



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
**AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS**  
**DREJTORIA VENDORE LEZHË**

Nr. 5074 Prot.

Data, më 10/11/2023

Lënda: Kërkesë për afishimin publik

**BASHKISË LEZHË**  
**AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të kadastrës Lezhë, në zbatim të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim vetdeklarimin Nr. 57 prot, dt. 02.10.2018 dhe kërkesën nga sistemi e-albania me Nr. 15131 prot, dt. 04.11.2021, **“Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie me Truallin Funksional”**, subjekti vetëdeklarues **Z. Ded Mark Doda**.

Nga proces-verbali i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagjen Koder-Marlekaj, Bashkia Lezhe, në Zonën Kadastrale 8632, me këto të dhëna:

- ZK. 8632, Nr.Pasurie: 10/820
- Sipërfaqe e parcelës ndërtimore: 185.92 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit: 82.99 m<sup>2</sup>
- Numri kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: - 10/821
- Jug Nr. pasurie: - 10/822
- Lindje Nr. pasurie: - 10/607
- Perëndim Nr. pasurie: - 10/605

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr. 827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambjentet e Bashkise/Njesisë Administrative ku ndodhet pasuria, në ambjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së si dhe në Faqen Zyrtare on-line të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në ambjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen Web të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

**Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!**

***DERJTORI***  
***-GENTIAN MALOTAJ-***

**Gentian  
Malotaj**

Digitally signed by  
Gentian Malotaj  
Date: 2023.11.23  
11:39:15 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023/11/23 14:39:14 +02'00'  
14juLEZHE2023112314390810014

Rr. “Kuvendi i Arbërit” Lezhë

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë  
të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtorja Vendore Lezhë)

# GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: LEZHE

QARKU: LEZHE

BA SHKIA: LEZHE

ZONA KADASTRALE: 8632

ADRESA E PAsURISË: KODER-MARLEKAJ

INDEKSI I HARTËS: LE;G-1

SHKALLA: 1:500

DATA: 31/10/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 09-9027563;09-9005611

NR. I APLIKIMIT: 57;15131

NR. PAsURISË: 10/820

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 185.92

PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 82.99

POSEDUESI: DED MARK DODA

emër

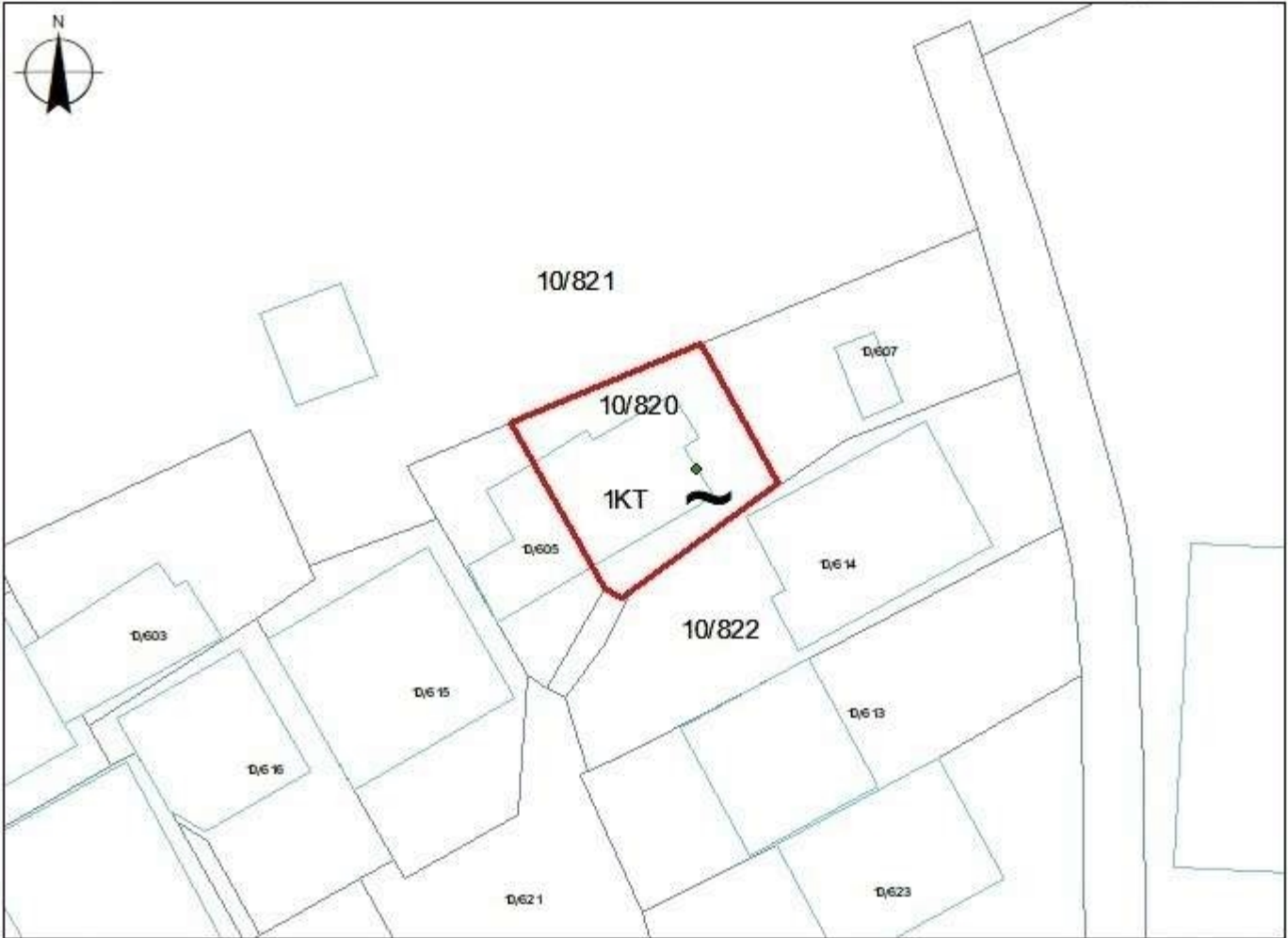
atesia

mbiemër

x= 469346.21  
y= 4627518.95

KRGJ SH

x= 469436.21  
y= 4627518.95



x= 469346.21  
y= 4627453.11

x= 469436.21  
y= 4627453.11

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 10/821

JUG Nr.Pas 10/822

LINDJE Nr.Pas 10/607

PERENDIM Nr.Pas 10/605

## Legjenda

◆ HYRJE

□ NDERTESE

□ PARCELE

— KUPI PARCELE

## SEKTORI I HARTOGRAFISË:

SPECIALIST Ing. Olta FLORINI

PËRGJEGJËS Ing. Olsjana SMAÇI

Olta Florini  
Digitally signed by Olta Florini  
Date: 2023.11.09 16:35:12 +0200

Olsjana Smaçi  
Digitally signed by Olsjana Smaçi  
Date: 2023.11.10 12:39:06 +0200

## SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

DR



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Lezhë  
Date: 2023.11.23 11:39:38  
14nuLEZHE2023112314383991014

DR GJENIAN MALOTAJ

emër

MALOTAJ

mbiemër

Gentian Malotaj

Digitally signed by Gentian Malotaj  
Date: 2023.11.23 11:39:38