



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE KUKËS

Nr. 4406 Prot.

Kukës, më 13.07.2026

Lënda : Dërgohen per shpallje/afishim publik objektet e ndërtuara para vitit 1991

**AGJENCISË SHTETËRORE TE KADASTRËS TIRANË**

Adresa: Rruga “Dora D’Istria”, Tiranë

Në zbatim te pikës 22 të VKM nr.827, date 30.09.2020 “Për përcaktimin e rregullave të hollësishme për miratimin e dokumentit të pronësisë të objekteve pa titull pronësie, trojeve të tyre funksionale dhe të oborreve në përdorim”, bashkëlidhur ju dërgojmë për shpallje/ afishim publik listën e objekteve të ndërtuara deri me datën 10.8.1991.

**DREJTOR**  
**Andrit SHEHU**

Andrit  
Shehu

Digitally signed by  
Andrit Shehu  
Date: 2026.07.13  
14:32:02 +02'00'

*Adresa: Rruga “Universitetit”, Ndërtesa Nr.10, kati II-të, Lagjia nr.1, Kukës, Tel/fax. +355242*



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kukës  
Date: 2026/07/13 16:39:52 **E-mail:** drejtoria.kukes@ashk.gov.al  
27bAKUKES2026071316394536014



REPUBLIKA E SHQIPËRISË  
AGJENCIA SHTETËRORE E KADASTRËS  
DREJTORIA VENDORE KUKËS

Kukës, më: 13.07.2026

## SHPALLJE

Drejtoria Vendore e Agjencisë Shtetërore të Kadastrës (ASHK-së) Kukës bën shpalljen/afishimin publik për qytetarët për të cilët kanë nisur procedurat e kalimit të pronësisë të objekteve të ndërtuara para vitit 1991 (në zbatim të Ligjit nr.20 , datë 05.03.2020” *Për përfundimin e proceseve kalimtare të pronësisë në Republikën e Shqipërisë*” si dhe të sipas VKM-së nr.827, datë 30.09.2020). Publikimi i plan vendosjes së objekteve që po trajtohen nga Drejtoria Vendore bëhet për një periudhë 30 ditore. Bashkëlidhur po ju vendosim në dispozicion listën emërore, plan vendosjet e objekteve dhe të truallit funksional të tyre.

| NR. | OBJEKTI         | TRUALLI FUNKSIONAL |                 |                   | TË DHËNAT E SUBJEKTIT  | VENDODHJA E OBJEKTIT |                |
|-----|-----------------|--------------------|-----------------|-------------------|------------------------|----------------------|----------------|
|     | Sipërfaqja (m²) | Nr.i pasurisë      | Sipërfaqja (m²) | Zona Kadastra -le | Emër/ Atësi Mbiemër    | Bashkia              | Qyteti/ Fshati |
| 1   | 56.98           | 5/86               | 300             | 3174              | LIMAN REXHEP GJOKA     | Kukës                | Resk           |
| 2   | 90.35           | 758                | 293.13          | 2204              | ADMIR SAMI SPAHIU      | Kukës                | Kolesjan       |
| 3   | 65.27           | 760/1              | 114.97          | 2204              | FERDI NUREDIN SPAHIU   | Kukës                | Kolesjan       |
| 4   | 44.53           | 5/9                | 300             | 2760              | SHERIF ABDULLAH BYTYÇI | Has                  | Myç-Has        |
| 5   | 62.72           | 31/2               | 300             | 3821              | MUHARREM DIN CENALIA   | Has                  | Vranisht       |
| 6   | 58.96           | 4/1                | 300             | 2760              | IZRI RRAHIM KOCI       | Has                  | Myç-Has        |

DREJTOR  
Andrit SHEHU

Andrit  
Shehu

Digitally signed by Andrit  
Shehu  
Date: 2026.07.13 14:29:57  
+02'00'

Adresa: Rruga “Universitetit”, Ndërtesa Nr.10, kati II-të, Lagjia nr.1, Kukës, Tel/fax. +355242 22 389



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kukës  
Date: 2026/07/13 16:41:22 +02'00'  
27SeKUKES2026071316411522014

E-mail: kukes@ashk.gov.al

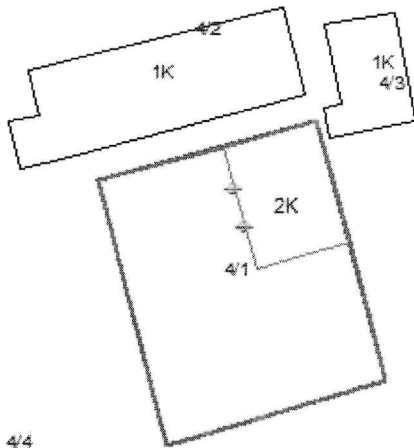
GENPLAN

|                                    |                         |                                                   |      |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|------|
| DREJTORIA VENDORE E ASHK_se: KUKES |                         | NUMRI UNIK (INDEKS): 08_9050000                   |      |
| QARKU:                             | KUKËS                   | NR. I APLIKIMIT:                                  | 2884 |
| BA SHKIA:                          | HAS                     | NR. PA SURISË:                                    | 4/1  |
| ZONA KADASTRALE:                   | 2760                    | SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = 300             |      |
| ADRESA E PA SURISË:                | MYÇ-HAS                 | PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 0 PR. TË VET = 0 |      |
| INDEKSI I HARTËS:                  | K - 34 - 65 - ( 173-C ) | SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT = 58.96             |      |
| SHKALLA:                           | 1:500                   | POSEDUESI: IZRI RRAHIM KOCI                       |      |
| DATA:                              | 10.07.2026              | emër atesia mbiemër                               |      |

x= 531,914.56 y= 4,663,303.06

KRGJSH

x= 532,004.56 y= 4,663,303.06



x= 531,914.56 y= 4,663,237.22

Legjenda

x= 532,004.56 y= 4,663,237.22

|            |             |                                                                                                                |
|------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| KUFITARËT: |             | <div><div></div> KUFI PARCELE</div> <div><div></div> OBJEKTI_KRGJSH</div> <div><div>⇌</div> HYRJE_KRGJSH</div> |
| VERI       | Nr.Pas 14/4 |                                                                                                                |
| JUG        | Nr.Pas 4/4  |                                                                                                                |
| LINDJE     | Nr.Pas 4/4  |                                                                                                                |
| PERENDIM   | Nr.Pas 4/4  |                                                                                                                |

|                                               |                 |                                                                                    |            |              |                                                                                 |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------------------------------------------------------------------------------|------------|--------------|---------------------------------------------------------------------------------|
| SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE |                 |                                                                                    |            |              |                                                                                 |
| SPECIALIST                                    | JETMIRA KOTARJA | <small>Digitally signed by Jetmira Kotarja Date: 2026.07.10 09:21:25 +0200</small> | SPECIALIST | SAIMIR ONUZI | <small>Digitally signed by Saimir Onuzi Date: 2026.07.10 09:21:27 +0200</small> |
| PËRGJEGJËS                                    | ARKONT GUSKA    | <small>Digitally signed by Arkont Guska Date: 2026.07.10 09:29:53 +0200</small>    |            |              |                                                                                 |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                    |         |              |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|---------|--------------|
|  |  | Vulosur elektronikisht nga Drejtoria Vendore Kukës |         | Andrit Shehu |
|                                                                                     |                                                                                     | Date: 2026.07.13 16:36:23 +02'00'                  |         |              |
| DREJTORIA VENDORE E ASHKES KUKËS                                                    |                                                                                     | emër                                               | mbiemër | nënshkrimi   |

# GENPLAN

DREJTORIA VENDORE E ASHK\_së: KUKËS

QARKU: KUKËS

BA SHKIA: KUKËS

ZONA KADASTRALE: 2204

ADRESA E PA SURISË: KOLESJAN

INDEKSI I HARTËS: K-34-77-(30-C)

SHKALLA: 1:500

DATA: 10.07.2026

NUMRI UNIK (INDEKS): 08\_9050017

NR. I APLIKIMIT: 2918

NR. PA SURISË: 760/1

SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = 114.97

PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 0 PR. TË VET = 0

SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT = 65.27

POSEDUESI: FERDI NUREDIN SPAHIU

emër

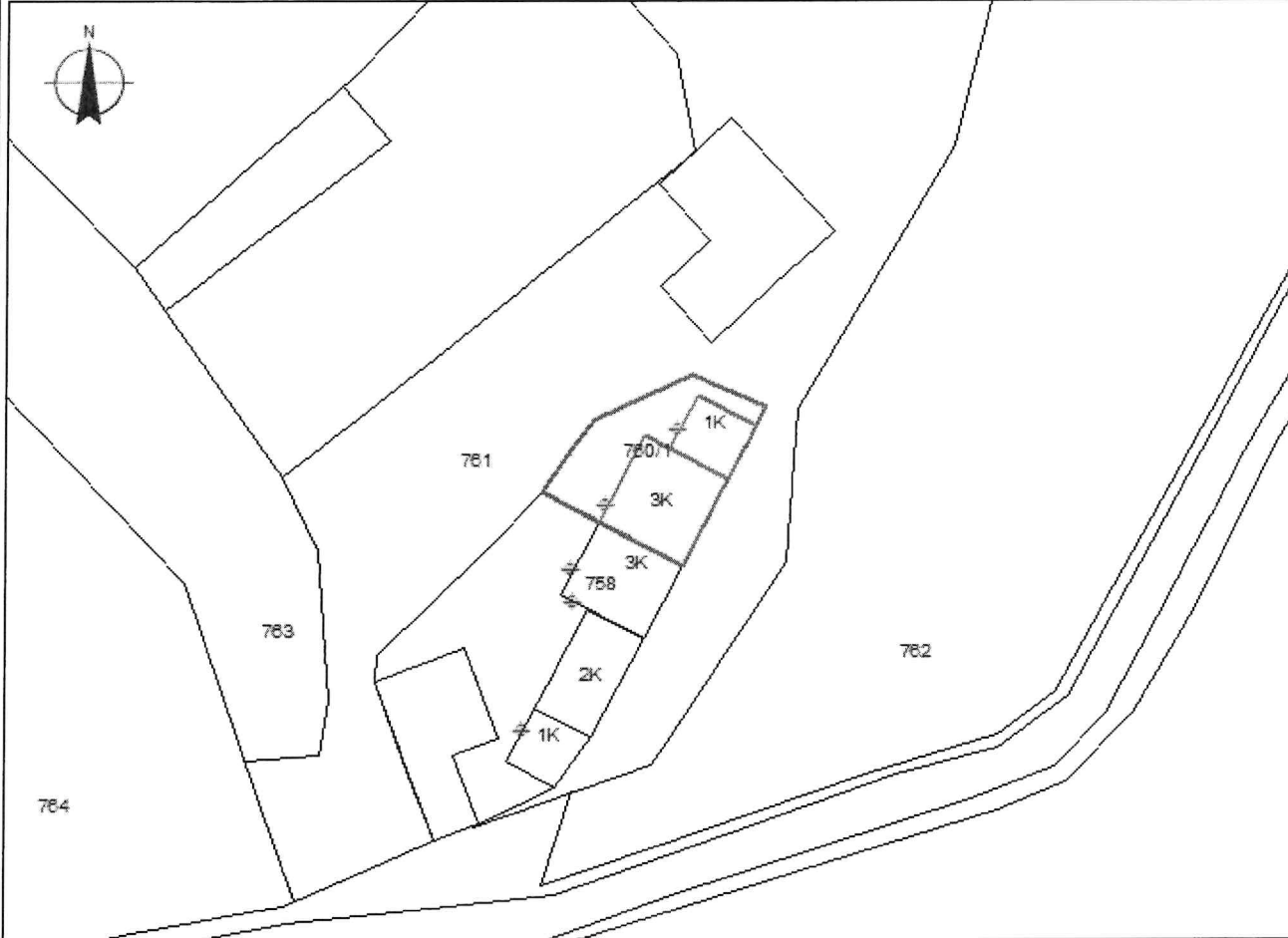
atesia

mbiemër

x= 534,056.44  
y= 4,648,220.18

KRGJSH

x= 534,146.44  
y= 4,648,220.18



x= 534,056.44  
y= 4,648,154.34

## Legjenda

x= 534,146.44  
y= 4,648,154.34

### KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 761  
JUG Nr.Pas 758  
LINDJE Nr.Pas 761  
PERENDIM Nr.Pas 761

- KUFI PARCELE  
 OBJEKTI\_KRGJSH  
 HYRJE\_KRGJSH

### SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATJONA NERGUTI

Digitally signed by  
Fatjona Nerguti  
Date: 2026.07.10  
10:25:11 +02'00'

SPECIALIST SAIMIR ONUZI

PËRGJEGJËS ARKONT GUSKA

Digitally signed by  
Arkont Guska  
Date: 2026.07.10  
10:33:16 +02'00'

Saimir  
Onuzi

Digitally signed by  
Saimir Onuzi  
Date: 2026.07.10  
10:34:13 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kukës

Date: 2026.07.13 12:35:42 +02'00'

2701KUKËS2026071316353997014

emër

SHEHU

mbiemër

Andrit

Shehu

nënshkrimi

Digitally signed by  
Andrit Shehu  
Date: 2026.07.13  
14:25:33 +02'00'

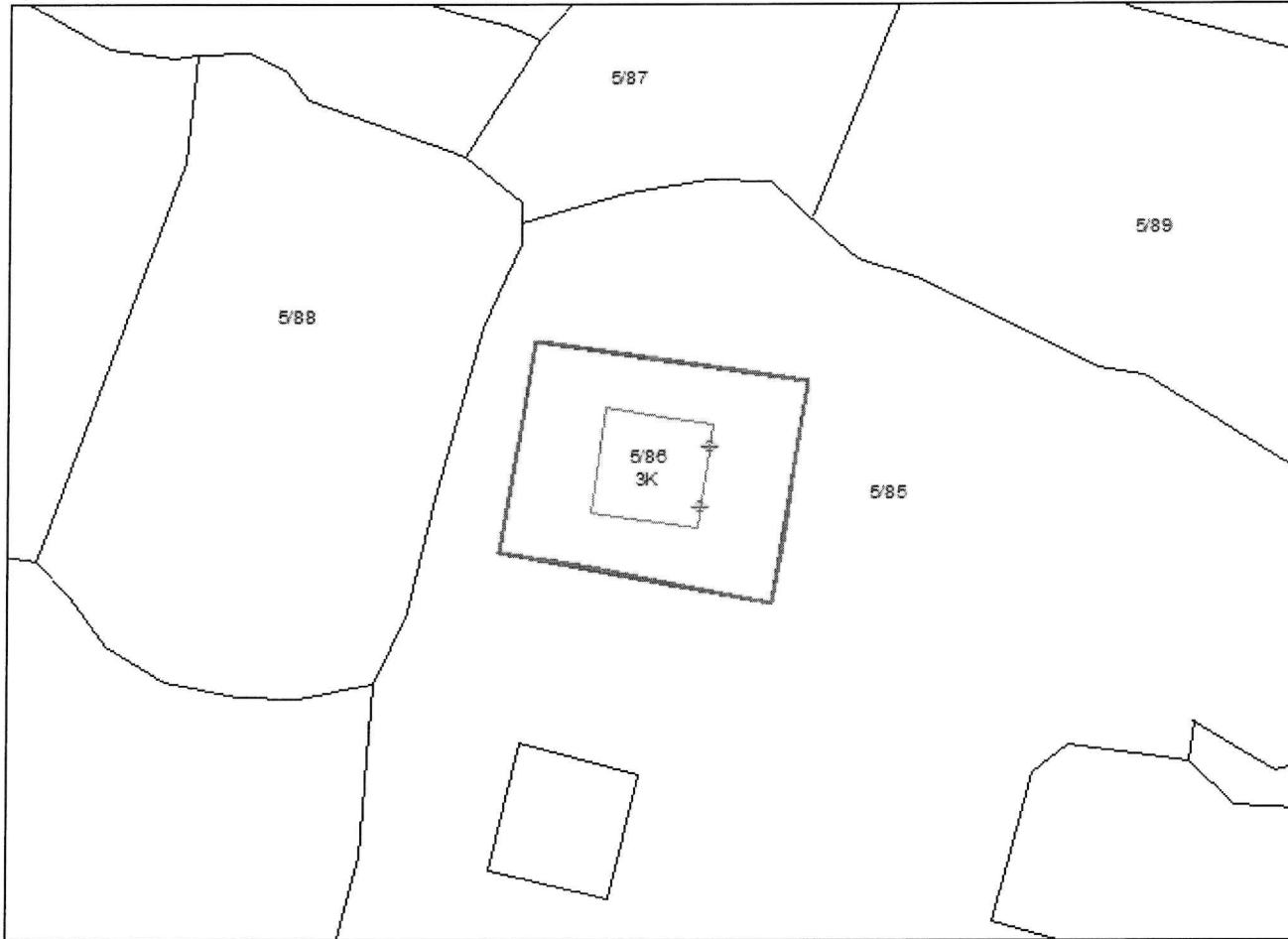
# GENPLAN

|                                          |       |                                   |                      |                |       |
|------------------------------------------|-------|-----------------------------------|----------------------|----------------|-------|
| DREJTORIA VENDORE E ASHK_se: KUKES       |       | NUMRI UNIK (INDEKS):              | 08_9049936           |                |       |
| QARKU:                                   | KUKËS | NR. I APLIKIMIT:                  | 2792                 |                |       |
| BA SHKIA:                                | KUKËS | NR. PA SURISË:                    | 5/86                 |                |       |
| ZONA KADA STRALE:                        | 3174  | SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = | 300                  |                |       |
| ADRESA E PA SURISË:                      | RESK  | PR. SHTET = 0                     | PR. E TË TRETËVE = 0 | PR. TË VET = 0 |       |
| INDEKSI I HARTËS: K - 34 - 77 - ( 60-D ) |       | SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT =   | 56.98                |                |       |
| SHKALLA: 1:500                           |       | POSEDUESI:                        | LIMAN                | REXHEP         | GJOKA |
| DATA: 10.07.2026                         |       | emër                              | atesia               | mbiemër        |       |

x= 530,542.60  
y= 4,643,223.77

KRGJSH

x= 530,632.60  
y= 4,643,223.77



x= 530,542.60  
y= 4,643,157.93

## Legjenda

x= 530,632.60  
y= 4,643,157.93

### KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 5/85  
JUG Nr.Pas 5/85  
LINDJE Nr.Pas 5/85  
PERENDIM Nr.Pas 5/85

 KUFI PARCELE  
 OBJEKTI\_KRGJSH  
 HYRJE\_KRGJSH

### SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE

SPECIALIST JETMIRA KOTARJA

 Digitally signed by  
Jetmira Kotarja  
Date: 2026.07.13 10:09:10 +02'00'

SPECIALIST

SAIMIR

ONUZI

 Digitally signed by  
Saimir Onuzi  
Date: 2026.07.13 10:09:10 +02'00'

PËRGJEGJËS ARKONT GUSKA

 Digitally signed by  
Arkont Guska  
Date: 2026.07.13 10:09:10 +02'00'



Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kukës  
Date: 2026/07/13 16:37:46 +02'00'  
273UKUKES2026071316371969012

emër

SHEHU  
mbiemër

Andrit  
Shehu  
nënshkrimi

Digitally signed by  
Andrit Shehu  
Date: 2026.07.13 14:26:20 +02'00'

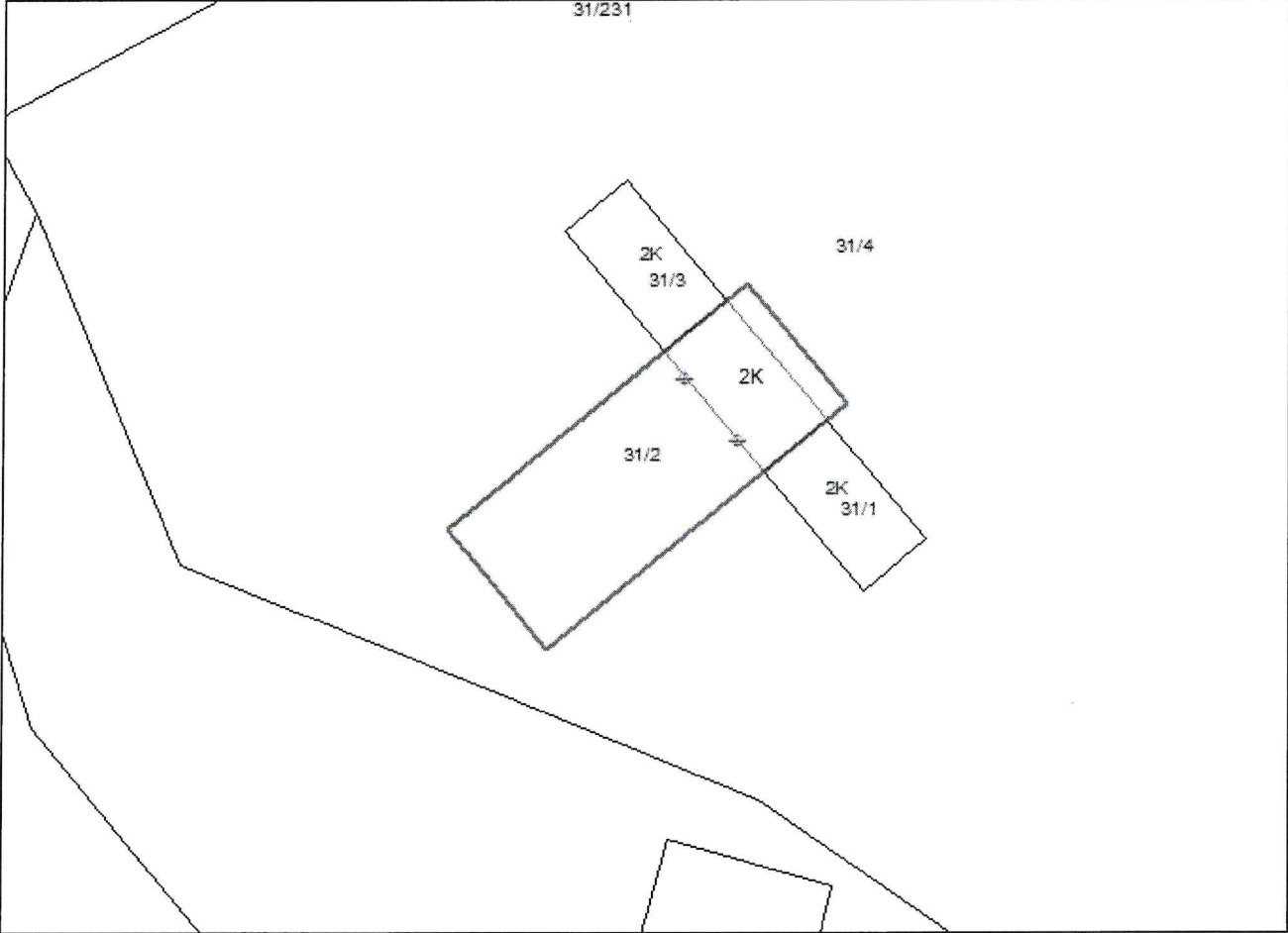
GENPLAN

|                                           |          |                                                   |                |
|-------------------------------------------|----------|---------------------------------------------------|----------------|
| DREJTORIA VENDORE E ASHK_se: KUKES        |          | NUMRI UNIK (INDEKS): 08_9050591                   |                |
| QARKU:                                    | KUKËS    | NR. I APLIKIMIT:                                  | 3032           |
| BA SHKIA:                                 | HAS      | NR. PA SURISË:                                    | 31/2           |
| ZONA KADASTRALE:                          | 3821     | SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL =                 | 300            |
| ADRESA E PA SURISË:                       | VRANISHT | PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 0 PR. TË VET = 0 |                |
| INDEKSI I HARTËS: K - 34 - 65 - ( 140-B ) |          | SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT =                   | 62.72          |
| SHKALLA: 1:500                            |          | POSEDUESI: MUHARREM DIN                           | CENALIA        |
| DATA: 10.07.2026                          |          | emër                                              | atesia mbiemër |

x= 530,798.76  
y= 4,669,706.03

KRGJSH

x= 530,888.76  
y= 4,669,706.03



x= 530,798.76  
y= 4,669,640.20

Legjenda

x= 530,888.76  
y= 4,669,640.20

|            |                   |                            |
|------------|-------------------|----------------------------|
| KUFITARËT: |                   | <div></div> KUFI PARCELE   |
| VERI       | Nr.Pas 31/4; 31/3 | <div></div> OBJEKTI_KRGJSH |
| JUG        | Nr.Pas 31/1;31/4  | <div></div> HYRJE_KRGJSH   |
| LINDJE     | Nr.Pas 31/4       |                            |
| PERENDIM   | Nr.Pas 31/4       |                            |

|                                               |                 |                            |              |
|-----------------------------------------------|-----------------|----------------------------|--------------|
| SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE |                 |                            |              |
| SPECIALIST                                    | JETMIRA KOTARJA | <div>Jetmira Kotarja</div> | SPECIALIST   |
| PËRGJEGJËS                                    | ARKONT GUSKA    | <div>Arkont Guska</div>    | SAIMIR ONUZI |
|                                               |                 |                            | Saimir Onuzi |

|                           |             |                                                                                            |                  |
|---------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| <div>DR</div> <div></div> | <div></div> | Vulosur elektronikisht nga Drejtoria<br>Vendore Kukës<br>Date: 2026/07/13 16:39:13 +02'00' | Andrit Shehu     |
|                           |             | 27 SUKUKËS 2026071316380667012 ARIT<br>emër                                                | SHEHU<br>mbiemër |

# GENPLAN

DREJTORIA VENDORE E ASHK\_se: KUKES

QARKU: KUKËS

BA SHKIA: KUKËS

ZONA KADASTRALE: 2204

ADRESA E PA SURISË: KOLESJAN

INDEKSI I HARTËS: K-34-77-(30-C)

SHKALLA: 1:500

DATA: 10.07.2026

NUMRI UNIK (INDEXS): 08\_9050454

NR. I APLIKIMIT: 2935

NR. PA SURISË: 758

SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = 293.13

PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 0 PR. TË VET = 0

SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT = 90.35

POSEDUESI: ADMIR SAMI SPAHIU

emër

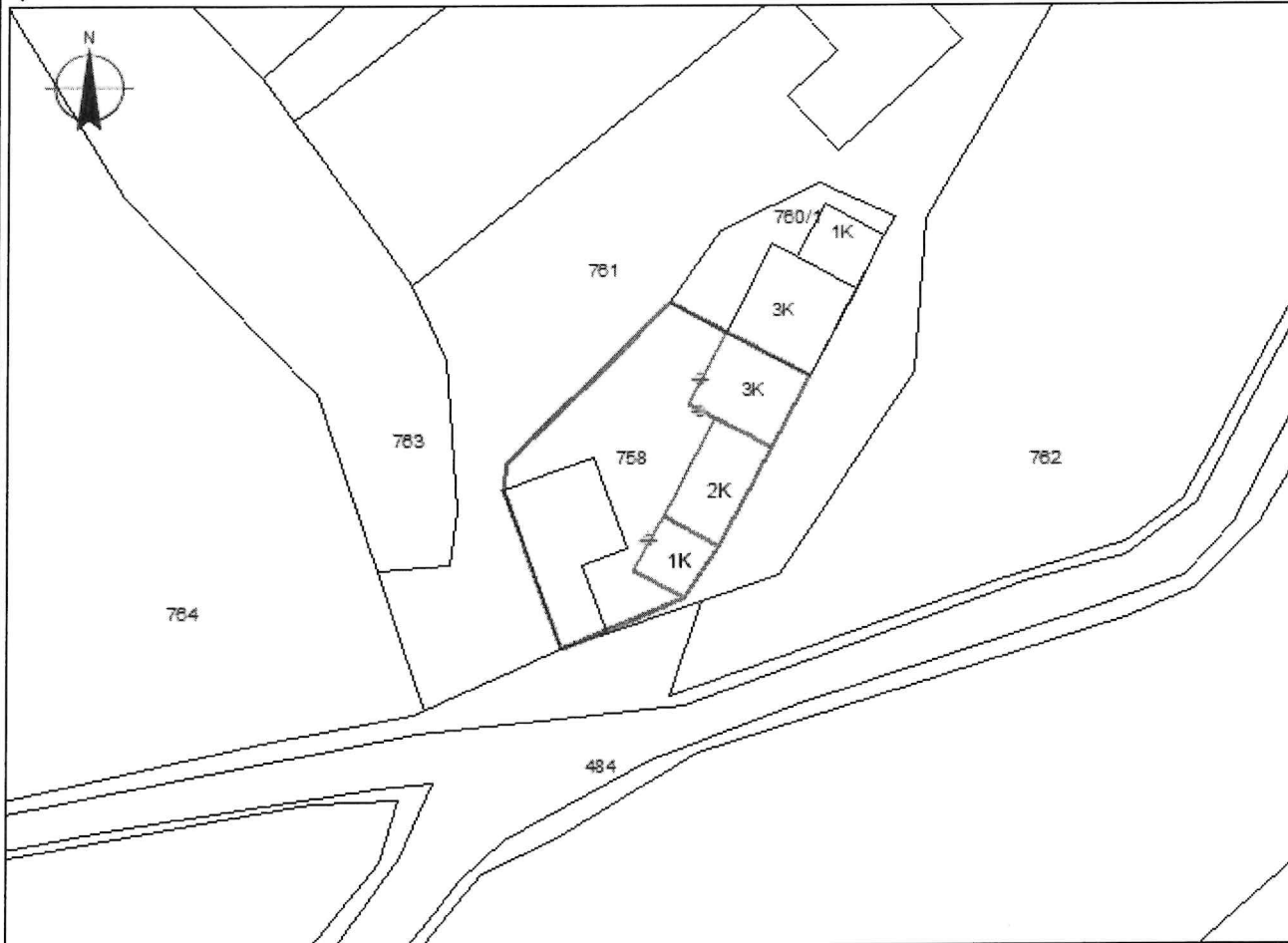
atesia

mbiemër

x= 534,047.67  
y= 4,648,208.49

KRGJSH

x= 534,137.67  
y= 4,648,208.49



x= 534,047.67  
y= 4,648,140.65

## Legjenda

x= 534,137.67  
y= 4,648,140.65

### KUFITARËT:

VERI Nr.Pas 760/1  
JUG Nr.Pas 761  
LINDJE Nr.Pas 761  
PERENDIM Nr.Pas 761

 KUFI PARCELE  
 OBJEKTI\_KRGJSH  
 HYRJE\_KRGJSH

### SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE

SPECIALIST FATJONA NERGUTI  Digitally signed by  
Fatjona Nerguti  
Date: 2026.07.13  
10:53:43 +02'00'

SPECIALIST SAIMIR ONUZI  Digitally signed by  
Saimir Onuzi  
Date: 2026.07.13  
10:53:54 +02'00'

PËRGJEGJËS ARKONT GUSKA  Digitally signed by  
Arkont Guska  
Date: 2026.07.13  
10:57:46 +02'00'

DREJTORIA E SHKËRIMIT  
Vulosur elektronikisht nga Drejtoria  
Vendore Kukës  
Date: 2026.07.13 16:35:22 +02'00'  
277/KUKËS/2026/0713/16351528014

emër

SHEHU

mbiemër

Andrit Shehu  
nënshkrimi  
Digitally signed by  
Andrit Shehu  
Date: 2026.07.13  
14:25:39 +02'00'

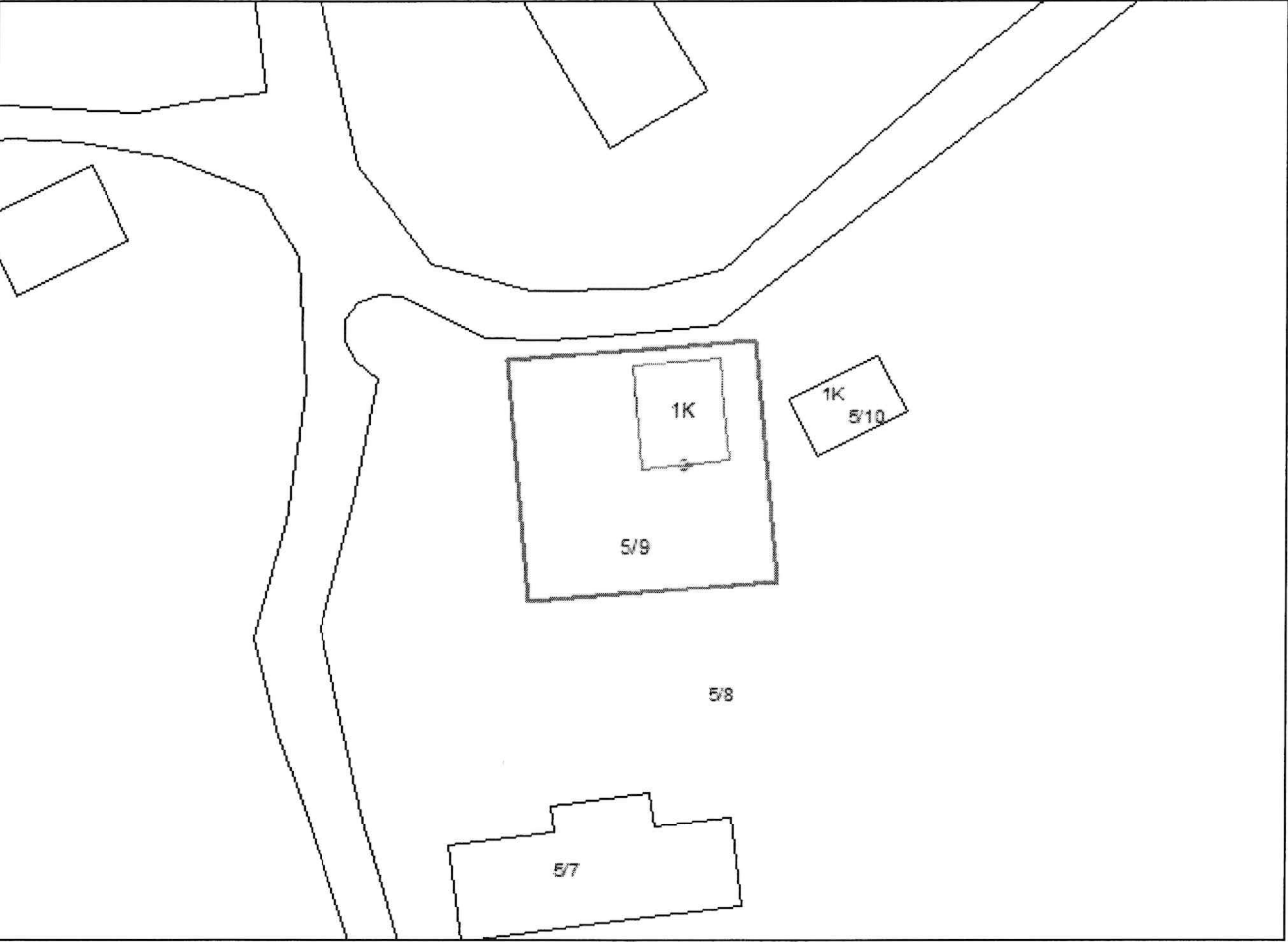
GENPLAN

|                                    |                         |                                                   |                |
|------------------------------------|-------------------------|---------------------------------------------------|----------------|
| DREJTORIA VENDORE E ASHK_së: KUKES |                         | NUMRI UNIK (INDEKS): 08_9036525                   |                |
| QARKU:                             | KUKËS                   | NR. I APLIKIMIT:                                  | 448            |
| BA SHKIA:                          | HAS                     | NR. PA SURISË:                                    | 5/9            |
| ZONA KADASTRALE:                   | 2760                    | SIPËRFAQE E TRUALLIT FUNKSIONAL = 300             |                |
| ADRESA E PA SURISË:                | MYÇ-HAS                 | PR. SHTET = 0 PR. E TË TRETËVE = 0 PR. TË VET = 0 |                |
| INDEKSI I HARTËS:                  | K - 34 - 65 - ( 172-D ) | SIPËRFAQE E BAZËS SË OBJEKTIT = 44.53             |                |
| SHKALLA:                           | 1:500                   | POSEDUESI: SHERIF ABDULLAH BYTYÇI                 |                |
| DATA:                              | 10.07.2026              | emër                                              | atesia mbiemër |

x= 529,838.34  
y= 4,663,438.21

KRGJSH

x= 529,928.34  
y= 4,663,438.21



x= 529,838.34  
y= 4,663,372.37

Legjenda

x= 529,928.34  
y= 4,663,372.37

|            |            |                            |
|------------|------------|----------------------------|
| KUFITARËT: |            | <div></div> KUFI PARCELE   |
| VERI       | Nr.Pas 5/8 | <div></div> OBJEKTI_KRGJSH |
| JUG        | Nr.Pas 5/8 | <div></div> HYRJE_KRGJSH   |
| LINDJE     | Nr.Pas 5/8 |                            |
| PERENDIM   | Nr.Pas 5/8 |                            |

|                                               |                 |            |              |
|-----------------------------------------------|-----------------|------------|--------------|
| SEKTORI I LEGALIZIMIT DHE PROCESEVE KALIMTARE |                 |            |              |
| SPECIALIST                                    | JETMIRA KOTARJA | SPECIALIST | SAIMIR ONUZI |
| PËRGJEGJËS                                    | ARKONT GUSKA    |            |              |

|                                                                                     |                                                                                     |                                                                                                                             |                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------|
|  |  | Vulosur elektronikisht nga Drejtoria<br>Vendore Kukës<br>Date: 2026/07/13 16:39:14 +02'00'<br>27WYK0KES2026071316383764034R | Andrit Shehu<br>nënshkrimi |
|                                                                                     |                                                                                     | emër                                                                                                                        | mbiemër                    |