



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE BERAT

4938/1
Nr. Prot.

Berat, më 19 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
TIRANË
BASHKISË DIMAL

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën nr.8803 prot., datë 24.08.2023, plotësuar nga subjekti **Z.Robert Vasil Koka**. Nga procesverbali verifikimit në terren nr.942 datë 12.11.2025 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna;

- ZK.3682 nr. pasurie 2/214
- Sipërfaqe truallit funksional 383.8 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 130.9 m²
- Numri i kateve 1 kt
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 1/177
- Jug nr.pasurie 2/200
- Lindje nr.pasurie 2/868
- Perëndim nr.pasurie 2/866

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020

“Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line.”

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

ME URDHËR DHE DELEGIM
ZEVENDES DREJTORI
THANAS KACE

Thanas
Kace

Digitally signed by
Thanas Kace
Date: 2025.11.19
15:37:35 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/21 10:26:47 +02'00'
TGyBERAT2025112110264039014

GENPLAN

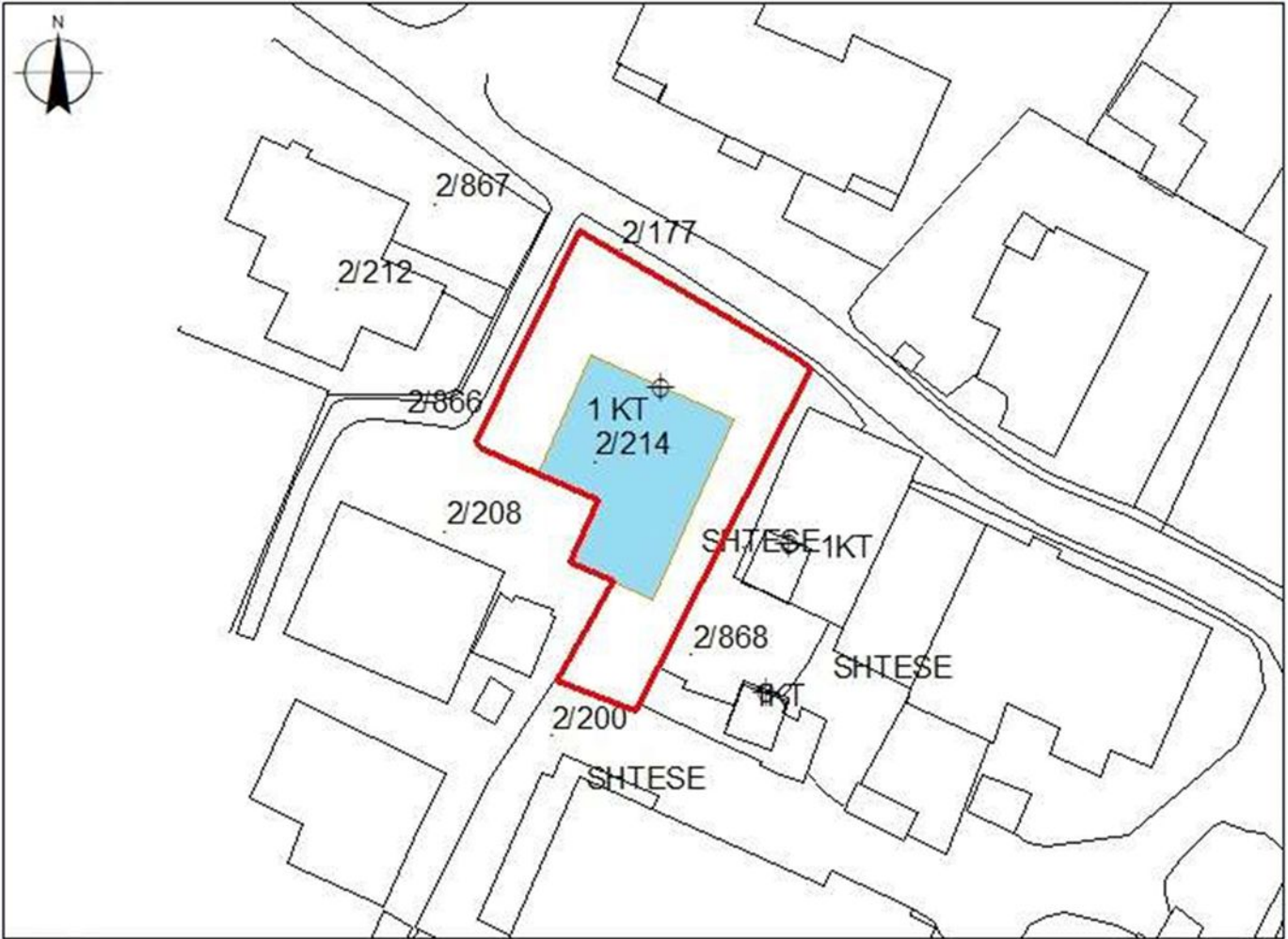
ASHK DV : BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: DIMAL
ZONA KADASTRALE: 3682
ADRESA E PASURISË: 4 SHTATORI
INDEKSI I HARTËS: BR-E-7
SHKALLA: 1:500
DATA: 18/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9043839
NR. I APLIKIMIT: 8803
NR. PASURISË: 2/214
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 383.8
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 130.9
POSEDUESI: ROBERT VASIL KOKA
emër atesia mbiemër

x= 489155.92
y= 4515472.82

KRGJSH

x= 489245.92
y= 4515472.82



x= 489155.92
y= 4515406.98

x= 489245.92
y= 4515406.98

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 1/177
JUG Nr.Pas 2/200
LINDJE Nr.Pas 2/868
PERENDIM Nr.Pas 2/866

Legjenda

- Hyrje në objekt
- Objekt
- KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROÇESEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATION PROTODUARI
PËRGJEGJËS SONITA VOKOPOLA

Fation
Protodua

Digitally signed by
Fation Protoduari
Date: 2025.11.20
11:59:30 +02'00'

Osiana
Zaimi

Digitally signed by
Osiana Zaimi
Date: 2025.11.21
10:12:47 +02'00'

Sonita
Vokopola

Digitally signed by
Sonita Vokopola
Date: 2025.11.20
12:01:24 +02'00'

ZAIMI

DREJTORIA



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/21 10:28:24 +02'00'
TFOBERAT2025112110281370014

emër

mbiemër

nënshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE BERAT

4937/1
Nr. Prot.

Berat, më 19 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
TIRANË
BASHKISË DIMAL

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën nr.577 prot., datë 10.01.2019, plotësuar nga subjekti **Z.Zoi Ndrio Strori**. Nga procesverbali verifikimit në terren nr.941 datë 12.11.2025 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna;

- ZK.3682 nr. pasurie 4/108
- Sipërfaqe truallit funksional 300 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 140 m²
- Numri i kateve 1 kt
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 4/101
- Jug nr.pasurie 4/108
- Lindje nr.pasurie 4/108
- Perëndim nr.pasurie 4/108

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line."

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

*ME URDHËR DHE DELEGIM
ZEVENDES DREJTORI
THANAS KACE*

Thanas
Kace

Digitally signed by
Thanas Kace
Date: 2025.11.19
15:37:33 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/21 10:26:07 +02'00'
ID: BERAT2025112110255998644

GENPLAN

ASHK DV : BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: DIMAL
ZONA KADASTRALE: 3682
ADRE SA E PA SURISË: 28 NENTORI
INDEKSI I HARTË S: BR-F-7
SHKALLA: 1:500
DATA: 18/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9000577
NR. I APLIKIMIT: 577
NR. PA SURISË: 4/108/1
SIPËRFAQE E PARCELË S NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETË VE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZË S SË NDËRTIMIT = 140
POSEDUE SI: ZOI NDRIO STRORI
emër atesia mbiemër

x= 489456.87
y= 4515195.04

KRGJ SH

x= 489546.87
y= 4515195.04



x= 489456.87
y= 4515129.2

x= 489546.87
y= 4515129.2

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 4/101
JUG Nr.Pas 4/108
LINDJE Nr.Pas 4/108
PERENDIM Nr.Pas 4/108

Legjenda

- Hyrje në objekt
- Objekt
- KUFI PARCE LE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROÇESEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATION PROTODUARI

PËRGJEGJË S SONITA VOKOPOLA

Sonita

Vokopola

Digitally signed by
Sonita Vokopola
Date: 2025.11.20
12:01:25 +02'00'

Osiana
Zaimi

Digitally signed by Osiana
Zaimi
Date: 2025.11.21 10:12:47
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Data: 2025/11/21 10:32:49 +02'00'

TP: BERAT 2025112110224255014

DR

FATION

ZAIMI

emër

mbiemër

nënshkrimi

Shënim : Ky dokument është gjeneruar dhe vulosur me anë të një procedure automatike nga një sistem elektronik (Drejtoria Vendore Berat)



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

4939/1

DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr. Prot.

Berat, më 19 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS
TIRANË
BASHKISË DIMAL

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën nr.8474 prot., datë 15.08.2023, plotësuar nga subjekti Z.Ardjan Zejnel Dokaj. Nga procesverbal verifikimit në terren nr.940 datë 12.11.2025 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna;

- ZK.3682 nr. pasurie 9/36
- Sipërfaqe truallit funksional 300 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 142.2 m²
- Numri i kateve 1 kt
- Për banim

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 9/18
- Jug nr.pasurie 9/36
- Lindje nr.pasurie 9/35
- Perëndim nr.pasurie 9/36

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line."

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

ME URDHËR DHE DELEGIM
ZEVENDES DREJTORI
THANAS KACE

Thanas
Kace

Digitally signed by
Thanas Kace
Date: 2025.11.19
15:37:34 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/21 10:21:57 +02'00'
TVaBERAT2025112110215069014

GENPLAN

ASHK DV : BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: DIMAL
ZONA KADASTRALE: 3682
ADRE SA E PA SURISË: 28 NENTORI
INDEKSI I HARTË S: BR-G-8
SHKALLA: 1:500
DATA: 18/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9038438
NR. I APLIKIMIT: 8474
NR. PA SURISË: 9/36/1
SIPËRFAQE E PARCELË S NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETË VE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZË S SË NDËRTIMIT = 142.2
POSEDUE SI: ARDJAN ZEJNEL DOKAJ
emër atesia mbiemër

x= 489941.89
y= 4514979.21

KRGJ SH

x= 490031.89
y= 4514979.21



x= 489941.89
y= 4514913.37

x= 490031.89
y= 4514913.37

KUFITARË T:

VERI Nr.Pas 9/18
JUG Nr.Pas 9/36
LINDJE Nr.Pas 9/35
PERENDIM Nr.Pas 9/36

Legjenda

⊕ Hyrje në objekt
Objekt
KUFI PARCE LE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROCËSEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATION PROTODUARI
PËRGJEGJË S SONITA VOKOPOLA

Fation Protoduari
Date: 2025.11.20
12:01:24 +02'00'

Digitally signed by
Sonita Vokopola
Date: 2025.11.20
12:01:24 +02'00'

Osiana
Zaimi

Digitally signed by
Osiana Zaimi
Date: 2025.11.21
10:12:46 +02'00'

DR



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/21 10:30:03 +02'00'
11ABERAT2025112110195679014

Sonita

Vokopola

emër

ZAIMI

mbiemër

nënshkrimi