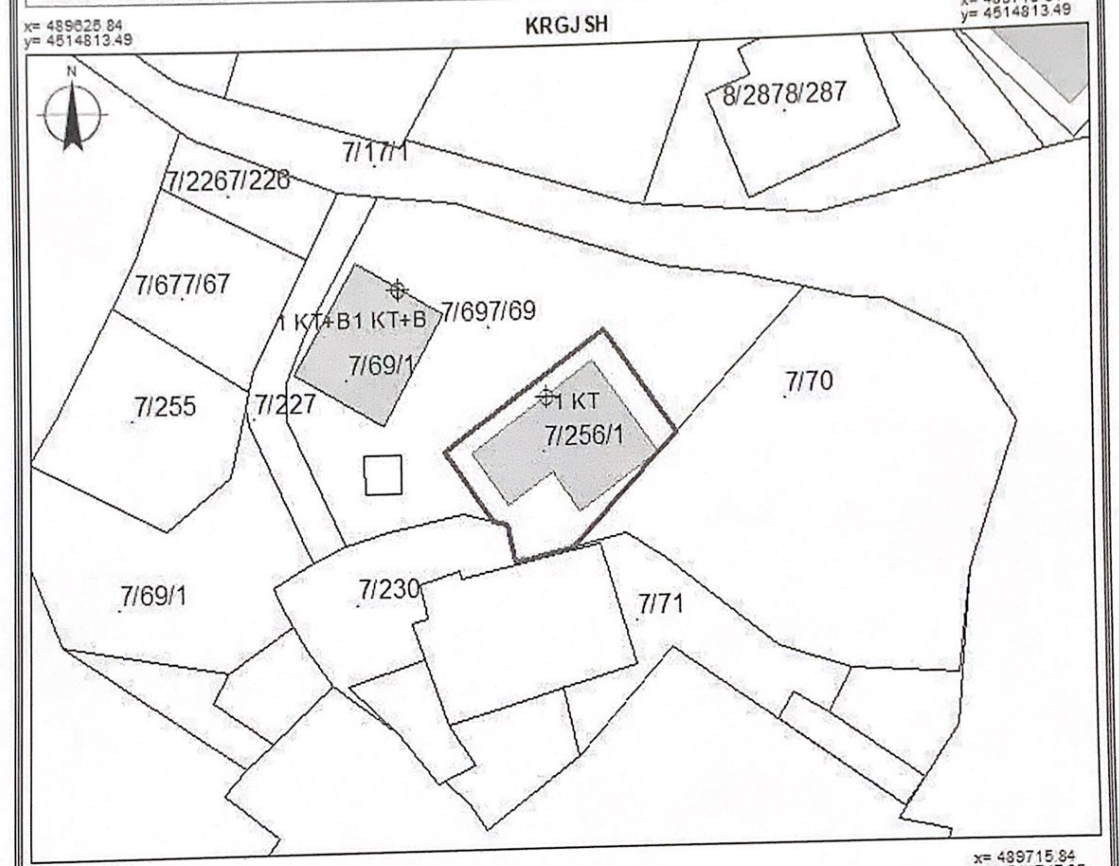


Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2023/11/07 12:05:48 +02'00'
1cUBERAT2023110712054176014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

GENPLAN

ASHK DV:	BERAT	NUMRI UNIK (INDEKS):	01_9000476
QARKU:	BERAT	NR. I APLIKIMIT:	476
BA SHKIA:	DIMAL	NR. PA SURISË:	7/256/1
ZONA KADASTRALE:	3682	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	200
ADRESA E PA SURISË:		PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO	
INDEKSI I HARTËS:	BR-G-8	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	103
SHKALLA:	1:500	POSEDUESI:	NDREK emër NAKË atesia VRUSHAJ mbiemër
DATA:	01/11/2023		



KU FITARËT: VERI Nr.Pas 7/69 JUG Nr.Pas 7/230.71 LINDJE Nr.Pas 7/69.70 PERENDIM Nr.Pas 7/69		Legjenda ⊕ Hyrje në objekt ■ Objekt — KUFI PARCELE	
SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE			
SPECIALIST	LUTIAN	DHELPRÀ	Lutian Dhelpra Digitaly signed by Lutian Dhelpra Date: 2023.11.07 13:11:02 +0200
PËRGJEGJËS	FATION	PROTODUARI	Fation Digitaly signed by Protoduari Date: 2023.11.07 10:21:24 +0200
DREJTOR :	OSIANA emër	ZAIMI mbiemër	Osiana Zaimi Digitaly signed by Osiana Zaimi Date: 2023.11.07 11:05:21 +0200