



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE LEZHË

Nr. 3949 Prot.

Data, më 27/07/2023

Lënda: Kërkesë për afishimin publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE FUSHE-KUQE, BASHKIA KURBIN**  
**AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të kadastrës Lezhë, në zbatim të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën nga sistemi e-albania me Nr. 7137 prot, dt. 15.06.2021, “*Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie me Truallin Funksional*”, Kodi Unik: 09\_9024814, subjekti vetëdeklarues **Pjeter Mark Matusha**.

Nga proces-verbali i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Fshatin Gorre, Njësia Administrative Fushe-Kuqe, Bashkia Kurbin, në Zonën Kadastrale 1812, me këto të dhëna:

- ZK. 1812, Nr.Pasurie: 12/140
- Sipërfaqe e parcelës ndërtimore: 300 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit: 147.72 m<sup>2</sup>
- Numri kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: - 12/141
- Jug Nr. pasurie: - 12/141
- Lindje Nr. pasurie: - 12/141
- Perëndim Nr. pasurie: - 12/141

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambjentet e Bashkise/Njesisë Administrative ku ndodhet pasuria, në ambjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së si dhe në Faqen Zyrtare on-line të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në ambjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen Web të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

**Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!**

***DERJTORI***  
***-GENTIAN MALOTAJ-***

**Gentian  
Malotaj**

Digitally signed by Gentian  
Malotaj  
Date: 2023.10.18 13:48:02  
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023/10/18 13:58:36 +02'00'  
14GYLEZHE2023101813582997014

Rr. “Kuvendi i Arbërit” Lezhë

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Lezhë)

# GENPLAN

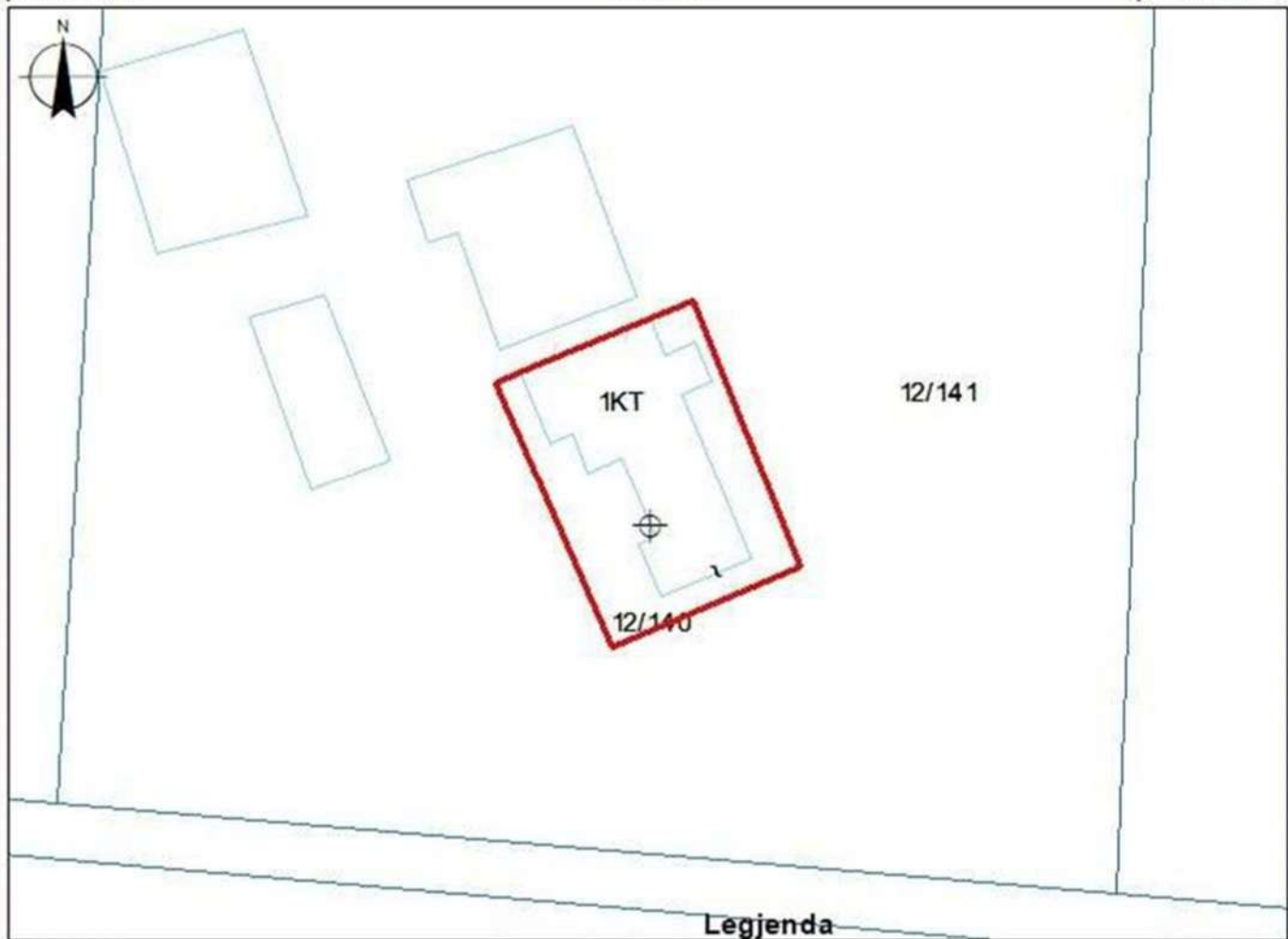
DREJTORIA E ALUIZNI-T: LEZHE  
QARKU: LEZHE  
BA SHKIA: KURBIN  
ZONA KADASTRALE: 1812  
ADRESA E PASURISË: GORRE  
INDEKSI I HARTËS: K-34-88(21-B)  
SHKALLA: 1:500

NUMRI UNIK (INDEK S): 09\_9024814  
NR. I APLIKIMIT: 7137  
NR. PASURISË: 12/140  
SIPËRFAQE E PARCELË S NDËRTIMORE = 300  
SIPËRFAQE ME KALIM PRONËSIE =  
SIP. SHTET = SIP. E TË TRETËVE =  
SIPËRFAQE E BAZË S SË NDËRTIMIT = 147.72  
POSEDUE SI: PJETER MARK MATUSHA  
emër atesia mbiemër

x= 471109.49  
y= 4612261.02

KRGJSH

x= 471199.49  
y= 4612261.02



Legjenda

x= 471109.49  
y= 4612195.19

HYRJE

x= 471199.49  
y= 4612195.19

## KU FITARËT:

VERI Nr.Pas 12/141  
JUG Nr.Pas 12/141  
LINDJE Nr.Pas 12/141  
PERENDIM Nr.Pas 12/141

SHTESE  
NDERTESE  
PARCELE  
KUFIPARCELE

## SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST Ing.Olta FLORINI

PËRGJEGJËS Ing. Olsjana SMAÇI

Olta Florini  
Digitally signed by  
Olta Florini  
Date: 2023.07.26  
16:58:24 +02'00'

Olsjana Smaci  
Digitally signed by  
Olsjana Smaci  
Date: 2023.07.31  
14:54:50 +02'00'

## SEKTORI I ÇË SHTJEVE TË PRONËSISË:

Gentian Malotaj  
Digitally signed by  
Gentian Malotaj  
Date: 2023.10.18  
13:48:03 +02'00'

n Malotaj  
nëshkrimi

DREJTORIA E ALUIZNI-T



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023/10/18 13:55:12 +02'00'

14VULEZHE2023101813550526014

emër

MALOTAJ

mbiemër



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE LEZHË

Nr. 4468 Prot.

Data, më 22/09/2023

Lënda: Kërkesë për afishimin publik

**BASHKISË LEZHË**  
**AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të kadastrës Lezhë, në zbatim të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim vetdeklarimin Nr. 1849 prot, dt. 21.07.2020 dhe kërkesen nga sistemi e-albania me Nr. 11790 prot, dt. 21.09.2023, **“Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie me Truallin Funksional”**, Kodi Unik: 09\_9015169, subjekti vetëdeklarues **Preng Gjergj Gjokaj**.

Nga proces-verbali i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Gurra, Bashkia Lezhe, në Zonën Kadastrale 8631, me këto të dhëna:

- ZK. 8631, Nr.Pasurie: 2/1000
- Sipërfaqe e parcelës ndërtimore: 300 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit: 102.35 m<sup>2</sup>
- Numri kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: - 2/1001
- Jug Nr. pasurie: - 2/1001
- Lindje Nr. pasurie: - 2/1001
- Perëndim Nr. pasurie: - 2/1001

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambjentet e Bashkise/Njesisë Administrative ku ndodhet pasuria, në ambjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së si dhe në Faqen Zyrtare on-line të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në ambjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen Web të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

**Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!**

***DERJTORI***  
***-GENTIAN MALOTAJ-***

**Gentian  
Malotaj**

Digitally signed by Gentian  
Malotaj  
Date: 2023.11.08 10:05:31  
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023/11/08 10:32:07 +02'00'  
14DoLEZHE2023110810320113014

Rr. “Kuvendi i Arbërit” Lezhë

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtorja Vendore Lezhë)

# GENPLAN

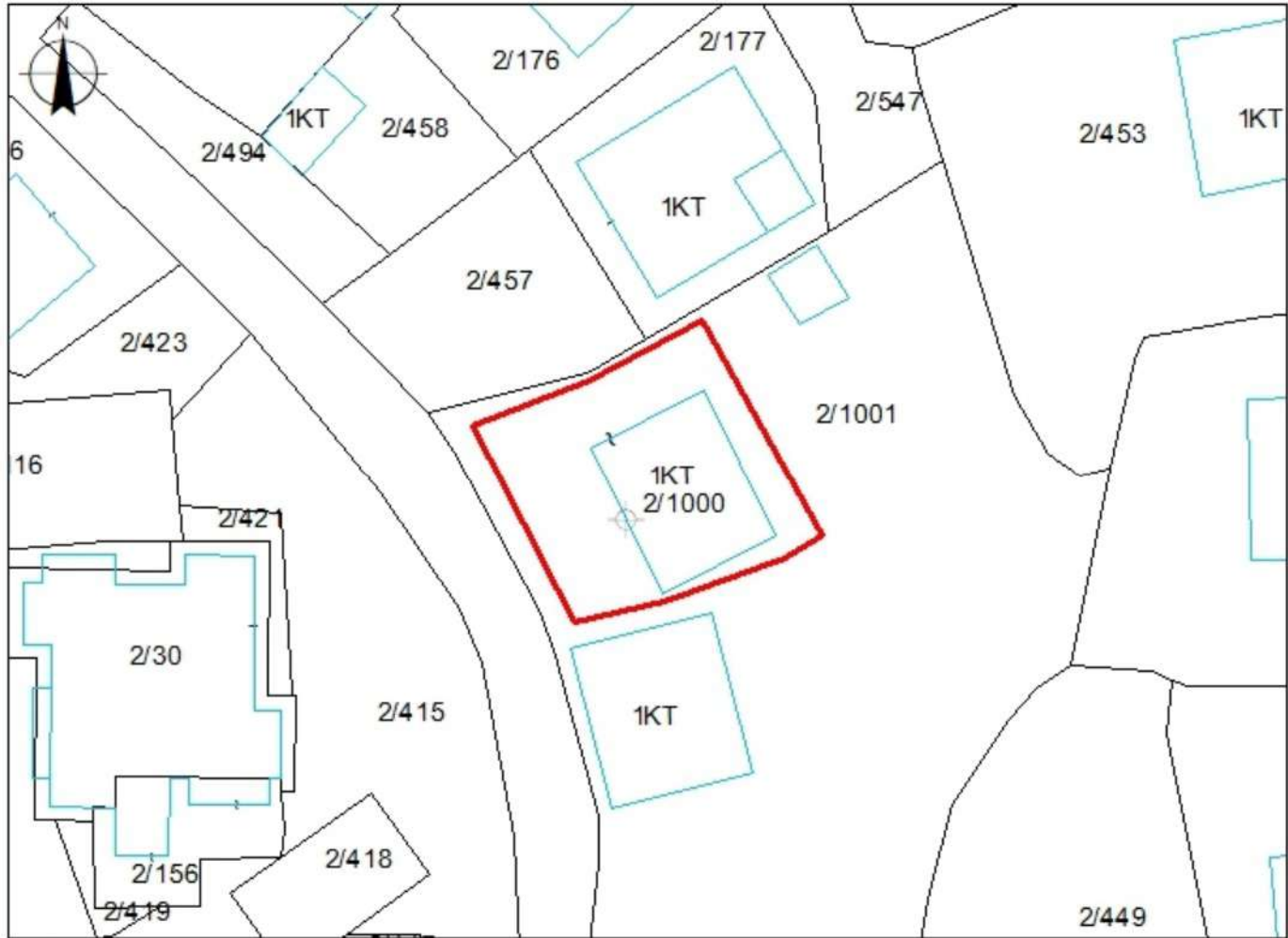
DREJTORIA E ALUIZNI-T: LEZHE  
QARKU: LEZHE  
BA SHKIA: LEZHE  
ZONA KADASTRALE: 8631  
ADRESA E PASURISË: LAGJIA GURRA  
INDEKSI I HARTËS: LE-I-5  
SHKALLA: 1:500

NUMRI UNIK (INDEK S): 09\_9015169  
NR. I APLIKIMIT: 1849  
NR. PASURISË: 2/1000  
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300  
SIPËRFAQE ME KALIM PRONËSIE =  
SIP. SH TET = SIP. E TË TRETËVE =  
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 102,35  
POSEDUESI: PRENG GJERGJ GJOKAJ  
emër atesia mbiemër

x= 471110.21  
y= 4627018.78

KRGJSH

x= 471200.21  
y= 4627018.78



x= 471110.21  
y= 4626952.94

Legjenda

x= 471200.21  
y= 4626952.94

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 2/1001  
JUG Nr.Pas 2/1001  
LINDJE Nr.Pas 2/1001  
PERENDIM Nr.Pas 2/1001

Hyrja

Oborri  
Ndertesja  
Parcela  
KUFI PARCELE

## SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST Ing.Besjana SALIAJ

PËRGJEGJËS Ing.Olsjana SMAÇI

## SEKTORI I ÇË SH TJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST Ing.Besjana SALIAJ

PËRGJEGJËS Ing.Olsjana SMAÇI

DREJTORIA E ALUIZNI-T



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023.11.08 10:30:38 +02:00  
14ZELZHE2023110810303136614

emër

MALOTAJ

mbiemër

Gentian

Malotaj

nënshkrimi

Digitally signed by  
Gentian Malotaj  
Date: 2023.11.08  
10:05:32 +02:00