



REPUBLIKA E SHQIPËRISË
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE E AGJENCISE SHTETËRORE TË KADASTRËS DURRËS

Nr. 3379 Prot.

Durrës, më 09 . 05.2024

Lënda: Kërkesë për afishim publik

**NJËSISË ADMINISTRATIVE NR 5 , BASHKIA DURRES
AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS**

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës, në zbatim të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me Nr.25528 Prot., dt. 13.06.2023, “Për miratimin e dokumentit të pronësisë për Objektin pa Titull pronësie “**Me Truallin FunkSIONAL**”, Kodi Unik: 03_9030851, subjekti vetëdeklarues **FUAT REXHEP KASA** Nga proces – verbali , i verifikimit në terren, rezulton se objekti ndodhet në Lagje **LAGJEN 13 PLAZH** , Bashkia durres, në Zonën Kadastrale **8518**, me këto të dhëna:

- ZK.8518, Nr.Pasurie: 40/98/1,
- Sipërfaqja e parcelës ndërtimore: 300 m2
- Sipërfaqja e bazës së ndërtimit: 129 m2
- Numri i kateve – 1 kat me funksion banimi

Pasuritë kufitare:

- Veri Nr. pasurie: 10/104
- Jug Nr. Pasurie :40/256
- Lindje Nr. pasurie: 40/98/1
- Perëndim Nr. pasurie: 40/104

Në zbatim të pikës 22, të VKM Nr.827, datë 30.09.2020, “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, në të cilën thuhet: Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë si dhe ato të evidentimit në terren, sipas Genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në amjentet e njësisë administrative ku ndodhet pasuria, në amjentet e Drejtorisë Vendore të ASHK – së si dhe në Faqen Zyrtare on – line...” të ASHK, kërkojmë nga ana juaj:

1. Publikimin për 30 ditë në amjentet e Institucionit tuaj dhe në Faqen WEB të Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK – së, të të dhënave të kërkesës së subjektit të parashtruara më sipër bazuar në evidentimin faktik në terren të objektit.
2. Në momentin e përfundimit të këtij afati jeni të lutur të na njoftoni zyrtarisht nëse ka patur ose jo ankesa apo vërejtje nga subjekte lidhur me pasurinë objekt trajtimi.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

DREJTORI

ELVIS PENGILI

Elvis
Pengili

Digitally signed by Elvis
Pengili
Date: 2024.05.09
13:20:43 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
Date: 2024/05/09 14:18:55 +02'00'
25WYDURRES2024050914184861014

Stipessi Park, Rinas, Tirane

Tel: + 355 52 333 99
Faks: + 355 52 333 99

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DURRES
QARKU: DURRES
BASHKIA: DURRES
ZONA KADASTRALE: 8518
ADRESA E PASURISË: DURRES
INDEKSI I HARTËS: DR:NO-14.15
SHKALLA: 1:500
DATA: 08.05.2024

NUMRI UNIK (INDEKS): 03_9030851
NR. I APLIKIMIT: 25528
NR. PASURISË: 40/98/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PR. E TË TRETËVE = PR. TË VET =
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 129
POSEDUESI: FUAT REXHEP KASA
emër atesia mbiemër

x= 457862.08
y= 4574802.59

KRGJSH

x= 457952.08
y= 4574802.59



x= 457862.08
y= 4574736.75

Legjenda

x= 457952.08
y= 4574736.75

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 40/104
JUG Nr.Pas 40/256
LINDJE Nr.Pas 40/98/1
PERENDIM Nr.Pas 40/104

- HYRJE
- ND
- CERTF
- KUFI PARCELE

SEKTORI I HARTOGRAFISË DHE REGJISTRIMIT:

SPECIALIST Dashami
PËRGJEGJËS r SEKT HARTG,CESHT PRONS,LEGALIZIM

Digitally signed by
Dashamir Kondi
Date: 2024.05.09
11:44:44 +02'00'

SEKTORI I PROCEDURAVE TE KALIMIT TË PRONËSISË:

SPECIALIST Fjorela
Toptaga

Digitally signed by
Fjorela Toptaga
Date: 2024.05.09
09:39:37 +02'00'

Alboren
Limani

Digitally signed by
Alboren Limani
Date: 2024.05.09
12:36:06 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Durrës
E-Posta: 25528@dr.no-14.15.durres.gov.al

ELVIS
emër

PENGILI
mbiemër

Elvis
Pengilli

Digitally signed by
Elvis Pengilli
Date: 2024.05.09
13:29:43 +02'00'

Shënsh kri mi