



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr.495/1 Prot.

Berat, më 23.02.2024.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.9192 prot., datë 23.09.2021, plotësuar nga subjekti **Z.Zeqir Tefik Toska**. Nga procesverbali i verifikimit në terren më datën 19.06.2023 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8501, nr. Pasurie 8/128/1
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 341 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 86.2 m<sup>2</sup>
- Numri i kateve 1 (një) KT
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 8/129
- Jug nr.pasurie 8/651
- Lindje nr.pasurie 8/641
- Perëndim nr.pasurie 8/128

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

*"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësive administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."*

*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

Oslana  
Zaimi

Digitally signed by Osiana  
Zaimi  
Date: 2024.02.23 15:21:02  
+02'00'



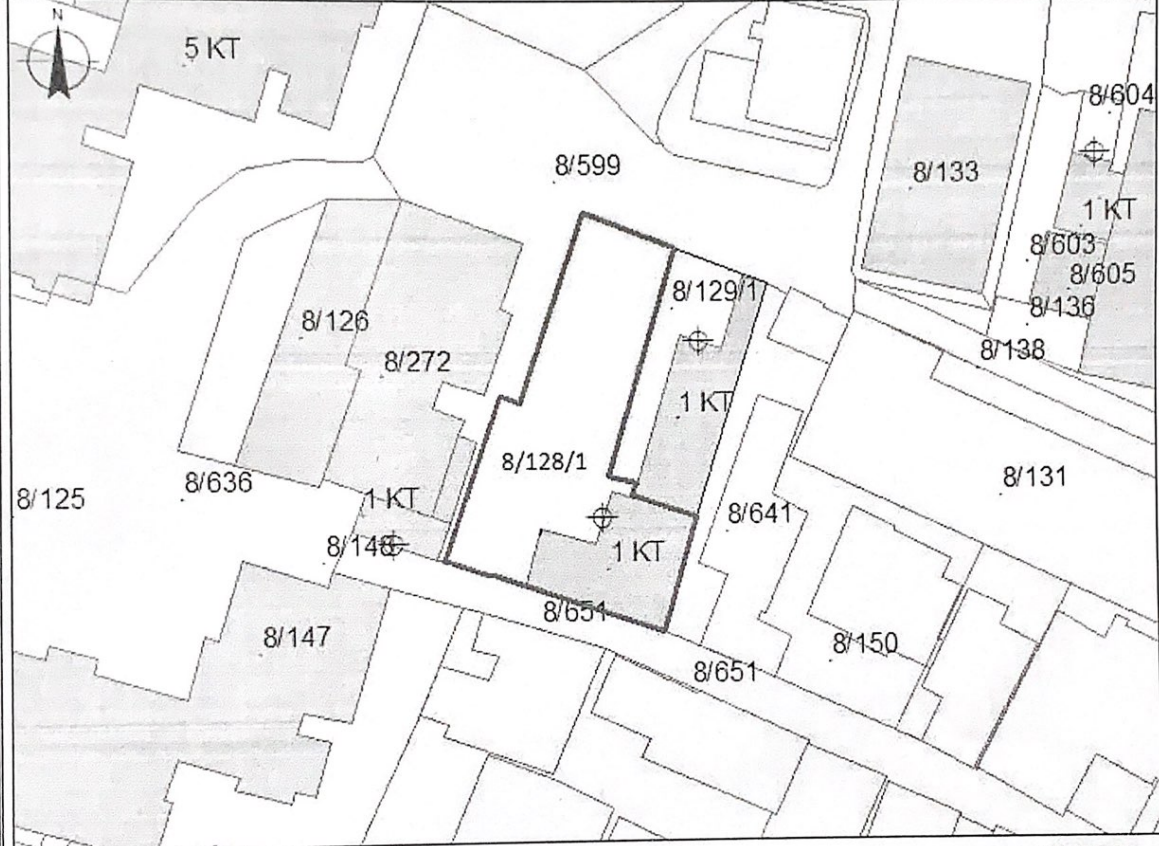
Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2024/02/24 15:01:20 +02'00'  
1QyBERAT2024022415011318014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

# GENPLAN

DREJTORIA E ASHK :	BERAT	NUMRI UNIK (INDEKS):	01_9026592
QARKU:	BERAT	NR. I APLIKIMIT:	VKM 827 9192
BA SHKIA:	BERAT	NR. PA SURISË:	8/128/1
ZONA KADA STRALE:	8501	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	341
ADRE SA E PA SURISË:	BARRIKADE	PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO	
INDEKSI I HARTËS:	BR-G-8	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	86.2
SHKALLA:	1:500	POSEDUESI:	ZEQIR TEFIK TOSKA
DATA:	23/02/2024	emër atesia mbiemër	

x= 494852.83 y= 4508781.44 KRGJSH x= 494942.83 y= 4508781.44



x= 494852.83 y= 4508896.81 x= 494942.83 y= 4508896.81

<b>KUFITARËT:</b>	<b>Legjenda</b>
VERI Nr.Pas 8/129	⊕ HYRJE_NE_OBJEKT
JUG Nr.Pas 8/651	■ NDËRTESE
LINDJE Nr.Pas 8/641	— KUFI PARCELE
PERENDIM Nr.Pas 8/599	

SEKTORI I LEGALIZIMIT ÇË SHTJËVE TË PRONË SISË DHE PROÇE SEVE HARTO GRAFIKE:

SPECIALIST DORINA ÇUNI Dorina cuni Digitally signed by Dorina cuni Date: 2024.03.05 12:15:51 +02'00'

PËRGJEGJËS FATION PROTODUARI Digitally signed by Fatjon Protoduari Date: 2024.03.05 12:15:51 +02'00'

DR. Digitally signed by Osiana Zaimi Date: 2024.03.05 13:22:37 +02'00'

emër mbiemër nënshkrimi



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2024/03/05 14:15:33 +0200  
1408ERAT2024030514152722014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr. 496/1 Prot.

Berat, më 23/02/2024.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtorja e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.683 prot., datë 09.04.2019, plotësuar nga subjekti **Z.Hajri Luto Dhelpra, Z.Sherif Luto Dhelpra dhe Z.Gazmend Luto Dhelpra**. Nga procesverbali i verifikimit në terren nr.22 datë 13.02.2024 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8501, nr. Pasurie 3/223/1
  - Sipërfaqe parcelës ndërtimore 254 m<sup>2</sup>
  - Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 67.8 m<sup>2</sup>
  - Numri i kateve 2 KT
  - Për banim
- Pasuritë kufitare:
- Veri nr.pasurie 11/726
  - Jug nr.pasurie 11/600
  - Lindje nr.pasurie 11/58
  - Perëndim nr.pasurie 11/56

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

*"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."*  
*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI



Vulosur elektronikisht nga Drejtorja  
Vendore Berat  
Date: 2024/02/24 15:08:17 +02'00'  
1KYBERAT2024022415081023014

Osiana  
Zaimi

Digitally signed by Osiana  
Zaimi  
Date: 2024.02.23 15:24:00  
+02'00'

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

# GENPLAN

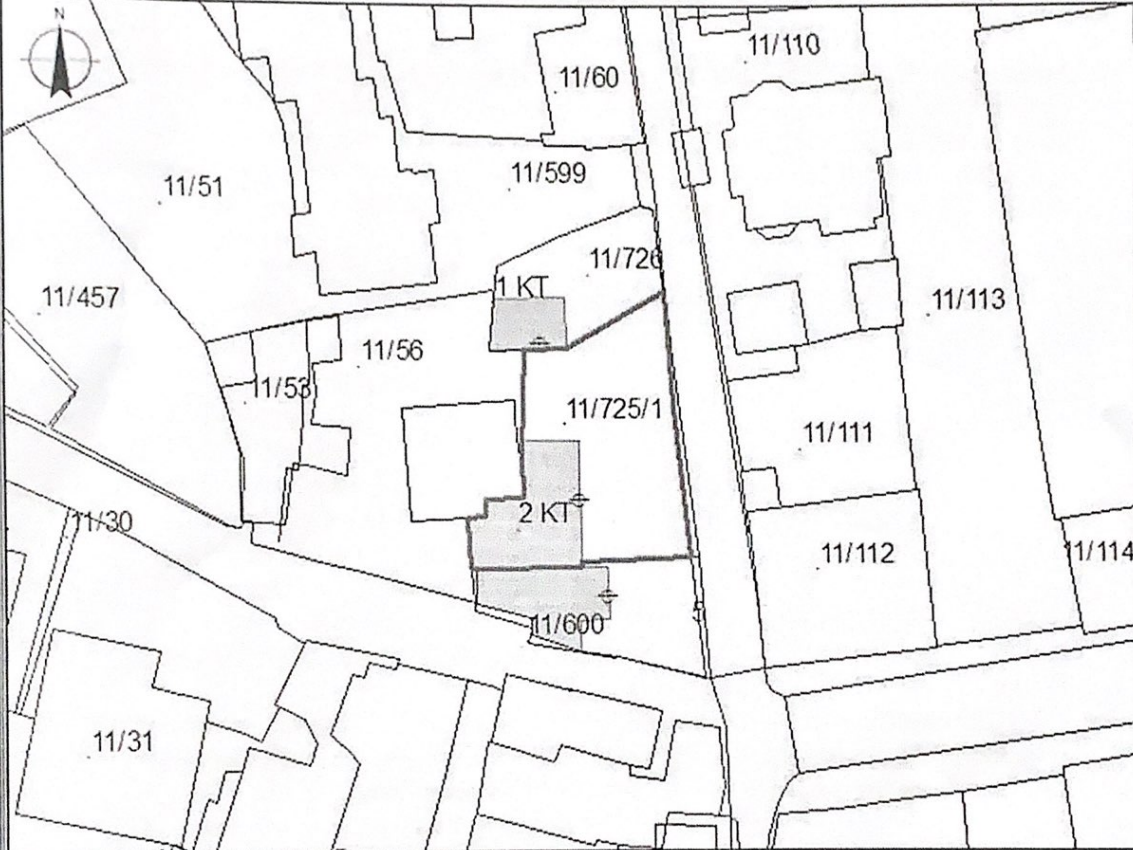
DREJTORIA E ASHK : BERAT  
 QARKU: BERAT  
 BASHKIA: BERAT  
 ZONA KADASTRALE: 8501  
 ADRESA E PA SURISË: ÇLIRIM  
 INDEKSI I HARTËS: BR-H-2  
 SHKALLA: 1:500  
 DATA: 22/02/2024

NUMRI UNIK (INDEKSI): 01\_9000683  
 NR. I APLIKIMIT: 683  
 NR. PA SURISË: 11/725/1  
 SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 254  
 PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO  
 SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 67.8  
 POSEDUESI: HAJRI LUTO DHEL PRA  
 SHERIF LUTO DHEL PRA  
 GAZMEND LUTO DHEL PRA  
 emër atësi mbiemër

x= 494650.36  
 y= 4508178.99

KRGJSH

x= 494740.36  
 y= 4508178.99



x= 494650.36  
 y= 4508113.15

x= 494740.36  
 y= 4508113.15

**KUFITARËT:**

VERI Nr.Pas 11/726  
 JUG Nr.Pas 11/600  
 LINDJE Nr.Pas 11/58  
 PERENDIM Nr.Pas 11/56

**Legjenda**

⇄ HYRJE\_NE-OBJEKT  
 ■ NDËRTESE  
 □ KUFITARË

**SEKTORI I LEGALIZMIT ÇË SHTJËVE TË PRONËSISË**

**DHE PROÇE SEVE HARTOGRAFIKE:**

SPECIALIST ELDA KUÇANI Bida  
 Kucani  
 PËRGJEGJËS FATION PROTODUARI

Fation  
 Protoduari

Osiana  
 Zaimi

Digitally signed by  
 Osiana Zaimi  
 Date: 2024.02.23  
 15:23:59 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
 Vendore Berat  
 Date: 2024/02/24 16:05:08 +0200  
 ID: BERAT2024022415050108014

emër  
 mbiemër  
 nenshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr. 527/1 Prot.

Berat, më 28/02/2024.

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.463 prot., datë 03.12.2018, plotësuar nga subjekti **Z.Nëntor Myrteza Pulake**. Nga procesverbali i verifikimit në terren rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8501, nr. Pasurie 13/540/1
  - Sipërfaqe parcelës ndërtimore 131.2 m<sup>2</sup>
  - Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 73.9 m<sup>2</sup>
  - Numri i kateve 2 (dy) KT
  - Për banim
- Pasuritë kufitare:
- Veri nr.pasurie 13/541
  - Jug nr.pasurie 13/169
  - Lindje nr.pasurie 13/539
  - Perëndim nr.pasurie 13/479

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.  
*"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online."*  
*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kërkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

Oslana  
Zaimi

Digitally signed by  
Oslana Zaimi  
Date: 2024.03.05  
13:32:47 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2024/03/05 13:48:56 +02'00'  
1daBERAT2024030513484990014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë

# GENPLAN

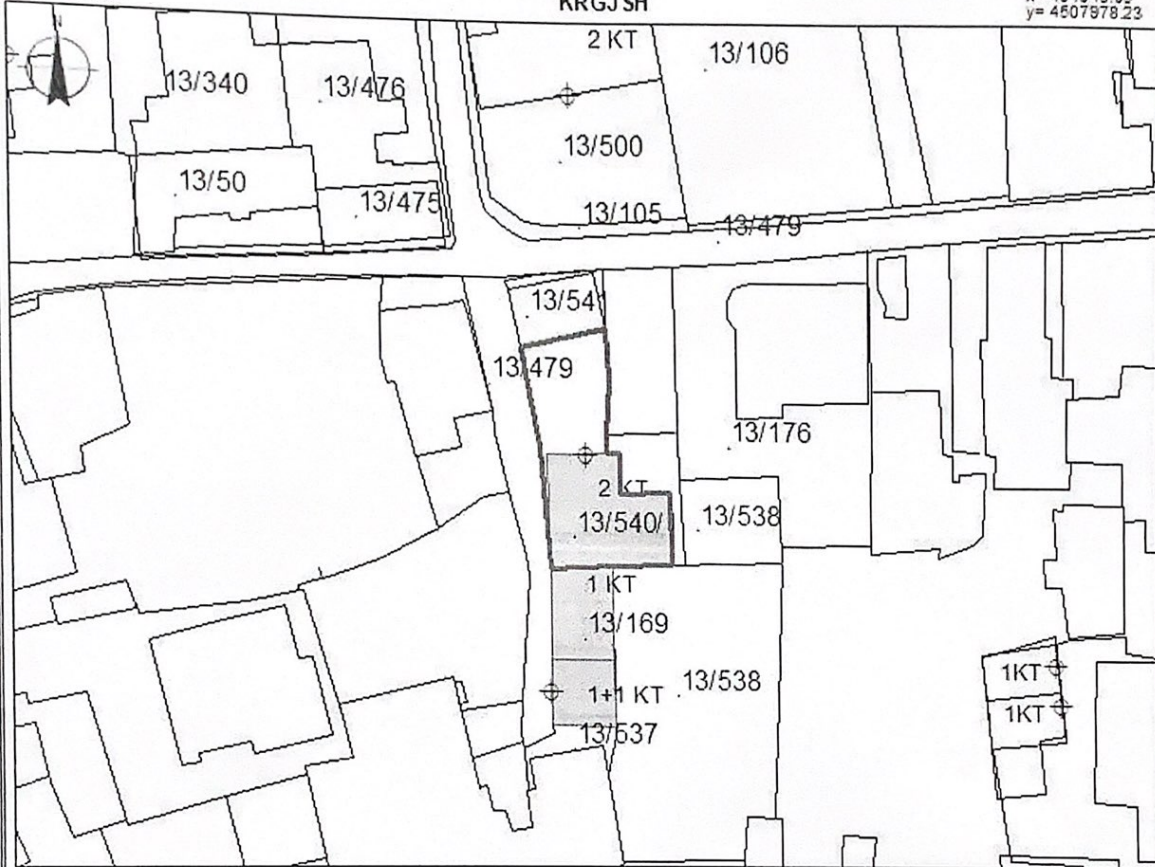
ASHK DV: BERAT  
QARKU: BERAT  
BA SHKIA: BERAT  
ZONA KADASTRALE: 8501  
ADRESA E PASHURISË: D.KOMBIT  
INDEKSI I HARTËS: BR-I-3  
SHKALLA: 1:500  
DATA: 27/02/2024

NUMRI UNIK (INDEKSI): 01\_9000463  
NR. I APLIKIMIT: 463  
NR. PASHURISË: 13/540/1  
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 131.2  
PR. SHITET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO  
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 73.9  
POSEDUESI: NËNTOR MYRTEZA PULAKE  
emër atesia mbiemër

x= 494758.03  
y= 4507978.23

KRGJSH

x= 494848.03  
y= 4507978.23



x= 494758.03  
y= 4507912.39

x= 494848.03  
y= 4507912.39

**KUFITARËT:**  
VERI Nr.Pas 13/541  
JUG Nr.Pas 13/169  
LINDJE Nr.Pas 13/539  
PERENDIM Nr.Pas 13/479

## Legjenda

- Objekt
- Hyrje në objekt
- KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT, ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE

SPECIALIST LUTIAN DHELPA  
Lutian Dhelpra  
Digitally signed by Lutian Dhelpra  
Date: 2024.03.05 14:03:27 +0200  
163607+0200

PËRGJEGJËS FATION PROTODUARI  
Fation Protodua  
Digitally signed by Fation Protoduar  
Date: 2024.03.27 16:36:07 +0200  
163607+0200

Osiانا  
Zaimi  
Digitally signed by Osiانا Zaimi  
Date: 2024.03.05 13:32:49 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2024/03/05 14:03:27 +0200  
1NYBERAT2024030514032090014

emër

ZAIMI

mbiemër

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë