



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE BERAT

4918
Nr. Prot.

Berat, më 13 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

TIRANË

BASHKISË KUÇOVË

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me nr.2398 prot., datë 24.10.2023 plotësuar nga Luan Yzeir Kokoshi. Nga procesverbali verifikimit në terren nr.921 datë 03.11. 2025 rezulton se objekti ndodhet me këto të dhëna;

- ZK.2310 nr. pasurie 4/18
- Sipërfaqe parcelës ndërtimore 300 m²
- Sipërfaqe e bazës së ndërtimit 53.8 m²
- Numri i kateve 1 kat
- Për banim
- Pasuritë kufitare:
- Veri nr.pasurie 4/18
- Jug nr.pasurie 4/18
- Lindje nr.pasurie 4/18
- Perëndim nr.pasurie 4/18

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line."

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

ME URDHËR DHE DELEGIM
ZËVENDESDREJTORI
THANAS KACE

Thanas
Kace

Digitally signed by
Thanas Kace
Date: 2025.11.14
11:50:25 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/18 09:23:35 +02'00'
1CABERAT2025111809232020014

GENPLAN

ASHK DV: BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: KUÇOVË
ZONA KADASTRALE: 2310
ADRESA E PASHURISË:
INDEKSI I HARTËS:
SHKALLA: 1:500
DATA: 11/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9044046
NR. I APLIKIMIT: 2398
NR. PASHURISË: 4/18/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 300
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT = 53.8
POSEDUESI: SHQIPONJA YZEIR KOKOSHI + BP
emër atesia mbiemër

x= 492920.59
y= 4519428.83

KRGJSH

x= 493010.59
y= 4519428.83



x= 492920.59
y= 4519362.99

x= 493010.59
y= 4519362.99

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 4/18
JUG Nr.Pas 4/18
LINDJE Nr.Pas 4/18
PERENDIM Nr.Pas 4/18

Legjenda

- ⊕ Hyrje në objekt
- Objekt
- KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROÇESEVE KADASTRALE

SPECIALIST FATION PROTODUARI SPECIALIST EVA KASEMI
PËRGJEGJËS SONITA VOKOPOLA

Sonita Osiana
Vokopola
ZAIMI

Digitally signed by
Osiana Zeimi
Date: 2025.11.18
09:39:56 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/18 09:41:09 +02'00'
TKABERAT2025111809410284014

emër mbiemër nëshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr. 4920/1
Prot.

Berat, më 13 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

TIRANË

BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishe për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, ka marrë në shqyrtim kërkesën me **nr.12267 prot., datë 26.08.2025** plotësuar nga **Hektor Barjam Fejzo**. Nga procesverbali verifikimit në terren **nr.923 datë 03.11. 2025** rezulton se **sipërfaqja e truallit funksional** ndodhet me këto të dhëna;

- **ZK.8503 nr. pasurie 3/219**
- **Sipërfaqe truallit funksional 74.3 m²**

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 3/219
- Jug nr.pasurie 3/15
- Lindje nr.pasurie 3/15
- Perëndim nr.pasurie 3/218

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në **pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020**

“Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line.”

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

*ME URDHËR DHE DELEGIM
ZËVENDËSDREJTORI
THANAS KACE*

Thanas
Kace

Digitally signed by Thanas
Kace
Date: 2025.11.14 11:50:27
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/18 09:27:26 +02'00'
ID: BERAT2025111809271981614

GENPLAN

ASHK DV: BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: BERAT
ZONA KADASTRALE: 8503
ADRESA E PASURISË: 10 KORRIKU
INDEKSI I HARTËS: BR-J-6
SHKALLA: 1:500
DATA: 13/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9038611
NR. I APLIKIMIT: 12267
NR. PASURISË: 3/219/1
SIPËRFAQE E PARCELËS NDËRTIMORE = 74.3
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
SIPËRFAQE E BAZËS SË NDËRTIMIT =
POSEDUESI: HEKTOR BARJAM FEJZO
emër atesia mbiemër

x= 496304
y= 4507788.39

KRGJ SH

x= 496394
y= 4507788.39



x= 496304
y= 4507722.55

x= 496394
y= 4507722.55

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 3/219
JUG Nr.Pas 3/15
LINDJE Nr.Pas 3/15
PERENDIM Nr.Pas 3/218

Legjenda

- Hyrje në objekt
- Objekt
- KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROCËSEVE KALIMTARE

SPECIALIST LUTIAN

DHELPRA

Lutian Dhelpira
Date: 2025.11.13
11:18:39 +02'00'

SPECIALIST EVA

KASEMI

PËRGJEGJËS SONITA

VOKOPOLA

Sonita Vokopola
Date: 2025.11.14
11:18:04 +02'00'

Osiana Zalmi
Date: 2025.11.18
09:35:02'00'

DR



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/13 11:54 +02'00'
Tipe: BERAT/2025/11/18094/14432014

Sonita Vokopola
Date: 2025.11.14
11:18:04 +02'00'

ZAIMI

emër

mbiemër

nënshkrimi



REPUBLIKA E SHQIPËRISË

AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS

DREJTORIA VENDORE BERAT

Nr. 4919/1
Prot.

Berat, më 13 .11.2025

Lënda: Kërkesë për afishim publik

AGJENCISË SHTETËRORE TË KADASTRËS

TIRANË

BASHKISË BERAT

Drejtoria e Vendore Berat, në zbatim të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020 "Për përcaktimin e rregullave të hollësishe për miratimin e dokumentit të pronësisë, të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim", ka marrë në shqyrtim kërkesën me **nr.914 prot., datë 03.02.2020** plotësuar nga **Agim Hysni Bisha+ bp.** Nga procesverbali verifikimit në terren **nr.922 datë 03.11.2025** rezulton se **sipërfaqja e oborrit në përdorim** ndodhet me këto të dhëna;

- **ZK.8501 nr. pasurie 15/1101**
- **Sipërfaqe oborrit në përdorim 146.6 m²**

Pasuritë kufitare:

- Veri nr.pasurie 15/1067
- Jug nr.pasurie 15/1069
- Lindje nr.pasurie 15/1102
- Perëndim nr.pasurie 15/1066

Për sa më sipër kërkojmë që të bëhet afishimi publik pranë Drejtorisë së Përgjithshme të ASHK-së kjo bazuar në **pikën 22 të VKM-së nr. 827 datë 30.09.2020**

"Të dhënat e kërkesës për miratimin e dokumentacionit të pronësisë, si dhe ato të evidentimit në terren, sipas genplanit me të gjithë elementët bëhen publike për 30 ditë, në ambientet e njësisë administrative ku gjendet pasuria, në ambientet e Drejtorisë Vendore të ASHK-së Berat, si dhe në faqen zyrtare on-line."

Ju lutemi kërkojmë nga ana juaj të njoftohemi pasi të ketë mbaruar afishimi publik nëse ka ose jo ankes/kerkesa.

Duke ju falenderuar për bashkëpunimin!

DREJTOR

OSIANA ZAIMI

*ME URDHËR DHE DELEGIM
ZËVENDËSDREJTORI
THANAS KACE*

Thanas
Kace

Digitally signed by Thanas
Kace
Date: 2025.11.14 11:50:26
+02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/18 09:28:56 +02'00'
CyBERAT2025111809204967014

GENPLAN

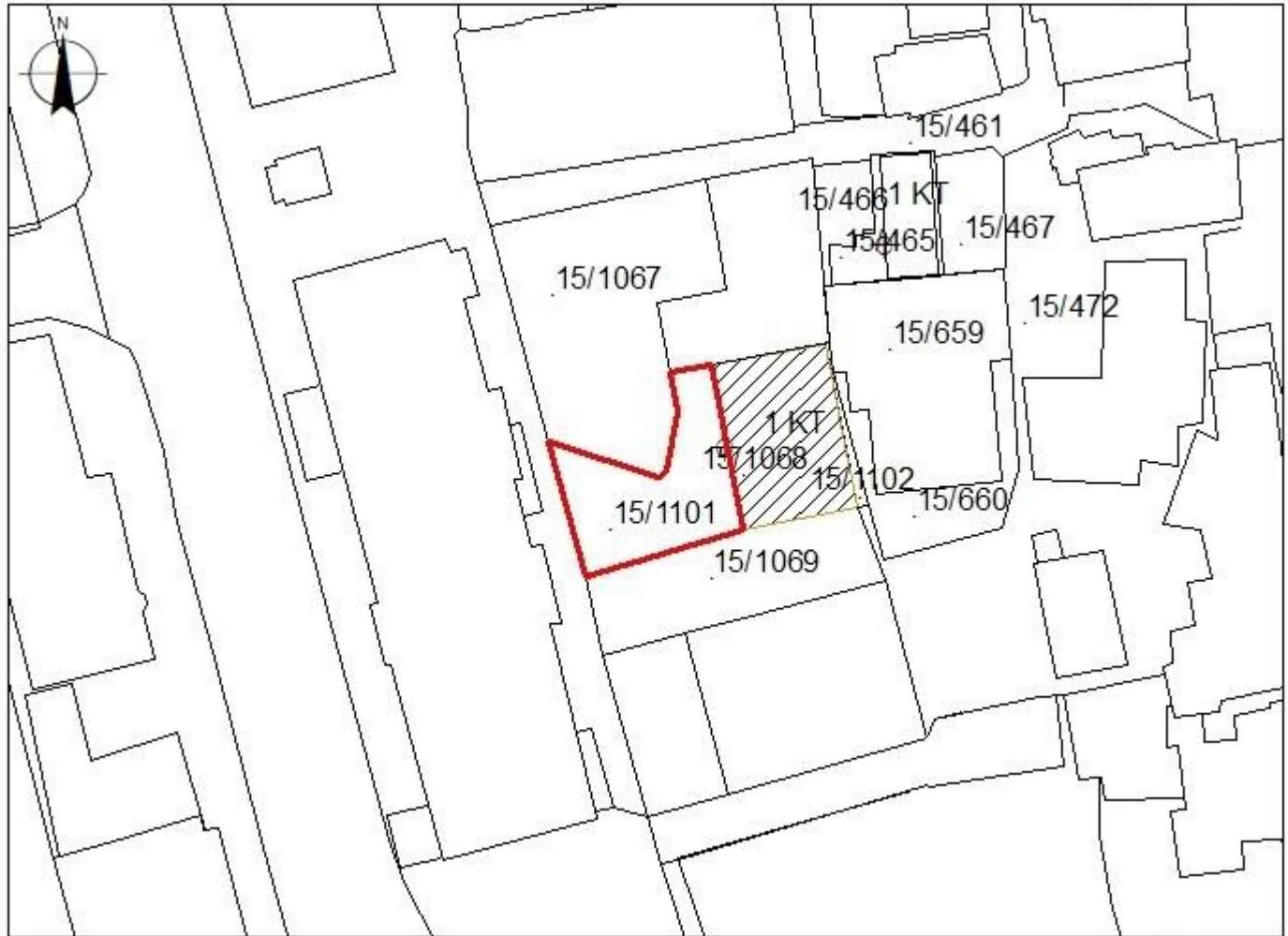
ASHK DV: BERAT
QARKU: BERAT
BA SHKIA: BERAT
ZONA KADASTRALE: 8501
ADRESA E PAsURISË: MUZAKAJ
INDEKSI I HARTËS: BR-J-3
SHKALLA: 1:500
DATA: 11/11/2025

NUMRI UNIK (INDEKS): 01_9008604
NR. I APLIKIMIT: 914
NR. PAsURISË: 15/1101
SIPËRFAQE E OBORRIT NE PERDORIM = 146.6
PR. SHTET = PO PR. E TË TRETËVE = JO PR. TË VET = JO
POSEDUESI: AGIM HYSNI BISHA+BP
emër atesia mbiemër

x= 494896.48
y= 4508169.22

KRGJ SH

x= 494896.48
y= 4508169.22



x= 494896.48
y= 4508103.39

x= 494896.48
y= 4508103.39

KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 15/1067
JUG Nr.Pas 15/1069
LINDJE Nr.Pas 15/1102
PERENDIM Nr.Pas 15/1066

Legjenda

- Hyrje në objekt
- Objekt
- KUFI PARCELE

SEKTORI I LEGALIZIMEVE DHE PROÇESEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATION PROTODUARI SPECIALIST EVA KASEMI

PËRGJEGJËS SONITA VOKOPOLA

Sonita

Osiana

Zaimi

Vokopol

ZAIMI

emër

mbiemër

nënshkrimi



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria
Vendore Berat
Date: 2025/11/18 09:39:56 +02'00'
ID: BERAT2025111809403215074

Digitally signed by
Sonita Vokopola
Date: 2025.11.18
11:18:03 +02'00'

Digitally signed by
Osiana Zaimi
Date: 2025.11.18
09:39:56 +02'00'