



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE DURRËS-KAVAJË-KRUJË

Nr. 8724 Prot.

Tiranë, më 28.05.2025

URDHËR

Nr. 1262 datë 28 / 05 / 2025

PËR

AFISHIM PUBLIK

Drejtoria Vendore e Kadastres Durres-Kavaje-Kruje, ne zbatim te VKM nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”.

URDHËROJ

1. Te behet afishimi publik prane ambienteve te Drejtorise Vendore te Kadastres bazuar ne piken 22 te VKM-se nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” per Bashkim Sazan Cara.
Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambientet e njësishë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare *on-line*.
2. Nje kopje e ketij urdhri te behet pjese e dokumentacionit te dosjes ne emer te subjekteve.
3. Per zbatimin e ketij urdhri ngarkohet sektori i Kalimit te Pronesise te Tokes Bujqësore dhe Legalizimit dhe Planifikimit Urban.
4. Ky urdher hyn ne fuqi menjehere.

DREJTOR

ELVIS PENGILI

Elvis

Pengili

Digitally signed by Elvis
Pengili
Date: 2025.05.28
15:38:17 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/05/28 16:06:35 +02'00'
25mUDURRES-KAVAJE-
KRUJJE2025052816062833014



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE DURRËS-KAVAJË-KRUJË

Nr. 724/1 Prot.

Tiranë, më 28.05.2025

Drejtuar: AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORIA E PËRGJITHSHME
Adresa: Rr. "Dora D'Istria", Nr.2, Tiranë

SHPALLJE

Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës Durrës-Kavaje-Kruje bën afishimin publik për qytetarët, për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit në pronësi të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (sipas VKM 827 datë 30.09.2020). Publikimi i planvendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Rajonale e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës bëhen për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre dhe listën emërore.

Nr	Objekti		Truall funksional		Të dhënat e subjektit	Zona e pasurisë	Qyteti/ Fshati
	Sip m ²	Nr. Pas	Sip m ²	ZK	Emër Mbiemër	Bashkia	
1	107.3	9/22	300	8552	BASHKIM SAZAN CARA	KAVAJE	KAVAJE

DREJTOR
ELVIS PENGILI

Elvis

Pengili

Digitally signed by Elvis
Pengili
Date: 2025.05.28
15:38:18 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/05/28 16:07:27 +02'00'
25wEDURRES-KAVAJE-
KRUJE2025052816072026014

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore DURRËS-KAVAJË-KRUJË)

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se:	DURRES-KAVAJE-KRUJE	NUMRI UNIK (INDEKS):	12_
QARKU:	TIRANE	NR. I APLIKIMIT:	5535
BA SHKIA:	KAVAJË	NR. PA SURISË:	9/22
ZONA KADASTRALE:	8552	SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE =	300
ADRESA E PA SURISË:	KAVAJË	PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = PO PR. TË VET = JO	
INDEKSI I HARTËS:	KJ-J-3	SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =	107.3
SHKALLA:	1:500	POSEDUESI:	BASHKIM SAZAN CARA
DATA:	23/05/2025	emër atesia mbiemër	

x= 462843.66
y= 4560802.52

KRGJ SH

x= 462933.66
y= 4560802.52



x= 462843.66
y= 4560736.88

x= 462933.66
y= 4560736.88

KUFITARËT:

VERI	Nr.Pas	9/24
JUG	Nr.Pas	9/22/1
LINDJE	Nr.Pas	9/322/1
PERENDIM	Nr.Pas	9/396

Legjenda

— KUPI PARCE LE

SEKTORI I ZBATIMIT TË PROÇEDURAVE TË VKM 827/2020:

SPECIALIST SULEJMAN HYKA
PËRGJEGJËS ALBOREN LIMANI

Sulejman Hyka
Digitally signed by Sulejman Hyka
Date: 2025.05.28 13:29:41 +02'00'

SPECIALIST

Ervin BERMUÇ
Digitally signed by Ervin BERMUÇ
Date: 2025.05.28 13:33:26 +02'00'

BERMUÇ

Alboren LIMANI
Digitally signed by Alboren Limani
Date: 2025.05.28 13:34:43 +02'00'

DR



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore
DURRES-KAVAJE-KRUJE
Date: 2025/05/28 16:08:32 +02'00'
PESË DURRES-KAVAJE-KRUJE
KRUJE2025052816082591014

ELVIS
emër

PENGILI
mbiemër

Elvis Pengili
Digitally signed by Elvis Pengili
Date: 2025.05.28 15:38:19 +02'00'