



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 7523 Prot.

Durrës, më 06 . 11 .2023

Lënda: Kërkesë për afishim publik

NJËSISË ADMINISTRATIVE NR-4 , BASHKIA DURRËS
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS ✓

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.42470 Prot., dt. 28.08.2023, “Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektivin pa Titull pronësie “**Me Truallin Funksional**”, Kodi Unik: 03_9030502, subjekti vetëdeklarues **BAJAME DINO VELAJ** Nga proces – verbali , i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagje **NR 15 Nj.Q.V,NR 4** , Bashkia Durrës, në Zonën Kadastrale **8511**, me këto të dhëna:

- ZK.8511, Nr.Pasurie: 2/22/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 300 m2
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 148 m2
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 2/22/3
- Jug Nr. Pasurie :2/32
- Lindje Nr. pasurie: 2/23
- Perëndim Nr. pasurie: 2/21

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësive administrative ku ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line..." të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI

ILIR GJINALI

Ilir
Gjinali

Digitally signed by Ilir
Gjinali
Date: 2023.11.06
15:52:34 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2023/11/06 16:10:51 +02'00'
25puDURRES2023110616104515014

Shërbimi i Klientit, Rinas, Tirane

Tel: + 355 52 333 99
Faks: + 355 52 333 99

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)

GENPLAN

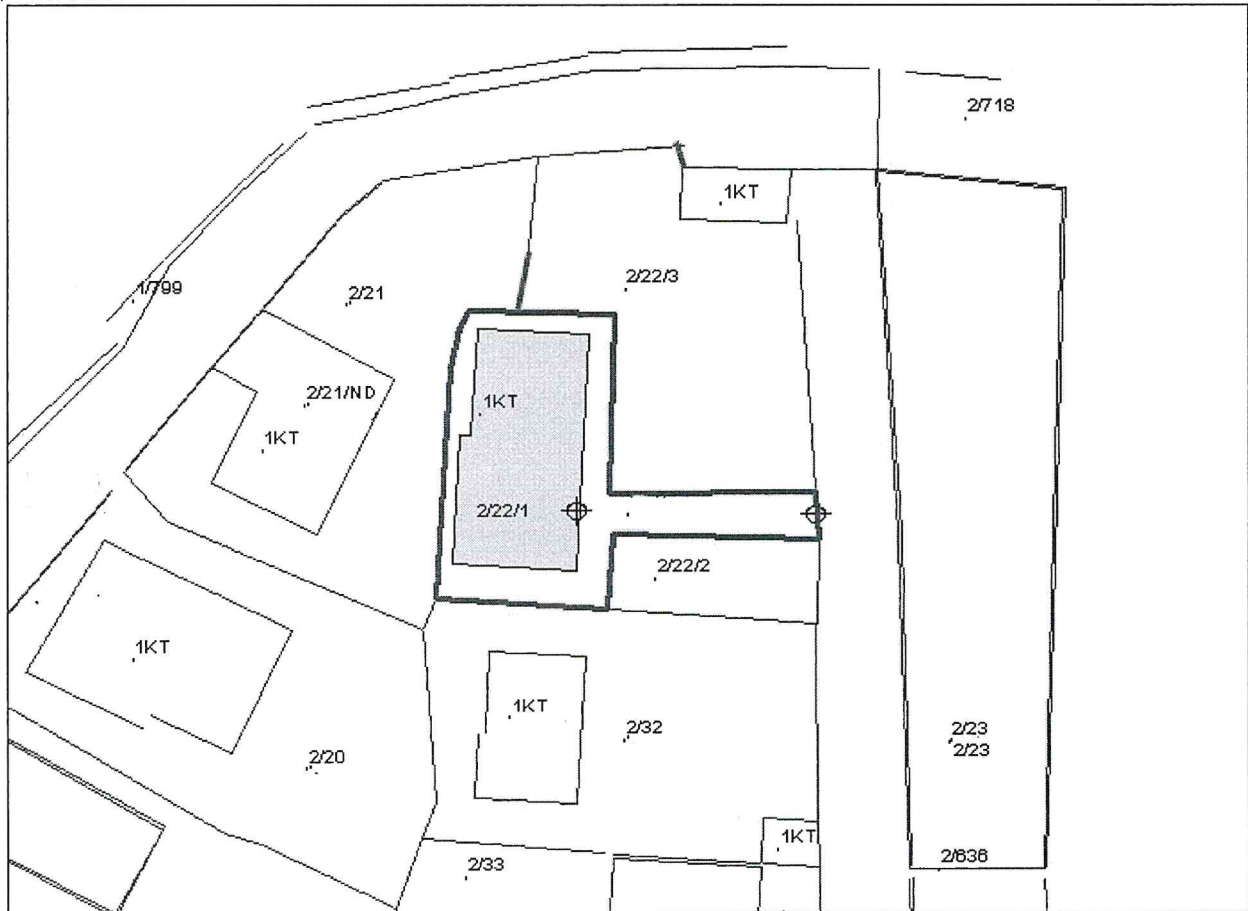
DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 8511
ADRESA E PASURISË: DURRES
INDEKSI I HARTËS: DR:-D-4
SHKALLA: 1:500
DATA: 06.11.2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 03_9030502
NR. I APLIKIMIT: 42470
NR. PASURISË: 2/22/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 148
POSEDUESI: BAJAME DINO VELAJ
emër atesia mbiemër

x= 463394.09
y= 4677840.31

KRGJSH

x= 463484.09
y= 4677840.31



x= 463394.09
y= 4677774.47

x= 463484.09
y= 4677774.47

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 2/22/3
JUG Nr.Pas 2/32
LINDJE Nr.Pas 2/23
PERENDIM Nr.Pas 2/21

Legjenda

⊕ HYRJE

ND

KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST Dashmir Kondi
Digitally signed by Dashmir Kondi
Date: 2023.11.06
14:45:12 +0200

PËRGJEGJËS

SEKT HARTG,CESHT PRONS,LEGALIZIM

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TË PRONËSISË:

SPECIALIST Alboren Uman
Digitally signed by Alboren Uman
Date: 2023.11.06
14:47:44 +0200

ELVIS PENGILI

Elvis

Pengili

Digitally signed by Elvis Pengili
Date: 2023.11.06
14:50:02 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Data: 2023/11/06 14:49:38 +0200
25KEDURRES2023110616083775014

emër

GJIN ALI

llir

mbiemër Gjinali

Digitally signed by Gjinali
Date: 2023.11.06
14:53:34 +0200

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Durrës)