



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA BERAT

Nr. 2856/1 Prot.

Berat, më 11 /6 /2025.

**Lënda:** Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS  
TIRANË  
BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 ‘Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim’, ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.481 prot., datë 06.12.2018, plotësuar nga subjekti **Z.Batjar Pelivan Veleshnja**. Nga procesverbali i verifikimit në terren nr.417 datë 12.05.2025 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna:

- ZK.8503, nr. Pasurie 13/128/1
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 300 m<sup>2</sup>
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 145.3 m<sup>2</sup>
- Numri i kateve 2 KT
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 13/128
- Jug nr.pasurie 13/127
- Lindje nr.pasurie 13/125
- Perëndim nr.pasurie 13/125

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Bashkisë Berat, kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020.

*“Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare online.”*

*Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankesë/kerkesa.*

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin,

**DREJTOR**  
**OSIANA ZAIMI**  
Me Urdhër dhe Delegim

THANAS KACE



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2025/06/13 09:56:31 +02'00'  
1RUBERAT2025061309562491014

Thanas  
Kace

Digitally signed by  
Thanas Kace  
Date: 2025.06.02  
11:11:29 +02'00'

# GENPLAN

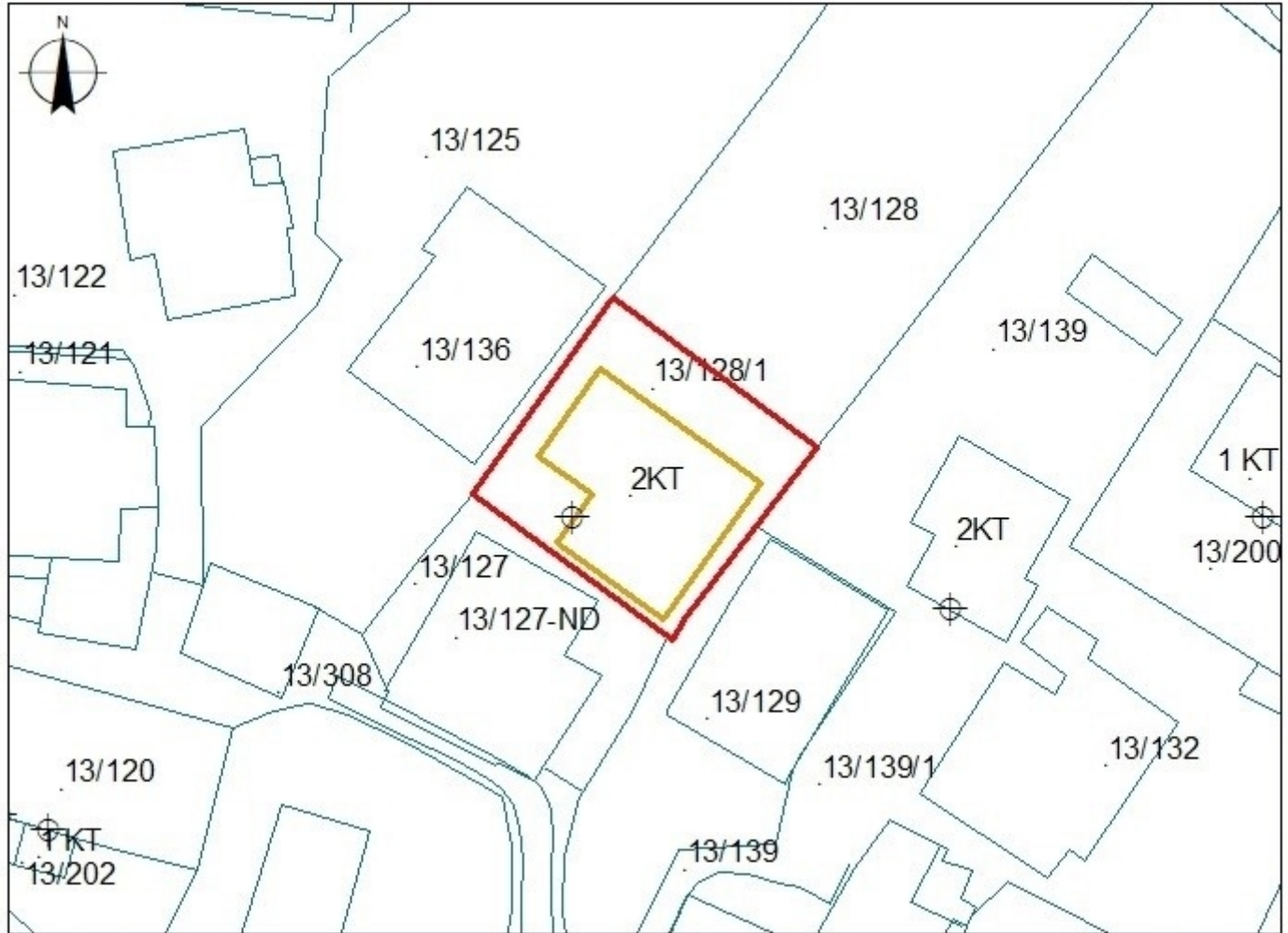
DREJTORIA E ASHK : BERAT  
QARKU: BERAT  
BASHKIA: BERAT  
ZONA KADASTRALE: 8503  
ADRESA E PASURISË: KUSHTRIM  
INDEKSI I HARTËS: BR;J-8;J-7  
SHKALLA: 1:500  
DATA: 28/05/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01\_9000481  
NR. I APLIKIMIT: 481  
NR. PASURISË: 13/128/1  
SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = 300  
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO  
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 145.3  
POSEDUESI: BATJAR PELIVAN VELESHNJA  
emër atesia mbiemër

x= 496986.77  
y= 4507843.55

KRGJSH

x= 497076.77  
y= 4507843.55



x= 496986.77  
y= 4507777.71

x= 497076.77  
y= 4507777.71

## KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 13/128  
JUG Nr.Pas 13/127  
LINDJE Nr.Pas 13/129  
PERENDIM Nr.Pas 13/125

## Legjenda

- HYRJE\_NE\_OBJEKT
- NDERTESE
- KUF I TRUALLIT FUNKSIONAL

## SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROÇESEVE KALIMTARE:

SPECIALIST DORINA ÇUNI Digitally signed by Dorina Çuni Date: 2025.06.10 14:39:54 +02'00'

SPECIALIST EVA KASEMI

PËRGJEGJËS SONITA VOKOPOLA

Sonita Vokopola Digitally signed by Sonita Vokopola Date: 2025.06.10 15:00:40 +02'00'

DR



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Berat  
Date: 2025/06/13 09:57:40 +02'00'  
TSYBERAT 2025061309573376014

emër

Osiana Zaimi Digitally signed by Osiana Zaimi Date: 2025.06.10 15:04:15 +02'00'

mbiemër

nënshkrimi