



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE DURRËS-KAVAJË-KRUJË

Nr. 12045 Prot.

Tiranë, më 04.08.2025

URDHËR

Nr. 1747 datë 04 / 08 / 2025

PËR

AFISHIM PUBLIK

Drejtoria Vendore e Kadastres Durres-Kavaje-Kruje, ne zbatim te VKM nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”.

URDHËROJ

1. Te behet afishimi publik prane ambienteve te Drejtorise Vendore te Kadastres bazuar ne piken 22 te VKM-se nr.827 date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim” per Kastriot Ylli Rrapushi, Dneard Durim Rrapushi,Ritvana Daut Kiku dhe Ilia Kozma Teneqexhiu.
Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjitha elementet bëhen publike për 30 (tridhjetë) ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e drejtorisë vendore të ASHK-së, si dhe në faqen zyrtare *on-line*.
2. Nje kopje e ketij urdhri te behet pjese e dokumentacionit te dosjes ne emer te subjekteve.
3. Per zbatimin e ketij urdhri ngarkohet sektori i Kalimit te Pronesise te Tokes Bujqësore dheLegalizimit dhe Planifikimit Urban.
4. Ky urdher hyn ne fuqi menjehere.

Konc/Miratoi: A. Limani

Limani

Digitally signed by
Alboren Limani
Date: 2025.08.04
11:35:55 +02'00'

Me urdhër dhe delegim

ZV/DREJTOR

FLORIAN XHARJA

DREJTOR
ELVIS PENGILI



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:31:39 +02'00'
25cADURRES-KAVAJE-
KRUJE2025080415313264014

Florian
Xharja

Digitally signed by
Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:46:19 +02'00'



REPUBLIKA E SHQIPERISE
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS
DREJTORIA VENDORE DURRËS-KAVAJË-KRUJË

12045/1
Nr. Prot.

Tiranë, më 04.08.2025

Drejtuar: AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
DREJTORIA E PËRGJITHSHME
Adresa: Rr. "Dora D'Istria", Nr.2, Tiranë

SHPALLJE

Drejtoria Rajonale e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës Durres-Kavaje-Kruje bën afishimin publik për qytetarët, për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit në pronësi të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (sipas VKM 827 datë 30.09.2020). Publikimi i planvendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Rajonale e Agjensisë Shtetërore të Kadastrës bëhen për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre dhe listën emërore.

Nr	Objekti		Truall funksional		Të dhënat e subjektit	Zona e pasurisë	Qyteti/ Fshati
	Sip m ²	Nr. Pas	Sip m ²	ZK	Emër Mbiemër	Bashkia	
1		14/300	300	8552	RITVANA DAUT KIKU ERDIT HAKI KIKU ELDA HAKI KIKU	KAVAJE	KAVAJE
2	50.3	19/702/1	164	8552	DENARD DURIM RRAPUSHI	KAVAJE	KAVAJE
3	42.2	19/702	115	8552	KASTRIOT YLLI RRAPUSHI	KAVAJE	KAVAJE
4	107		300	8551	ILIA KOZMA TEQENEXHIU	KAVAJE	KAVAJE

Konc/Miratoi: A. Limani
Alboren
Digitally signed by
Alboren Limani
Date: 2025.08.04
11:35:56 +02'00'

Me urdhër dhe delegim

ZV/DREJTOR
FLORIAN XHARJA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:32:58 +02'00'
25kiDURRES-KAVAJE-
KRUJJE2025080415325106014

DREJTOR

ELVIS PENGILI

Florian
Xharja
Digitally signed by
Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:46:20 +02'00'

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJË

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRESA E PASURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-P-7

SHKALLA: 1:500

DATA: 30/07/2025

NUMRI UNIK (INDEKS):

12_9036499

NR. I APLIKIMIT:

4074

NR. PASURISË:

19/702/1

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 164

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 50.3

POSEDUESI:

DENARD

DURIM

RRAPUSHI

emër

atesia

mbiemër

x= 484414.46
y= 4559050.06

KRGJSH

x= 464504.46
y= 4559050.06



x= 484414.46
y= 4558984.22

x= 464504.46
y= 4558984.22

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 19/704

JUG Nr.Pas 19/2

LINDJE Nr.Pas 19/702

PERENDIM Nr.Pas 19/702/1

Legjenda

— KUFITAR PARCELE

SEKTORI I ZBATIMIT TË PROCEDURAVE TË VKM 827/2020:

SPECIALIST SULEJMAN HYKA

 Digitally signed by
Sulejman Hyka
Date: 2025.07.31
10:28:31 +02'00'

SPECIALIST ERVIN ALBOREN

 Digitally signed by
Ervin Alboren
Date: 2025.08.04
11:35:58 +02'00'

SPECIALIST ERMIR BERMUCA

 Digitally signed by
Ermir Bermuca
Date: 2025.08.04
11:23:00 +02'00'

PËRGJEGJËS ALBOREN LIMANI

 Digitally signed by
Ervin Alboren
Date: 2025.08.04
11:35:58 +02'00'

 Digitally signed by
Ermir Bermuca
Date: 2025.08.04
11:23:00 +02'00'

DRITËSIPËRFAQËSUESI/SUBJEKTI: ELVIS

PENGILI

ME



Drejtoria e ASHK-se të Durrës-Kavajë-Krujë
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:39:44 +02'00'
KRUJË2025080415393802014

FLORIAN

emër

XHARJA

mbiemër

Florian

nëshkrimi
Xharja

 Digitally signed by
Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:46:22 +02'00'

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore DURRËS-KAVAJË-KRUJË)

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJË

ZONA KADASTRALE: 8551

ADRESA E PASURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-F-2

SHKALLA: 1:500

DATA: 30/07/2025

NUMRI UNIK (INDEKS):

12_9002640

NR. I APLIKIMIT:

158

NR. PASURISË:

7/271/1

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 107.9

POSEDUESI:

ILIA

KOZMA

TENEQEXHIU

emër

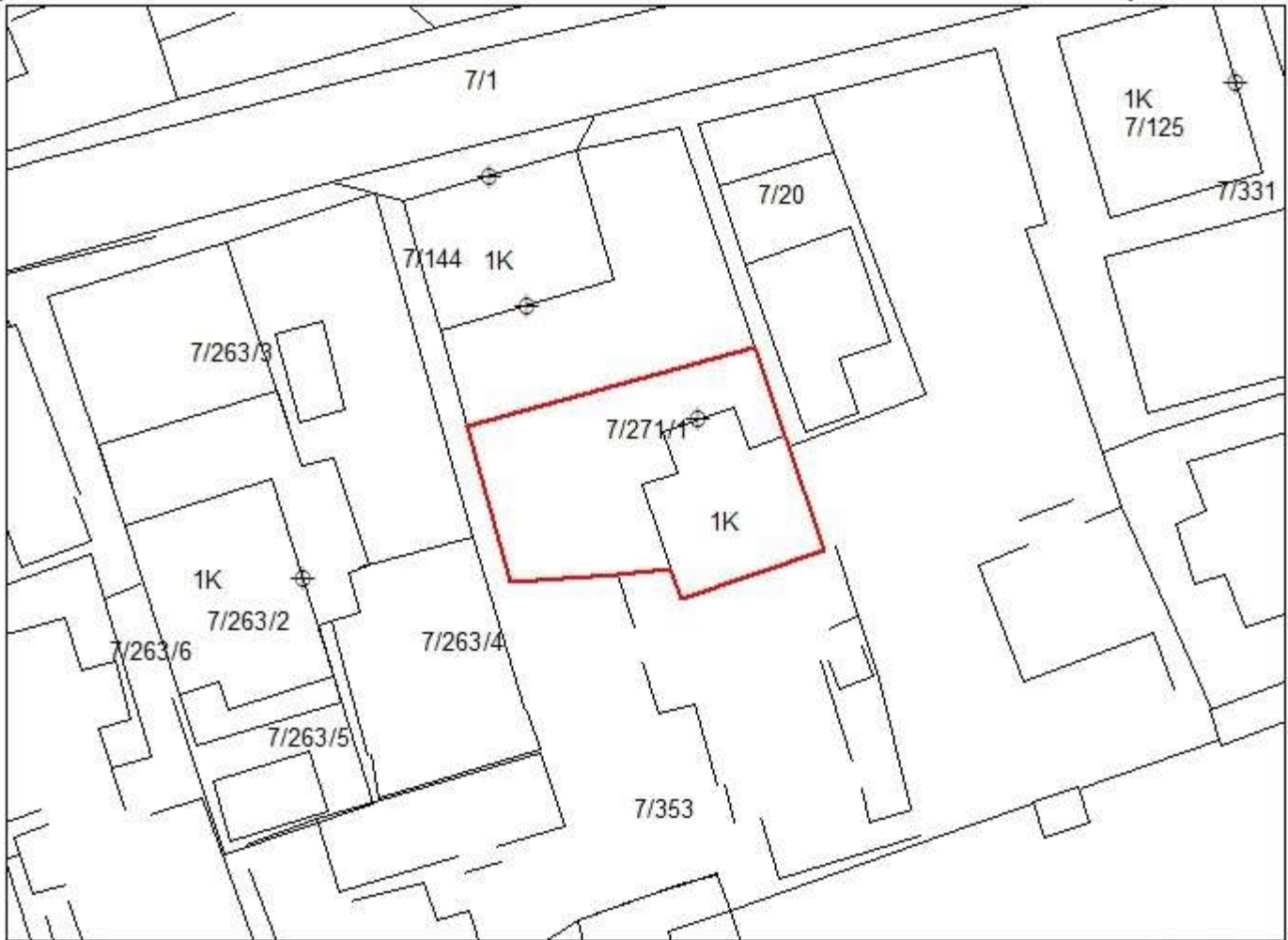
atesia

mbiemër

x= 462399.61
y= 4561836.26

KRGJSH

x= 462489.61
y= 4561836.26



x= 462399.61
y= 4561770.42

x= 462489.61
y= 4561770.42

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 7/271

JUG Nr.Pas 7/353

LINDJE Nr.Pas 7/20

PERENDIM Nr.Pas 7/144

Legjenda

— KUPI PARCELE

SEKTORI I ZBATIMIT TË PROÇEDURAVE TË VKM 827/2020:

SPECIALIST SULEJMAN HYKA Digitally signed by Sulejman Hyka Date: 2025.07.31 16:28:52 +0200

SPECIALIST ERVIN BERMUCA Digitally signed by Ervin Bermuca Date: 2025.08.04 11:23:01 +0200

PËRGJEGJËS ALBOREN LIMANI

Alboren Digitally signed by Alboren Limani Date: 2025.08.04 11:35:59 +0200

Bermuca

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

ME



RFQAQË SUKSI SUBJEKTTI: ELVIS

DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:41:10 +02'00'

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

KRUJË

FLORIAN

emër

PENGILI

XHARJA

mbiemër

Florian Xharja

nënshkrimi

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJË

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRESA E PASURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-P-7

SHKALLA: 1:500

DATA: 30/07/2025

NUMRI UNIK (INDEKS):

12_9036505

NR. I APLIKIMIT:

4077

NR. PASURISË:

19/702

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 115

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 42.2

POSEDUESI:

KASTRIOT YLLI

RRAPUSHI

emër

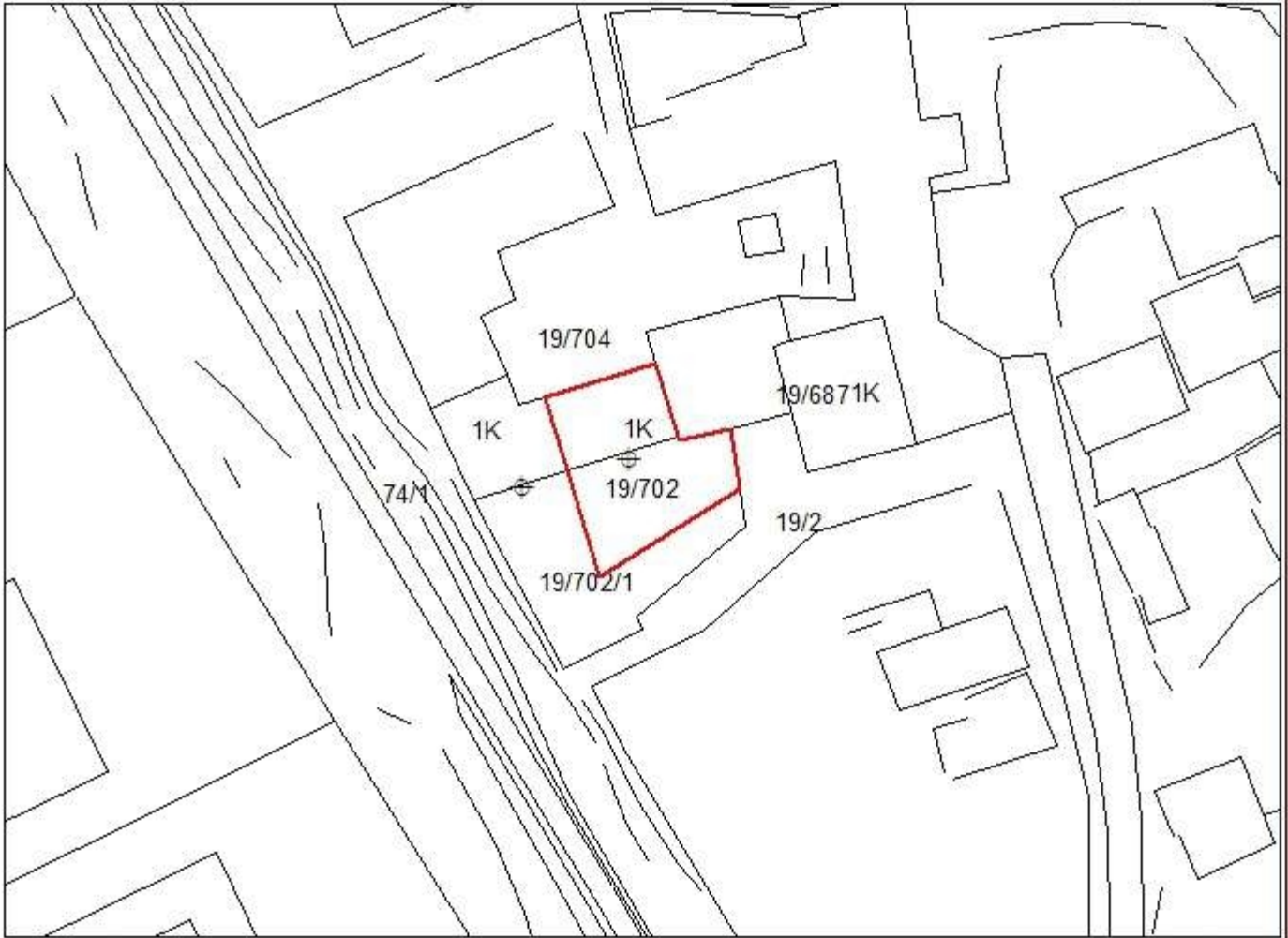
atesia

mbiemër

x= 464418.31
y= 4559053.7

KRGJSH

x= 464508.31
y= 4559053.7



x= 464418.31
y= 4558987.86

x= 464508.31
y= 4558987.86

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 19/704

JUG Nr.Pas 19/2

LINDJE Nr.Pas 19/702

PERENDIM Nr.Pas 74/1

Legjenda

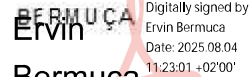
— KUFITARE

SEKTORI I ZBATIMIT TË PROCEDURAVE TË VKM 827/2020:

SPECIALIST SULEJMAN HYKA


Sulejman Hyka
Date: 2025.07.31
10:24:32 +02'00'

SPECIALIST ERVIN BERMUÇA


Ervin Bernuca
Date: 2025.08.04
11:23:01 +02'00'

PËRGJEGJËS ALBOREN LIMANI


Alboren Limani
Date: 2025.08.04
11:35:59 +02'00'


Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:46:23 +02'00'

DRORFAQE SUKSI SUBJEKTI: DVIS

ME



Drejtoria e Ashk-se e Drejtorisë Vendore
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:45:28 +02'00'
250 DURES-KAVAJE-
KRUJE2025080415452122014

FLORIAN
emër

XHARJA
mbiemër

Florian
Xharja


Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:46:23 +02'00'

GENPLAN

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

QARKU: TIRANE

BA SHKIA: KAVAJË

ZONA KADASTRALE: 8552

ADRESA E PASURISË: KAVAJË

INDEKSI I HARTËS: KJ-K-4

SHKALLA: 1:500

DATA: 30/07/2025

NUMRI UNIK (INDEKS):

03_9037181

NR. I APLIKIMIT:

50477

NR. PASURISË:

14/300

SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300

PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO

SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =

POSEDUESI:

RITVANA

DAUT

KIKU

ERDIT

HAKI

KIKU

ELDA

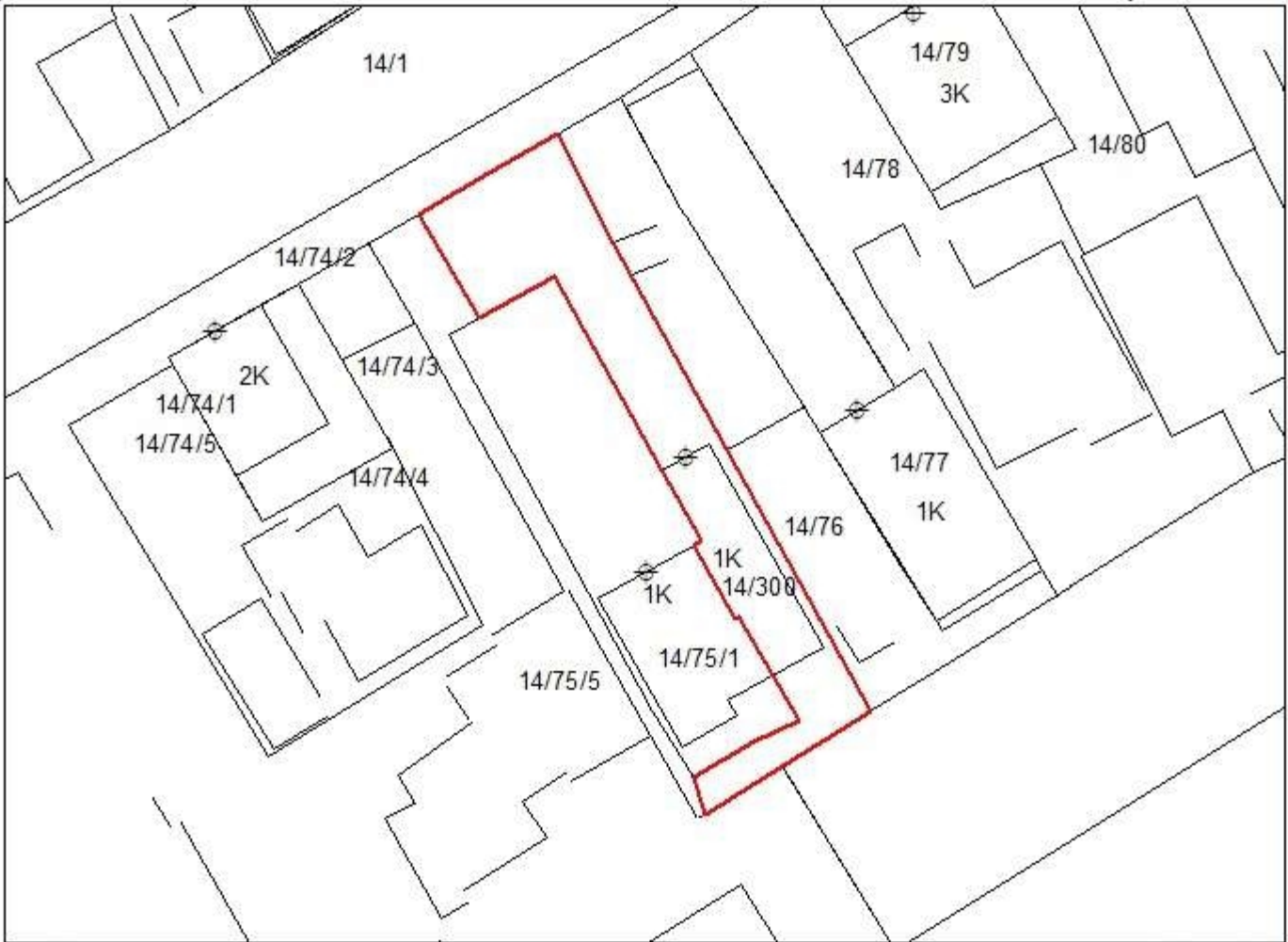
HAKI

KIKU

x= 463328.73
y= 4560450.35

KRGJSH

x= 463418.73
y= 4560450.35



x= 463328.73
y= 4560384.52

x= 463418.73
y= 4560384.52

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 14/1
JUG Nr.Pas 14/61
LINDJE Nr.Pas 14/76
PERENDIM Nr.Pas 14/75/1

Legjenda

— KUFITARËT

SEKTORI I ZBATIMIT TË PROCEDURAVE TË VKM 827/2020:

SPECIALIST SULEJMAN HYKA
PËRGJEGJËS ALBOREN LIMANI

Digitally signed by Sulejman Hyka
Date: 2025.07.31
10:21:00+0200

SPECIALIST ERVIN BERMUÇA
Bermuca

Digitally signed by Ervin Bermuca
Date: 2025.08.04
11:23:00 +0200

Alboren Limani
 Digitally signed by Alboren Limani
Date: 2025.08.04
11:35:58 +0200

DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR

ME



DREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR
DURRËS-KAVAJË-KRUJË
Date: 2025/08/04 15:47:35 +02'00'
ZEMRËDREJTORIA E ASHK-se: DR - KJ - KR
KRUJË 2025080415472858014

FLORIAN
emër

PENGILI
XHARJA
mbiemër

Florian Xharja
 Digitally signed by Florian Xharja
Date: 2025.08.04
11:36:22 +0200

nënshkrimi