



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr. 891 Prot.

Kavajë, më 25 /03/ 2024

URDHER

Nr. 44 date 25 / 03 / 2024

PER

AFISHIM PUBLIK

Drejtoria Vendore e Kadastres Kavaje, ne zbatim te VKM nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”.

URDHEROJ

- Te behet afishimi publik prane ambienteve te Drejtorise Vendore te Kadastres bazuar ne piken 22 te VKM-se nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” per Shpresa Arif Hoxha, Cezar Refik Kosova dhe Rrezeart Ruzhdi Kola.  
Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare *on-line*.
- Nje kopje e ketij urdhri te behet pjese e dokumentacionit te dosjes ne emer te subjekteve.
- Per zbatimin e ketij urdhri ngarkohet sektori i Kalimit te Pronesise te Tokes Bujqësore dhe Legalizimit dhe Planifikimit Urban.
- Ky urdher hyn ne fuqi menjehere.

DREJTOR

DORIAN MURATI

Dorian  
Murati

Digitally signed by Dorian  
Murati  
Date: 2024.03.25 12:45:56  
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kavajë  
Date: 2024/03/25 13:02:47 +02'00'  
8xEKAVAJE2024032513024075014



REPUBLIKA E SHQIPERISE  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE KAVAJE

Nr. Prot.

Kavajë, më 25/03/ 2024

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

**SHPALLJE**

Drejtoria Rajonale e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bën afishimin publik për qytetarët, për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit në pronësi të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (sipas VKM 827 datë 30.09.2020). Publikimi i planvendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Rajonale e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës Kavajë bëhen për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre dhe listën emërore.

Nr	Objekti		Trualli funksional		Të dhënat e subjektit	Zona e pasurisë	Qyteti/ Fshati
	Sip m <sup>2</sup>	Nr. Pas	Sip m <sup>2</sup>	ZK	Emër Mbiemër	Bashkia	
1	204	10/432	281	8551	RREZEART RUZHDI KOLA	KAVAJE	KAVAJE
2	22.1	3/78/1	284.1	8552	CEZAR REFIK KOSOVA	KAVAJE	KAVAJE
3	49.2	10/917	170	8552	SHPRESA ARIF HOXHA	KAVAJE	KAVAJE

**DREJTOR**

**DORIAN MURATI**

# GENPLAN

DREJTORIA E A.S.H.K. : KAVAJE

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJE

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRESA E PASURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-J-2 ; KJ-J-3

SHKALLA: 500

DATA: 13/03/2024

NUMRI UNIK (INDEKS):

12\_9026070;10\_9008309

NR. I APLIKIMIT:

15772; 516

NR. PA SURISË:

10/917

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 170

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 49.2

POSEDUE SI:

SHPRESA ARIF

HOXHA

emër

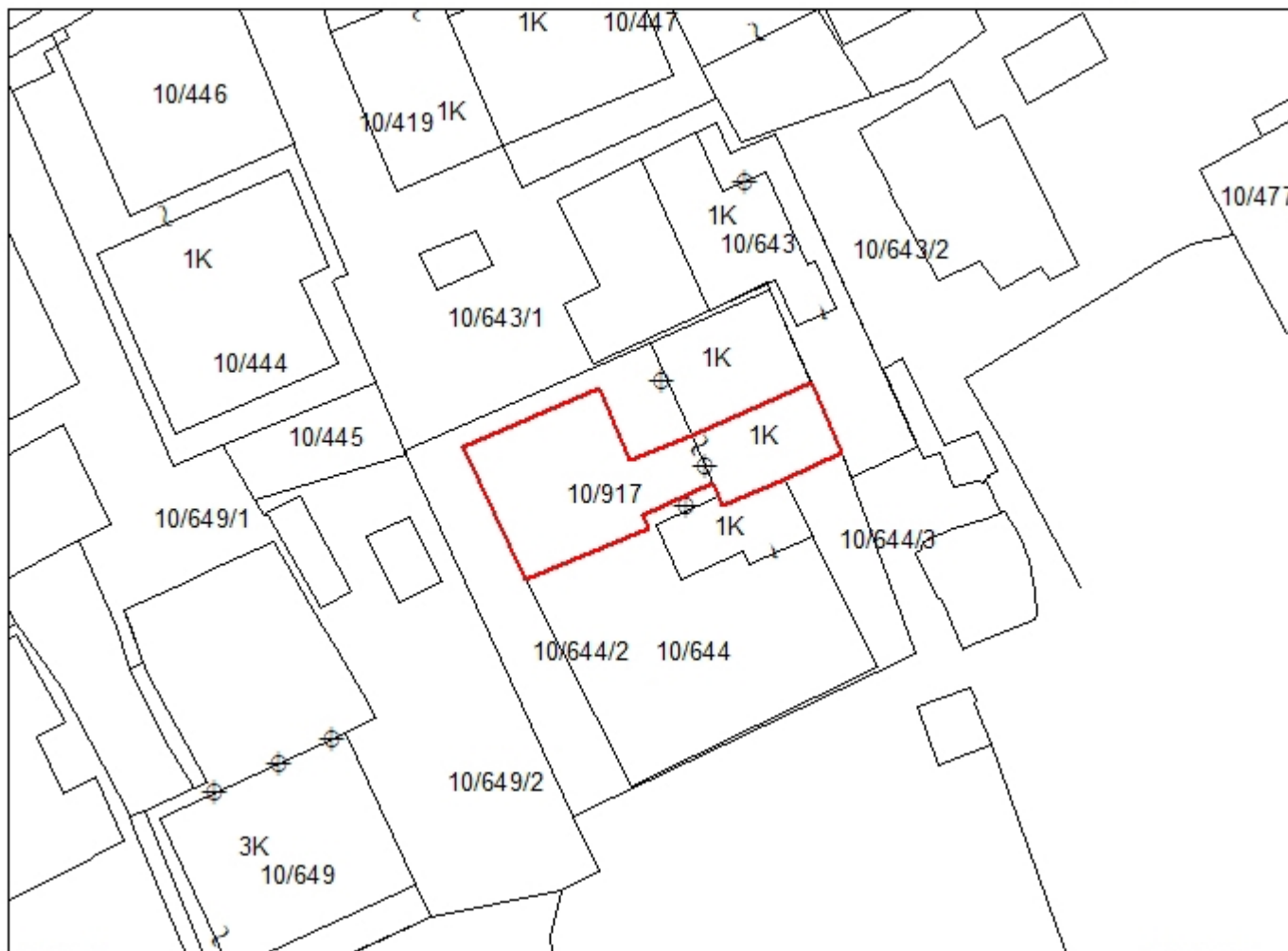
atesia

mbiemër

x= 462528.06  
y= 4580622.48

KRGJ SH

x= 462618.06  
y= 4580622.48



x= 462528.06  
y= 4580558.84

x= 462618.06  
y= 4580558.84

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 10/644/2

JUG Nr.Pas 10/644

LINDJE Nr.Pas 10/643

PERENDIM Nr.Pas 10/644/2

## Legjenda

☉ Hyrje\_ne\_objekt

□ objekt

— KUFIPARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHITJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

 Sulejman Hyka  
Digitally signed by Sulejman Hyka  
Date: 2024.03.13 18:29:28 +02'00'

PËRGJEGJËS MEGI KATROSHI

Dorian Murati

 Dorian Murati  
Digitally signed by Dorian Murati  
Date: 2024.03.13 16:15:13 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kavajë

Date: 2024/03/13 16:08:09 +02'00'  
SHYKAVAJE2024031808031262014

DR

DORIAN

MURATI

emër

mbiemër

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Kavajë)



# GENPLAN

DREJTORIA E A.S.H.K. : KAVAJE  
QARKU: TIRANE  
BA SHKIA: KAVAJE  
ZONA KADASTRALE: 8552  
ADRESA E PAsURISË: KAVAJË  
INDEKSI I HARTËS: KJ-I-3  
SHKALLA: 500  
DATA:

NUMRI UNIK (INDEKS): 12\_9030329  
NR. I APLIKIMIT: 12855  
NR. PAsURISË: 3/78/1  
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 284.5  
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO  
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 22.1  
POSEDUESI: ÇEZAR REFİK KOSOVA  
emër atesia mbiemër

x= 462860  
y= 4560996.79

KRGJ SH

x= 462950  
y= 4560996.79



x= 462860  
y= 4560930.95

x= 462950  
y= 4560930.95

## KU FITARËT:

VERI Nr.Pas 3/78  
JUG Nr.Pas 3/319  
LINDJE Nr.Pas 3/75/1  
PERENDIM Nr.Pas 7/

## Legjenda

⊕ Hyrje\_ne\_objekt  
□ objekt  
— KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMIT , ÇËSHTJEVE TË PRONËSISË DHE PROÇESEVE HARTOGRAFIKE :

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

Sulejman Hyka  
Digitally signed by Sulejman Hyka  
Date: 2024.03.13 16:15:19 +0200

PËRGJEGJËS MEGI

KATROSHI

Dorian Murati

Digitally signed by Dorian Murati  
Date: 2024.03.13 16:15:15 +0200



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kavajë  
Date: 2024/03/13 16:07:54 +0200  
8cyKAVAJE2024031307544689014

DR

AGENCIJA E SHËRIMIT

DORIAN

MURATI

emër

mbiemër

nënshkrimi