



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.164.Prot.

Tepelejnë, më 15/02/2024

Lënda: Përcjellje dokumentacioni për afishim pasurie

BASHKISË TEPELENË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

TEPELENË

TIRANË

Mbështetur në Ligjin Nr.111/2018 “Për Kadastrën”, Ligjit Nr. 20/2020, “Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë”; VKM Nr.827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” pika 22, bashkëngjitur po ju dërgojmë dokumentacionin për afishim publik pranë Institucionit tuaj, mbi afishimin publik të:

1. PASURISË NR. 9/424; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 173.9m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. KASTRIOT NEZET SHEHU.
2. PASURISË NR. 9/425; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQE NDËRTIMI 173.9m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. BARDHYL HIVZI SHEHU.

Kjo shpallje si dhe dokumentacioni përkatës duhet të qëndrojnë të afishuara për një periudhë kohore 30– ditore.

Në përfundim të afatit 30-ditor të afishimit jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankese apo vërejtje.

Në rast ankese duhet të ndërprisni procedurën e afishimit publik, duke na vënë në dispozicion kopje të dokumentacionit që konfirmon pretendimet përkatëse, të cilat duhet t'i bëhen të ditur zyrtarisht Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin dhe bashkëpunimin!

DREJTOR

Pellum
b
Milori

Digitally signed by
Pellumb Milori
Date: 2024.02.17
14:47:41 +02'00'

PËLLUMB

MILORI



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria

Vendore Tepelenë

Date: 2024/02/17 15:21:19 +02'00'

33XATPES5NBSH4GJYKATA77014

Adresa: BSH-GjyKata Tepelenë, Lagjia “Mustafa Matohiti” TEPELENË



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

Nr.165.prot.

Tepelenë, më 15/02/ 2024

NJOFTIM
“MBI AFISHIMIN PUBLIK TË PASURIVE.”

Mbi fillimin e afishimit publik të *pasurive* sipas pikës 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020:

- PASURISË NR. 9/424; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQË NDËRTIMI 173.9m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. KASTRIOT NEZET SHEHU.**
- PASURISË NR. 9/425; ZK 3574 TEPELENË; OBJEKT GODINË BANIMI 1 KAT (ME SIPËRFAQË NDËRTIMI 173.9m², DHE TRUALL FUNKSIONAL 300 m²) NË PRONËSI TË Z/ZNJ. BARDHYL HIVZI SHEHU.**

Afishimi do të kryhet për një periudhë 30 ditore, sipas pikës Nr. 22 të VKM-së Nr.827 datë 30.09.2020 dhe Ligjit Nr. 20/2020.

Bashkëlidhur këtij njoftimi ju vendosim në dispozicion:

1. Kopje të genplanit përgatitur nga Drejtoria Vendore e ASHK Tepelenë.

Pas përfundimit të afatit 30-ditor të afishimit do të dërgohet shkresa për mbylljen e afishimit nga Bashkia Tepelenë, me konfirmimin nëse ka pasur ose jo pretendime në lidhje me këtë pasuri.

Afishimi publik do të kryhet në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë dhe të Bashkisë Tepelenë.

Lutemi qytetarëve të verifikojnë pasurinë e paluajtshme që është në afishim.

Të gjitha pretendimet në lidhje me këtë pasuri duhet t'i bëhen të ditur me shkrim Drejtorit të Drejtorisë Vendore të ASHK-Tepelenë.

Ju faleminderit për mirëkuptimin!

DREJTOR
PËLLUMB
MILORI

Pellum
b
Milori

Digitally signed by
Pellumb Milori
Date: 2024.02.17
14:47:42 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2024.02.17 15:18:08 +02'00'
33mAPELENE2024021715180200014

Adresa: Ish-Gjykata Tepelenë, Lagjia “Mustafa Matohiti” TEPELENË



AGJENCIA SHETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE TEPELENË

LISTA E PASURIVE PËR AFISHIM PUBLIK SIPAS VKM NR.827, datë 30.09.2020

NR.	OBJEKTI	TRUALLI FUNKSIONAL			VENDODHJA E OBJEKTIT		SUBJEKTI
	SIPËRFAQJA (m ²)	Nr.Pasurisë	SIPËRFAQJA (m ²)	ZONA KADASTRALE	QYTET/FSHAT	BASHKIA	EMËR ATËSI MBIEMËR
1.	173.9	9/424	300	3574	TEPELENË	TEPELENË	KASTRIOT NEZET SHEHU
2.	173.9	9/425	300	3574	TEPELENË	TEPELENË	BARDHYL HIVZI SHEHU

Pellumb
Milori

Digitally signed by
Pellumb Milori
Date: 2024.02.17
14:47:41 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelenë
Date: 2024/02/17 15:11:04 +0200
33ZYTEPELENE2024021715105740014

Adresa: Ish-Gjykata Tepelenë, Lagjia "Mustafa Matohiti" TEPELENË

GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE

QARKU: GJIROKASTER

BASHKIA: TEPELENË

ZONA KADASTRALE: 3574

ADRESA E PA SURISË: KALA

INDEKSI I HARTËS: TP-F-6

SHKALLA: 1:500

DATA: 28/12/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9002049

NR. I APLIKIMIT: 259

NR. PA SURISË: 9/424

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = PO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 173.9

POSEDUESI: KASTRIOT NEZET SHEHU
emër atesia mbiemër

x= 501830.5
y= 4462813.28

KRGJ SH

x= 501920.5
y= 4462813.28



x= 501830.5
y= 4462747.45

x= 501920.5
y= 4462747.45

KUFITARËT:

VËRI Nr.Pas 9/94
JUG Nr.Pas 9/425
LINDJE Nr.Pas 9/94
PERENDIM Nr.Pas 9/94

Legjenda

- NDERTESA
- HYRJE_NE_OBJ
- KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

Erenato
Zace

SPECIALIST ERENATO ZACE

PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI Klejdi Abazi

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

SPECIALIST KLEONA BAHJA

PËRGJEGJËS PËRGJEGJËS Kleona Bahja

Digitally signed by Kleona Bahja
Date: 2023.12.29 09:47:30 +02'00'

Digitally signed by Klejdi Abazi
Date: 2023.12.29 08:42:32 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Tepelene
Date: 2023.12.29 10:36:49
S3N/TPPELENE/2023/129/10554/05014

Pellumb Milori
Milor

Digitally signed by Pellumb Milori
Date: 2023.12.29 10:36:49 +02'00'

emër

mbiemër

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Tepelene)

GENPLAN

DREJTORIA E ALUIZNI-T: TEPELENE

QARKU: GJIROKASTER

BA SHKIA: TEPELENË

ZONA KADASTRALE: 3574

ADRESA E PA SURISË: KALA

INDEKSI I HARTËS: TP-F-6

SHKALLA: 1:500

DATA: 28/12/2023

NUMRI UNIK (INDEKS): 06_9001997

NR. I APLIKIMIT: 207

NR. PA SURISË: 9/425

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = PO

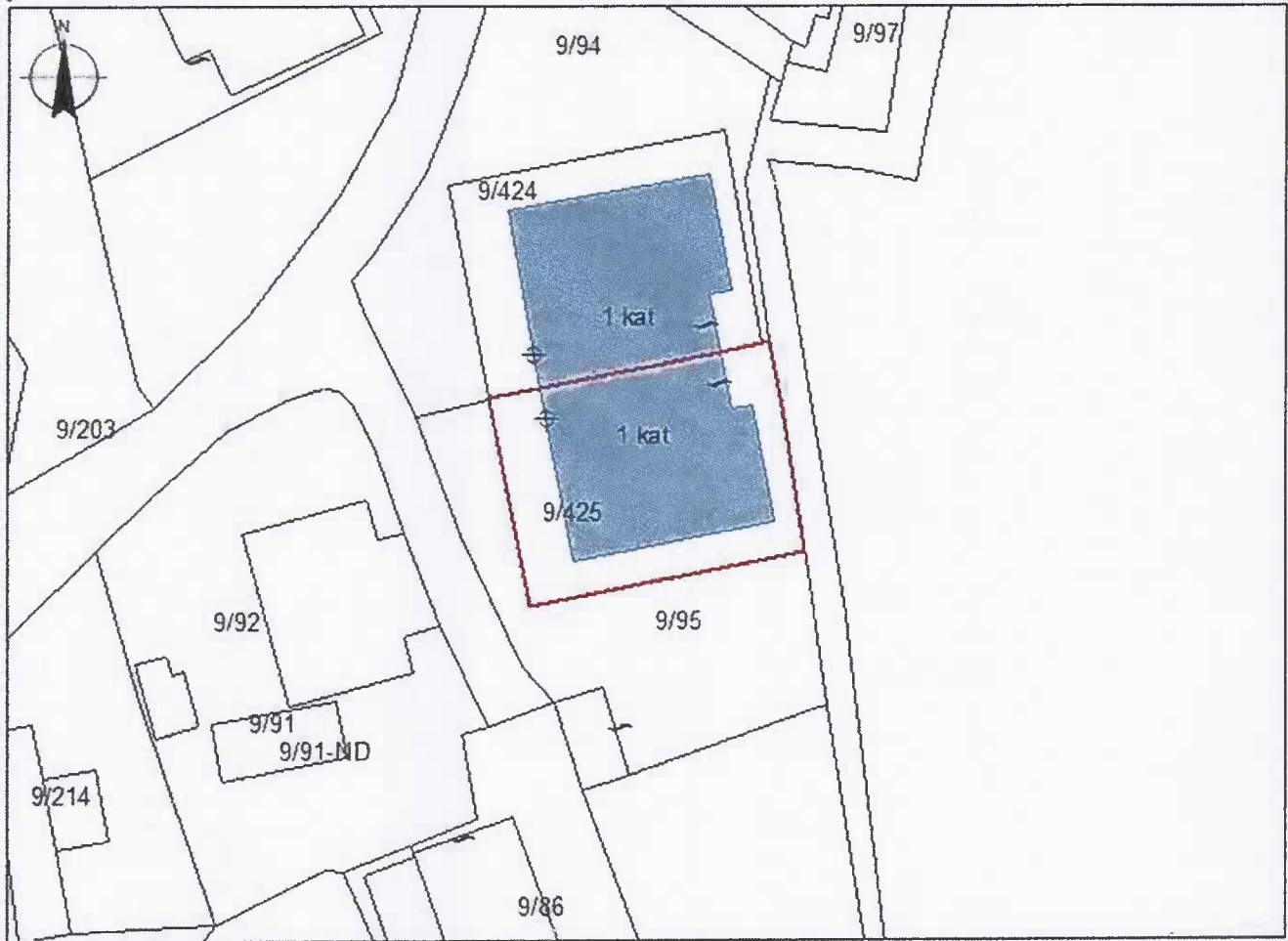
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 173.9

POSEDUESI: BARDHYL HIVZI SHEHU
emër atesia mbiemër

x= 501833.48
y= 4462798.48

KRGJ SH

x= 501923.48
y= 4462798.48



x= 501833.48
y= 4462732.64

x= 501923.48
y= 4462732.64

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 9/424
JUG Nr.Pas 9/95
LINDJE Nr.Pas 9/1
PERENDIM Nr.Pas 9/95

Legjenda

NDERTESA
HYRJE_NE_OBJ
KUFIPARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË:

Erenato
SPECIALIST ERENATO ZACE Zace
PËRGJEGJËS KLEJDI ABAZI Klejdi
Abazi

Digitally signed by
Erenato Zace
Date: 2023.12.29
09:42:12 +02'00'
Digitally signed by
Klejdi Abazi
Date: 2023.12.29
09:42:31 +02'00'

SEKTORI I ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË:

Kleona BAHJA Kleona
PËRGJEGJËS BAHJA Bahja

Digitally signed by
Kleona Bahja
Date: 2023.12.29
09:47:30 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Tepelene

532a TEPELENE 2023122910571493014

DREJTORIA E ALUIZNI-T

emër

MILORI

mbiemër

Pellumb
Milori

Digitally signed by Pellumb
Milori

Date: 2023.12.29 10:36:39

+02'00'

nënshkrimi